

Raadsinformatiebrief

Onderwerp : **Woonlasten**
Datum : 4 maart 2019
Portefeuillehouder : Bram Visser
Behandelend ambtenaar : Robert van Oenen

Geachte leden van de raad van Molenlanden,

In de afgelopen dagen is door verschillende media berichtgeving naar buiten gebracht op basis van cijfers die door Vereniging Eigen Huis op haar website zijn gepubliceerd. De wijze waarop de cijfers zijn gepresenteerd zorgt echter voor een vertekend beeld.

Uit de cijfers van Vereniging Eigen Huis lijkt het alsof inwoners in voormalig Molenwaard minder belasting betalen dan inwoners in voormalig Giessenlanden. Dit is niet het geval, de tarieven in Molenlanden zijn voor alle inwoners gelijk.

Onderstaand treft u een overzicht van de wijzigingen die er zijn in de gemeentelijke belastingen tussen 2018 en 2019 bij een woning met een gemiddelde WOZ-waarde.

Belastingsoort	Giessenlanden 2018	Molenwaard 2018	Molenlanden 2019
Afvalstoffenheffing (meerpersoonshuishouden)	€ 237,52	€ 241,00	€ 301,52
Rioolheffing gebruik (gemiddeld verbruik 127 m3)	€ 129,54	€ 63,50	€ 123,19
Rioolheffing eigendom	€ 79,50	€ 270,00	€ 81,92
OZB eigenaar woning (bij gemiddelde woningwaarde)	€ 289,82	€ 285,16	€ 291,86
Totaal	€ 736,38	€ 849,66	€ 798,49
Stijging/daling tov 2018	+ 8,4%	-/- 6,4%	

Uit het overzicht blijkt dat inwoners uit het voormalige Giessenlanden meer belasting gaan betalen vanwege de verhoging van de afvalstoffenheffing. De inwoners van het voormalige Molenwaard betalen eveneens meer afvalstoffenheffing. Door de harmonisatie in de systematiek van de rioolheffing daalt de totale belastingaanslag voor de Molenwaardse inwoners.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van gemeente Molenlanden,
 De secretaris, De burgemeester (wnd.),

drs. F. Jonker

D.R. van der Borg