

Aanvraag nr 871.1 - 5525 URB
Ref. nr Stedebouw 1/AB/8092.77

ZITTING VAN : 19 DEC. 1977

Nr ...2928...

AANWEZIG : dhren. J. Dhems, Burgemeester-voorzitter,
F. Coekerts, J. Van den Broeck, 17 De Sambl. px, J. Van
Thilt, S. Verbruggen, F. De Beerdemeeker, schepenen
H. Berneels, sekretaris.

Het college van burgemeester en schepenen,

Gelet op de aanvraag ingediend door M. MEURIS P. - Dorp 112 - 3250 RILLAAR/AARSCHOT

met betrekking tot een perceel gelegen te Aarschot (Rillaar) - Dorp sie B nr. 407/M

en strekkende tot het bouwen van een handelshuis met woning

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 4 augustus 1977

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970 ;

Gelet op artikel 90, 8°, van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;
Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwvoorstellen ;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin het perceel begrepen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin het perceel begrepen is, slechts een bijzonder plan bestaat, als bedoeld in artikel 17 van de wet van 29 maart 1962 en goedgekeurd bij koninklijk besluit van

(1) Overwegende dat het perceel niet gelegen is binnen het gebied van een behoorlijk vergunde verkaveling.

(1) Overwegende dat het perceel gelegen is binnen het gebied van een behoorlijk vergunde verkaveling maar waarvoor de vergunning vervallen is ;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin het perceel begrepen is, een algemeen plan van aanleg bestaat, goedgekeurd bij koninklijk besluit van ; dat het College bij beslissing voorgesteld heeft,

van

af te wijken :

(1) van de grafische voorschriften van dit plan ;

(1) van (de) artikel(en)

van de geschreven voorschriften van dit plan, met betrekking tot (2) :

Gelet op het advies van het bestuur van Bruggen en Wegen, ref. D4/V.1482 dd. 28/10/1977

(1) Overwegende dat de aanvraag onderworpen werd aan de speciale regelen van openbaar making, zoals bepaald bij het koninklijk besluit van 6 februari 1971 ; dat daarover heeft beraadslaagd en beslist ;

(3) Gelet op de algemene bouwverordening(en) ;

(3) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het eensluitend advies van de gemachtigde ambtenaar als volgt luidt :

Als konklusie van het aanvullend onderzoek waarvan sprake in mijn advies van 14/09/1977 herzie ik dit advies aldus:

WASTIG onder voorbehoud:

de voorwaarden gesteld door het Bestuur der Wegen stipt na te leven;

Het bovenstaand advies betreft de stedebouwkundige aspecten van de konstruktie en houdt dus geen rekening met de exploitatie die er plaats zal hebben. De aanvraag tot exploitatievergunning, ingevolge het algemeen reglement op de arbeidsbescherming, wordt immers beoordeeld op grond van gegevens die niet voorkomende zijn in de bouwvoorstellen. (1/AB/8092.77)

Brussel, 09/12/1977

Voor de Stadssecretaris, - De Directeur,
(get.) H. VAN NOOTEN

Besluit :

Artikel 1. De vergunning wordt afgegeven aan M. MEURIS P. - Dorp 112 - Rillaar

die ertoe gehouden is :

1° de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen eensluitend advies van de gemachtigde ambtenaar na te leven ;

2° (4) a. de werken niet aan te vangen vooraleer hij de bouwlijn aan het Stadsbestuur heeft aangevraagd en deze door de stadsdiensten ter plaatse is aangeduid ;

b. alle schade aan boordstenen, voetpaden, fietspaden en wegenis ten zijnen laste te nemen ; en geen bouwmaterialen of werf-afsluiting te plaatsen op het openbaar domein dan na voorafgaandelijke en schriftelijke toelating hiertoe ;

c. het advies van het Bestuur der Wegen, waarvan afschrift hierbij, stipt te volgen;

Art. 2. (5) De werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, mogen niet langer dan tot in stand blijven.

Art. 3. Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager, alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor de eventuele uitoefening van het schorsingsrecht door laatstgenoemde.

Art. 4. De vergunninghouder geeft het college van burgemeester en schepenen alsmede de gemachtigde ambtenaar bij aange-tekende brief kennis van het begin der werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen vóór de aanvatting van die werken of handelingen.

Art. 5. Deze vergunning brengt geen ontheffing mede van de verplichting tot het aanvragen van de vergunningen die door andere wetten of verordeningen, met name door het algemeen reglement voor de arbeidsbescherming, zijn voorgeschreven.

