



THUIS IN ZEIST

LOKAAL LIBERAAL



VERKIEZINGSPROGRAMMA

GEMEENTERAADSVERKIEZINGEN 2018

VVD ZEIST

VOORWOORD

Zeist is een prachtige, groene gemeente, gelegen op de Utrechtse Heuvelrug en dicht tegen de stad Utrecht aan. Twee werelden die in Zeist verenigd zijn. Zeist heeft ondernemende en betrokken inwoners, die bewust kiezen voor Zeist vanwege de groene leefomgeving. Om te kunnen wonen, werken en te recreëren.

Zeist groeit in veel opzichten. Dit biedt kansen, maar legt ook een druk op de leefbaarheid in ons dorp. Zeist trekt veel nieuwe mensen aan en de vraag naar woningen is daardoor groot. We zien ook dat sportverenigingen groeien, de economie weer aantrekt en de mobiliteit toeneemt. Het wordt drukker op straat. Daarbij staan we voor verschillende maatschappelijke opgaven op het gebied van duurzaamheid, werk, integratie, zorg en veiligheid. Opgaven en uitdagingen die allemaal betekenis hebben voor het goede wonen in Zeist.

Deze uitdagingen en maatschappelijke opgaven vragen om duidelijke keuzes. Keuzes die ervoor gaan zorgen dat iedereen in Zeist zich thuis voelt. Op zijn of haar eigen manier. Dat is de inzet van de VVD. En dat gaan we bereiken door meer ruimte te geven aan onze inwoners en ondernemers voor nieuwe initiatieven. Maar ook door te realiseren. Door heldere keuzes te maken en die uit te voeren. De VVD is een partij van doeners. Mensen die de handen uit de mouwen steken om problemen op te lossen. En dat doen we samen met andere politieke partijen in Zeist, maar bovenal met onze inwoners uit Austerlitz, Bosch & Duin, Den Dolder, Huis ter Heide en Zeist.

Ook dit verkiezingsprogramma is een resultaat van samenwerking met de Zeister inwoners en ondernemers. Er zijn veel gesprekken gevoerd op verschillende momenten, veel mensen hebben gereageerd op de vraag om input te leveren voor dit programma en we hebben een mooie avond gehad waar inwoners van Zeist hun punten op de zeepkist onder de aandacht konden brengen. Het resultaat is een ambitieus programma van Zeistenaren, voor Zeistenaren.

De VVD in Zeist kiest hiermee duidelijk voor een liberale en lokale koers. We zetten in op het oplossen van concrete problemen die mensen tegenkomen. We willen dat de gemeente er is voor onze inwoners, en niet andersom! En hoewel het in veel opzichten goed gaat met Zeist, zien we een aantal zorgpunten die bij onze inwoners en ondernemers leven. Dat zijn de speerpunten die wij voor de komende jaren hebben neergezet in dit programma. Dit zijn onze beloften aan de inwoners van Austerlitz, Bosch & Duin, Den Dolder, Huis ter Heide en Zeist. Een belofte dat we er alles aan doen dat onze inwoners zich thuis blijven voelen in ons mooie dorp!

Désirée Nysingh
Voorzitter VVD Zeist

Sander Jansen
Lijsttrekker

Commissie Verkiezingsprogramma VVD Zeist

Ernst van Splunter, voorzitter
Evelien Raap
Alex van Reeuwijk

INHOUDSOPGAVE

VERKIEZINGSPROGRAMMA 2018-2022

VVD ZEIST, LOKAAL & LIBERAAL

VOORWOORD	2
INHOUDSOPGAVE	3
INLEIDING.....	4
1. GROEN, AANTREKKELIJK, DUURZAAM EN COMFORTABEL ZEIST	6
A. HET GOEDE WONEN IN ZEIST	6
B. BEHOUD VAN HET GROENE KARAKTER VAN ZEIST	7
C. COMFORTABEL WINKELN IN ZEIST	8
D. MEER BETAALBARE EN PASSENDE WONINGEN BESCHIKBAAR.....	9
E. ACTIEGERICHT DUURZAAMHEIDSBELEID	10
F. ENERGIENEUTRAAL: VERBRUIK OMLAAG, ERENERGIEOPWEKKING DUURZAAM	10
G. AANPASSINGEN AAN HET VERANDEREND KLIMAAT	11
H. GEZONDE LUCHTKWALITEIT	11
I. CIRCULAIRE ECONOMIE.....	12
2. VEILIG ZEIST	13
3. ECONOMISCH STERK ZEIST	15
A. VOOR ONDERNEMERS	15
B. ADMINISTRATIEVE LASTENVERLICHTING	16
C. AAN HET WERK!.....	17
4. SUCCESVOLLE INTEGRATIE NIEUWKOMERS	18
5. GEZOND, SPORTIEF, CULTUREEL ZEIST	18
A. BETROKKEN EN MENSGERICHTE ZORG	19
B. SPORT.....	20
C. CULTUUR.....	21
D. GOED ONDERWIJS, GEEN WACHTLIJSTEN	21
6. DEMOCRATISCH ZEIST	23
7. WIJKEN EN DORPEN	25
8. FINANCIËLE PARAGRAAF	30

INLEIDING

In de afgelopen jaren heeft de VVD in samenwerking met andere partijen veel weten te realiseren om aan het goede en veilige wonen bij te dragen. We zien en horen ook veel positieve geluiden in de Zeister samenleving hoe het gaat in Zeist. Maar er zijn ook zorgpunten. Hoe gaat het met de integratie van nieuwkomers? Is er voldoende werk? Kunnen jongeren straks in Zeist betaalbaar blijven wonen? Krijg ik straks de zorg die ik nodig heb? Vragen die de VVD graag oppakt met dit verkiezingsprogramma voor de periode van 2018-2022. Onze inwoners moeten voelen dat ze 'Thuis in Zeist' zijn! Zeist is een schitterende, groene, financieel kerngezonde gemeente in het hart van Nederland.

De VVD Zeist blijft zich inzetten voor een aantrekkelijk en comfortabel Zeist om te wonen, te werken en te verblijven vanuit het dorpse, groene karakter van Zeist met maximale betrokkenheid van inwoners bij hun eigen leefomgeving.

Resultaten

In de kwaliteit van het wonen en werken hebben we in de afgelopen jaren flink geïnvesteerd:

- De **lasten voor inwoners en bedrijven zijn fors verlaagd**, ondanks een vermindering van de OZB met 10% financieel staat de gemeente er uitstekend voor.
- Onze inwoners geven een **hoog waarderingcijfer aan de zorg** die in Zeist door de gemeente wordt verleend.
- Miljoenen zijn opzij gezet voor het versterken van het **groene karakter** van Zeist.
- Er wordt geïnvesteerd in **betaalbare woningen** voor onder andere onze jongeren.
- **Wegen en fietspaden** zijn aangepakt.
- Er zijn plannen ingediend en goedgekeurd waardoor de **sportaccommodaties** worden verbeterd.
- Er is veel geïnvesteerd in een mooi centrum en er zijn in de afgelopen vier jaar veel nieuwe **evenementen** en **activiteiten** in Zeist bijgekomen.
- De **criminaliteit is gedaald** met 25% en er is geïnvesteerd in meer cameratoezicht in het centrum van Zeist.

Dit zijn onze zes kernpunten:

- Een **groen, aantrekkelijk, duurzaam en comfortabel Zeist** met een eigen identiteit. Een plaats waar iedereen profiteert van maatregelen die het klimaat verbeteren en de economie versterken.
- Een **veilig Zeist** waar iedereen, jong en oud, onbezorgd naar werk, school of sport kan gaan en waar de strijd wordt aangegaan met criminelen en overlastgevers.
- Een **economisch sterk Zeist**, met werkzekerheid en lastenverlichting voor burgers én bedrijven. Met een compacter winkelcentrum in het dorp Zeist.
- Een succesvolle **integratie** van **nieuwkomers**.
- Een **gezond, sportief, cultureel Zeist** met hoogwaardige zorg waar het stimuleren van sportieve en culturele activiteiten voor alle generaties wordt bevorderd en waar goed onderwijs wordt gegeven.
- Een **democratisch Zeist** waar burgers invloed kunnen uitoefenen en betrokken zijn bij beleids- en besluitvorming. En waar democratisch gekozen volksvertegenwoordigers goed zijn toegerust voor hun taken.

Liberaal is: ruimte geven

De VVD Zeist geeft mensen graag de ruimte. Zeistenaren moeten invloed hebben op hun eigen leefomgeving. Ondernemers moeten kunnen ondernemen. De gemeente levert diensten en producten waar onze inwoners om vragen. Weten wat er speelt en leeft bij inwoners van Austerlitz, Bosch & Duin, Den Dolder, Huis ter Heide en Zeist hoort daarbij. De VVD zet zich daarom in om goede initiatieven uit de samenleving ook daadwerkelijk te realiseren.



VVD Zeist: lokale partij met een provinciaal en landelijk netwerk

De VVD Zeist is een lokale partij. In onze keuzes laten we ons leiden door wat goed is voor Zeist. Met behulp van ons landelijk en provinciaal netwerk zijn we in staat goede dingen voor Zeist te bereiken. Zonder provinciale en landelijke inzet van VVD-bestuurders was de ondertunneling niet al in 2018 bij station Driebergen Zeist gelukt. De oplossing van dit belangrijkste verkeersknelpunt voor Zeist zou dan nog ver in de toekomst hebben gelegen. Onze oud-wethouder, nu gedeputeerde bij de provincie Utrecht, Jacqueline Verbeek-Nijhof, slaagde er in de realisatie van de rotonde bij Austerlitz al in 2018 te doen plaatsvinden. Een goed voorbeeld van effectieve samenwerking van de lokale VVD Zeist met de regionale VVD. Ook door goed samenwerken met partijgenoten in de Tweede Kamer wil de VVD Zeist zich inzetten haar plannen te realiseren.

De VVD Zeist is er voor mensen die iets willen maken van hun leven en die graag hun steentje bijdragen aan het goede wonen in Zeist. Mensen die het logisch vinden dat je daar je best voor doet en dat ook van anderen verwachten. Mensen die elkaar een handje helpen als het even niet lukt. Want dat is waar Zeist voor staat. Een dorp met ondernemende inwoners, die naar elkaar omkijken en trots zijn op het prachtige dorp waarin ze wonen.

Voor de komende jaren heeft de VVD Zeist een ambitieus programma. Onze mensen zullen hier hard voor werken. Dat gaan we doen, samen met alle inwoners van Austerlitz, Bosch & Duin, Den Dolder, Huis ter Heide en Zeist. Door te luisteren, te durven en te doen!

1. GROEN, AANTREKKELIJK, DUURZAAM EN COMFORTABEL ZEIST



A. Het 'Goede Wonen' in Zeist

De VVD Zeist wil het goede wonen realiseren in Zeist. Groene, gezonde en leefbare wijken en buurten met hoogwaardige voorzieningen in de nabijheid bepalen ons woongenot. Zeist karakteriseert zich door haar lommerrijke, toekomstbestendige en cultuurhistorische karakter. De VVD wil dat Zeist een dorp blijft waarbij deze authenticiteit en het dorpse karakter behouden blijft.

