

SCHRIFTELIJKE VRAGEN

(Artikel 39 Reglement van Orde)



Datum:	06-09-2019
Steller vragen:	Wanda Geertsma
Onderwerp:	Duidelijkheid over verhuizing Aldi
Vragen:	<p>Al vanaf 2017 wordt er gesproken over een mogelijke verhuizing van de Aldi in Gorredijk naar de Hoofdstraat. In het voorjaar van 2018 sloten Aldi en de gemeente Opsterland een intentieovereenkomst en eind 2018 werd duidelijk aan welke (ruimtelijke) voorwaarden de Aldi moest voldoen bij het uitwerken van de plannen.</p> <p>Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Kunt u ons aangeven wat er sinds eind 2018 in dit dossier is gebeurd en wat de huidige stand van zaken is?2. De Aldi heeft naast het originele plan ook een alternatief plan ontwikkeld waarbij de eerste 2 woningen aan de Hoofdstraat kunnen blijven staan, indien met de eigenaren van deze panden geen overeenstemming wordt bereikt over verkoop. Wat vindt het college van dit alternatieve plan?3. Uniewijck Vastgoed C.V. (eigenaar van de huidige locatie van de Aldi op Schoolstraat 1) roert zich vanaf 2018 ook in dit dossier en geeft in een aantal recente brieven aan van mening te zijn dat een verplaatsing van de Aldi onnodig is en zorgt voor leegstand. Bovendien zou de verplaatsing van de Aldi door de onlangs aan hen verleende omgevingsvergunning voor uitbreiding aan de Schoolstraat 1 in strijd zijn met het detailhandelsbeleid. Hoe beoordeelt het college deze twee stellingen over de leegstand en het detailhandelsbeleid?4. Is het college het met de VVD Opsterland eens dat de verhuizing van de Aldi naar de Hoofdstraat en het feit dat de Aldi bereid is hiervoor flink te investeren, enorme kansen biedt voor Gorredijk? Zo ja is het college dan ook bereid prioriteit te geven aan dit dossier en daarbij zowel de Aldi als Uniewijck Vastgoed C.V snel duidelijkheid te geven over het vervolg?
Toelichting:	<p>De VVD Opsterland ziet in de mogelijke verhuizing van de Aldi naar de Hoofdstraat een prachtige kans om het centrum van Gorredijk aan de zuidzijde te versterken en de leegstand in dat deel van het centrum tegen te gaan. De Aldi is bereid flink te investeren in het gebouw, parkeervoorzieningen en de inrichting van de omgeving. Bovendien levert de vergrote winkel met het vernieuwde concept een verdubbeling van de werkgelegenheid op. Ook de WHI en de buurtbewoners zijn enthousiast over de plannen.</p>
Ondertekening en naam:	Namens de VVD Fractie, Wanda Geertsma