De 21 DEC. 1977

De Secretaris,

Vanwege het college :

De Burgemeester,

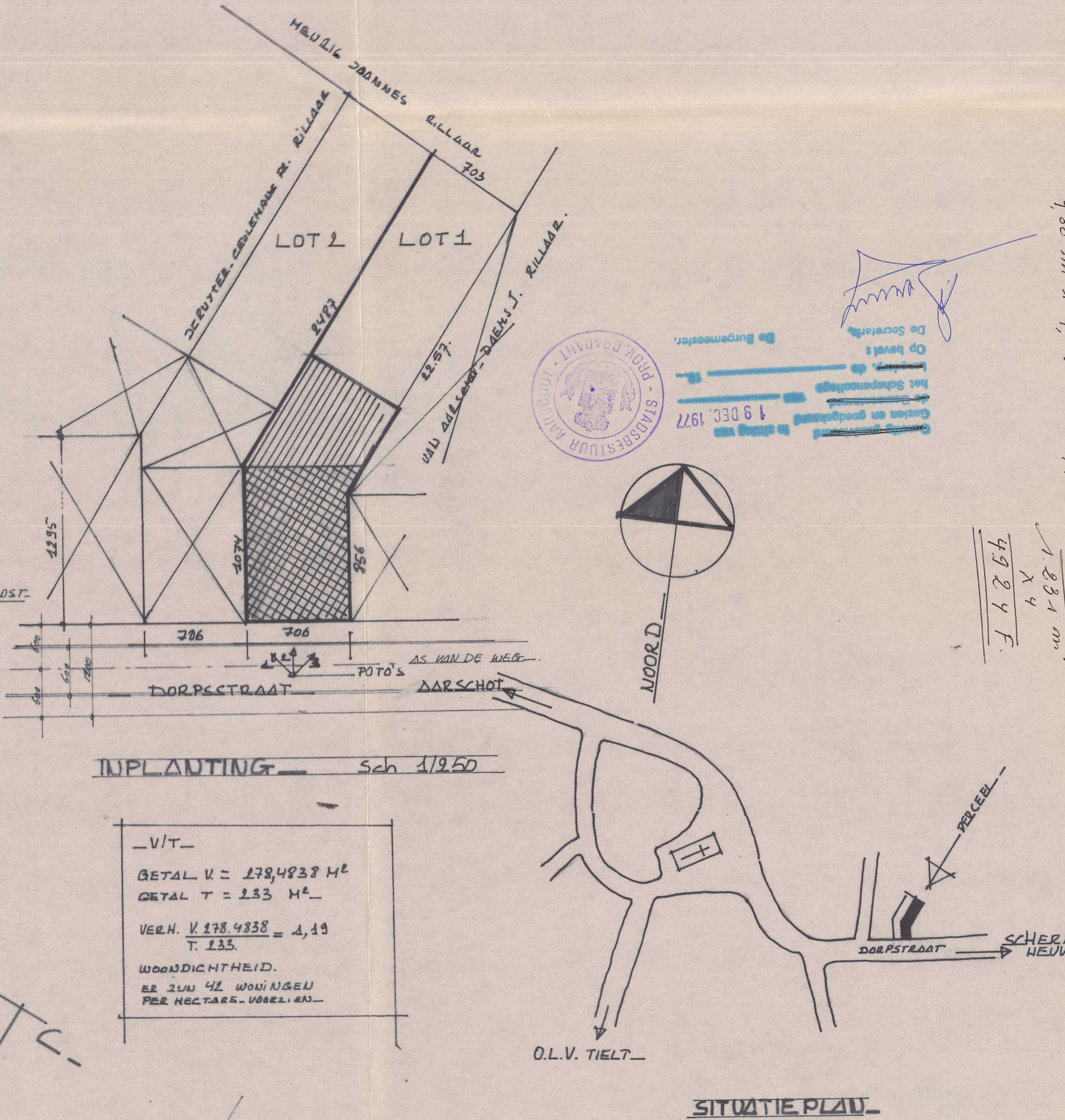
