



PT BANGUN KOSAMBI SUKSES Tbk

SIARAN PERS

UNTUK SEGERA DITERBITKAN

25 Juli 2025

PRESS RELEASE

FOR IMMEDIATE RELEASE

July 25, 2025

(Unofficial Translation)

**CBDK Hadirkan Opsi Produk Komersial Terbaru:
Rukan Pasar Milenial
Tempat Usaha & Komunitas dengan Konsep *Fresh Market Modern* di PIK2**

**CBDK Introduces New Commercial Property Option:
Rukan Pasar Milenial
A Business and Community Hub with a Modern
Fresh Market Concept at PIK2**

Jakarta, 25 Juli 2025 – PT Bangun Kosambi Sukses Tbk ("CBDK") merupakan perusahaan yang bergerak dalam bidang pengembangan real estat di kawasan Tangerang, Banten dengan total luas bank tanah 699 ha. CBDK fokus memenuhi permintaan pasar properti di dalam kawasan terintegrasi dengan menyediakan distrik bisnis pusat yang strategis sehingga dapat memenuhi kebutuhan pasar lokal dan internasional. Dalam jangka panjang, CBDK siap berkomitmen memberikan kualitas terbaik, menerapkan prinsip Tata Kelola Perusahaan yang Baik dan meningkatkan nilai tambah Perseroan bagi pemangku kepentingan.

Rukan Pasar Milenial hadir bukan hanya sebagai tempat usaha, tapi juga sebagai pusat komunitas baru di PIK2. Di sinilah pelaku usaha lokal, warga sekitar, dan ekosistem bisnis berkumpul dan tumbuh bersama. Terletak di titik strategis yang dikelilingi hunian aktif seperti Rumah Milenial, Permata Hijau Residences, Pasadena Spring, dan Ilona @Pasadena Hills, Rukan Pasar Milenial jadi titik temu antara kebutuhan harian dan peluang usaha yang terus berkembang.

Lewat anak usahanya, PT Mega Andalan Sukses, CBDK menghadirkan ruang usaha dua lantai dengan konsep *fresh market modern* menggabungkan suasana pasar tradisional yang akrab dengan penataan yang rapi dan kekinian. Konsep ini dihadirkan sebagai bagian dari komitmen CBDK untuk mendekatkan kebutuhan pokok masyarakat langsung ke lingkungan tempat tinggal, sekaligus menciptakan distrik bisnis yang hidup dan terintegrasi.

Jakarta, July 25, 2025 – PT Bangun Kosambi Sukses Tbk ("CBDK") is a company engaged in real estate development in Tangerang area, Banten with a total land bank area of 699 ha. CBDK focuses on meeting local property market demand within integrated areas by providing a strategic central business district to cater both local and international market needs. In the long term, CBDK is committed to provide the highest quality, adhering to Good Corporate Governance principles, and enhancing the Company's added value for stakeholders.

Rukan Pasar Milenial presence is not only just for a commercial space, but also for a new community hub in PIK2. It serves as a gathering place where local entrepreneurs, residents, and the business ecosystem come together and grow. Strategically located and surrounded by active residential areas such as Rumah Milenial, Permata Hijau Residences, Pasadena Spring, and Ilona @Pasadena Hills, Rukan Pasar Milenial becomes the meeting point between daily needs and growing business opportunities.

Through its subsidiary, PT Mega Andalan Sukses, CBDK introduces two-storey commercial spaces with a modern fresh market concept, combining the familiar atmosphere of a traditional market with a neat and contemporary layout. This concept reflects CBDK's commitment to bringing essential needs closer to residential areas, while also fostering a vibrant and integrated business district.

Kantor Pusat:
Jalan Inspeksi PIK 2 No. 5 (Terusan Jalan Perancis)
Kelurahan Dadap, Kecamatan Kosambi, Kabupaten
Tangerang 15211
Telp: +62 21 50282888

Kantor Korespondensi:
Office Tower Agung Sedayu Group Lantai 10, Jalan Marina
Raya, Kel. Kamal Muara, Kec. Penjaringan, Jakarta Utara,
DKI Jakarta 14470
Telp: +62 21 3973 4100 Fax: +62 21 3973 4111

PT BANGUN KOSAMBI SUKSES Tbk

Rukan Pasar Milenial: Belanja Dekat Rumah, Peluang Usaha di Depan Mata

Hadirnya Rukan Pasar Milenial memberikan Anda kesempatan untuk berbelanja kebutuhan harian, ngopi sore, hingga buka usaha sendiri dalam satu area yang ramai dan hidup. Konsep Rukan Pasar Milenial di PIK2 bukan sekedar ruko, tapi pusat interaksi warga dan pelaku usaha lokal.

