

CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ DIN CAPITAL

-----\*\*\*-----

Số: 29./2024/CV-PDB

(V/v giải trình biến động LNST  
năm 2023 so với năm 2022)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----\*\*\*-----

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 03 năm 2024

**Kính gửi:**

- **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Din Capital
2. Mã chứng khoán: **PDB**
3. Địa chỉ: Tầng 4, 76-78 Bạch Đằng, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
4. Điện thoại: (0236) 3737973
5. Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2023 đã kiểm toán được lập ngày 27/03/2024.
6. Nội dung giải trình: Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa báo cáo năm 2023 đã kiểm toán so với báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ 10% trở lên theo quy định tại Thông tư 155/2015/TT-BTC của Bộ tài chính:
  - Lợi nhuận sau thuế (LNST) trên báo cáo hợp nhất năm 2023 của Công ty là 2.448.351.867 đồng, tăng 2.066.065.712 đồng, tương đương tăng 540,45% so với LNST hợp nhất năm 2022.

- Trong năm 2023, do thị trường đầu ra sản phẩm của Công ty bị thu hẹp nên doanh thu bán hàng giảm 16,41% tương đương giảm 46.171.921.094 đồng so với năm 2022. Tuy nhiên trong năm 2023, do làm tốt công tác quản lý chi phí nên chi phí giá vốn hàng bán và chi phí quản lý doanh nghiệp đều giảm so với năm 2022. Điều này làm tăng LNST năm 2023 so với năm 2022. Các chỉ tiêu cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2022	Tăng, giảm	
			Giá trị	%
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	235.109.517.901	281.281.438.995	-46.171.921.094	-16,41%
Giá vốn hàng bán	216.675.174.011	261.043.023.735	-44.367.849.724	-17,00%



Chi phí quản lý DN	9.863.338.486	13.839.325.111	-3.975.986.625	-28,73%
LNST thu nhập DN	2.494.998.514	414.348.304	2.080.650.210	502,15%
<i>LNST của cổ đông công ty mẹ</i>	<i>2.448.351.867</i>	<i>382.286.155</i>	<i>2.066.065.712</i>	<i>540,45%</i>

Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: <https://dincapital.com/>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

***Trân trọng!***

**Nơi nhận:**

- Như K/g;
- HĐQT (để b/c),
- BKS (để biết);
- Ban TGD (để biết);
- Website (để công bố);
- Lưu VT.



**LÊ TRƯỜNG KỶ**