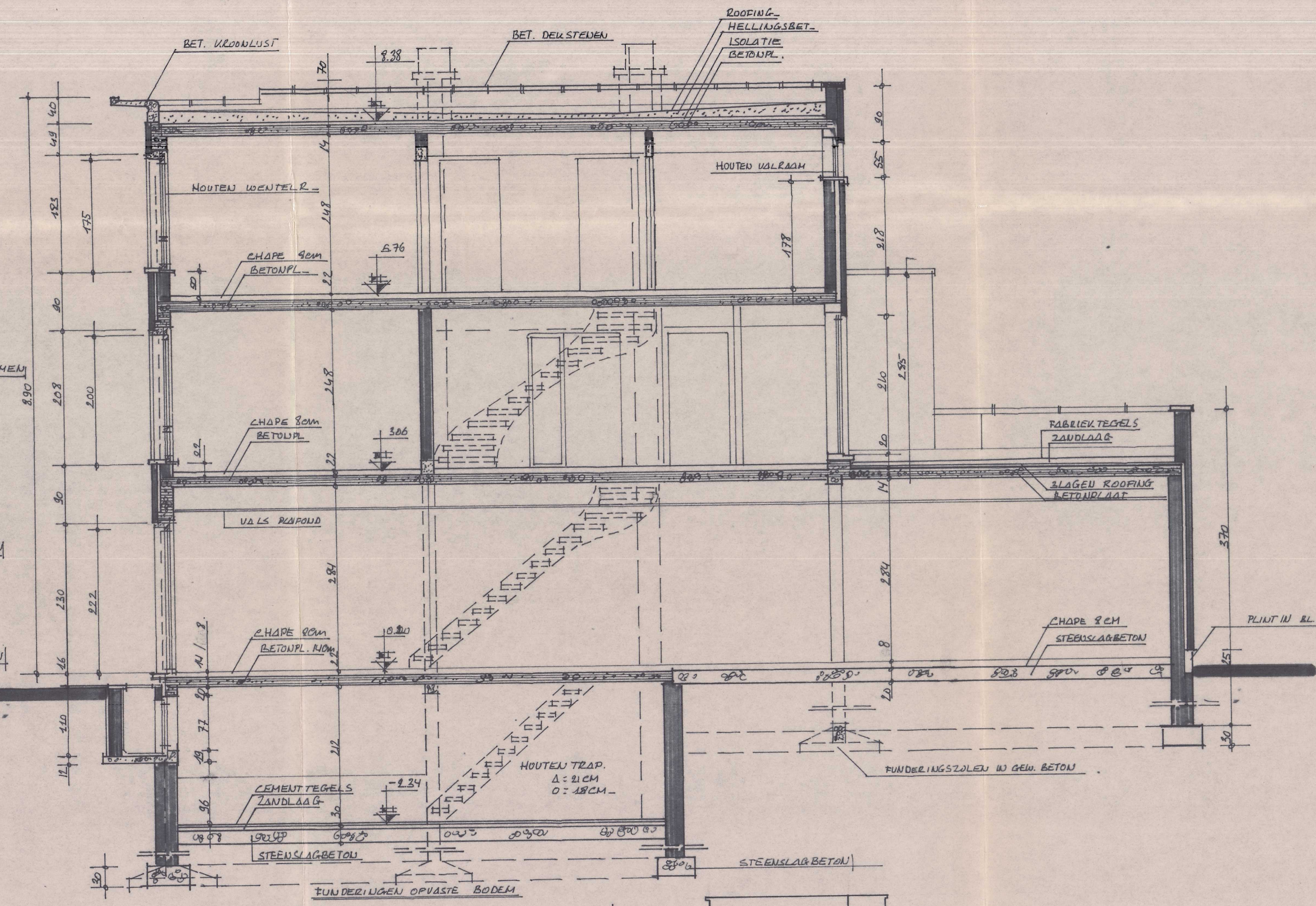
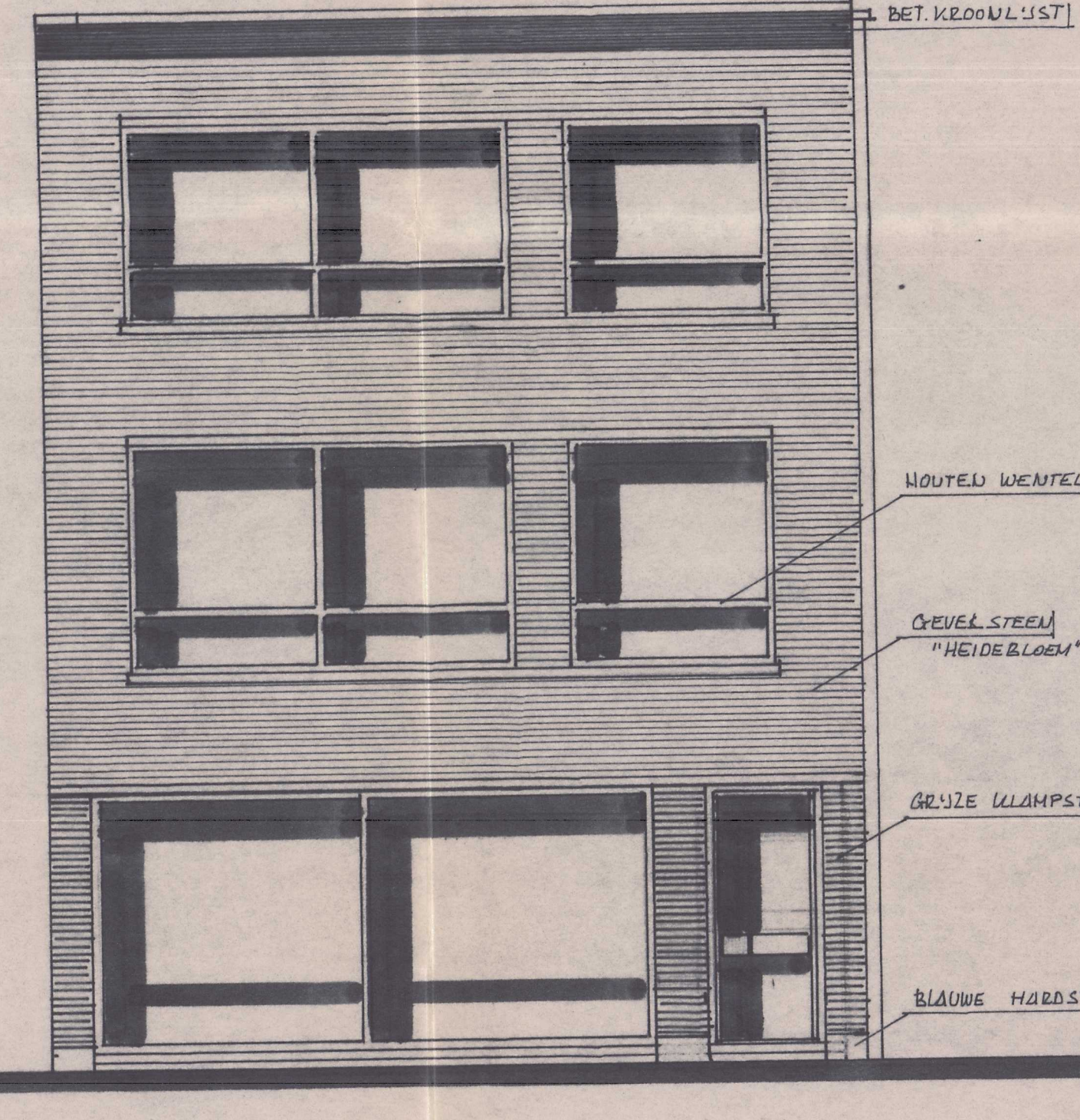
