



Beste inwoner van Vijfheerenlanden,

Vijfheerenlanden is een gemeente om van te houden! Jij woont in deze fantastische gemeente met volop kansen. Dagelijks zetten onze lokale politici zich in om deze gemeente nog mooier te maken.

In de afgelopen raadsperiode (2019-2021) heeft de VVD, als coalitiepartij, de nieuwe gemeente gevormd en het afgesproken coalitieakkoord vrijwel volledig kunnen realiseren. Ook in moeilijke omstandigheden is onze koers voorwaarts gericht geweest op **Wat Wel Kan**.

Op woensdag 16 maart 2022 zijn er gemeenteraadsverkiezingen. Dan is het aan jou om te bepalen wie er in de gemeenteraad mogen plaatsnemen om jouw geluid te laten horen.

### Waarom VVD Vijfheerenlanden stemmen:

#### 1. Vanuit onze liberale visie sta jij centraal!

- Wij geloven in een lokale samenleving gebouwd op keuzevrijheid, eigen verantwoordelijkheid, sociale rechtvaardigheid, gelijkwaardigheid en verdraagzaamheid

#### 2. Jij kunt ons ook de grootste lokale partij maken voor alle inwoners!

- 22% van de inwoners van Vijfheerenlanden stemde in maart 2021 op de VVD. Jouw steun is nodig opnieuw dat succes te behalen !

#### 3. Wij versnellen de woningbouw met ons Bouwen-Bouwen-Bouwen-plan

- Daarin zetten wij in op minstens 4.000 nieuwe woningen in de komende periode:
  - o Kleinere dorpen 5 - 10 woningen per jaar
  - o Verzorgingskernen Ameide-Lexmond-Meerkerk-Schoonrewoerd 30-50 woningen per jaar
  - o Groeigebieden Vianen-Leerdam 200-300 woningen per jaar
  - o Afronding Hoef en Haag 646 woningen in komende 3 jaar
  - o Bij plannen uitgaan van 30% sociale woningbouw en 20% in het middendure segment
  - o Mogelijk maken van nieuwe woonvormen zoals 'tiny houses' en ('kangoeroewonen')
  - o Eigen inwoners krijgen waar mogelijk voorrang bij nieuwbouwprojecten
- Wij maken Vijfheerenlanden een sterke partner in de landelijke en provinciale woonopgave
- In de afspraken met de woningcorporaties worden harde prestatieafspraken gemaakt over doorstroming, vernieuwing in kernen, terugdringen van scheefwonen;
- Terugdringen leegstand en herbestemming wordt actief ingezet als middel tot uitbreiding woonbestand in de hele gemeente;

- Ten behoeve van woningbouw wordt actief gewerkt aan de uitplaatsing van bedrijven naar bedrijfsterreinen met de vorming en activering van een Ondernemersfonds Bedrijfsverplaatsing en een Stimuleringsfonds Volkshuisvesting;
- Snelle vergunningsverlening wordt optimaal gefaciliteerd, met afschaffing van de welstandscommissie (m.u.v. beschermde dorps- en stadsgezichten) en de certificering van architecten en aannemers, zodat versneld kan worden vergund en gestart.

#### **4. In Vijfheerenlanden zijn werken, wonen en mobiliteit in een gezonde balans!**

- Daarom zetten wij in op 15% groei van arbeidsplaatsen door een actief en stimulerend ondernemersklimaat
  - o Doorontwikkeling van bestaande bedrijfsterreinen in Meerkerk, Vianen, Leerdam, Lexmond en Schoonrewoerd
  - o Herstructurering van verouderde gedeelten van terreinen
  - o De vorming van een Regionaal Bedrijfsterrein in Vianen – Gaasperwaard
  - o Ruimte (w.o. bedrijfsverzamelgebouwen) voor kleine en start-up ondernemers
- De gemeente investeert in een frequente open dialoog met ondernemend Vijfheerenlanden
- Bij aanbestedingen door de gemeente krijgen de lokale ondernemers zoveel mogelijk kans
- Door de combinatie van nieuwe banen en verruimde woningbouwmogelijkheden bieden we jongeren betere kansen om in Vijfheerenlanden te kunnen blijven wonen en stimuleren we kortere reisafstanden en het gebruik van alternatieve vervoersmiddelen;
- De recreatieve en toeristische kwaliteiten en mogelijkheden in onze gemeente worden krachtig uitgebouwd via de gebiedsmarketing “Tussen Lek en Linge”