Rukan Pasar Milenial cocok untuk bisnis *Food and Beverage*, laundry, toko buah, toko aksesoris, percetakan, hingga toko perlengkapan rumah. Ditambah lagi, Rukan Pasar Milenial dikelilingi fasilitas seperti Milenial Park yang akan menjadi lokasi patung Si Mian Fo – Buddha Empat Wajah, Bizpark PIK2, Ecopark, sekolah internasional seperti Chevalier School dan Tzu Chi School yang akan beroperasi di tahun 2026, hingga akses langsung ke Tol Kataraja Interchange 2. Semua dirancang untuk menjadikan lokasi ini hidup dan ramai setiap hari.

Rukan Pasar Milenial hadir sebagai pusat aktivitas baru di PIK2 yang bukan hanya untuk tempat belanja, tapi juga untuk komunitas bisnis berkumpul dalam satu kawasan yang hidup dan dinamis. Berlokasi strategis, Rukan Pasar Milenial dikelilingi oleh area hunian aktif seperti Rumah Milenial, Permata Hijau Residences, Pasadena Spring, dan Ilona @Pasadena Hills. Kawasan ini dirancang sebagai titik temu antara kebutuhan harian warga dan peluang usaha yang terus berkembang.

Ditawarkan dengan harga mulai dari Rp3,4 miliar hingga Rp4,8 miliar, unit-unit ruko dua lantai ini memiliki luas bangunan 168,8 m² dan berdiri di atas lahan seluas 67,6 m². Di tahap perdana, sebanyak 44 unit telah resmi diluncurkan dan siap menjadi tempat lahirnya usaha-usaha yang menjanjikan di tengah kawasan yang terus berkembang pesat.

Rukan Pasar Milenial: Daily Shopping Close to Home, Business Opportunities Within Reach

Imagine shopping for your daily needs, grabbing an afternoon coffee, or even launching your own business all within one lively and bustling area. The Rukan Pasar Milenial concept at PIK2 is more than just shop houses it's a hub for community interaction and local entrepreneurship.

Rukan Pasar Milenial is perfect for Food and Beverage outlets, laundromats, fruit shops, accessory stores, printing services, and home goods stores. Additionally, Rukan Pasar Milenial is also surrounded by key amenities such as Milenial Park, future home to the Si Mian Fo Four-Faced Buddha statue, Bizpark PIK2, Ecopark, international schools like Chevalier School and Tzu Chi School, which are set to open in 2026, and direct access to the Kataraja Interchange 2 Toll. Everything is designed to make this place lively and bustling every day.

Rukan Pasar Milenial emerges as a new center of activity in PIK2 not only as a shopping venue but also as a dynamic business community within a vibrant environment. Strategically located, Rukan Pasar Milenial is surrounded by active residential areas like Rumah Milenial, Permata Hijau Residences, Pasadena Spring, and Ilona @Pasadena Hills. This area is designed to bridge everyday needs with ever growing business opportunities.

Priced from IDR 3.4 billion to IDR 4.8 billion, these two-storey commercial units offer a building size of 168.8 m² on a 67.6 m² land plot. In the first phase, 44 units have been officially launched, ready to become the birthplace of promising ventures in this rapidly developing area.

PT BANGUN KOSAMBI SUKSES Tbk



Artist Impression Rukan Pasar Milenial

Peluncuran proyek terbaru ini semakin memperkuat posisi CBDK sebagai pengembang kawasan terintegrasi yang terus berkembang di PIK2. Kehadiran pusat bisnis ini menjadi tanda nyata terbukanya peluang usaha besar yang siap tumbuh dan berkembang di wilayah strategis tersebut.

The launch of this latest project further strengthens CBDK's position as a developer of rapidly growing integrated areas in PIK2. The presence of this business center is a clear sign of significant business opportunities ready to grow and thrive in this strategic region.

Sambutan Jajaran Direksi

Presiden Direktur CBDK, Bapak Steven Kusumo menyampaikan apresiasi atas antusiasme masyarakat yang mendukung diluncurkannya Rukan Pasar Milenial.