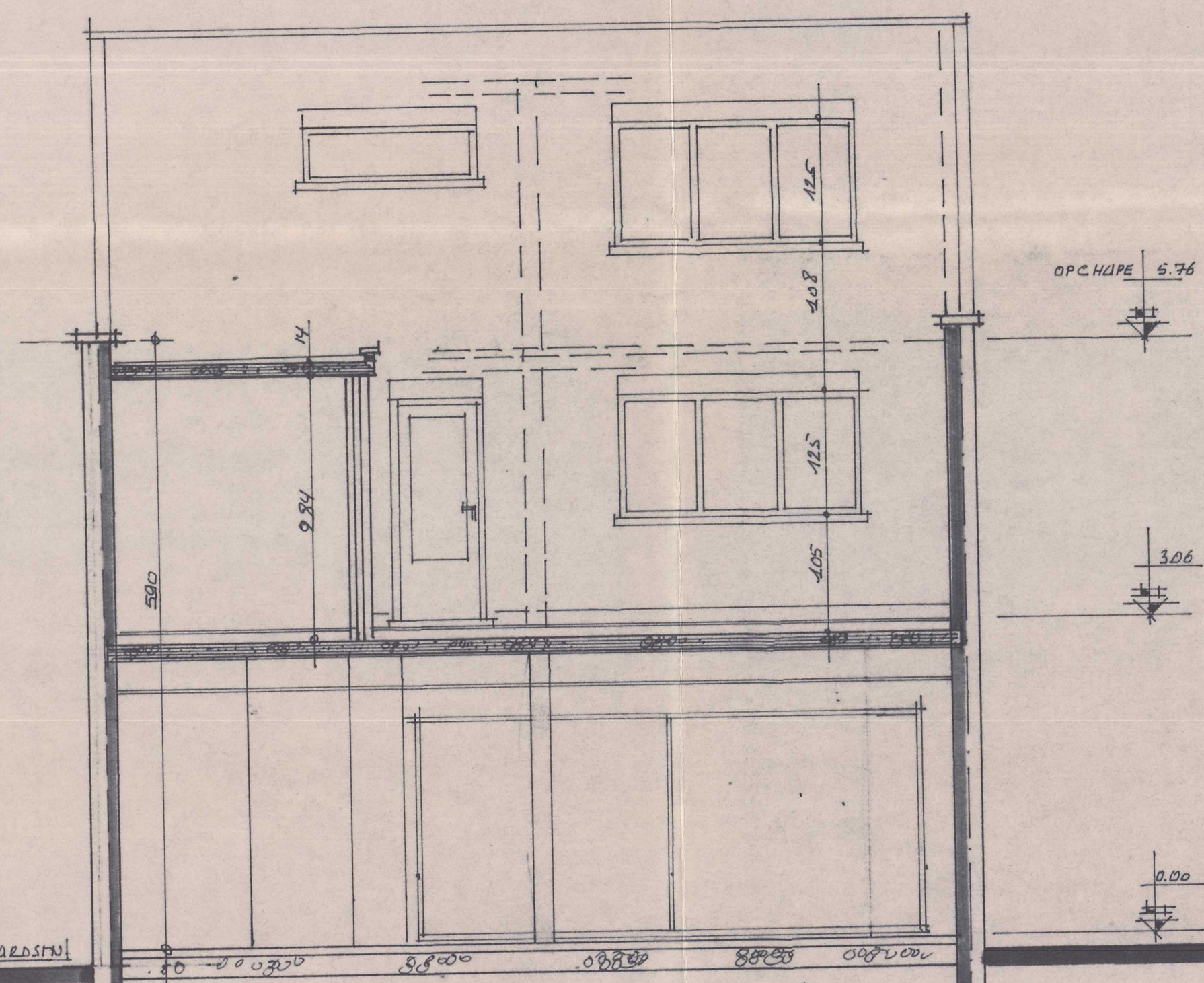
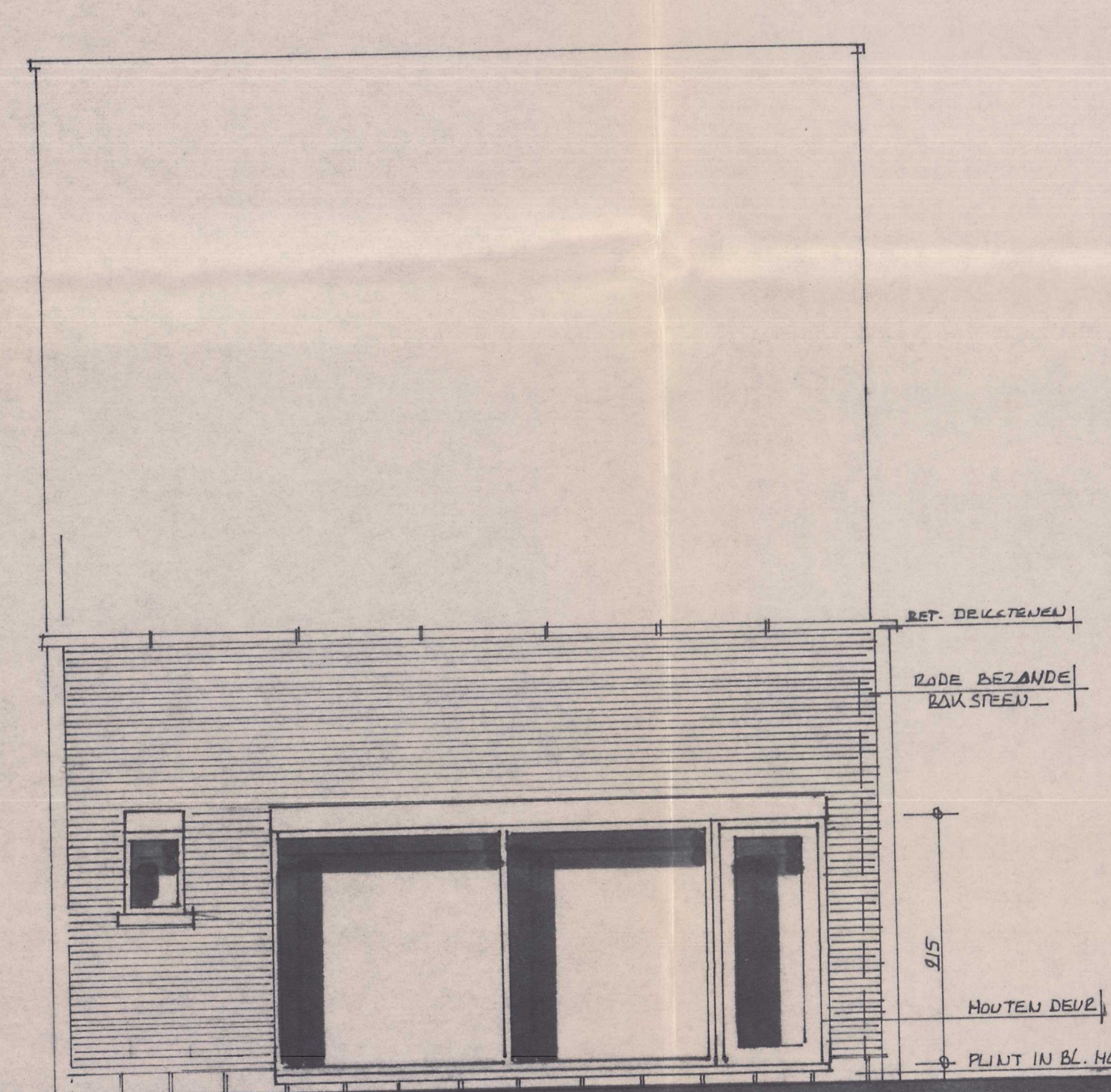
Op bevel :
De Secretaris,