Zeist is in beweging. Er gebeurt steeds meer. Voor jong en oud. Er zijn veel nieuwe evenementen en activiteiten bijgekomen in de afgelopen jaren. Denk aan het topevenement The Ashton Brothers op Slot Zeist. Maar ook de vele topartiesten die in het theater Figi komen. Ook in het centrum organiseren de centrumondernemers elke maand leuke activiteiten. En er zijn nieuwe plekken bijgekomen in Zeist waar je kunt genieten. Het Walkartpark is vernieuwd en er staat weer horeca. Blik & Burgers is gerealiseerd waar kinderen vrij kunnen spelen en ouders genieten van hun kroost en gezellige horeca niet ontbreekt. In de winter is een Winter Wonderland neergezet in het centrum. Allemaal voorzieningen en activiteiten die de gemeente heeft ondersteund. Soms alleen met het ruimte maken in de regels, soms met een financiële bijdrage. De VVD Zeist blijft zich inzetten om al die initiatieven die bijdragen aan het plezierig wonen te ondersteunen.

Ook op andere vlakken hebben we een ambitieus programma om een topplek te zijn om te wonen. We willen dat ieder kind naar de school van zijn of haar keuze kan. En daar waar mogelijk maatregelen nemen om wachtlijsten voor scholen, zwembles of sporten te laten verdwijnen. Verder willen we investeren in de sportaccommodaties in Zeist, meer woningen beschikbaar maken voor onze starters op de woningmarkt en de beste zorg van de regio realiseren. Ook willen we een gezonde en duurzame leefomgeving blijven bieden en een prettig centrum creëren waar onze inwoners graag komen en trots op zijn!

B. Behoud van het groene karakter van Zeist

Een groene en ruim opgezette omgeving draagt in grote mate bij aan het woonplezier van mensen. Zeist biedt dit en is daarom ook erg populair als woongemeente. Het groene karakter heeft ook een belangrijke economische functie, omdat ook bedrijven graag in een mooie omgeving werken en hun medewerkers daar graag wonen. Veel redenen om te zorgen dat we het groen in Zeist waarderen en dat ook weten te behouden en waar mogelijk te verbeteren en uit te breiden in de toekomst.

De VVD Zeist blijft zich inzetten voor ontwikkelingen vanuit het dorpse, groene, aantrekkelijke karakter van Zeist met maximale betrokkenheid van inwoners bij hun eigen leefomgeving. We staan voor het goede wonen van onze inwoners!

Voor de komende jaren willen we de volgende acties realiseren:

- In aanvulling op de omgevingsvisie worden wijkvisies door en voor de inwoners van de wijk opgesteld. Onze wijken en buurten hebben allen een eigen karakter en historie. Dit zien we terug in de opbouw en samenstelling. Bosch en Duin is van oorsprong een buitengebied met ruime percelen en veel bos. Zeist-west daarentegen is een wijk uit de jaren zestig en zeventig, met veel tussenwoningen en hogere woningdichtheid. In lijn met de ruimte die we zoeken in een omgevingsvisie willen we dat de verschillende karakters en wijken behouden blijven. In de nieuwe wijkvisies moeten de waarden, wensen en kwaliteiten van iedere wijk of buurt bepaald worden. In wijkvisies kunnen vragen aan de orde komen als: hoeveel woningen mogen erbij, voor welke doelgroepen zijn die bedoeld, welke voorzieningen zijn nodig, etc. Dit geeft richting aan de ruimtelijke keuzes voor de toekomst. Waar nodig levert de gemeente een financiële bijdrage om die wijkdialogen op een goede manier te organiseren.
- Werken aan de wijk van de toekomst. Met dit concept willen we toekomstgericht en duurzaam bouwen. Dit gaat bijvoorbeeld over het toepassen van de nieuwste technologie op het gebied van energie. Ook willen we daarbij zorgen voor een openbare ruimte die zodanig is ingericht dat het past bij een gezonde en leefbare buurt. Nieuwe vormen van mobiliteit, zoals e-bikes of deelauto's, laadpaal-infrastructuren etc. moeten in de ruimtelijke planvorming een plek krijgen.
- Waar de uitvoering van werkzaamheden op het gebied van verkeer, openbare ruimte of bouw plaatsvindt, moet de communicatie met de inwoners veel beter. Met name vanuit de gemeente zien we die communicatie te vaak niet of onvoldoende doordacht plaatsvinden. Hierdoor ontstaat onnodig onbegrip voor bijvoorbeeld werkzaamheden aan of in de straat, aan het riool, of het kappen van een boom voor een huis. Want er zijn betere manieren dan communicatie alleen via de Nieuwsbode. Denk bijvoorbeeld aan een rechtstreekse brief huis-aan-huis, afstemming met een buurt- en belangenvereniging via de wijkmanager of het gebruik van social media.



C. Comfortabel winkelen in het dorp Zeist

Het centrum van Zeist is voor inwoners en voor de regio een belangrijke voorziening. Daarnaast is een vitaal centrum belangrijk voor de werkgelegenheid. Het centrum is door de economische crisis en de opkomst van het internet veranderd.

De VVD Zeist heeft zich stevig ingezet voor het nieuwe centrumplan, dat in 2015 door de gemeenteraad is vastgesteld. Dat plan behelst een forse investering van ruim 10 miljoen euro voor onder andere de nieuwe inrichting van de winkelstraten en ondersteuning van vele nieuwe activiteiten in het centrum. We zien dat er nu al meer ruimte is ontstaan voor terrassen, voor speelvoorzieningen en voor evenementen in Zeist. Daarnaast is structureel geld vrijgemaakt om in samenwerking met ondernemers en vastgoedeigenaren een impuls te geven aan een leuk en gezellig centrum.

Het centrum heeft de opgaande lijn weer te pakken, de mensen weten het weer te vinden en de leegstand is aan het dalen. We zijn er echter nog niet. De VVD werkt aan een centrum waar het comfortabel winkelen moet zijn, waar mensen prettig wonen en graag verblijven. De volgende plannen helpen dit tot stand te brengen:

- De VVD Zeist wil dat het centrum compacter en daarmee aantrekkelijker wordt om te winkelen en er te verblijven. Dat vraagt dat de gemeente met name aan de rand van het centrum flexibele bestemmingen toestaat, zodat winkels vervangen kunnen worden door woningen of andere functies.
- De VVD wil leegstand actief bestrijden. Dat doen we door met vastgoedeigenaren en met ondernemers in het centrum afspraken te maken over het compacter maken van het centrum. Ook willen we in die samenwerking tot een gezamenlijk actieplan en financiering komen om het winkelen aantrekkelijker te maken voor onze inwoners en daarbuiten.
- De VVD is trots op het imago van Zeist, de mooie, groene uitstraling moet worden gekoesterd. Het uitdragen hiervan vraagt om een duidelijke beeldkwaliteit die daarbij aansluit, die overal zichtbaar moet zijn maar vooral in het centrum. Daartoe willen we in aanvulling op het gevefonds en de kwaliteiten die daarin zijn opgenomen, ook breder richting geven aan de gewenste herkenbare uitstraling van het centrum. Dit willen we regelen via de afspraken met vastgoedeigenaren en ondernemers in bijvoorbeeld de retailvisie.
- Het verkeer in en naar het centrum is essentieel voor de bereikbaarheid maar het woongenot direct naast het centrum dient gewaarborgd te blijven. De VVD Zeist vindt het belangrijk dat

we daarin de optimale verkeerstoegankelijkheid vinden. Binnen de centrumvisie is gekozen voor een verkeersontsluiting die het centrum autoluw maakt. De VVD wil de gevolgen van deze keuze goed monitoren op de praktische effecten in en rond het centrum. Waar nodig moet de gemeente aanvullende maatregelen treffen om het goede en veilige wonen in die wijken te borgen.

- Parkeren is een belangrijk onderdeel van de beleving van het aangenaam winkelen in het centrum van het dorp Zeist. Belangrijk daarbij is betere en betaalbare parkeergelegenheid voor winkelpersoneel en winkelend publiek. Waarbij verkeer van buiten Zeist goed geleid wordt naar deze parkeergelegenheid en geweerd wordt uit de woonwijken. De VVD wil stimuleren dat een deel van de parkeergarages aan de 1^e Hogeweg wordt gereserveerd voor winkelpersoneel.
- De parkeertarieven moeten ten dienste staan van een aantrekkelijk centrum, het voorkomen van parkeeroverlast in en rond het centrum en tot een aanvaardbare exploitatie van de parkeergarages leiden.
- Comfortabel parkeren draagt in hoge mate bij tot aangenaam winkelen. Dat vraagt om bredere parkeervakken. In veel garages staan auto's dicht op elkaar en is het parkeren en uitstappen een lastige onderneming voor veel mensen. De VVD Zeist wil de parkeervakken in de parkeergarage aan de 1^e Hogeweg breder maken. In die garage geeft de huidige indeling ruimte om dit zonder grote financiële consequenties in te richten.
- Op koopavonden en koopzondagen is het stil in Zeist. De VVD Zeist wil daarom winkels toestaan op zaterdagen van *negen tot negen* open te zijn. Daarmee vloeit winkelen op een natuurlijke wijze over in het bezoek van horecagelegenheden in het centrum.
- Een bakker, die vers brood wil verkopen, mag volgens de regels niet opengaan op zondagochtend, terwijl een lunchroom dat wel mag. De VVD Zeist kan dit niet uitleggen en wil deze regels aangepast zien. De bakker moet dezelfde ruimte krijgen als de lunchroom. De VVD wil een regelluw centrum, zodat ondernemers snel in kunnen spelen op de veranderende wensen van hun klanten.
- De VVD Zeist wil een levendig en veilig Walkartpark, waar mensen kunnen genieten van de schoonheid van het park. Het realiseren van een horecapaviljoen met lichte horeca past daar goed bij. Op die manier kunnen mensen elkaar op een van de mooiste plekken van Zeist ontmoeten, genietend van een hapje en een drankje.

D. Meer betaalbare en passende woningen beschikbaar

Zeist is een geliefde woonplaats. Daarom willen we blijven investeren in de eigenheid en de plezierige sociale samenhang van vitale buurten en wijken.

