



MOTIE: Extra woningbouw in Steenwijkerland

Voorstel nr. : 2020-RAAD-00050

Onderwerp: Programmabegroting 2021-2024

De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d. 10 november 2020

De raad gehoord de beraadslaging, overwegende dat

- Makelaarsvereniging NVM meldt dat het coronavirus zorgt voor een versnelde trek van de stad naar het platteland
- Nagenoeg alle beschikbare kavels in Steenwijkerland onder optie of verkocht zijn
- Er op dit moment al 331.000 woningen te kort zijn in Nederland
- Het bouwen van woningen, zowel binnen de kernen als in de steden, een bijdrage levert aan het oplossen van het tekort, maar ook zorgt voor een financiële impuls van het midden- en kleinbedrijf
- Er door het bouwen van woningen een 'win-win' situatie kan ontstaan: minimaal budgetneutraal voor het grondbedrijf, voorradige bouwgrond voor onze (toekomstige) inwoners, als ook voor andere beleidsterreinen
- Conform de SER-ladder in te zetten op inbreiding vòr uitbreiding
- De woonvisie afloopt in 2021
- De gemeente niet overal grondposities hoeft in te nemen, maar ook particuliere initiatieven kan faciliteren

Verzoekt het college

- De raad een actieplan voor te leggen waarin invulling wordt gegeven aan een toekomstbestendig woningbouwprogramma, voorzien van een tijdsplanning
- De raad te informeren over de status van alle particuliere initiatieven betreffende woningbouw, alsmede de locaties waar ontwikkelingen mogelijk zijn
- Extra kavels met een goede verspreiding over de gemeente in het plan op te nemen
- De raad voor de PPN 2022-2025 te informeren

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

VVD, Jeroen Ziel
CDA, Jan Vredenburg
BGL, Bennie Daan