Voor eensluitend afschrift :

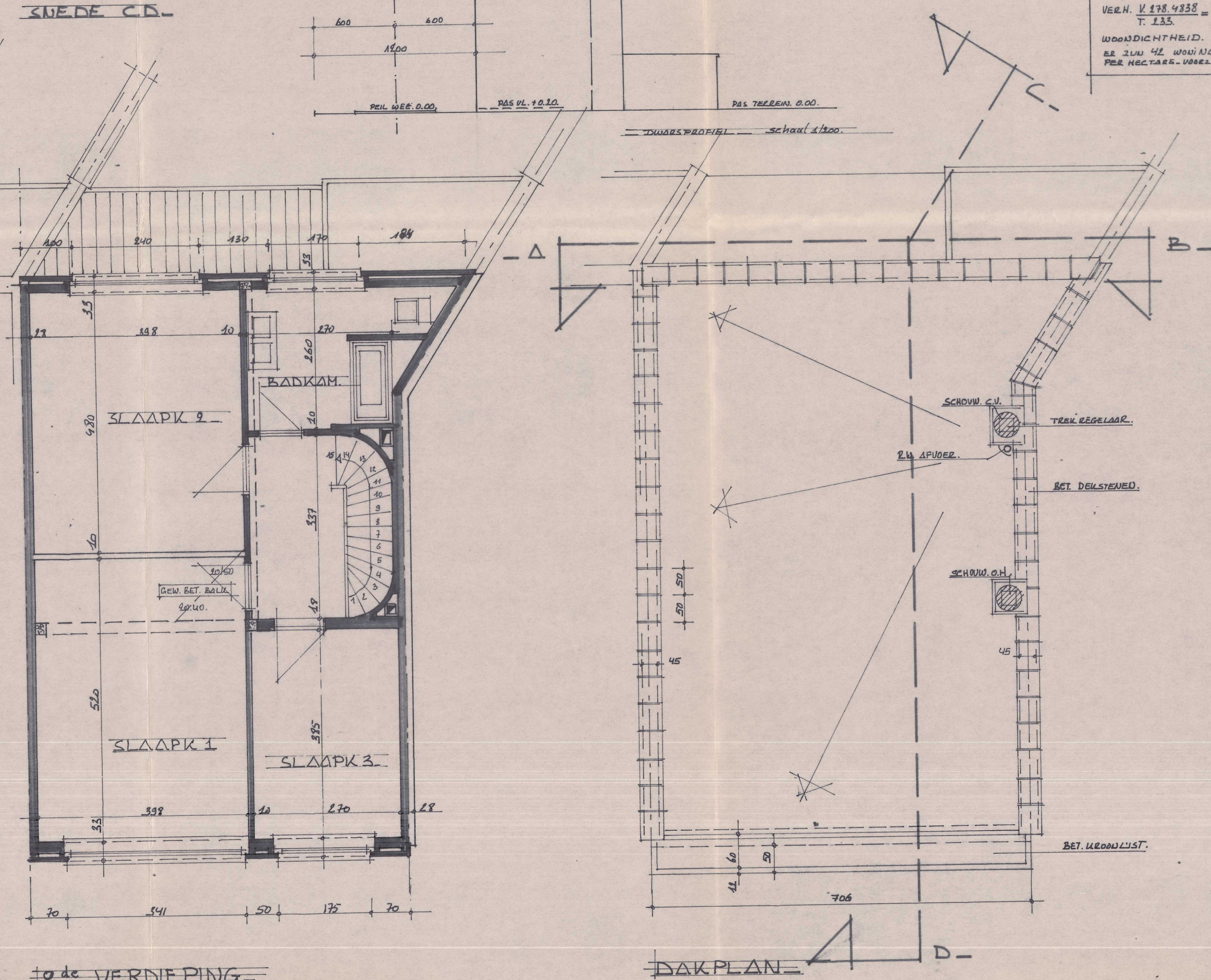
