



MOTIE  
art. 36 RvO

Voorstel nummer 24-006 / agendapunt 11.m.1
Onderwerp: Ruimtelijke kwaliteit
De raad van de gemeente Middelburg in vergadering bijeen op 1 februari 2024
<p>De Raad, gehoord de beraadslaging,</p> <p>overwegende dat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Middelburg de historische waarden van haar monumenten en beschermd stadsgezicht moeten beschermen;</li><li>- De adviescommissie ruimtelijke kwaliteit (ARK) en de nota ruimtelijke kwaliteit (NRK) daarin een belangrijke, centrale rol hebben en ook moeten houden;</li><li>- De stad ook een "levende" stad is, die door de eeuwen heen gevormd is naar de normen van elk tijdperk;</li><li>- De enquête over de NRK en ARK verbeterpunten oplevert voor de NRK, de ARK en de werkwijze rondom aanvragen;</li><li>- De sprekers, de notitie van de heer Patijn en de brief van het Zeeuwse Architectenplatform (ZAP) hier op aansloten;</li><li>- Eigenaren van monumentenpanden tegen verouderde regelgeving over verduurzaming en tegen andere problemen aanlopen die vernieuwing in de weg staan, ook als ze zorgvuldig om gaan met de historische waarden;</li><li>- De doorlooptijd vaak te lang is en de vraag om aandacht van aanvragers regelmatig lastig in te vullen blijkt;</li></ul> <p>van mening dat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Middelburg goed moet omgaan met monumenten;</li><li>- Daarbij ruimte moet zijn om gebouwen op verantwoorde wijze aan de huidige tijd aan te passen;</li><li>- De NRK en ARK en de bijbehorende werkwijze eenvoudig, transparant en efficiënt moet zijn;</li><li>- Waarbij de gemeente helpt richting te geven aan wat wel kan ("op zoek naar de ja");</li><li>- De enquête aanleiding is om de werkwijze, de NRK zelf en de (samenstelling van) de ARK te herbeschouwen;</li><li>- De adviezen van de heer Patijn en het Zeeuws Architectenplatform daar een goede uitgangspunt voor zijn;</li></ul>
<p>Verzoekt het college:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Een raadvorstel aan te bieden met een nieuwe, eenvoudige NRK, een aangepaste samenstelling van de ARK en vereenvoudigde, snellere en meer transparante werkwijze;</li><li>2. Dit voorstel zo snel mogelijk, uiterlijk derde kwartaal 2024, aan de raad te doen toekomen;</li><li>3. Daarbij het Reglement van orde van de ARK aan te passen aan de vernieuwde werkwijze;</li><li>4. Hierbij gebruik te maken van de resultaten van de enquête, de adviezen van de heer Patijn en het ZAP</li></ol>

5. De ontwikkeling van een en ander te laten begeleiden door een extern bureau;
6. Hiervoor te participeren met ervaringsdeskundigen, zoals het ZAP en/of een aantal particuliere geënuquêteerden;
7. De ambtelijke bezetting aan te passen naar de nieuwe werkwijze en daar via de Kadernota budget voor te reserveren;
8. Dit met de intentie om tot een nieuwe, eigentijdse NRK, ARK en handelswijze te komen die zorgvuldig om gaat met onze monumenten en tegelijkertijd recht doet aan de eisen van huidige tijd en voor indieners van plannen eenvoudig, efficiënt en transparant werkt.

Namens de fracties van

D66,  
Kim Reynierse

GroenLinks/PvdA,  
Mehmet Kavsitli

VVD,  
Wilfried Boonman