

# Schriftelijke vragen

ex artikel 155, 169 en 180 Gemeentewet en  
artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad



Onderwerp : Plankeuze Watertorenplein  
Aan : College van Burgemeester en Wethouders gemeente Zandvoort  
Datum : 12 maart 2016

Geacht college,

In de mededeling aan de raad met het plan van aanpak ontwikkeling Watertorenplein d.d. 20 oktober 2015 stelt het college dat niet per definitie wordt uitgegaan van de vastgestelde kaders, maar mits dit voldoende onderbouwd is afwijkingen daarvan in overweging kunnen worden genomen. De VVD heeft de volgende vragen n.a.v. de mededeling aan de raad over de selectie planinitiatief Watertorenplein d.d. 24 februari 2016 en het raadsvoorstel voorlopige plankeuze Watertorenplein:

- Wat is uw belangrijkste motivatie/onderbouwing voor het (mogelijk) laten vervallen van 141 openbare parkeerplaatsen op het Watertorenplein?

Op dit moment stelt u dat er sprake is van een overcapaciteit c.q. exploitatietekort van de LDC-parkeergarage.

- Wat zijn uw verwachtingen m.b.t. het gebruik van de LDC-parkeergarage wanneer alle (deel)projecten binnen het LDC zijn gerealiseerd?

In de Parkeerbalans Middenboulevard staat dat er is geconstateerd dat er binnen het LDC-project geen opvang kan zijn voor de doelgroep 'strandbezoek' in de garage die nu wordt gerealiseerd.

- Wat betekent het vervallen van de openbare parkeerplekken op het Watertorenplein voor de bezoekers/gasten van het strand, centrum, casino, hotels, pensions en bewoners?

Tevens staat in de parkeerbalans dat er net als in de huidige situatie ruimte geboden moet worden aan strand en boulevard bezoekers. Met name het Favaugeplein en het Watertorenplein zijn locaties die ook door de strandbezoekers worden gebruikt.

- Waar kunnen deze boulevard en strand bezoekers in de toekomst parkeren?

In de parkeerbalans is een inventarisatie van het parkeerterrein op het Watertorenplein opgenomen. In 2009 was de situatie dat 40 bewoners daar een plaats huren en het casino heeft er 40 plaatsen gehuurd voor het personeel met uitloop naar 50.

- Hoeveel plaatsen worden er op dit moment verhuurd? En aan wie?
- Waar kunnen deze gebruikers in de toekomst parkeren?
- Wat betekent dit in financiële zin voor deze gebruikers?
- Hoe heeft u deze gebruikers geïnformeerd over het voorliggende raadsvoorstel?

In de conclusies en aanbevelingen van de parkeerbalans wordt geadviseerd het aantal parkeerplaatsen op de polen Watertorenplein en Palace-gebied uit te breiden?

- Wat is uw motivatie om dit advies niet te volgen?

In het verleden is de gemeenteraad altijd voorgehouden dat met de parkeernorm de regie kan worden gehouden op mogelijke ontwikkelingen in het gebied Middenboulevard. Met dit uitgangspunt heeft de gemeenteraad kunnen instemmen met het maximaliseren van de bebouwingsmogelijkheden binnen het bestemmingsplan.

# Schriftelijke vragen

ex artikel 155, 169 en 180 Gemeentewet en  
artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad



- Waarom kiest het college nu voor het loslaten van dit uitgangspunt?
- Wat betekent het laten vervallen van openbare parkeerplekken op het Watertorenplein voor de ontwikkeling op het Badhuisplein? En reeds gesloten intentieovereenkomsten?

In het raadsvoorstel stelt u dat een ondergrondse parkeergarage op het Watertorenplein niet kostendekkend gerealiseerd kan worden.

- Waar baseert u deze uitspraak op?
- Hoeveel plekken kunnen er maximaal ondergronds gerealiseerd worden? En wat zijn de kosten?
- Hoeveel plekken kunnen er maximaal bovengronds gerealiseerd worden? En wat zijn de kosten?

In het voorjaar van 2015 heeft de gemeenteraad besloten u in de gelegenheid te stellen de ontwikkeling van het Watertorenplein op te pakken.

- Wat zijn uw inspanningen sindsdien richting het waterschap geweest om onder het gehele Watertorenplein een ondergrondse parkeergarage mogelijk te maken?

Op het Watertorenplein wordt in onze beleving, zeker in het hoogseizoen, veel geparkeerd.

- Wat is de bezettingsgraad van het parkeerterrein Watertorenplein in het hoog seizoen? En laag seizoen?
- Wat is het effect op de parkeerdruk in de omgeving van het Watertorenplein wanneer deze plekken aan de openbaarheid worden onttrokken?

Graag ontvangen wij uw beantwoording voor de behandeling van het raadsvoorstel.

Met vriendelijke groet,

Fractie VVD, namens deze,  
Jerry Kramer