Er is in Zeist echter wel sprake van krapte op de woningmarkt. Wij zijn bijvoorbeeld niet goed in staat jongeren een passend huis te bieden. We zien ook dat mensen met een modaal inkomen, zoals de politieagent, verpleger of onderwijzer, of een één-ouder gezin niet goed in Zeist terecht kunnen. De VVD wil dat er ook voor hen meer woningen komen. Dit gaan we doen door:

- Jongeren te ondersteunen door het bieden van een starterslening. Zij kunnen tegen een gunstig tarief een deel van de vereiste koop- en investeringssom lenen bij de gemeente, waardoor zij beter aan een hypotheek kunnen komen.
- Meer woningen te realiseren in het middensegment, zowel huur- als koopwoningen. We willen ontwikkelaars hiertoe verplichten door dit vast te leggen in bestemmingsplannen.
- Voor ouderen meer en kleinere woningen in hun wijk realiseren, zodat zij kunnen doorstromen naar een passende woning. Dit moet wel een eigen keuze blijven voor de VVD. Daarom houdt de VVD ook vast aan de blijverslening, om het zo voor ouderen mogelijk te maken om tegen een gunstig tarief het eigen huis te verbouwen, passend bij de (zorg)behoefte die zij hebben.
- Vast te houden aan de versnelde huisvestingsopgave om zo woningen voor Zeistenaren die met spoed een woning zoeken te realiseren, zoals starters, recent gescheiden mensen en nieuwkomers. De VVD wil met projectontwikkelaars afspraken maken om voorrang te verlenen aan inwoners van Zeist die binnen onze gemeente ook weer een woning vrij maken.
- Meer gericht woningen te realiseren om de economische groei en komst van bedrijven in de regio mogelijk te maken. De komende jaren groeit bijvoorbeeld de werkgelegenheid op het nabijgelegen Utrecht Science Park flink.

E. Actiegericht duurzaamheidsbeleid

We willen een goede en duurzame toekomst doorgeven aan de volgende generatie, aan onze kinderen en kleinkinderen. Dit geeft ons allemaal de verantwoordelijkheid een bijdrage te leveren: als gemeente, bedrijf, maatschappelijke organisatie en als inwoner van Zeist.

In 2016 is de Brede Milieuvisie vastgesteld door de gemeenteraad. De doelstelling Zeist klimaatneutraal te krijgen in 2030, wordt ondersteund door de VVD. Dit vraagt om een liberale aanpak: dat betekent nadruk leggen op samenwerking met veel ruimte voor maatschappelijk initiatieven. We zullen niet kiezen voor meer regels instellen of verplichtingen opleggen. De VVD Zeist zet liever in op het wegnemen van de belemmeringen, experimenteren met ruimte rond lokale regelgeving, inzetten van nieuwe innovatieve technologie en de kracht van de verleiding. We blijven niet hangen in idealen, maar kiezen voor een actiegerichte aanpak waarbij het realiseren van doelstellingen centraal staat. Er moet nauw worden samengewerkt met inwoners en lokale bedrijven, zodat vraag en aanbod op elkaar aansluiten. De VVD Zeist wil de (regionale) samenwerking versterken en waar nodig ondersteunen, zodat lokaal kansen kunnen worden benut en we de aanpak kunnen versnellen. Dit zal leiden tot een versterking van de lokale economie en meer werkgelegenheid. We gaan zorgen dat Zeist straks energieneutraal is, dat Zeist een kringloopeconomie heeft, de luchtkwaliteit op Europees niveau is en dat Zeist ingesteld is op de veranderende weersomstandigheden.



F. Energieneutraal: verbruik omlaag, energieopwekking duurzaam

De VVD wil inzetten op:

- Het stimuleren van energiebesparende maatregelen voor de bestaande bouw. Dit levert inwoners meer comfort op, lagere energiekosten en lagere CO₂-uitstoot. Stichting Energie Zeist is een voorbeeld van een maatschappelijk initiatief waarbij nauw wordt samengewerkt met inwoners, bedrijven en de gemeente Zeist. De aanpak heeft ertoe geleid dat honderden huishoudens minder energie verbruiken. Met een vergelijkbare aanpak wil de VVD Zeist ook bedrijven stimuleren dit goede innovatieve voorbeeld te volgen.
- De VVD zet in op schone energie en wil inzetten op nieuwe kansrijke en veilige technologieën voor het benutten van aardwarmte. We kiezen daarnaast voor het opwekken van zonne-energie. In Zeist ziet de VVD weinig ruimte voor windmolens en geen ruimte voor een hout-energiestation.
- Waar nodig zullen we vergunningprocedures versnellen, financieringsvraagstukken helpen oplossen en leges verlagen. We willen vanuit een gemeenschappelijke ambitie inwoners,

bedrijven en maatschappelijke organisaties bewust maken, inspireren, informeren en ondersteunen. Dit helpt hen initiatieven te nemen om energieneutraal te leven en te werken.

- Voor nieuwbouw is wonen zonder aardgas en nul-op-de-meter de nieuwe norm. We willen van aardgas naar aardwarmte.
- We zien kansen om de innovatiekracht ruimte te geven in Zeist, bijvoorbeeld bij het realiseren van de wijk van de toekomst. Dit is niet alleen goed voor een gezonde leefomgeving, maar levert ook werkgelegenheid op.
- We willen met corporaties afspraken maken om de verduurzaming van huurwoningen te versnellen en hoger in te zetten dan de landelijke afspraken (gemiddeld B-label).
- De gemeente Zeist heeft een voorbeeldfunctie naar haar inwoners en moet ervoor zorgen dat het gemeentelijk vastgoed in 2022 energieneutraal is.
- Een asbestvrij Zeist. In 2024 is het wettelijk verplicht dat asbest verwijderd is. De uitvoering van deze wettelijke verplichting zal niet eenvoudig zijn. Waar knelpunten zich voordoen, pakken we die snel en adequaat op. Voor de VVD is het belangrijk dat we uiteindelijk zorgen voor een veilige, snelle en ook werkbare uitvoering en Zeist daardoor straks asbestvrij is.

G. Aanpassingen aan het veranderend klimaat

Verandering van het klimaat is merkbaar door grotere hoeveelheden neerslag en langere, intensievere periodes van droogte. Dat zorgt voor problemen met het grondwater en de afvoer van regenwater in de openbare ruimte. Dit geeft overlast en risico's voor de veiligheid van het drinkwater en de verkeersveiligheid. We moeten klimaat adaptief zijn, dat wil zeggen onze omgeving zo voorbereiden dat we de veranderingen die nu al zichtbaar zijn en de toekomstige veranderingen kunnen opvangen. Dit vraagt om:

- Het stimuleren van het aanleggen van groenere tuinen met minder tegels door goede informatievoorziening hierover aan de inwoners van Zeist.
- Openbare wegen die regenwater anders afvoeren: sneller de grond in, minder naar de riolering.
- Voorkomen dat gif- en gevaarlijke stoffen in de bodem of in de riolering, en uiteindelijk in ons drinkwater terecht komt.
- Een rioleringssysteem dat het regenwater goed kan verwerken en wateroverlast op straat zoveel mogelijk voorkomt.



H. Gezonde luchtkwaliteit

Zeist voldoet aan de normen die de Europese Unie stelt aan een gezonde luchtkwaliteit. Actieve monitoring is nodig om dit niveau te behouden. Op plaatsen waar de luchtkwaliteit kan worden verbeterd zal in maatregelen moeten worden geïnvesteerd. Het elektrisch rijden zal de komende jaren toenemen. De populariteit van deelauto's neemt toe. Daarom wil de VVD:

- Inzetten op e-mobiliteit en smart-mobiliteit. Met als doel te voorkomen dat er minder brandstof kilometers worden gemaakt, de transitie naar elektrisch rijden wordt gestimuleerd en de luchtkwaliteit minder wordt belast. De VVD Zeist zet in op het stimuleren en faciliteren van elektrisch vervoer. De VVD Zeist zet in op het faciliteren van een integrale laadinfrastructuur voor de gemeente Zeist en het wegnemen van belemmeringen voor het aanleggen van

laadpalen op particulier terreinen. Daarnaast wordt het gebruik van elektrische deelauto's gestimuleerd door het ondersteunen van laadpaalvoorzieningen in de wijken.

- We willen de parkeernormen aanpassen daar waar gebruik wordt gemaakt van deelauto's.
- Bij de volgende aanbesteding van het openbaar vervoer door de provincie zet de VVD Zeist in op elektrisch vervoer of een alternatieve, schone wijze van OV-reizen, zoals rijden op waterstof.

I. Circulaire economie

In een circulaire economie wordt afval verwerkt tot grondstof, waarmee nieuwe producten worden gemaakt. Het scheiden van afval draagt ook bij aan minder belasting van het milieu. De VVD Zeist zet in op meer afvalscheiding aan de bron en minder restafval in 2020. Dat sluit aan op landelijke beleidsdoelstellingen. Van 250 kilo naar 100 kilo restafval per inwoner per jaar en 75% scheiding van huishoudelijk afval in 2020.

Dit wordt gerealiseerd door samen met belanghebbenden te werken aan verandering van houding en gedrag van inwoners en bedrijven en afvalscheiding goed te faciliteren en aantrekkelijker te maken.

De VVD wil:

- Afvalstoffenheffing omlaag als inwoners afval meer en beter scheiden en minder afval produceren.
- Meer inzetten op toezicht en handhaving bij het inzamelen en verwerken van afvalstromen en bij de sloop van gebouwen en objecten.
- Afspraken met ondernemers maken over de eigen afvalverwerking en het stimuleren van circulair inkopen.
- Dat de gemeente laat zien dat zij een voorbeeldfunctie heeft en dus zelf circulair inkoopt.

2. VEILIG ZEIST

A. Veiligheid

Het goede wonen begint bij een veilige leefomgeving. Mensen moeten zich thuis op hun gemak voelen. Kinderen moeten zorgeloos naar school en sportvereniging kunnen fietsen. En onze ouderen moeten ongehinderd over straat kunnen. Ondernemers moeten zonder dat criminelen daar vat op hebben, kunnen ondernemen. Veiligheid is een basisvoorwaarde voor de open vrije samenleving waar de VVD voor staat. De VVD Zeist zal zich er daarom voor blijven inzetten om criminaliteit, overlast en onveilige situaties te bestrijden.

Soms zo zichtbaar mogelijk, maar als dat vereist is achter de schermen, moet de gemeente zich maximaal inspannen inbreuken op veiligheid te herstellen. Alleen resultaat telt. De gemeenteraad heeft hier een bescheiden maar wel belangrijke, signalerende rol. Een goede samenwerking tussen de raad en de burgemeester en de driehoek van burgemeester, politie en Openbaar Ministerie is essentieel.



De VVD Zeist wil:

- minder woninginbraken
- minder overlastsituaties
- veiliger fietsroutes
- veilige bedrijventerreinen
- een groter veiligheidsgevoel bij mensen

Helaas komt het voor dat kinderen worden lastiggevalen op weg naar school of sportveld. En zijn inbraken in woningen en auto's (in veel gevallen herhaaldelijk op dezelfde adressen en in dezelfde auto's) en autobranden een terugkerend probleem. Daarom moet de politie op het hoofdbureau en in de wijken nog alerter zijn op inbraken in woningen en auto's, diefstal en autobranden. Inwoners zijn met de nieuwe wijkveiligheidsplannen directer betrokken bij het bepalen van de prioriteiten van de gemeente in haar veiligheidsbeleid.