Peluncuran Rukan Pasar Milenial merupakan bagian strategi bisnis CBDK untuk memenuhi kebutuhan masyarakat akan ketersediaan fasilitas untuk mendukung kebutuhan pokok. Peluncuran Rukan Pasar Milenial diharapkan menjadi salah satu tonggak untuk roda perekonomian masyarakat dengan menghadirkan lingkungan bisnis untuk wirausaha sekaligus menjadi tempat untuk memenuhi kebutuhan masyarakat akan akses ke bahan-bahan pokok.

Kami percaya, dengan hadirnya Rukan Pasar Milenial di lokasi strategis dan fasilitas yang memadai, Rukan Pasar Milenial dapat memberikan nilai tambah jangka panjang bagi investor, pelaku usaha, dan penghuni.

Message from Board of Directors

President Director of CBDK, Mr. Steven Kusumo, expressed his appreciation for the public's enthusiasm in supporting the launch of Rukan Pasar Milenial.

The launch of Rukan Pasar Milenial is part of CBDK's business strategy to meeting the community's needs for facilities that support essential daily necessities. This launch is expected to become a milestone in driving the local economy by providing a business environment for entrepreneurs, while also serving as a place where people can access their basic needs.

We believe that with its strategic location and adequate facilities, Rukan Pasar Milenial can deliver long-term added value for investors, business players, and residents.

Sekilas PT Bangun Kosambi Sukses Tbk ("Perseroan")

PT Bangun Kosambi Sukses Tbk ("Perseroan") didirikan pada tahun 2000. Perseroan bergerak dalam bidang real estat dan aktivitas perusahaan holding. Perseroan telah mulai beroperasi secara

PT Bangun Kosambi Sukses Tbk ("the Company") at a Glance

PT Bangun Kosambi Sukses Tbk ("the Company") was established in 2000. The Company is engaged in real estate and holding company activities. The Company commenced its commercial operations in

PT BANGUN KOSAMBI SUKSES Tbk

komersial sejak tahun 2020 dengan berkedudukan di Tangerang. Kemudian, Perseroan diakuisisi oleh PT Pantai Indah Kapuk Dua Tbk ("PANI") pada tahun 2022. Perseroan mengusung proyek kota mandiri baru dengan konsep *smart city* yang memiliki lokasi strategis di bagian utara Jakarta yang terhubung dengan Tangerang, baik dari sisi utara, barat, dan sekitarnya melalui jalan tol dan jalan boulevard, serta didukung adanya transportasi umum, seperti Transjakarta. Perseroan menawarkan konektivitas unggul ke wilayah Jabodetabek dan Bandara Internasional Soekarno Hatta melalui Jalan Tol KATARAJA yang akan beroperasi di masa mendatang. Perseroan menjadi bagian dalam kota mandiri baru yang disebut sebagai "*The New Jakarta City*". Hingga 31 Maret 2025, Perseroan telah memiliki bank tanah konsolidasian seluas kurang lebih 699 hektar yang berlokasi di PIK 2, Tangerang, Banten. Dengan ketersediaan lahan yang mumpuni, Perseroan memiliki potensi besar untuk mendukung berbagai pengembangan strategis di masa depan. Perseroan telah meluncurkan beberapa produk, mulai dari perumahan, produk komersial, sampai kavling komersial. Pada tahun 2019, telah dilaksanakan peluncuran produk SOHO Manhattan, SOHO Wallstreet, Manhattan Residence, dan *groundbreaking* Menara Syariah. Selanjutnya, di tahun 2020, Perseroan meluncurkan Rumah Milenial dan Bizpark PIK 2. Setelah diakuisisi oleh PANI, Perseroan melakukan *topping off* Menara Syariah, peluncuran Ruko Little Siam, peluncuran Rukan Petak Sembilan, dan *groundbreaking* SOHO The Bund.

Dana yang diperoleh dari hasil Penawaran Umum Perdana pada tanggal 13 Januari 2025 lalu, digunakan untuk melakukan penyertaan dalam bentuk ekuitas di PT Industri Pameran Nusantara ("PT IPN"). Dana yang diperoleh dari penerbitan saham baru ini akan digunakan oleh PT IPN untuk membiayai proyek pembangunan gedung untuk tujuan *Meetings, Incentives, Conferences, and Exhibitions* ("MICE"). Pembangunan MICE telah berjalan dan diperkirakan mulai beroperasi sebagian pada bulan Oktober 2025. Visi dan misi Perseroan adalah menjadi pengembang properti terkemuka di Indonesia dengan inovasi cemerlang untuk mengoptimalkan sumber daya yang Perseroan miliki menjadi keunggulan kompetitif untuk dikembalikan kepada pemangku kepentingan.