#### **5. Reizen zonder te veel gedoe!**

- Daarom zetten we in op goede en veilige doorstroming, beperking sluipverkeer waar dat mag en kan en een efficiënt en toegankelijk openbaar vervoer:
  - o Ontlasten van de dorpskernen Lexmond en Nieuwland door aanleg van rondwegen
  - o Ontlasten van de dorpskern Meerkerk, Rijksweg Lexmond en de Bentz-Berg Vianen met sluipverkeer-ontmoedigende maatregelen
  - o Bij de toekomstige verbreding A27 wordt ingezet op een maatregelenpakket gericht op “blijf op de snelweg”
  - o Verbeterde openbaar vervoer voorzieningen door OV-knooppunten en “mobiliteit als service” (o.m. de belbus) door te ontwikkelen en bekend te maken bij onze inwoners

#### **6. In onze dorpen en steden is het gelukkig en veilig wonen en leven!**

- Daarom zullen wij blijven knokken voor:
  - o Een veilige gemeente waarin criminaliteit w.o. ondermijning doeltreffend wordt aangepakt
  - o Een veilige plek om op te groeien waarin geen plaats is voor onverantwoord gebruik van drugs, lachgas en andere stimulerende middelen
  - o Omkijken naar elkaar en elkaar aanspreken. Overlast wordt niet getolereerd
  - o Waar nodig cameratoezicht inzetten op overlast-gevoelige locaties
  - o Veilige inrichting van wijken, straten en wegen voor voetgangers, fietsers en andere verkeersvormen
  - o Schade aan trottoirs, wegen of wegmeubilair (zoals verlichting) moet eenvoudig gemeld kunnen worden en snel worden aangepakt

## 7. In Vijfheerenlanden kan iedereen meedoen en gezond leven!

- Daarom zetten wij in op:
  - Stimulering van de ontwikkelingsmogelijkheden van inwoners door werk, educatie en dagbesteding
  - Ruime en veilige invulling van beweging en sport door verhoging aantal uren sport en bewegen / week
  - Doelgerichte stimuleringsubsidies voor sportverenigingen
  - Inrichting van algemeen toegankelijke buitensportfaciliteiten
  - Preventie als uitgangspunt in de beheersing van (jeugd) zorg
  - Mogelijkheden om ouderen zo lang mogelijk thuis te laten wonen (zorgwoning)
  - Integratie en volwaardig meedraaien in onze lokale samenleving (wonen en werken) van statushouders

## 8. Naar een haalbaar en realistisch duurzamer Vijfheerenlanden !

- Daarom zetten wij ons in voor
  - Een goede balans tussen wonen, ondernemen, recreatie en omgeving
  - In 2050 CO2-neutraal
  - Ruimere laadmogelijkheden voor o.m. auto's via nieuwe vormen zoals "laadlantaarnpalen" en "laadpunten in de grond"
  - Met een Duurzaamheidsfonds "Monumentaal Vijfheerenlanden" ondersteunen we eigenaren van Rijks- en gemeentelijke monumenten en beeldbepalende panden bij de verdere isolatie van woningen
  - Duurzame energieopwekking passen we zo goed mogelijk in het landschap in en zoveel mogelijk op plekken waar de ruimtelijke impact beperkter is, zoals langs snelwegen en op bedrijfsterreinen.
  - Verrommeling van het landschap willen wij tegengaan en draagvlak onder onze inwoners is erg belangrijk
  - Een defensieradar past niet in onze karakteristieke omgeving
- Ondersteuning van de transitie van de landbouw met oplossingsgerichte mogelijkheden voor ruimtelijke inpassing en verduurzaming
  - Faciliteren en stimuleren van de herbestemming van vrijkomende agrarische bedrijven met behoud van karakteristieke panden en landschapsinrichting

## 9. Een krachtige en financieel gezonde gemeente!

- Wij maken ons hard voor een gemeente waarin:
  - Als snel, adequaat en correct handelende overheid, die vrijheid en verantwoordelijkheid bij de inwoners en ondernemers zelf legt
  - Burgerparticipatie en -inbreng bij ieder beleidsthema vanzelfsprekend is
  - Open en constructief wordt samengewerkt met lokale initiatieven zoals dorps- en wijkraden, zonder dat dit een extra bestuurslaag wordt
- Financieel zullen we sturen op een gemeente die:
  - Structurele uitgaven dekt met structurele middelen: inkomstenmeevallers niet zondermeer worden gebruikt voor structurele extra uitgaven
  - De begroting voldoende buffer (reserves) heeft om risico's op te vangen
  - OZB en andere gemeentelijke belastingen in beginsel op de nullijn houdt

En nu.... GEWOON DOEN !