

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
BDC VIỆT NAM**

Số: 02/28.03/2024/BDC
V/v : Chênh lệch KQKD khối VPCT
Năm 2023 so với cùng kỳ năm trước.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 28 tháng 03 năm 2024

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam xin trân trọng gửi lời cảm ơn chân thành đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội đã giúp đỡ Công ty chúng tôi trong thời gian qua. Liên quan đến việc chênh lệch kết quả SXKD trong Báo cáo tài chính khối VP năm 2023 đã kiểm toán (lợi nhuận sau thuế là 314,58 triệu đồng) so với cùng kỳ năm trước (lợi nhuận sau thuế là 213,85 triệu đồng) như sau:

Năm 2023, doanh thu (sau khi trừ các khoản giảm trừ doanh thu) tăng so với cùng kỳ năm 2022 là 80,8 tỷ đồng/ 72.2 tỷ đồng, giá vốn tăng 78,1 tỷ đồng/66,0 tỷ đồng, đồng thời:

- + Lợi nhuận gộp giảm 2,68 tỷ đồng/6,2 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước
- + Chi phí tài chính giảm 294,4 triệu đồng/360,8 triệu đồng

Tuy nhiên, năm 2023 lợi nhuận khác tăng 295,0 triệu đồng/168,2 triệu đồng, chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 2,29 tỷ đồng/5,75 tỷ đồng.

Tổng chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 so với năm 2022 là 314,58 triệu đồng/213,85 triệu đồng.

Trên đây là những giải trình của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam về việc chênh lệch kết quả SXKD khối VP năm 2023 đã kiểm toán so với cùng kỳ năm trước cho Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội .

Xin trân trọng cảm ơn!

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
BDC VIỆT NAM**



Tổng giám đốc
Nguyễn Quốc Hương

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
BDC VIỆT NAM**

Số: 04/28.03/2024/BDC
V/v : Chênh lệch KQKD BCTC VP năm 2023
trước và sau kiểm toán.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà nội, ngày 28 tháng 03 năm 2024

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam xin trân trọng gửi lời cảm ơn chân thành đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội đã giúp đỡ Công ty chúng tôi trong thời gian qua.

Liên quan đến việc chênh lệch kết quả SXKD trong Báo cáo tài chính năm 2023 trước và sau kiểm toán như sau:

- Giá vốn tăng 78,11 tỷ/77,93 tỷ đồng so với trước kiểm toán.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 2,29 tỷ đồng/2,47 tỷ đồng so với trước kiểm toán.

Tổng chênh lệch KQSXKD năm 2023 trước và sau kiểm toán là 314,58 triệu đồng/327,2 triệu đồng.

Trên đây là những giải trình của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam về việc chênh lệch kết quả SXKD BCTC VP năm 2023 trước và sau kiểm toán cho Ủy ban chứng khoán nhà nước và sở giao dịch chứng khoán Hà Nội .

Xin trân trọng cảm ơn!

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY
DỰNG BDC VIỆT NAM**



**Tổng giám đốc
Nguyễn Quốc Hương**