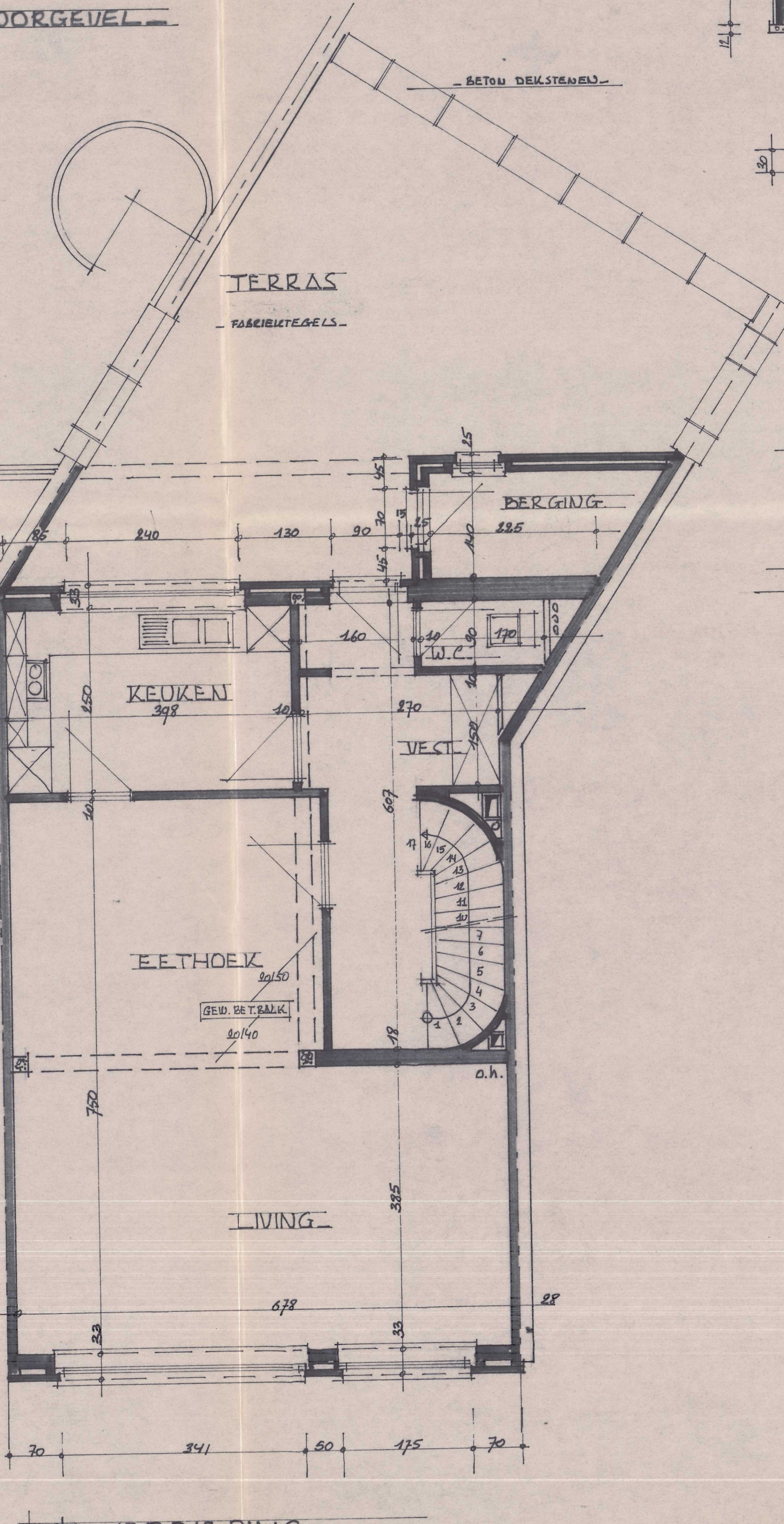
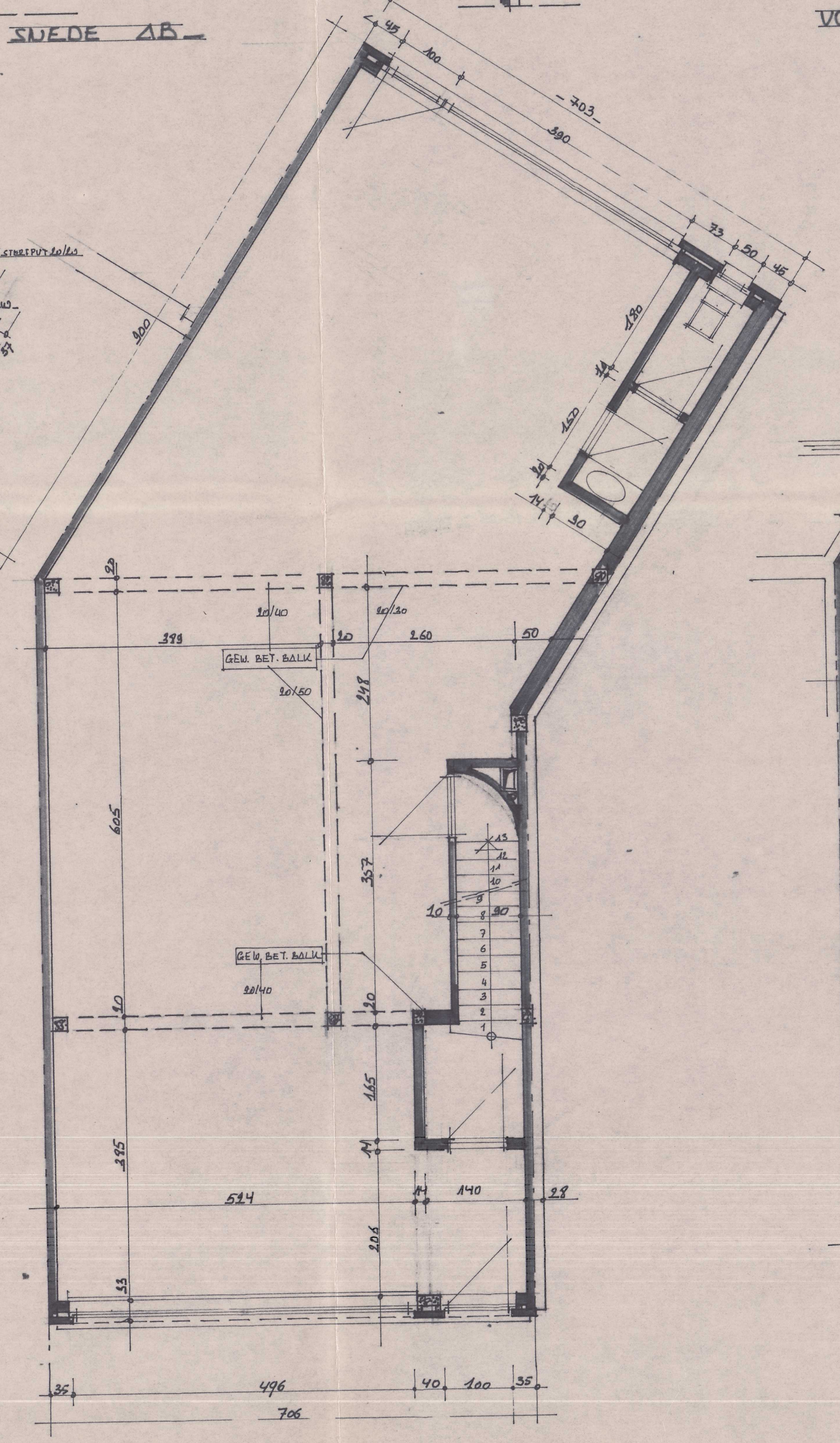