2020 and is domiciled in Tangerang. Then, the Company was acquired by PT Pantai Indah Kapuk Dua Tbk ("PANI") in 2022. The Company carries a new independent city project with smart city concept with a strategic location in the north of Jakarta which is connected to Tangerang, both from the north, west, and surrounding areas through the toll road and boulevard, while also being supported by public transportations, such as Transjakarta. The Company offers excellent connectivity to Greater Jakarta and Soekarno Hatta International Airport through KATARAJA Toll Road which will operate in the future. The Company is part of the new independent city known as "*The New Jakarta City*". As of March 31, 2025, the Company has concluded 699 ha consolidated land bank located in PIK 2, Tangerang, Banten. With ample land availability, the Company holds significant potential to support various strategic development in the future. The Company has released several products, from residential, commercial product, to commercial land lots. In 2019, the Company has conducted product launches of SOHO Manhattan, SOHO Wallstreet, Manhattan Residence, and the *groundbreaking* of Menara Syariah. Furthermore, in 2020, the Company had launched Rumah Milenial and Bizpark PIK 2. After being acquired by PANI, the Company had carried out the Menara Syariah topping off, the launching of Ruko Little Siam, the launching of Rukan Petak Sembilan, and the *groundbreaking* of SOHO The Bund.

The proceeds obtained from the Initial Public Offering on 13 January 2025 were utilized to acquire an equity investment in PT Industri Pameran Nusantara ("PT IPN"). The proceeds raised from the issuance of these new shares will be utilized by PT IPN to finance its building development project designated for *Meetings, Incentives, Conferences, and Exhibitions* ("MICE"). The MICE development has been executed and expected to start operating partially in October 2025. The vision and mission of the Company is to become the leading property developer in Indonesia with brilliant innovation to optimize the Company's resources as a competitive advantage to be returned to the stakeholders.

PT BANGUN KOSAMBI SUKSES Tbk

Untuk informasi lebih lanjut seputar CBDK, silakan dapat mengunjungi situs web www.cbdpik2.com dan email ke corporate.secretary@cbdpik2.com.

For further information about CBDK, please kindly visit official website www.cbdpik2.com and email to corporate.secretary@cbdpik2.com

Tentang PT PANI Tbk

PT Pantai Indah Kapuk Dua Tbk ("PANI") mengawali kegiatan usahanya pada tanggal 1 Maret 2001 sebagai produsen di bidang industri kemasan kaleng. Pada bulan Desember 2017, PANI melakukan akuisisi terhadap PT Windu Blambangan Sejati yang merupakan perusahaan yang bergerak di bidang industri pengolahan hasil perikanan dan jasa pembekuan/penyimpanan di kamar pendingin. Pada tanggal 18 September 2018, PANI berubah status menjadi Perusahaan Terbuka melalui pencatatan saham perdana di Bursa Efek Indonesia dengan nominal saham sebesar Rp108 dan jumlah saham yang dicatatkan sebanyak 150 juta lembar saham.

Pada tahun 2021, PT Multi Artha Pratama (MAP) yang bergerak di bidang pengembang properti di PIK, mengambil alih saham Perusahaan sebanyak 80% atau sebesar 328 juta lembar saham.

Dengan masuknya MAP sebagai pemegang saham mayoritas, PANI diversifikasi portofolio usaha menjadi pengembang properti yang disponsori oleh Agung Sedayu Group dan Salim Group. Kemudian, PANI melaksanakan aksi korporasi yakni penambahan modal dengan memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (PMHMETD I), PANI melakukan penawaran umum terbatas sebanyak 13.120 juta saham baru biasa atas nama dengan nilai nominal Rp100 (nilai penuh) setiap saham dengan harga penawaran sebesar Rp500 (nilai penuh) per saham dan telah tercatat pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 23 Agustus 2022.

PANI telah menyelesaikan proses PMHMETD II (kedua) sebesar Rp10,5 triliun dengan jumlah penawaran umum terbatas sebanyak 2.097 juta saham biasa atas nama dengan nilai nominal Rp100 (nilai penuh) setiap saham dengan harga penawaran sebesar Rp5.000 (nilai penuh) per saham dan telah tercatat pada Bursa Efek Indonesia tanggal 6 Desember 2023.

