

Số: 08 / CVTCKT
(V/v công bố thông tin
BCTC tổng hợp Quý IV-2023)

Việt Trì, ngày 18 tháng 01 năm 2024

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty: **Công ty cổ phần LICOGI 14**
- Mã chứng khoán: **L14**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 2068 Đại lộ Hùng Vương - Việt Trì - Phú Thọ
- Điện thoại: 0210 3953 543 Fax: 0210 3 953 542
- Người thực hiện công bố thông tin:
Ông: Huỳnh Thành Hậu
Chức vụ: Thư ký Công ty, kiêm nhiệm phụ trách quản trị Công ty.
- Nội dung của thông tin công bố :
 - Báo cáo tài chính tổng hợp quý IV/2023 của Công ty cổ phần LICOGI 14, lập ngày 18 tháng 01 năm 2024 bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Thuyết minh báo cáo tài chính.
 - Bản giải trình chênh lệch 10% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước.
- Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính.
Website: www.licogi14.vn
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Huỳnh Thành Hậu

Số: 09 / CV - TCKT

Việt Trì, ngày 18 tháng 01 năm 2024

"V/v: Giải trình Kết quả kinh doanh Quý IV-2023
Báo cáo tài chính tổng hợp"

**Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán nhà nước.
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

- Căn cứ thông tư số: 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính tổng hợp quý IV năm 2023 của Công ty cổ phần LICOGI 14 lập ngày 18 tháng 01 năm 2024.

Theo số liệu báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:

- Lợi nhuận sau thuế quý IV năm 2023: 8.607.567.594, đồng.
- Lợi nhuận sau thuế quý IV năm 2022: 34.600.046.080, đồng.

Như vậy kết quả hoạt động kinh doanh quý IV năm 2023 so với cùng kỳ quý IV năm 2022 giảm: 75,12%.

Công ty xin giải trình các nguyên nhân làm giảm lợi nhuận như sau:

1- Lĩnh vực thi công xây lắp:

Trong Quý IV/2023 Công ty tiếp tục thi công các công trình dở dang, đảm bảo tiến độ thi công, nghiệm thu giá trị xây lắp hoàn thành theo từng hạng mục kịp thời nên doanh thu xây lắp tăng so với cùng kỳ năm 2022. Tạo đủ việc làm cho người lao động. Công ty vẫn đang quyết liệt triển khai, tranh thủ thời tiết nắng ráo tăng cường thi công tạo năng suất và nghiệm thu từng phần, để đảm bảo tiến độ công trình. Đặc biệt trong tháng 12/2023 Công ty đã trúng thầu một số công trình, dự án có vốn tốt:

Gói thầu số 21: Thi công xây dựng đoạn tuyến từ Km43+00-Km55+00 thuộc dự án Cao tốc Tuyên Quang- Hà Giang (Giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Tuyên Quang (phân đoạn thi công xây dựng toàn bộ các hạng mục công trình trên đoạn tuyến từ Km48+680-Km51+118,58);

Gói thầu số 31: thi công xây dựng Công trình Đường kết nối Mường la (Sơn la), Than Uyên, Tân Uyên (Lai Châu), Mù Căng Chải, Văn Chấn, Văn Yên (Yên Bái) với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (IC15) (đoạn lý trình Km50-ly trình Km60). Tổng trị giá 2 gói thầu trên 165 tỷ đồng.

Trong thời gian tới Công ty tiếp tục tham gia đấu thầu các gói thầu hạ tầng giao thông tại tỉnh Yên Bái; tỉnh Tuyên Quang để đảm bảo việc làm cho CBCNV, người lao động, tăng doanh thu, lợi nhuận và khấu hao thiết bị máy móc trong lĩnh vực thi công xây lắp.