Met de inzet in de afgelopen jaren is er al veel verbeterd. De criminaliteit in Zeist is met 25% omlaag gegaan. De omgeving rondom scholen is veiliger gemaakt. Voor de Tweede Dorpsstraat wordt een begin gemaakt met een pilot flexibele openingstijden, om zo de drukte en onveiligheid bij het uitgaan tegen te gaan. En Zeist is koploper op het gebied van de aanpak van draaideurcriminelen.

We zijn er nog niet en de VVD weet dat veiligheid altijd maximale aandacht vraagt. In de komende jaren willen we Zeist weer een stuk veiliger maken. De VVD wil:

- Extra inzet van handhavers (Bijzondere Opsporings Ambtenaren) die zich vooral richten op overlast in de wijken, de parken, zoals in het Walkartpark, het voorkomen van hondenpoep op straat en minder op het toezicht op parkeren.
- Veiliger fietsroutes naar sportverenigingen en scholen. We zien dat de routes nog niet overal goed zijn. Zo vraagt de weg naar Sportpark Blikkenburg en Achter 't Slot de nodige aandacht bij beide bruggen.
- Tegengaan van zogenoemde 'high impact' criminaliteit. Het veiligheidsgevoel krijgt na een inbraak een gevoelige knauw. Dat weegt zwaar voor de VVD.
- Meer inzet van camera's en kentekenregistratie. Daarmee willen we voorkomen dat criminelen zich naar Zeist begeven.
- Extra toezicht tijdens uitgaansavonden. In combinatie met flexibele openingstijden zal dit de overlast voor bewoners beperken. Aanhoudende overlastgevers moet de toegang tot de Zeister horeca worden ontzegd.
- Dat de samenleving wordt aangemoedigd een actieve bijdrage te leveren waardoor de pakkans wordt vergroot. Buurtpreventie, app-alerts en veiligheidsfora worden waar mogelijk ondersteund.
- Voortzetting Top-X- en Top-Z-aanpak. Deze aanpak houdt in dat criminelen met een groot risico om in de fout te gaan intensief gevolgd worden. Het zorgt er ook voor dat de omgeving van deze mensen niet 'besmet' raakt en niet ook kiest voor criminaliteit. Deze aanpak heeft zijn effect bewezen in Zeist en andere steden.
- In samenwerking binnen de veiligheidsregio Utrecht (VRU) willen we zorgen dat zorginstellingen en andere plekken waar kwetsbare mensen verblijven brandveilig zijn. Daarbovenop willen we actief campagne blijven voeren voor brandveiligheid bij mensen thuis.
- In Zeist moeten mensen kunnen rekenen op snelle hulpverlening van politie, brandweer en ambulance bij acute situaties. Binnen de VRU gaan we zorgen dat de hiervoor benodigde voorzieningen in Zeist blijven. Daarvoor geldt dat onder meer de brandweerpost in Den Dolder behouden moet blijven.
- Veilige wegen en paden. Het onderhoud van onze wegen en paden moet op orde zijn. Ook gevaarlijke verkeersknelpunten moeten snel worden voorzien van de meest adequate oplossingen.
- Extra handhaving in het verkeer, zo nodig in samenwerking met de politie en het Rijk. De pakkans voor hufters in het verkeer moet omhoog. Automobilisten die te hard rijden moeten worden aangepakt maar ook (elektrische) fietsers en brommers. Dat geldt ook voor het negeren van stoplichten door fietsers en brommers.
- Digitale veiligheid in onze gemeente op orde brengen. Steeds meer informatie van onze inwoners en bedrijven is opgeslagen bij de gemeente. Er vindt ook steeds meer uitwisseling plaats van digitale gegevens en het gebruik van open data neemt toe. Dit alles helpt om betere dienstverlening en producten te realiseren voor onze inwoners en ondernemers. Dit moet echter altijd veilig gebeuren. De gemeente moet dit borgen.

3. ECONOMISCH STERK ZEIST



Het gaat gelukkig steeds beter met de economie, onder meer dankzij het ingezette landelijke beleid van de VVD. Zeist ligt in de economische topregio van Europa. Dat biedt kansen om de werkgelegenheid en welvaart voor Zeist te verbeteren. Om de kansen die er zijn te benutten, moeten we stevig inzetten op een ambitieus programma dat gericht is op het ondersteunen van ondernemers en bedrijven in onze gemeente en op het activeren en begeleiden van Zeistenaren van een uitkering naar een baan. Dat vraagt meer lokale oplossingen met maatschappelijke partners en ondernemers en minder bureaucratie van 'Den Haag'. Hierin maakt de VVD Zeist als lokale partij met een landelijk netwerk een groot verschil.

Een sterke economie vormt de basis voor een vitale samenleving. Ondernemers zorgen voor banen voor onze inwoners, zij sponsoren maatschappelijke activiteiten en (sport)verenigingen. Ook zorgen zij er uiteindelijk voor dat we met hun producten en diensten een leuk en prettig leven kunnen hebben. Het is om die reden dat de VVD ruimte geeft aan ondernemerschap in Zeist!

In de afgelopen periode heeft de VVD Zeist het belang van ondernemerschap goed op de politieke agenda gekregen. Het Ondernemersplein is stevig neergezet, zodat ondernemers beter en sneller ondersteund worden in het ondernemen in Zeist. Er ligt een duidelijk actieplan om te zorgen dat Zeist een goed vestigingsklimaat houdt met extra middelen om dit te realiseren. We hebben ingezet op de realisatie van de herinrichting van het centrum van Zeist.

Die extra inzet is er niet voor niets. In de afgelopen jaren is de werkgelegenheid gedaald en het aantal mensen in de bijstand is gegroeid. Dit vindt de VVD onacceptabel! Daarnaast hebben Zeister ondernemers te maken gehad met de economische crisis. Ook zien we dat er veel veranderingen plaatsvinden als gevolg van onder meer technologische vooruitgang en het nieuwe werken. De VVD Zeist ziet graag dat de gemeente Zeist meer samenwerkt met bedrijven om die nieuwe kansen te benutten. De komende jaren willen we daarnaast meer geld vrijmaken om te zorgen dat mensen met een uitkering weer aan de slag kunnen.

A. Voor ondernemers

De VVD Zeist is de partij voor ondernemers. We beseffen het belang van een sterke economie en steunen ondernemers waar nodig. De VVD richt zich op drie speerpunten om ondernemers in Zeist te ondersteunen om hun bedrijf te laten groeien: een betere bereikbaarheid, meer samenwerking en minder bureaucratie.

De bereikbaarheid van Zeist staat al jaren onder druk. Het is de VVD Zeist gelukt om op belangrijke knelpunten tot goede oplossingen te komen om de bereikbaarheid te verbeteren. De Krakelingweg is succesvol aangepast, de ondertunneling bij Station Driebergen-Zeist zal binnenkort worden gerealiseerd en samen met de provincie zijn veel middelen ingezet om de doorstroming bij de Utrechtseweg te verbeteren. Er ligt een grote uitdaging om de groeiende mobiliteit in en rond Zeist op te vangen. Dit willen we op de volgende manier realiseren:

- Door in te zetten op het uitgangspunt dat doorgaand verkeer zoveel mogelijk buiten de bebouwde kom moet blijven. Het centrum blijft bereikbaar voor autoverkeer.
- Het Station Driebergen-Zeist is een regionaal verkeersknooppunt en dient de Intercity status te behouden.
- Door fietsroutes binnen Zeist meer ruimte te geven en de kwaliteit te verbeteren. Door binnen de bebouwde kom de maximumsnelheid te handhaven. Door betere bovenregionale fietsroutes te ontwikkelen voor het gebruik van e-bikes. We willen een rode loper voor fietsers tussen Station Driebergen-Zeist, Zeist, Utrecht en het Utrecht Science Park.
- Meer gebruik maken van technologie om het verkeer te sturen. Dit geeft kansen om de doorstroming en de verkeersveiligheid te verbeteren. Denk bijvoorbeeld aan technologie die de dichtstbijzijnde vrije parkeerplek direct aan kan geven. Samen met de provincie en de regio willen we de kansen hiervoor onderzoeken.

Een sterke economie in Zeist rust op goede samenwerking tussen overheden, ondernemers en onderwijsinstellingen in de hele Utrechtse regio. Zeist ligt in de meest competitieve regio van de EU. Dit biedt veel kansen voor onze Zeister economie, maar vraagt ook om meer en betere samenwerking in die regio. Daarom wil de VVD Zeist samenwerkingsverbanden die dit bevorderen versterken. Dit willen we onder meer doen door:

- Uitbreiding van de dienstverlening en activiteiten van het Ondernemersplein. De ontwikkeling van het Utrecht Science Park en de ontwikkelingen in de stadsregio Utrecht, waar Zeist een direct belang bij heeft, vraagt om meer inzet. De VVD wil dat Zeist hierin investeert. Het Ondernemersplein moet de centrumondernemer of ondernemers die zich hier willen vestigen ondersteunen. Het helpen zoeken van een geschikte locatie of het realiseren van uitbreiding van een bestaande onderneming helpt eveneens bij het beter benutten van de kansen die de economische topregio Utrecht biedt.
- Uitbreiden van de samenwerking met Zakelijk Zeist Onderneemt! De VVD wil graag ZZO! als partner meer betrekken bij de verschillende opgaven op gebied van economie en werk. Ook gaat de VVD waar nodig ZZO! beter ondersteunen in de activiteiten die bijdragen aan onze gezamenlijke doelstelling om Zeist als een economisch vitale gemeente op de kaart te zetten!
- Samen te werken met de verschillende ondernemersverenigingen in omliggende gemeenten. Deze samenwerking zorgt dat belangen van ondernemers goed op tafel komen en we samen oplossingen en verbeteringen kunnen realiseren. Concreet voorbeeld is dat wij intensief samenwerken bij het regionaal aanbesteden. Hiermee informeren de gemeenten de bedrijven over de aanbestedingsprocedure op basis van een gezamenlijk opgestelde lijst van ondernemingen uit de regio. De VVD wil die regionale samenwerking ook financieel blijven ondersteunen.
- Daarnaast werken we samen met de gemeenten uit de economische topregio Utrecht op het terrein van mobiliteit, economie, wonen, ruimte, duurzaamheid, zorg en sport. In die samenwerking zoeken we oplossingen voor vraagstukken die alleen regionaal kunnen worden aangepakt. Goede bereikbaarheid, het verdelen van de woonopgave in de regio, het neerzetten van een regionale marketingstrategie, het aantrekken van nieuwe (internationale) bedrijven en het maken van afspraken over het behoud van vitale winkelcentra, zijn hierbij uitgangspunten.

B. Administratieve lastenverlichting

De VVD Zeist zorgt ervoor dat de gemeente zich ondernemend en meedenkend opstelt richting bedrijven. In Zeist en de regio liggen enorm veel economische kansen. Om die te pakken is naast een goede samenwerking ook een proactieve en een meer ondernemende gemeente belangrijk. Een gemeente die ondernemers begrijpt en ondersteunt in hun onderneming.