Pada Agustus 2024, PANI telah menyelesaikan dua seri Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (PMTHMETD) dengan penerimaan modal baru sebesar Rp6,5 triliun dan total saham

PT PANI Tbk at Glance

PT Pantai Indah Kapuk Dua Tbk (PANI) started its business activities on 1 March 2001, as a manufacturer in the can packaging industry. In December 2017, PANI acquired PT Windu Blambangan Sejati, a company engaged in the fishery product processing industry and freezing/storage services in cooling chambers. On 18 September 2018, PANI changed its status to become a Public Company by listing its initial shares on the Indonesian Stock Exchange with a share nominal value of IDR108 and a total of 150 million shares listed.

In 2021, PT Multi Artha Pratama (MAP), which is engaged in property developers in PIK, took over 80% of the Company's shares or 328 million shares.

With the entry of MAP as the majority shareholder, PANI diversified its business portfolio into a property developer sponsored by Agung Sedayu Group and Salim Group. Then, PANI carried out corporate actions, namely increasing capital by granting Pre-Emptive Rights Issue (PMHMETD I), PANI conducted a limited public offering of 13,120 million new ordinary shares on behalf of a nominal value of IDR100 (full value) per share with an offering price of IDR500 (full value) per share and has been listed on the Indonesia Stock Exchange on August 23, 2022.

PANI has completed the second PMHMETD II process amounting to Rp10.5 trillion with a limited public offering of 2,097 million ordinary shares with a nominal value of IDR 100 (full value) per share with an offering price of IDR 5,000 (full value) per share and has been listed on the Indonesia Stock Exchange on December 6, 2023.

In August 2024, PANI has completed two series of Non-Preemptive Right Issues (NPRI) with new capital received total of IDR 6.5 trillion and new shares issued total of 1,256,445,500 shares. Fund retrieved from the

PT BANGUN KOSAMBI SUKSES Tbk

baru yang diterbitkan sebanyak 1.256.445.500 lembar. Dana yang diperoleh melalui PMTHMETD I dan II tersebut dipergunakan untuk ekspansi bisnis PANI yakni menambah bank tanah seluas 232 ha di PIK 2, Tangerang, Banten.

Dengan telah tuntasnya PMTHMETD, total bank tanah PANI per 31 Maret 2025 menjadi 1.845 hektar.

Visi dan misi PANI adalah menjadi pengembang properti terdepan dalam kualitas, komitmen, integritas, dan terpercaya.

Untuk informasi lebih lanjut tentang PANI, silakan mengunjungi laman resmi www.pantaiindahkapukdua.com dan email ke corporate.secretary@pantaiindahkapukdua.com

NPRI I and NPRI II were allocated for PANI's business expansion by adding 232 ha land bank in PIK 2, Tangerang, Banten.

By completing NPRI, PANI's total land bank as of March 31, 2025, are at 1,845 hectares.

With strong vision and mission, PANI is becoming the market leader in property sector with quality, commitment, integrity, and trustworthy.

For further information about PANI, please visit official website www.pantaiindahkapukdua.com and email to corporate.secretary@pantaiindahkapukdua.com

Pernyataan Pelepasan Tanggung Jawab:

Siaran pers ini disiapkan oleh CBDK dan disebarluaskan hanya untuk menyampaikan informasi yang bersifat umum. Siaran pers ini tidak dimaksudkan untuk suatu kalangan atau tujuan tertentu dan bukan merupakan rekomendasi terkait saham CBDK. Tidak ada jaminan yang diberikan mengenai kelengkapan maupun kepastian informasi yang dimuat. Seluruh pendapat dan perkiraan yang dicantumkan dalam siaran pers ini merupakan pendapat kami pada tanggal ini dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan.