2- Lĩnh vực đầu tư kinh doanh Bất động sản:

Trong bối cảnh khó khăn chung của tình hình kinh tế năm 2023 chưa có phục hồi bút phá, tăng trưởng. Những yếu tố ảnh hưởng năm 2020-2022: Do tín dụng mở, lãi suất thấp dễ cho vay, các nhà đầu tư cơ dùng nhiều đòn bẩy tài chính, vay tín dụng... để đầu tư, đầu tư Bất động sản. Thị trường "phát triển nóng", tình trạng tung tin đồn thổi, đầu tư thổi giá bất động sản lên cao để trục lợi, mất cân đối cung - cầu. Để đảm bảo vận hành lành mạnh theo cơ chế thị trường phát triển ổn định bền vững Chính phủ, Nhà nước có chính sách tài chính, tín dụng linh hoạt, chặt chẽ, an toàn cho cả nền kinh tế. Cho nên các nhà đầu tư, đầu tư phải cơ cấu lại dòng tiền, cắt lỗ để trả nợ nguồn vay. Dẫn đến thị trường ít giao dịch, đóng băng, trầm lắng sâu. Công ty còn một phần đất nền tồn kho chào bán nhưng lượng giao dịch tỷ lệ ở mức rất thấp. Đây chính là nguyên nhân chủ yếu làm cho doanh thu, lợi nhuận của Doanh nghiệp giảm sâu so với cùng kỳ năm 2022. Với Dự án Nam Minh Phương Công ty đã và đang quyết liệt cùng các cấp chính quyền thành phố Việt Trì, các phường Minh Phương, phường Minh Nông đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng. Dự kiến khởi công trong quý II năm 2024.

3- Lĩnh vực đầu tư tài chính và hoạt động tài chính.

Trong năm 2023 Chính phủ sẽ ưu tiên cơ cấu lại thị trường tiền tệ, trái phiếu doanh nghiệp, chứng khoán và bất động sản. Theo đó chính phủ đưa ra 11 giải pháp với ưu tiên là giữ vững ổn định kinh tế vĩ mô, kiểm soát lạm phát thúc đẩy tăng trưởng. Rà soát hiện thực các quy định của pháp luật, tăng cường giám sát, kiểm tra đầy mạnh cơ cấu lại, nâng cao hiệu quả hoạt động tổ chức tín dụng, định chế tài chính, các thị trường tiền tệ, trái phiếu doanh nghiệp, chứng khoán, bất động sản. Bảo đảm phát triển công khai, minh bạch an toàn, ổn định, lành mạnh bền vững.

Công ty đã xem xét cân nhắc kỹ dùng một phần vốn hợp lý đầu tư vào một số mã chứng khoán thị trường có niềm tin, có nền tài chính ổn định, uy tín trên thị trường và xác định thời điểm chốt lời để đạt được một phần lợi nhuận trong quý IV năm 2023. Ngoài ra Công ty có nguồn tài chính để chuẩn bị cho kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Nam Minh phương chưa sử dụng đến. Để bảo toàn vốn, Công ty gửi tiết kiệm vào các ngân hàng Thương mại cổ phần có uy tín. Nên lợi nhuận của hoạt động tài chính tăng hơn so với cùng kỳ năm trước.

Trong quý IV năm 2023 do ảnh hưởng bối cảnh chung của nền kinh tế, mặc dù gặp rất nhiều khó khăn, nhưng với sự nỗ lực quản trị và điều hành của HĐQT, Ban Tổng giám đốc Công ty cổ phần LICOGI 14 vẫn duy trì được sự ổn định không bị tăng trưởng âm, không bị lỗ, vẫn hoàn thành nghĩa vụ thuế với Nhà nước, nộp bảo hiểm đầy đủ cho người lao động.

Trên đây là giải trình những nguyên nhân làm giảm lợi nhuận sau thuế của Công ty cổ phần LICOGI 14 trong báo cáo tài chính tổng hợp quý IV năm 2023 so với cùng kỳ năm 2022.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi,
- Lưu TC-KT

CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14



Huỳnh Thành Hậu