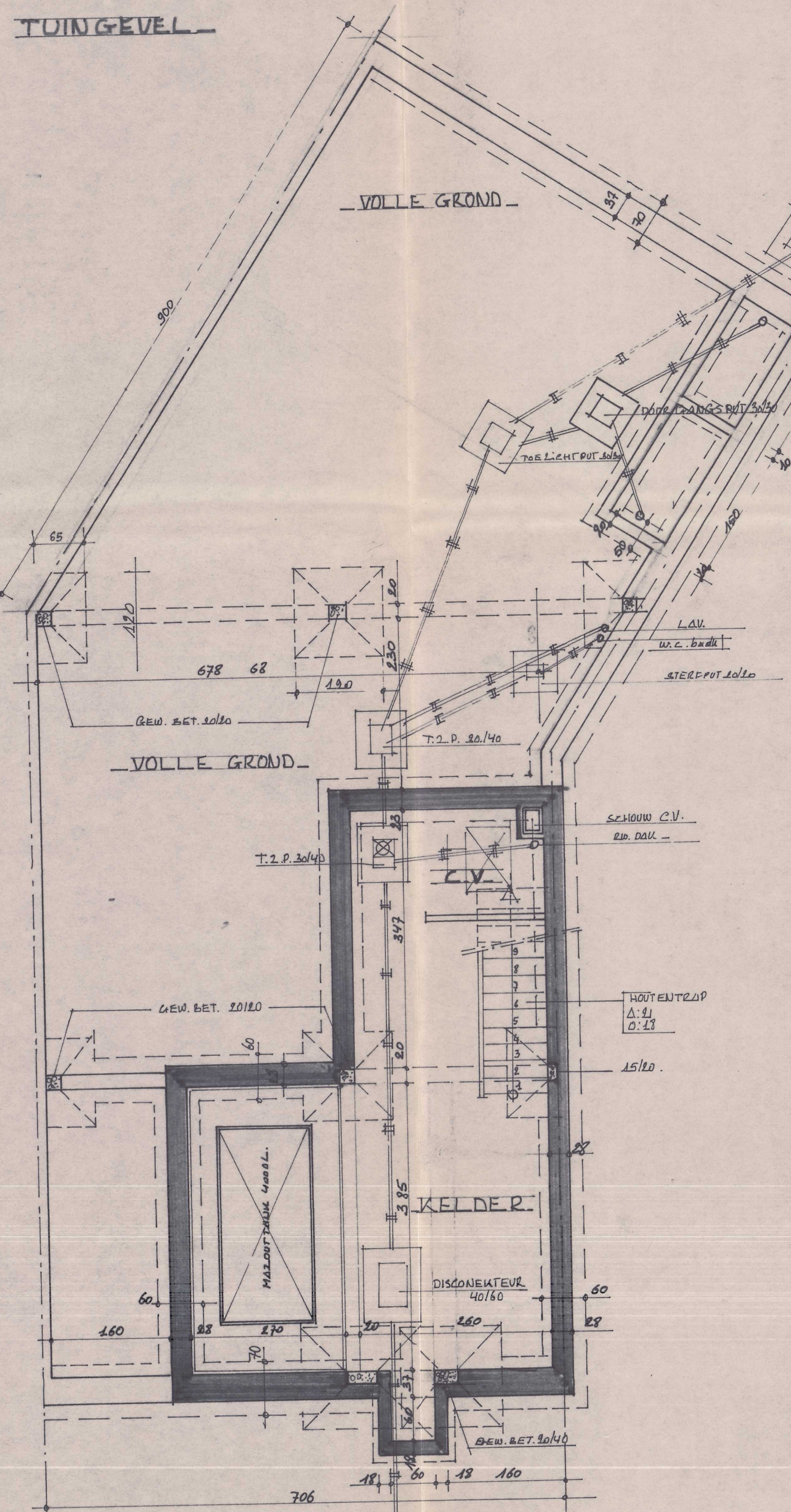
De Burgemeester,