Dat betekent concreet:

- Dat we procedures voor vergunningaanvragen willen versnellen, zodat ondernemers snel duidelijkheid krijgen van de gemeente.
- Dat de inzet van het Ondernemersplein ter ondersteuning van bestaande ondernemers en zij die zich in Zeist willen gaan vestigen, verder wordt uitgebreid. We vinden dat juist het Ondernemersplein de belangenbehartiger van ondernemers moet zijn binnen de gemeente, zodat ondernemers niet zelf de procedures en regels van de gemeente moeten doorgronden, maar ruimte krijgen te ondernemen.

C. Aan het werk!

Werk is de beste manier om mee te kunnen doen in onze samenleving. Iedereen moet meedoen, op zijn of haar manier en naar vermogen. Wat de VVD Zeist betreft zit niemand thuis. Mensen met een uitkering moeten aan de slag. Dat kan in een ondernemende dagbesteding, vrijwilligerswerk of in een traject naar een betaalde baan. We zijn ervan overtuigd dat wanneer iedereen aan de slag gaat, dit extra kwaliteit van leven geeft. Mensen zijn zinvol bezig in de samenleving en daarnaast in contact met andere mensen. Dit is uiteindelijk ook goed voor onze Zeister samenleving. Onze doelstelling is om het totale aantal mensen met een uitkering stevig te laten dalen. Samen krijgen we meer voor elkaar! Om dit te bereiken willen we de volgende zaken realiseren:

- De Regionale Sociale Dienst zet de ingezette verandering door. De focus verschuift van het organiseren van een uitkering naar het organiseren van werk en goede ondersteuning. Dit vraagt om meer en betere samenwerking met werkgevers, om die zo goed mogelijk te helpen bij het vervullen van vacatures en bij het aanbieden van werk.
- De Regionale Sociale Dienst moet daarnaast helpen voorkomen dat mensen zonder werk of een gebrek aan besteedbaar inkomen, afglijden naar een uitzichtloze situatie met oplopende schulden en een toenemende zorgvraag. Dit in combinatie met het aanbieden van onder meer betaalbare woningen. We verwachten hierbij wel van mensen dat wanneer de gemeente zich extra inspannt, de mensen dat zelf vervolgens ook doen.
- De bedrijven in Zeist hebben vakmensen nodig om te kunnen voortbestaan en te groeien. We willen concrete afspraken maken met onderwijsinstellingen en werkgevers over het gericht opleiden van mensen. Dit moet in belangrijke mate bijdragen aan de continuïteit en groei van bedrijven. De eerste aanzet is reeds gegeven met een fonds waarvoor € 1 miljoen beschikbaar is gesteld.

4. SUCCESVOLLE INTEGRATIE NIEUWKOMERS

De VVD Zeist vindt dat iedereen die hier woont, moet bijdragen aan onze samenleving. Daarbij kiest de VVD voor een strakke lijn, waarbij nieuwkomers niet de kilte van een uitkering, maar de warmte van taalcursussen, (vrijwilligers)werk en onderwijs gaan ondervinden. Wie in Nederland komt wonen heeft rechten, maar ook de plicht een steentje bij te dragen. Het vluchtelingenvraagstuk heeft impact op onze lokale gemeenschap. Het vereist een inspanningsverplichting van zowel gemeente als de Rijksoverheid.

De VVD blijft op de bres staan voor de norm in de samenleving dat iedereen gelijkwaardig is en tolerantie naar andersdenkenden vanzelfsprekend. Dit geldt ook voor nieuwkomers. Wij mogen van ze vragen dat zij snel en succesvol inburgeren, Nederlands leren en aan het werk gaan. Wanneer zij zich hier niet aan houden heeft dit gevolgen. De inburgeringsplicht brengt met zich mee dat de uitkering wordt ingetrokken als men zich hier niet aan houdt. Wie Nederlander wordt, bereikt zijn doel met het afleggen van de eed tijdens een ceremonie op het gemeentehuis.

De VVD Zeist herkent en erkent zorgen op het gebied van de toename van het aantal vluchtelingen: verdringing op de woningmarkt, gebruik van sociale voorzieningen en het effect daarvan op onze samenleving. Vanzelfsprekend moeten vluchtelingen die hier vanwege de onveiligheid in hun land naar toe komen, kunnen rekenen op een goede opvang. Dit mag echter niet ten koste gaan van onze eigen inwoners. Wat voor nieuwkomers geldt moet daarom gelden voor alle inwoners. En wat wordt verwacht voor alle inwoners geldt eveneens voor nieuwkomers.

Dit uitgangspunt is in de afgelopen periode, op het moment dat de toestroom van vluchtelingen een hoogtepunt bereikte, centraal gesteld in de wijze waarop zij in Zeist moesten worden gehuisvest en de wijze waarop deze mensen toegang kregen tot onze sociale voorzieningen. Zeist heeft de ambitie extra huurwoningen in het lage- en middensegment te realiseren. Niet alleen voor de zogenoemde statushouders (vluchtelingen die in Nederland mogen blijven), maar ook voor de andere urgent woningzoekenden. We bedoelen dan jongeren, gescheiden mensen, mensen die uit zorginstellingen komen en weer zelfstandig gaan wonen en ouderen die graag kleiner en betaalbaar willen wonen.



5. GEZOND, SPORTIEF, CULTUREEL ZEIST

Het goede wonen in Zeist begint bij goede voorzieningen. In Zeist is in de afgelopen jaren flink geïnvesteerd in een breed aanbod van scholen, topaccommodaties voor het sporten, een breed en gevarieerd aanbod van kunst en cultuur en in goede zorg voor iedereen die dat nodig heeft. In de komende periode trekt de VVD deze lijn door. Er moeten voorzieningen voor onze inwoners komen die gebaseerd zijn op concrete behoeften en wensen. Daarbij gaat het ons om mensgerichte zorg, het wegwerken van wachtlijsten bij scholen, het wegnemen van knelpunten bij sportverenigingen, meer sport- en cultuuraanbod voor onze kinderen en verdere uitbreiding van ons culturele aanbod. We willen dat in deze sectoren ook meer ondernemerschap ontstaat om meer maatschappelijk rendement te realiseren voor onze inwoners.

A. Betrokken en mensgerichte zorg

Vanaf 2015 heeft de gemeente de verantwoordelijkheid gekregen voor veel zorgtaken die eerder landelijk geregeld waren. Het gaat om ondersteuning, begeleiding en dagbesteding voor mensen die vaak voor langere tijd ziek zijn. De zogenaamde Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO) regelt dit. Het is voor gemeenten een omvangrijke taak om dit over te nemen. De VVD heeft zich ingezet om die taak op zorgvuldige wijze uit te voeren en te zorgen dat iedereen die zorg nodig heeft die ook zou blijven krijgen. Dit is gelukt! Uit onderzoek blijkt dat de WMO-zorg in Zeist met gemiddeld een 8 hoog wordt gewaardeerd en tegelijkertijd goede, toegankelijke en betaalbare zorg levert.

De VVD wil die zorg en ondersteuning nog beter maken. Dat doen we door mensen breder te ondersteunen met als inzet: maximale ontplooiing en werken naar vermogen. Dat is uiteindelijk ook goed voor de mensen zelf, en goed voor onze samenleving. Een van de middelen is *de ondernemende dagbesteding challenge*. Hierbij worden mensen met een beperking, die normaal niet gemakkelijke 'aan de bak' komen op de arbeidsmarkt, in staat gesteld te groeien in een vak. Winnaars van deze challenge zijn de Bijzondere Taartenfabriek (Eerste Hogeweg 140) en De Versmarkt (initiatief van Cafetaria Samen in Zeist, Winkelcentrum Vollenhove).

Daarnaast willen we de zorg kleinschaliger organiseren, dichter bij huis en meer passend maken. We willen dat de zorg in Zeist erop is gericht om mensen langer zelfstandig te laten wonen. Omdat we ervan overtuigd zijn dat mensen die zelfstandig zijn en eigen keuzes kunnen blijven maken, meer kwaliteit van leven ervaren. De mens staat centraal bij de zorg in Zeist!

De VVD wil Zeist nog gezonder maken. Dat doen we door:

- Meer keuzevrijheid bij zorg op maat te verstrekken om de kwaliteit van leven verder te verbeteren.
- Meer ruimte voor eigen verantwoordelijkheid te geven en daarmee de regie meer bij de mensen en hun sociale omgeving te leggen.
- Zorg en ondersteuning die geleverd wordt in de jeugdzorg en het sociaal domein wordt geleverd vanuit de vraag en behoefte van de cliënt/het kind en zijn/haar omgeving. In samenhang, met één duidelijk aanspreekpunt en zonder onnodige administratieve lasten.
- Inzet van zorgtechnologie om mensen langer thuis te laten wonen. Deze zogenaamde eHealth toepassingen zijn echter niet standaard opgenomen in zorgpakketten. Als inkoper van zorg moet de gemeente meer ruimte geven aan het financieren van eHealth.
- Mensen zo snel mogelijk weer in staat stellen om terug te keren in de samenleving na een ingrijpende gebeurtenis. Mensen die dat nodig hebben voorzien van een therapeut die hen weer leert om bijvoorbeeld te stofzuigen, boodschappen te doen of de was op te hangen.
- De generatie die kinderen onder de hoede heeft en tevens te maken heeft met mantelzorg voor ouders moet tegemoet worden gekomen. Dat kan bijvoorbeeld door het tijdelijk verlenen van een woonvergunning voor ouderen op het terrein van hun kinderen.

- Bouwen van meer kleinschalige en betaalbare zorgwoningen in de wijken en buurten, waar mensen kunnen blijven wonen in hun eigen dorp en de zorg en ondersteuning kunnen ontvangen die ze nodig hebben.
- 'Verwarde mensen' de juiste begeleiding aan te bieden, een veilige woonomgeving en uiteindelijk ook een goed perspectief op het wonen in Zeist.
- Centrum voor Jeugd en Gezin en het Sociaal Team te laten samengaan. Zij zullen hierdoor ook in de wijken beter zichtbaar zijn.
- Openbare ruimte en publieke gebouwen beter toegankelijk te maken voor mindervaliden en mensen met een visuele of auditieve beperking.

B. Sport

Het maatschappelijk bindmiddel van deze tijd is sport. Sport verbreedert, sport maakt enthousiast, sport brengt tot prestaties, voorkomt gezondheidsklachten, houdt beoefenaars langer gezond en helpt mensen het beste uit zichzelf te halen. Het spreekt voor zich dat de VVD vanuit haar beginselen voluit steun verleent om iedereen in staat te stellen te sporten. De voorzieningen moeten naar een zo hoog mogelijk niveau. Het sociale aspect, de ontmoeting van meerdere generaties, maar ook het voorkomen van gezondheidsklachten staan hierbij centraal. Buurtsportcoaches moeten uitnodigen om de vraag in Zeist naar sportactiviteiten van de grond te krijgen.

