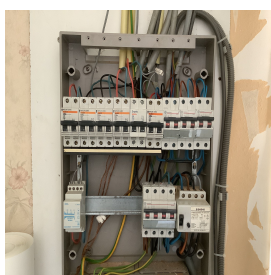


Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 85/2022/62579/01:1

DATUM VAN CONTROLE 09/05/2022 **AGENT** David Godts
ADRES VAN CONTROLE Molenbergstraat 19 - 3272 Scherpenheuvel-Zichem **TYPE CONTROLE** Controlebezoek (6.5.)



> ALGEMENE GEGEVENS

Adres van de installatie	Molenbergstraat 19 - 3272 Scherpenheuvel-Zichem
Type van lokalen	Wooneenheid (huis)
Eigenaar	RS Support
Verantwoordelijke voor de werken	GE elektriciteitswerken
#BTW	BE 0636.486.977
Afwijking van toepassing/toegepast	Oude huishoudelijke elektrische installaties (8.2.1.) - Huishoudelijke elektrische installaties oud AREI (8.2.2.)
Organisme achter de vorige PV	AIB Vinçotte
Referenties van de vorige PV	P030534825

> GEGEVENS VAN DE AANSLUITING

Distributienetbeheerder (DNB)	IVERLEK
EAN code	541448820061493146
Nummer teller	1SAG3100154816
Meterstand dag/nacht	002613,293/002622,206
Type van de algemene schakelaar	Automaat
Voedingskabel hoofdbord	XVB 4 x 10 mm²
Nominale spanning	3x400V + N - AC
Nominale stroomsterkte van de bescherming (van de aansluiting)	25A

> CONTROLE

Conformiteit eendraadschema's en situatieplan	Niet OK	Aantal verdeelborden 1	Aantal stroombanen 10
--	---------	-------------------------------	------------------------------

Beschrijving elektrische borden, zie bijgevoegd plan

De funderingen dateren van	Vóór 1/10/1981	Hoofd differentieelstroominrichting	schak - 40A - 30mA - type AC - test niet OK
Aardverbindingssysteem	Staven	Differentieelstroominrichting vochtige ruimtes	afwezig
Aardingsweerstand (Ω)	Niet meetbaar	Bevestiging / Staat / Verslechtering materiaal	Niet OK
Gelijkvormigheid v/d equipotentieel en de PE	Zonder voorwerp	Visuele controle vaste of mobiele materiaal	OK
Aardingscontinuïteit	Niet besluitende	Bescherming tegen rechtstreekse aanraking	Niet OK
Foutlus controle	Niet voldoende	Algemene isolatieweerstand ($M\Omega$)	53,2
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking	Niet OK	Overeenstemming tussen hoofddifferentieel - aarding	Niet OK
		Overeenstemming beschermingsinrichtingen - doorsneden	OK

De defekte stopcontacten zijn gevestigd in de keuken - de kelder

BESLUIT : NIET CONFORM



Op de datum 09/05/2022, elektrische installatie Molenbergstraat 19 - 3272 Scherpenheuvel-Zichem is niet conform aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De controle uitgevoerd door Certinergie is gebaseerd op de zichtbare en normaal toegankbare delen van de installatie. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór 09/05/2023.

Handtekening agent

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 85/2022/62579/01:1

> LIJST VAN DE INBREUKEN

- Elektrische leidingen in open lucht / in opbouw, zijn niet goed bevestigd. - 5.2.
- De kringen, de onderbrekingstoestellen en of de beschermingstoestellen zijn niet duidelijk en zichtbaar gekenmerkt. - 3.1.3.
- De elektrische installatie is niet verwezenlijkt met elektrisch materiaal volgens en naar de regels van goed vakmanschap. - 1.4.;5.1.1.1.;5.1.3.;5.2.1.
- De aardingsonderbreker is niet verbonden met een aardingsstaaf. Geen bescherming tegen onrechtstreekse aanraking.
- De controle van één/meerdere foutlussen is niet afdoende. - 6.4.6.4.;6.5.7.2.
- De eendraadschema's en situatieplannen komen niet overeen met de werkelijkheid. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- De voedingsspanning is niet duidelijk aangeduid op elk schakel- en verdeelbord - 3.1.3.3.a
- De aftakdozen zijn niet gesloten - beveiliging tegen rechtstreekse aanraking niet verzekerd.
- De beschermingsgeleider is te verdelen over de hele installatie en/of installatie bijgevoegd na 1981. - 5.4.3.6.
- De differentieelschakelaar werkt niet na het indrukken van zijn testknop. - 5.3.5.3.;6.4.6.4.;6.5.7.2.
- De continuïteit van de PE, de stationaire toestellen klasse 1 en/of de equipotentiale verbindingen(hoofd- & bijkomende) is niet verwezenlijkt. - 6.4.6.4.;6.5.7.2.

