

**AAN**

het college van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Roermond

**DOOR TUSSENKOMST VAN**

de commissiegriffier

Roermond, 24 juni 2020

Geacht college,

Rondvraag commissie Ruimte 24 juni 2020

Uit Dagblad De Limburger van vanmorgen volgt dat er een plan zou bestaan voor huurwoningen, een park, een restaurant en een evenementenhal voor het voormalige Yageo-terrein en dat er overeenstemming over de grondprijs zou zijn bereikt tussen een Roermondenaar en Yageo Corporation Headquarters in Taipei (Taiwan).

Via de rondvraag van de commissie Ruimte breng ik graag de volgende vragen onder uw aandacht:

- 1) Is het waar dat er overeenstemming is bereikt over de grondprijs tussen een Roermondenaar en Yageo?
- 2) Heeft u bestuurlijk contact gezocht respectievelijk gehad met Yageo? Zo ja, wanneer heeft dit contact plaatsgehad en wat is de uitkomst hiervan? Zo neen, zie vragen 4 en 5.
- 3) Heeft u anderszins genetwerkt of gelobbyd om met Yageo in contact te komen over de herontwikkeling van het 9 hectare grote terrein? Zo ja, wanneer heeft dit contact plaatsgehad en wat is de uitkomst hiervan? Zo neen, zie vragen 4 en 5.
- 4) Hoe is het mogelijk dat een willekeurige Roermondenaar er wel in is geslaagd dit contact tot stand te brengen en zelfs tot prijsovereenstemming weet te komen, terwijl u als college van burgemeester en wethouders hierin niet slaagt?
- 5) Hoe wilt u regie houden op de herontwikkeling van het Yageo-terrein, terwijl u als college van burgemeester en wethouders geen pogingen doet om met de eigenaar in contact te komen?

- 6) Wat is volgens de initiatiefnemer een "loft"?
- 7) Passen "lofts" binnen het bestemmingsplan "Herziening paraplubestemmingsplan kamerverhuur en ministudio's"?
- 8) Voorziet het vigerende bestemmingsplan in het realiseren van lofts in de (sociale) huursector?
- 9) Passen de gepresenteerde plannen binnen de Structuurvisie wonen Midden-Limburg 2018 t/m 2021, vastgesteld door gemeenteraad op 4 juli 2019?
- 10) Verdraagt het zich met de actieve informatieplicht van uw college dat de gemeenteraad uit de media moet vernemen dat er "een plan met grote kans van slagen" op tafel ligt voor het Yageo-terrein?

De VVD-fractie ziet uw reactie met bijzondere interesse tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Vincent Zwijnenberg  
fractievoorzitter

VVD-fractie | Gemeente Roermond  
Stadhuis, Markt 31 | Postbus 900 | 6040 AX ROERMOND  
T +31 (0) 6 54 338 387