- De VVD heeft zich sterk gemaakt voor een forse investering in de buitensportaccommodaties in Zeist. De VVD wil hiermee de al jarenlang aanwezige knelpunten bij verenigingen oplossen. Deze verenigingen en hun leden winnen hierdoor aan vitaliteit, spelplezier, toegankelijkheid en worden in staat gesteld sportief beter te presteren.
- We willen sportverenigingen ondersteunen om vitaal te zijn en te blijven. Dit door actieve ondersteuning bij verenigingszaken met bijvoorbeeld een verenigingsmanager, zoals bij Saestum is gebeurd.
- Naast dit plan steunt de VVD verenigingen met ambitie om te investeren in hun eigen accommodaties, zoals bijvoorbeeld Schaerweijde en Phoenix. Deze twee toonaangevende hockeyclubs hebben de afgelopen twee jaar nieuwe watervelden aangelegd.
- Wachtlijsten bij sportverenigingen moeten verdwijnen. Een impuls is daarmee gegeven met de plannen voor de buitensportaccommodaties. In de komende raadsperiode moeten resterende knelpunten op dit vlak (bv uitbreiding Phoenix) voor zover mogelijk is, worden opgelost.
- Een masterplan binnenaccommodaties, waarin de VVD flink wil investeren, moet Tennis (Shot) zaalhockey (Phoenix en Schaerweijde) en RDZ en Tovers (korfbal) een tophal kunnen bieden. Daarbij willen we in bestaande hallen meer ruimte geven aan sportverenigingen (bv CITO) om een eigen verenigingsidentiteit neer te zetten.



Zeist beschikt over een fantastisch zwembad met veel mogelijkheden. Die mogelijkheden wil de VVD graag pakken, zodat het zwembad straks de ontmoetingsplek voor sportend Zeist wordt met een breed aanbod van activiteiten voor jong en oud. Wachtlijsten voor zwemlessen zijn verleden tijd. Bovendien wordt nu lesgegeven op tijden die aansluiten bij de behoefte van ouders. De VVD wil een zwembad dat goed samenwerkt met partners als Zwemvereniging Zeist, ouderenverenigingen en zorginstellingen als Reinaerde. En een zwembad dat inspeelt op behoeften uit de samenleving met ruime openingstijden. Met de ingezette koers en door de samenwerking met SRO (Sport, Recreatie en Onderwijshuisvesting) is de VVD ervan overtuigd dat we met het zwembad deze mogelijkheden kunnen bieden.

C. Cultuur

Culturele activiteiten bepalen in hoge mate de identiteit van een gemeente. In Zeist hebben we een breed en gevarieerd aanbod van kunst en cultuur. Zo is er in Zeist een uitgebreide beeldenroute en organiseren inwoners en organisaties de kunstroute in o.a. Zeist, Den Dolder en Austerlitz. In Zeist hebben we een zeer ruim aanbod: variërend van het Zeister Mannenkoor tot de wereldbegaafde Zeister Muziekdagen. We hebben kleine podia (Kunstenhuis, Torenlaan) en podia en theaters waar nationale en internationale artiesten komen (De Peppel, Beauforthuis, Figi Theater). Zeist kent vele cultuurdragers in personen, organisaties en ondernemingen. De VVD waardeert die cultuurdragers en wil het brede en gevarieerde aanbod aan kunst en cultuur de komende jaren verder versterken.

De VVD ondersteunt in dit verband van harte het cultureel ondernemerschap. Het zorgt voor werk, inkomen en maakt Zeist een herkenbare, aantrekkelijke gemeente. In de afgelopen periode steunde de VVD flinke investeringen in het theateraanbod, de uitvoering van de cultuurvisie en Slot Zeist. We willen nog meer energie en creativiteit ontwikkelen, waarbij we ook veel maatschappelijke en economische waarde zien. Deze plannen maken dit concreet:

- Meer samenwerking tussen culturele ondernemers en bedrijven, welzijn en onderwijs. Samenwerking leidt vaak tot interessante nieuwe concepten en ideeën, die bijdragen aan het goede leven en welvaart. Het helpt ouderen langer actief en gezond te blijven.
- Meer ruimte voor evenementen en festivals. Daarbij willen we vooral ruimhartiger omgaan met de bestaande regels in onder meer de Algemeen Plaatselijke Verordening. Evenementen en festivals brengen mensen bij elkaar en laten mensen genieten.

- Kinderen en jongeren moeten nog meer in aanraking komen met cultuur. Meer organisaties en culturele instellingen moeten worden gekoppeld aan Sjors Sportief/Sjors Creatief. Dit initiatief zorgt ervoor dat kinderen zeer laagdrempelig kunnen kennismaken met kunst en cultuur. Het jeugdcultuurfonds moet worden voortgezet. Dit willen we ook realiseren door de samenwerking met scholen en buitenschoolse opvang te versterken.
- Er moet een nieuw en innovatief cultuurhuis in het centrum komen. Een plek waar bibliotheek, de muziekschool én het Kunstenhuis gezamenlijk een meerwaarde laten ontstaan. Waar het bruist, mensen elkaar ontmoeten en mooie dingen ontstaan.

D. Goed onderwijs, geen wachtlijsten

Goed onderwijs is essentieel voor de toekomst van onze kinderen. En onderwijs moet passend zijn bij wat het kind nodig heeft. Belangrijke voorwaarde voor goed onderwijs is om kinderen in de eigen buurt te kunnen plaatsen. In Zeist zien we dat in zowel basis- als voortgezet onderwijs krapte bestaat en daarmee wachtlijsten ontstaan. De VVD vindt de keuzevrijheid voor ouders en kinderen belangrijk. We willen dit op de volgende manieren realiseren:

- De VVD wil zo mogelijk concrete afspraken maken met scholen over het creëren van extra ruimte om te voldoen aan de vraag. Hiermee zorgen we dat de keuzevrijheid beter gewaarborgd is.
- Om snel extra ruimte te kunnen realiseren voor scholen, willen we de procedures voor kleinschalige ruimtelijke plannen versnellen.
- De prognose voor demografische ontwikkeling van de gemeente sluit onvoldoende aan bij de werkelijke vraag naar schoolplekken waardoor wachtlijsten ontstaan. De VVD wil een andere systematiek om tot prognoses voor leerlingaantallen te komen. Deze prognoses moeten niet alleen uitgaan van CBS-cijfers, maar ook bijvoorbeeld samenstelling van nieuwbouw meenemen.
- Zeist beschikt over een breed en divers aanbod van onderwijs. De VVD wil deze diversiteit behouden, zodat iedere ouder en kind de meest passende keuze kan maken voor wat betreft onderwijs.
- Nederland is een waterland. Daarom zet de VVD zich in om het schoolzwemmen te herintroduceren. Het Zwembad Dijnseburg is in de nieuwe organisatie gereed om dit te faciliteren. De VVD wil graag met scholen afspraken maken om het schoolzwemmen weer te realiseren in Zeist.

6. DEMOCRATISCH ZEIST

De VVD is de Volkspartij voor Vrijheid en Democratie. Democratie laat zich in onze gemeente zien in de gekozen volksvertegenwoordiging en ook steeds vaker in vormen van burgerparticipatie.

Als liberale partij vinden we het belangrijk dat onze inwoners zeggenschap hebben over hun leven en hun eigen omgeving en daar verantwoordelijkheid voor kunnen nemen.

De VVD heeft zich in de afgelopen jaren dan ook ingezet om inwoners meer zeggenschap te geven over ontwikkelingen in hun eigen leefomgeving. Dit is soms goed gegaan, maar heeft voor sommigen ook geleid tot teleurstelling in het uiteindelijke besluit door het gemeentebestuur. Voor de VVD is het van belang dat mensen zich betrokken blijven voelen bij ons dorp en zich daarvoor blijven inzetten. Dit betekent dat we als VVD inzetten om participatietrajecten verder te verbeteren, dit doen we door:

- Betere communicatie over participatietrajecten en plannen die in ontwikkeling te zijn, zodat iedereen goed op de hoogte is en betrokken kan zijn.
- Participatietrajecten vragen om de goede maatvoering. Grote projecten vragen om meer tijd en meer inzet, kleine projecten weer veel minder. Daarover moet voorafgaand duidelijkheid zijn. Die duidelijkheid over het te volgen proces en afspraken moet het gemeentebestuur geven.
- Voorafgaand aan een participatietraject moeten inhoudelijke kaders duidelijk zijn afgesproken en vastgesteld door de gemeenteraad. Dit geeft duidelijkheid naar inwoners die mee willen denken over de ontwikkeling van plannen en voorkomt bij besluitvorming over de plannen teleurstelling.
- Iedereen moet goed gehoord worden in een proces. Het gaat dan niet om gelijk krijgen, maar wel met andere inwoners en belanghebbenden tot de goede overwegingen komen en tot de beste plannen voor ons dorp. De VVD vindt dat de gemeente een verantwoordelijkheid heeft om te zorgen dat iedereen zijn inbreng kan leveren. Bijvoorbeeld door het aanstellen van een onafhankelijke begeleider of voorzitter bij dergelijke participatietrajecten.



Burgers, maar ook gekozen volksvertegenwoordigers en in het verlengde daarvan bestuurders besluiten steeds vaker dat zij zich niet (langer) verkiesbaar zullen stellen of mee te denken over het plaatselijke bestuur. Raadsleden en bestuurders ondervinden problemen bij het uitoefenen van hun taken (intimidatie) en treden steeds vaker tussentijds af. De VVD Zeist constateert dat dit in onze

gemeente gelukkig nog niet op grote schaal aan de orde is, maar vindt dit wel een zorgelijke ontwikkeling.

Daarom wil de VVD:

- Intensieve begeleiding van gekozen raadsleden om het controlerende werk volwaardig én integer te kunnen verrichten.
- Dat burgers kunnen participeren op basis van een goed begrip van het traject. De gemeente moet transparant communiceren over de procedure en de resultaten van burgerparticipatietrajecten
- Goede communicatie bij het begin van burgerparticipatie trajecten.
- Een wijkmanager moet luisteren en inventariseren en helpt het probleem of wens van de burger te definiëren. Eveneens bewaakt hij de voortgang van de behandeling van de wens of probleem.

Een ondernemende, uitnodigende gemeente Zeist

Open staan en ontvankelijk zijn voor ideeën uit de samenleving. Dit geeft meer maatschappelijke waarde dan met de beste bedoelingen in de ivoren toren plannen voor de samenleving verzinnen. We willen ondernemend handelen vanuit de gemeente de ruimte geven. Dat betekent minder geleid door bureaucratie en regels, meer gericht op initiatieven vanuit de samenleving. Ruimte creëren om met vallen en opstaan tot de goede dingen te komen. Kortom: de gemeente moet ondernemend zijn, uitnodigend in haar publieke taak!