> OPMERKINGEN

- We kunnen niet uitsluiten dat er bij het voorleggen van de schema's nog andere inbreuken zijn.
- De aardingsweerstand moet zonder enige bijkomende bescherming, lager zijn dan 30ohms.
- De aarding kan niet worden gemeten, en zal gecontroleerd tijdens de volgende inspectie.
- Buiten een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn.

Herinnering aan de wettelijke voorschriften :

1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:
 - a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
 - b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
 - c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
 - d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
 - e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
 - f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
 - g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
 - h) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

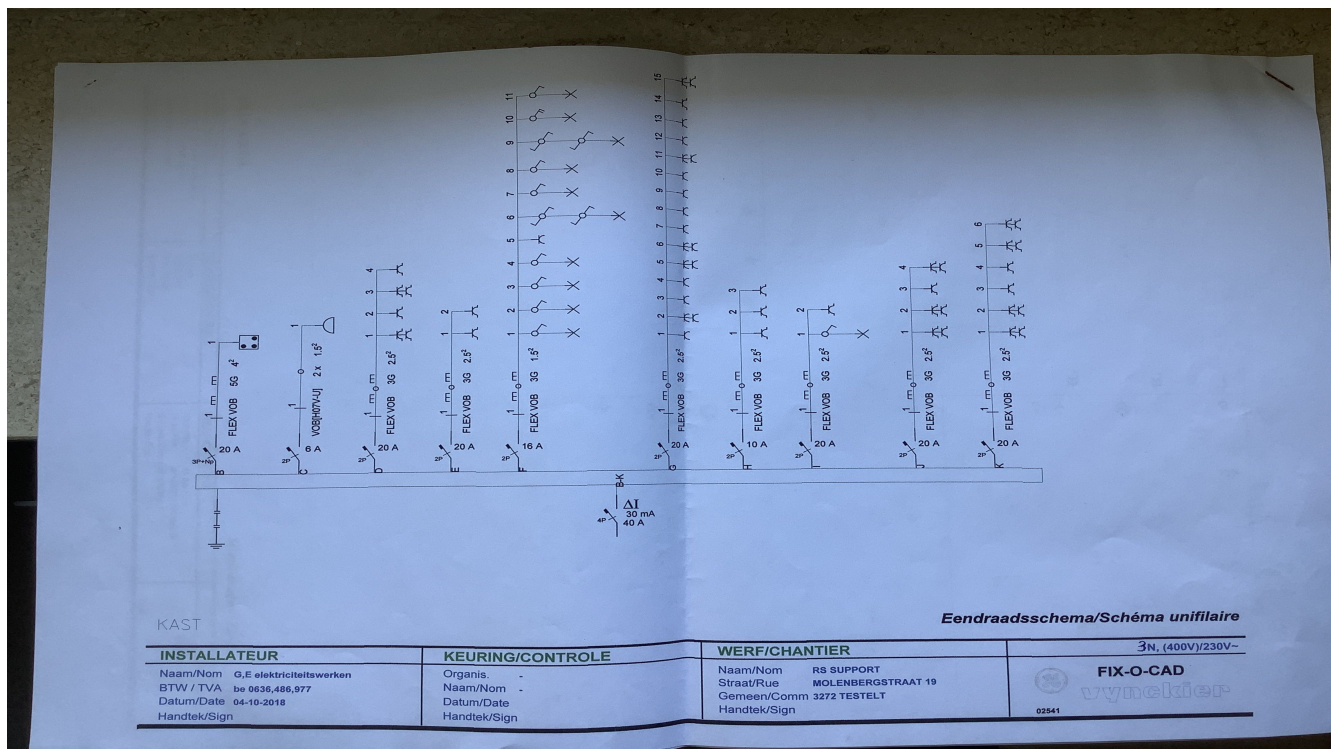
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