Frans DE BAETEN
Schepen





V/T
 BETAL V = 278,483 M²
 BETAL T = 235 M²
 VERB. V 278,483 = 4,19
 T. 235
 WOODDICHTHEID.
 BE 300 VZ WOODLIGEN
 PER HECTARE. WERK. 100



ARCHITEKTENBUREAU.
 DE POORTER R.G.
 Stationsplein 13 2440 GEEL TEL. 014.58.63.76.

BOUWEN VAN EEN HANDELVUIS MET WONING.
 TE RILLAAR.
 DORPSTRAAT.
 SECTIE B nr. 407 M. LOT 2.
 VOOREN IN OPDRACHT VAN:
 Dep. d. Hvr. F. MEURIS.
 DORP 412.
 RILLAAR - AARSCHOT.

LEGENDE	MATERIALEN
[Symbol]	BETON DEKSTENNA
[Symbol]	NOUVELI WENTELBAHEM
[Symbol]	OEFEL STEEL
[Symbol]	GRUIZE WILPSTEELEN
[Symbol]	BLAUWE HARBSTEELEN
[Symbol]	BETON DEKSTENNA
[Symbol]	NOUVELI WENTELBAHEM
[Symbol]	OEFEL STEEL
[Symbol]	GRUIZE WILPSTEELEN
[Symbol]	BLAUWE HARBSTEELEN

OPMERKING: ALLE TUURDEUREN HOETEN WORDEN UITGEVOERD MET OP VASTE
 BODEN. ALLE BETONCONSTRUCTIES HOETEN WORDEN BEREIKEND DOOR
 HET BEZOEK. STUDBOORD.

DE AANNEMER: [Signature]
 DE ARCHITECT: [Signature]
 DE EIGENAAR: [Signature]
 DATUM: [Date]
 TEKENING: [Date]
 BLAD: 1
 DOSSIER: 77-1060

Handwritten notes and calculations on the right margin.

FOTOS BEHORENDE BIJ BOUWAANVRAAG VAN:

OPDRACHTGEVER: F. MEURIS

STRAAT DORP

BOUWGROND GELEGEN TE

STRAAT DORP

RILLAAR

SECTIE D

WONENDE TE 3250 RILLAAR

NR 112
AARSCROT

NR 407 M Lot 2

FOTO BOUWGROND



FOTO LINKS



FOTO RECHTS



585VAB 04 APR 1977