Dit moet zich laten zien in:

- Het verder ontwikkelen van Z-battle tot een structurele handelswijze: ideeën uit de samenleving die op breed draagvlak kunnen rekenen en ook door de samenleving gedragen kunnen worden, ondersteunen en mogelijk maken. Dat kan betekenen een financiële impuls geven, maar de gemeente neemt de organisatie en realisatie niet over! Mooie voorbeelden van hoe het zou moeten zijn er al: Blik & Burgers, Cultureel Centrum De Kameel in Den Dolder, Austerlitz Zorgt (zorg), en Stichting Energie Zeist (verduurzamen woningen).
- Het verder verbeteren van het klant- en naar buiten gericht handelen door gemeenteambtenaren.
- De gemeentelijke dienstverlening ook aan huis verlenen. Er is reeds gestart met een proef voor paspoorten. We willen daarnaast zoveel mogelijk diensten en informatie (bijvoorbeeld over gepland onderhoud in uw wijk, buurt en straat) online aanbieden.
- Meer proactief handelen door de gemeente bij voorziene knelpunten in wijken en buurten.
- Betere communicatie van de gemeente over geplande werkzaamheden. Met name richting omwonenden en richting buurt- en wijkverenigingen.
- Investeren in ICT: veiligheid, data-gestuurd, betere informatie-uitwisseling mogelijk maken en mensen betere dienstverlening te geven.

7. WIJKEN EN DORPEN

Als VVD Zeist willen we vertrouwen geven aan inwoners en ondernemers, zodat zij meer dan nu invloed hebben op de keuzes die gemaakt worden. Dit geldt in het bijzonder voor de directe leefomgeving.

Het werken met wijkvisies is een belangrijke manier om deze invloed concreet te maken. Inwoners zijn dan direct aan zet om actief mee te denken over gewenste ontwikkelingen in de eigen wijk. Daarmee krijgen inwoners een belangrijke stem bij ontwikkelingen op het gebied van woningbouw, verkeersveiligheid, (sociaal maatschappelijke) voorzieningen, groenbeheer, onderhoudswerkzaamheden et cetera.

Belangrijke uitgangspunten die wat ons betreft gelden voor alle dorpen en wijken zijn:

- De veiligheid van inwoners staat voor de VVD voorop. De gemeente levert een structurele actieve bijdrage op het gebied van veiligheid en het (ervaren) veiligheidsgevoel van alle inwoners van Zeist. De VVD wil dat daar waar er sprake is van extra overlast en/of geweld, zoals drugsgebruik, dealen, brandstichting, geweld tegen hulpverleners/professionals en winkeldiefstal, dit stevig wordt aangepakt. De VVD zet in op het voorkomen hiervan doordat de politie en de wijkteams hier prioriteit aan gaan geven en door fors te investeren in het aantal toezichthouders op straat (BOA's). De VVD vraagt hierbij specifiek aandacht voor de bijzondere leefomgeving van Den Dolder en de daar aanwezige zorginstellingen.
- De verkeersveiligheid in de wijken moet beter. We willen meer snelheidscontroles, investeringen in betere fietspaden en het aanpakken van onveilige verkeerssituaties, vooral rond scholen.
- De VVD investeert in het behoud van het groene karakter van Zeist, door toe te zien op het behoud van de bosrijke omgeving en extra te investeren in het groen.
- De VVD wil zorgen voor goede voorzieningen in de wijken, zoals winkels en een gezondheidscentrum. Belangrijk daarbij is een goede bereikbaarheid van die voorzieningen met voldoende gratis parkeergelegenheid (via blauwe zones) dichtbij en het behoud van een fijnmazig OV-netwerk.
- De VVD investeert in de samenwerking met inwoners en belangenverenigingen om gezamenlijk te komen tot leefbare en veilige buurten en wijken, waar nieuwe buurtinitiatieven de ruimte krijgen en we in goede samenwerking komen tot nieuwe plannen voor de toekomst.
- De VVD Zeist wil bevorderen dat in heel Zeist een hoogwaardige breedbandinfrastructuur beschikbaar is, zodat iedereen toegang heeft tot snel internet. Prioriteit hebben de zogenaamde 'witte gebieden' waar momenteel nog geen aanbod is van snel internet. Aanvullend daarop willen we aanbieders stimuleren om te investeren in breedband infrastructuur. We doen dat onder meer door belemmeringen voor de aanleg van nieuwe netwerken en het opwaarderen van bestaande netwerken zoveel mogelijk weg te nemen.

In aanvulling hierop wil de VVD Zeist de volgende kernpunten per wijk/dorp realiseren:

Centrum, Wilhelminapark, Valckenbosch en Lyceumkwartier

- Het Walkartpark vraagt aan de kant van de Slotlaan om meer levendigheid. De VVD is voorstander van het aanbieden (op beperkte schaal) aan horeca en ondersteunt de organisatie van kleinschalige evenementen.
- De VVD is voorstander van het mijden van doorgaand verkeer uit het centrum. De daarvoor genomen verkeersbesluiten kunnen invloed hebben op het verkeer in omliggende wijken zoals het Lyceumkwartier en het Wilhelminapark. De VVD vindt dat dit verkeer zo snel mogelijk richting de doorgaande wegen om het centrum heen geleid moet worden. Doorgaand- en sluipverkeer hoort niet thuis in de wijk en door actief te monitoren op verkeersontwikkelingen en daar direct op te acteren kan het beoogde doel naar onze overtuiging gerealiseerd worden. Wij geloven daarbij niet dat op basis van het gemeentelijk verkeersmodel op dit moment al een optimale set van verkeersmaatregelen bedacht kan worden. Onze voorkeur gaat uit naar een pragmatische insteek waarbij op basis van werkelijke verkeersontwikkelingen wordt ingegrepen, waarbij de te nemen maatregelen in nauwe samenspraak met de inwoners van de wijk moeten worden genomen. De VVD zet zich ervoor in dat er voldoende middelen gereserveerd zijn om de vereiste verkeersmaatregelen waar nodig direct uit te kunnen voeren.
- Het Lyceumkwartier kenmerkt zich door het ruimtelijke en groene karakter dat de VVD graag wil versterken. De VVD is daarom geen voorstander van meer wooneenheden op dezelfde hoeveelheid vierkante meters in de wijk.

Hoge Dennen en Kerckebosch

- De VVD is verheugd over de ruimtelijke ontwikkelingen die van Kerckebosch een prachtige wijk binnen Zeist maken. Wel zien we dat inspraak van inwoners rond deze ontwikkelingen soms moeizaam verloopt.
- Naast ruimtelijke ontwikkeling verdienen ook sociale ontwikkeling en veiligheid in de wijk veel aandacht. Met veiligheid doelen we op het voorkomen van inbraken, autobranden en diefstal maar ook op verkeersveiligheid (in het bijzonder rond scholen) en veiligheid tijdens het bouwen.
- In Hoge Dennen wonen veel kinderen. Helaas zijn er weinig speelplekken aanwezig in de wijk. De VVD Zeist wil zich graag inzetten om met bewoners een nieuwe speelplek in de wijk te realiseren.
- Verkeersveiligheid kan ook doorschieten zoals momenteel zichtbaar is op de Oranje-Nassaulaan, waar de vele hoge drempels tot veel irritatie leiden. We pleiten voor een spoedige evaluatie van deze drempels.
- Gezien de ligging van Kerckebosch in de buurt van uitvalswegen is de wijk kwetsbaar voor inbraken. Daarmee is deze wijk voor ons een logische kandidaat voor kentekenregistratie via cameratoezicht.
- We steunen de geplande renovatie van het winkelcentrum. Dit lijkt het sluitstuk te gaan worden van een zeer geslaagd project dat een enorme kwaliteitsslag betekent voor deze wijk.

Zeist-Noord, Dichterswijk en Parmentiersland

- De VVD steunt de ontwikkeling van het gebied Utrechtseweg-Noord zoals geschetst in de Gebiedsvisie, die recent is ontwikkeld in nauwe samenwerking met alle belanghebbenden.
- De VVD Zeist heeft zich in de afgelopen jaren ingezet voor behoud van het Sanatoriumbos. Het is een plek waar kinderen spelen, mensen de hond uitlaten of een rondje hardlopen. We willen met eigenaar Altrecht onderzoeken hoe we het bos veiliger en toegankelijker kunnen maken voor omwonenden. Daarbij bestaat een kans om aan te sluiten bij de groene ontwikkeling aan de Utrechtseweg-Noord.
- De VVD Zeist wil zich sterk maken voor het realiseren van goede speelvoorzieningen in de wijken. Een voorbeeld is het renoveren van de speelplek aan de Nicolaas Beetslaan.
- Met het vertrek van Intermetzo aan de P.C. Hooftlaan komt er een nieuwe kans voor dit fraai stukje Zeist. De VVD ziet in de herontwikkeling van de buitenplaats Veldheim en het landhuis een kans om de sfeer van het oorspronkelijke ontwerp van architect Jan Stuijenga terug te brengen.

Zeist-West

- We zetten in op een spoedige realisatie van het nieuwe winkelcentrum De Clomp. Inwoners moeten daar prettig kunnen verblijven en sporten. Fietsroutes door en om het nieuwe winkelcentrum moeten veilig zijn. Ondernemers moeten daar goed kunnen ondernemen. We willen uiteindelijk dat het winkelcentrum de ontmoetingsplek wordt voor de wijk, voor jong en oud.
- De VVD Zeist wil investeren in de herontwikkeling van het TNO-gebouw op basis van de gebiedsvisie, die samen met omwonenden is opgesteld. Dat betekent een passende ontwikkeling van woningen in plaats van de bestaande kantoren van TNO. We willen het zicht bepalende gebouw aan de Utrechtseweg transformeren naar appartementen en locaties voor kleine bedrijven en zzp'ers. Daarbij wil de VVD Zeist investeren in de toegankelijkheid en kwaliteit van het Pestersbosje. Inwoners van Crosestein en Nijenheim moeten daar weer trots op zijn en met veel plezier kunnen wandelen!
- De VVD Zeist wil de komende periode samen met omwonenden tot een goed plan komen voor herontwikkeling van de gemeentewerf. Over een aantal jaren verhuist de gemeentewerf naar een andere plek in Zeist. Nu al zijn er plannen om op een deel van dat terrein seniorenwoningen neer te zetten. De VVD ziet graag dat in het overige deel ruimte komt voor woningen, die passen in de omgeving en die duurzaam zijn.
- De VVD Zeist wil dat iedereen in een goed huis kan wonen, dat ook zoveel mogelijk duurzaam is. De VVD Zeist steunt de plannen van Woongoed Zeist om tot herontwikkeling te komen van de woningen aan de Ridderschapslaan, Jacoba van Beierenlaan en Cornelis Schellingerlaan. Er mogen niet meer woningen komen, maar wel betere woningen. Het ontwerp moet passen bij de wijk Griffensteijn.
- De fietsverbinding tussen Zeist-West en het Utrecht Science Park moet beter. We willen op de korte termijn vooral het sluipverkeer op de huidige route tegengaan. In aanvulling daarop willen we samen met de provincie inzetten op een forse verbetering van deze steeds intensiever gebruikte fietsverbinding.