CBDK tidak bertanggung jawab atas kerugian yang mungkin dialami pihak manapun karena sebagian atau seluruh isi siaran pers ini, CBDK beserta perusahaan-perusahaan yang terafiliasi termasuk karyawan-karyawan dan agen-agensya tidak bertanggung jawab atas kesalahan, kealpaan, kelalaian atau ketidaktepatan apapun juga yang dapat terjadi. Pernyataan bersifat prediktif: beberapa pernyataan dalam siaran pers ini bersifat atau mungkin bersifat prediktif. Pernyataan-pernyataan tersebut umumnya memuat kata-kata seperti "akan", "berharap", "mengantisipasi" atau sejenisnya. Sesuai dengan sifatnya, pernyataan prediktif mengandung risiko serta ketidakpastian yang mungkin dapat menyebabkan kenyataan yang berbeda dengan apa yang dijelaskan di dalam siaran pers ini. Faktor-faktor yang dapat menyebabkan kenyataan yang berbeda termasuk tetapi tidak terbatas pada: situasi ekonomi sosial dan politik di Indonesia; situasi industri kesehatan di Indonesia; situasi pasar; penambahan beban peraturan di Indonesia, termasuk peraturan terkait lingkungan dan biaya pemenuhan peraturan; fluktuasi nilai tukar mata uang asing; perkembangan suku bunga, biaya modal dan ketersediaan modal; harga permintaan dan penyediaan yang diantisipasi terkait produk properti kami serta pengeluaran modal terkait dan investasi lainnya; biaya konstruksi; kompetisi dari perusahaan-perusahaan maupun lokasi-lokasi lain; perubahan dalam permintaan pelanggan; perubahan dalam biaya operasional, termasuk gaji karyawan, upah dan pelatihan, perubahan kebijakan publik dan pemerintah; kemampuan kami untuk tetap kompetitif; kondisi finansial, strategi bisnis serta rencana-rencana dan target-target yang ditetapkan manajemen kami untuk

Disclaimer:

This press release was prepared by CBDK and disseminated only to convey general information. This press release is not intended for any particular person or purpose and does not constitute a recommendation regarding CBDK's stock. No warranty is given regarding the completeness or certainty of the information contained. All opinions and estimates expressed in this press release are our opinions as of this date and are subject to change without any notice.

CBDK is not responsible for any losses that may be suffered by any party due to part or all of the contents of this press release, CBDK and its affiliated companies including employees and agents are not responsible for any errors, omissions, omissions or inaccuracies that may occur. Predictive statements: some statements in this press release are or may be predictive. These statements generally contain words such as "will", "hope", "anticipate" or the like. By their nature, predictive statements contain risks and uncertainties that may lead to realities that differ from those described in this press release. Factors that may lead to different realities include but are not limited to: the economic, social and political situation in Indonesia; the situation of the health industry in Indonesia; market situation; additional regulatory burden in Indonesia, including environment-related regulations and regulatory compliance costs; fluctuations in foreign exchange rates; developments in interest rates, cost of capital and availability of capital; anticipated asking price and supply prices relating to our property products and related capital expenditures and other investments; construction costs; competition from other companies and locations; changes in customer demand; changes in operating costs, including employee salaries, wages and training, changes in public and government policies; our ability to remain competitive; financial condition, business strategy and plans and targets set by our management for future work; future procurement of income; compliance with environmental regulations and remediation. If among other things the risks or uncertainties mentioned above occur, the actual result may differ materially from the foreseeable, anticipated or projected. In particular but not limited to, capital costs may

PT BANGUN KOSAMBI SUKSES Tbk

pengerjaan di masa depan; pengadaan pemasukan di masa depan; pemenuhan peraturan lingkungan dan remediasi. Apabila antara lain satu atau lebih dari risiko-risiko maupun ketidakpastian-ketidakpastian yang disebutkan di atas terjadi, hasil nyata dapat berbeda secara materil daripada yang diperkirakan, diantisipasi atau diproyeksi. Secara khusus namun tidak terbatas, biaya modal dapat meningkat, proyek dapat ditunda dan peningkatan produksi yang diantisipasi, kapasitas atau pelaksanaan, mungkin tidak seluruhnya akan terjadi. Sekalipun kami meyakini bahwa harapan-harapan manajemen kami yang tertuang dalam pernyataan-pernyataan bersifat prediktif adalah masuk akal berdasarkan informasi yang kami miliki pada saat ini, kami tidak dapat memberikan jaminan bahwa harapan-harapan ini dapat menjadi kenyataan. Tidak seharusnya anda bergantung pada pernyataan-pernyataan tersebut secara serta-merta. Bagaimanapun, pernyataan, pernyataan ini berlaku hanya pada tanggal saat dinyatakan, dan kami tidak bertanggung jawab untuk melakukan pembaharuan atau revisi, sekalipun tersedia informasi baru, kejadian-kejadian baru atau apapun juga.

increase, projects may be delayed and anticipated increases in production, capacity or execution, may not entirely occur. While we believe that the expectations of our management set out in the predictive statements are reasonable based on the information we currently have, we cannot guarantee that these expectations will come true. You should not rely on these statements immediately. However, this statement is effective only as of the date on which it was stated, and we are not responsible for updating or revising, even if new information, new events or anything else is available.
