

Số: 17/2023/CBTT

TP.HCM, ngày 15 tháng 01 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN**  
**NHÀ NƯỚC VÀ SGDCCK HÀ NỘI**

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước**  
**Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên tổ chức: **Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng 40**

- Mã chứng khoán: **L40**

- Địa chỉ: 201/58 Nguyễn Xí, Phường 26, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh

- Điện thoại liên hệ: 0283 8990099

Fax: 0283 5117533

- E-mail: [dtxd40@gmail.com](mailto:dtxd40@gmail.com)

- Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Thành Trung

- Loại thông tin công bố: Định kỳ

2. Nội dung thông tin công bố:

2.1 Bộ báo cáo tài chính quý 4/2023 kết thúc ngày 31/12/2023 được lập ngày 15/01/2024 gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Thuyết minh báo cáo tài chính.

2.2 Giải trình LNST Quý 4.2023 lãi, chuyển từ lỗ quý 4.2022 sang lãi quý 4.2023:

- Lý do: Các công trình đã được thi công trở lại sau thời gian dài vướng công tác mặt bằng. Các hoạt động kinh doanh khác như: thuê kho bãi, thuê văn phòng được khai thác hết công suất. Ngoài ra một số dự án mới bắt đầu triển khai tại quý 4/2023.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/01/2023 tại đường dẫn <https://www.l40.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận**

Như trên

Lưu: P.TCKT

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC**  
**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY BAN CHỨNG KHOÁN**  
**CÔNG TY**  
**CỔ PHẦN**  
**ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG**  
**40**  
**NGUYỄN THÀNH TRUNG**