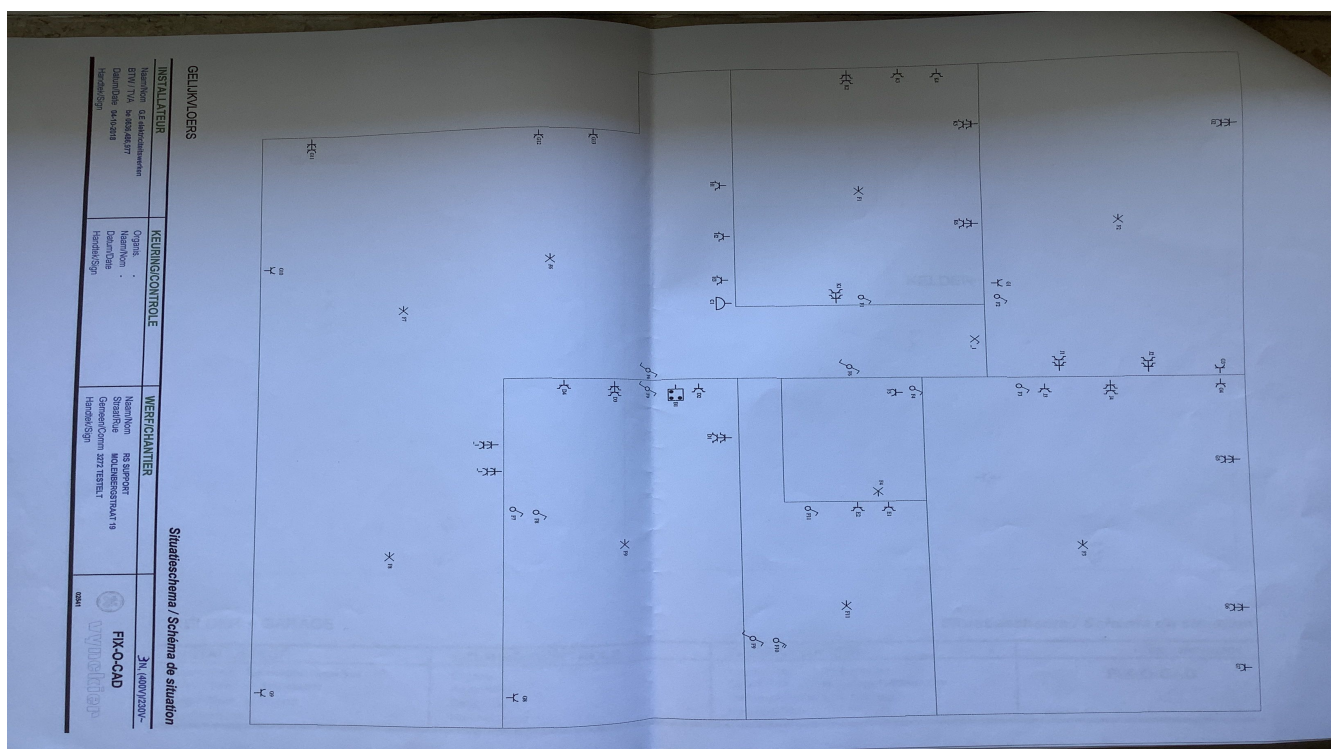
REF. 85/2022/62579/01:1

BIJLAGEN

Eendraadschema('s) van de installatie



Situatieplannen van de installatie



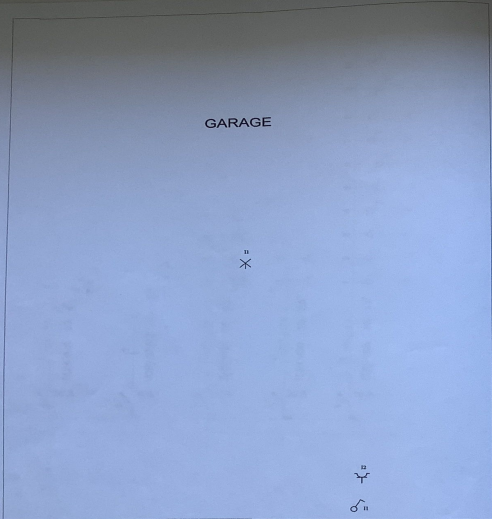
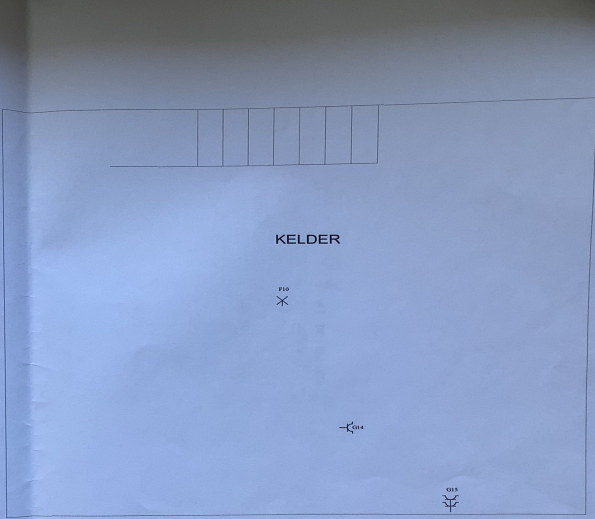
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

REF. 85/2022/62579/01:1

› BIJLAGEN

Situatieplannen van de installatie

			
KELDER + GARAGE			
INSTALLATEUR Naam/Nom G.E elektriciteitswerken BTW / TVA be 0636,486,977 Datum/Date 04-10-2018 Handtek/Sign		KEURING/CONTROLE Organisatie - Naam/Nom - Datum/Date - Handtek/Sign	
WERF/CHANTIER Naam/Nom RS SUPPORT Straat/Rue MOLENBERGSTRAAT 19 Gemeen/Comm 3272 TESTELT Handtek/Sign		S.N. (400V)/230V~ FIX-O-CAD  vynckier 02541	

Andere

[illegible]