- De ontwikkeling van de Vogelwijk is nog niet voltooid. De VVD Zeist wil de voltooiing ervan in de komende periode realiseren, zodat het al erg lang braakliggende terrein snel een goede invulling krijgt en in kwaliteit bijdraagt aan de leefbaarheid van de omgeving.
- De VVD ondersteunt het verder ontwikkelen van nieuwe initiatieven, zoals bij kinderboerderij De Brink, op het gebied van spelen en verblijven.
- De Utrechtseweg loopt vooral in de spits steeds vaker vast. Samen met de provincie en de gemeenten De Bilt en Utrecht zetten we in op verbetering van de doorstroming.

Austerlitz

- We steunen de ruimtelijke plannen die momenteel in uitvoering zijn zoals Hart van Austerlitz. Deze plannen zijn bedoeld om Austerlitz haar eigen karakter te laten behouden maar ook om ervoor te zorgen dat inwoners beschikken over levensloopbestendige woningen en goede voorzieningen zoals bijvoorbeeld de Brede School, peuterspeelzaal en dorpshuis.
- De fietspaden rond Austerlitz zijn de afgelopen jaren flink verbeterd maar we blijven inzetten op veilige, goed onderhouden en goed verlichte (utilitaire) woon/werk-fietsverbindingen, zowel richting Zeist als richting Driebergen.
- De VVD is verheugd dat de rotonde Austerlitzerweg/Woudenbergseweg in de komende raadsperiode zal worden aangelegd. De VVD Zeist trekt hier samen op met de VVD-fractie in de Staten van de provincie Utrecht.

Bosch en Duin

- Bosch en Duin heeft een geheel eigen uitstraling die belangrijk is voor het woongenot en de waarde van de woningen. De VVD wil dit karakter behouden, onder meer via de hiervoor genoemde wijkvisie die samen met de inwoners zal worden ontwikkeld.
- De VVD blijft zich inzetten op het voorkomen van sluipverkeer door Bosch en Duin.
- De VVD Zeist gaat zich maximaal inzetten om de veiligheid in Bosch en Duin te verbeteren. In Bosch en Duin is vaker dan elders in Zeist sprake van woninginbraken door landelijke roversbendes. Daarom pleit de VVD ervoor om meer in te zetten op preventieve maatregelen, zoals inzet van cameratoezicht en kentekenregistratie bij de ingangswegen.

Den Dolder

- Nu de fietstunnel ter hoogte van de Brede School en DOSC (bijna) is gerealiseerd, zal er binnen afzienbare tijd duidelijkheid komen over het effect ervan op de veiligheid van de spoorwegovergang in het centrum van Den Dolder. Een integraal verkeersveiligheidsonderzoek zal moeten aantonen of de spoorwegovergang in het centrum veilig genoeg is, of dat er aanpassingen nodig zijn zoals bijvoorbeeld het spoor gedeeltelijk afsluiten voor gemotoriseerd verkeer. De VVD hecht naast het onderzoeksresultaat ook aan de ervaringen van de inwoners van Den Dolder en weegt de mening van de inwoners nadrukkelijk mee in de besluitvorming.
- De Willem Arntsz Hoeve wordt door Altrecht in nauwe samenspraak met direct betrokkenen en deskundigen in een planbegeleidingsgroep her-ontwikkeld. Door op dit terrein op dorpse schaal woningbouw te realiseren, kan voorkomen worden dat elders in Den Dolder en directe omgeving groen moet wijken. We willen zoveel mogelijk het cultuurhistorische en natuurlijke karakter van het terrein behouden. Massale nieuwbouw past daar niet bij. Zolang er nog geen

herontwikkeling plaatsvindt, stimuleren we het tijdelijk gebruik van de panden, om verloedering door leegstand te voorkomen.

- Het initiatief van Doldenaren voor sociaal cultureel centrum de Kameel blijven we ondersteunen.

Huis ter Heide

- In samenspraak met betrokkenen is invulling gegeven aan de ontwikkeling van woningen in *Huis ter Heide West*. Deze afspraken zijn leidend voor de VVD Zeist. Een belangrijke voorwaarde voor het bouwen van huizen in Huis ter Heide West is een goede ontsluiting van het verkeer naar de A28, zodat inwoners in Huis ter Heide zo min mogelijk last hebben van extra verkeersdrukke door hun straten. De VVD wil daarom dat een ontsluitingsweg gerealiseerd wordt wanneer nieuwe woningen in Huis ter Heide West gebouwd worden.
- Het verkeer door Huis ter Heide geeft veel overlast. De VVD wil sluipverkeer door Huis ter Heide ontmoedigen. Daarbij wil de VVD om te beginnen onderzoeken of het mogelijk is vrachtverkeer te verbieden door Huis ter Heide te rijden. Er zijn alternatieve routes mogelijk.
- In de gebieden van het Aartsbisdom en Camping Dijnseburg zullen de komende tijd nieuwe plannen gemaakt worden. De VVD Zeist is voorstander van het transformeren van de camping naar woningen. Ook vindt de VVD dat een beperkt aantal woningen op het landgoed Dijnseburg mogelijk moet zijn, maar alleen als daar een investering in de kwaliteit van het groen tegenover staat. Een extra voorwaarde voor de VVD is dat het terrein voor inwoners van Huis ter Heide (en verder) openblijft.
- De VVD is geen voorstander van een hout-energiecentrale in Zeist en zet in op meer duurzame vormen van energiewinning.

8. FINANCIËLE PARAGRAAF

Het gaat financieel goed met Zeist. De VVD Zeist staat voor een scherp financieel beleid. We financieren initiatieven die maatschappelijk rendement opleveren. Voor de gehele samenleving en soms op het niveau van individuele inwoners. We hebben in de afgelopen jaren flink geïnvesteerd in bijvoorbeeld werk voor iedereen, bestaanszekerheid, het groene karakter van Zeist, evenementen, het centrum, cultuur, openbare ruimte, scholen, bereikbaarheid, sportaccommodaties en andere voorzieningen die bijdragen aan het goede wonen. Daarnaast is het gelukt om voor de toekomst allerlei investeringen te garanderen. In bijvoorbeeld riolering, sportvoorzieningen, wegen en openbare ruimte. Dus naast de eenmalige investeringen hebben we ook de toekomstige middelen geregeld, zodat we niet meer voor forse tegenvallers komen te staan waardoor we moeten bezuinigen. En we hebben naast deze forse investeringen tóch de OZB-lasten omlaag gebracht met 10%, zoals beloofd! De VVD is trots op wat er op financieel gebied is gerealiseerd. Waar omliggende gemeenten worstelen met het op orde krijgen van hun begroting, kan Zeist met een goed gevoel vooruitkijken. Er is een structureel overschot op de begroting. Dat geeft ruimte voor nieuwe investeringen. En die zijn nodig. Denk bijvoorbeeld aan het verbeteren van de binnensportaccommodaties, de digitalisering van de gemeentelijke dienstverlening en het investeren in de groene aders rondom de Utrechtseweg-Noord.

- De VVD wil ruimte en flexibiliteit houden in de begroting, om zo sneller in te kunnen spelen op nieuwe ontwikkelingen, wensen of behoefte in de Zeister samenleving. Dit betekent onder meer dat subsidies een beperkte looptijd krijgen, beleid standaard wordt geëvalueerd na een bepaalde periode en we ruimte houden binnen de exploitatie om jaarlijks te bepalen of en waar nieuwe uitgaven mogelijk zijn.
- Een betere verantwoording van de uitgaven, waarbij het behaalde maatschappelijk rendement zichtbaar wordt. We willen daarin dat de gemeente zakelijker wordt en beter gaat verantwoorden. De methode Duisenberg kan ons daar goed bij helpen.
- De lasten kunnen verder omlaag. Te beginnen met het afschaffen van precario en de hondenbelasting (wel strengere handhaving op de opruimplicht). De OZB is momenteel in vergelijking met andere gemeenten laag. Dat willen we zo houden. Wanneer er budgettaire ruimte is zal de VVD zich inzetten voor verdere verlaging.
- Leges voor omgevingsvergunningen moeten omlaag. Zeist is daarin relatief duur. Simpele aanpassingen in en rond het huis zijn voor veel mensen (te) kostbaar. Omwille van de kwaliteit van de omgeving is het goed dat dergelijke aanpassingen getoetst worden. Dat moet wel betaalbaar zijn en blijven.
- Toeristenbelasting willen we inzetten voor het verbeteren en versterken van het toerisme en recreatie. Onder andere willen we daarmee de aanleg van het Nationaal Park Heuvelrug financieren en initiatieven om meer mensen naar Zeist te trekken.

Bovenstaande ambities zijn kwantitatief vertaald naar onderstaande tabel die duidelijk maakt dat deze ambities realistisch zijn.

Bedragen x € 1000,-

Begroting 2018	2018	2019	2020	2021
Meerjarenperspectief	2.029	3.902	3.512	3.018
Meer geld	2018	2019	2020	2021
Groen, aantrekkelijk, duurzaam en comfortabel Zeist				
Uitvoering Retailvisie	0	50	50	50
Verlaging parkeeropbrengsten	0	350	350	350
Verlaging leges	0	250	250	250
Investerings in uitvoering gebiedsvisie Utrechtseweg Noord	0	100	100	100
Verhogen kwaliteit publieke ruimte	0	200	200	200
Aanpassing veranderend klimaat		100	100	100
Veilig Zeist				
Extra handhaving door BOA's	0	250	250	250
Economisch sterk Zeist				
Uitvoering economische agenda	0	300	300	300
Gezond, sportief, cultureel Zeist				
Binnensportaccommodaties	0	0	250	400
Uitbreiden mountainbikeroutes en recreatieve fiets- en wandelpaden	0	50	50	50
Cultuurhuis in het centrum	0	100	100	100
Inzet zorgtherapeut	0	100	100	100
Democratisch Zeist				
Investerings in ICT (o.a. tbv e-health, informatie-uitwisseling, informatie-veiligheid en datagestuurd beleid)	0	250	250	250
Financieel gezond Zeist				
Afschaffen Precario	0	128	128	128
Afschaffen hondenbelasting	0	387	378	378
Invoering omgevingswet (toezicht en handhaving)	0	0	0	0
Totaal 'Meer geld'	0	2.615	2.856	3.006
Minder geld	2018	2019	2020	2021
Effect bestaanszekerheidsbeleid op totale zorgvraag	0	0	100	100
Transformatie en effectievere samenwerking binnen sociaal domein	0	0	100	150
Effect e-health op zorgvraag	0	0	0	100
Totaal 'Minder geld'	0	0	200	350
<i>Huidig meerjarenperspectief</i>	<i>2.029</i>	<i>3.902</i>	<i>3.512</i>	<i>3.018</i>
Totaal 'Meer geld'	0	-2.615	-2.856	-3.006
Totaal 'Minder geld'	0	0	200	350
Saldo Begroting incl. verkiezingsprogramma 2018-2022	2.029	1.287	856	362