

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2024-0054660	Datum opzoeking:	19/01/2024
Referentienummer:	Rillaar Diestsestwg 336-1	Zoekdata:	24092C0397/00E000
Perceel:	24092C0397/00E000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Aarschot afdeling AARSCHOT 5 AFD/RILLAAR/, sectie C met perceelnummer 0397/00E000 [24092C0397/00E000]

Informatievraag: beschermd onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Dorpskern Rillaar: (detail zie bijlage)

Legende

- Cultuurhistorische landschappen
- Monumenten
- Archeologische sites
- Overgangszones
- Stads- en dorpsgezichten

Informatievraag: vastgestelde inventaris onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Dorpskern Rillaar: (detail zie bijlage)

Legende

- Landschapsatlas
- Archeologische zones
- Historische tuinen en parken
- Bouwkundig erfgoed - gehelen
- Houtige beplantingen
- Bouwkundig erfgoed - relicten

Informatievraag: wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Dorpskern Rillaar: Bouwkundig (detail zie bijlage)

Legende

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| ■ Historische tuinen en parken | ▣ Houtige beplantingen |
| □ Archeologische zones | □ Landschapatlas |
| ▣ Bouwkundig erfgoed - gehelen | ● Orgels |
| ▲ Bouwkundig erfgoed - relictien | |

Informatievraag: Unesco werelderfgoed

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in de Unesco Werelderfgoedlijst

Legende

- | |
|---------------|
| ▣ Bufferzones |
| ▣ Kernzones |

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Beschermd onroerend erfgoed

Onroerend erfgoed wordt beschermd omdat het van grote waarde is voor de gemeenschap. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Het onroerend erfgoeddecreet voorziet vier mogelijke beschermingsstatuten;

1. een beschermd monument
2. een beschermd cultuurhistorisch landschap
3. een beschermd stads- of dorpsgezicht
4. een beschermde archeologische site

Geïnteriseerd onroerend erfgoed

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed. Daarnaast zijn er ook enkele thematische inventarissen gerealiseerd: over historische tuinen en parken, houtige beplantingen met erfgoedwaarde en orgels.

Geïnteriseerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

Vastgesteld onroerend erfgoed

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met bepaalde rechtsgevolgen, die verschillen naargelang de inventaris.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet in de vaststelling van minstens vijf inventarissen:

- De inventaris van het bouwkundig erfgoed
- De landschapsatlas
- De inventaris van de archeologische zones
- De inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarde
- De inventaris van historische tuinen en parken

Unesco werelderfgoed

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel vijf beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette en de volledige Brugse binnenstad.

Informatieverplichting

Iedereen die **een beschermd onroerend erfgoed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar dient in de publiciteit én in de onderhandse en authentieke akte vermelden dat het om een beschermd goed gaat, en wat de precieze rechtsgevolgen daarvan zijn.

Iedereen die **een geïnteriseerd onroerend goed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar, moet dit niet in de publiciteit vermelden, maar wel in de onderhandse en authentieke akte, alsook de precieze rechtsgevolgen die aan de opname verbonden zijn door een verwijzing naar hoofdstuk 4 van het Onroerenderfgoeddecreet op te nemen.

Archeologie

Op percelen die in een voorlopig of definitief beschermde archeologische site gelegen zijn of die in een archeologische zone gelegen zijn die opgenomen is in de vastgestelde inventaris van archeologische zones dient de archeologieregelgeving te worden nageleefd. Zorg dat je het correcte traject volgt bij vergunningsaanvragen.

Wetgeving

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Meer info

www.onroerenderfgoed.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootchalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

Bijlage

Informatieaanvraag Onroerend erfgoed

(Referentienummer: Rillaar Diestsestwg 336-1)

Resultaat opvraging perceel gelegen in Aarschot afdeling AARSCHOT 5 AFD/RILLAAR/, sectie C met perceelnummer 0397/00E000 [24092C0397/00E000]

Beschermd onroerend erfgoed

Beschermd stads- of dorpsgezicht, intrinsiek: Dorpskern Rillaar

Beschermd stads- of dorpsgezicht, intrinsiek

Beknopte karakterisering

Typologies burgerhuizen, gemeentehuizen, parochiekerken, dorpen

Stijl

Datering 18de eeuw, 19de eeuw

Beschrijving

Deze bescherming betreft de oude dorpskern van Rillaar, deelgemeente van Aarschot gelegen op de steenweg naar Diest. Ook de gevels op de grens van de afbakening (Diestsesteenweg 307-313, 320-322, 323-327, 332-336, Tieltseweg 7, 6-10), maken deel uit van de bescherming.

Waarden

Volkskundige waarde

Historische waarde

De dorpskern van Aarschot (Rillaar) evenals de huisgevels gelegen op de grens van het dorpsgezicht is beschermd als dorpsgezicht omwille van het algemeen belang gevormd door de:

Is de aanduiding van

- **Diestsesteenweg, Tieltseweg (Aarschot)** De oude dorpskern van Rillaar, deelgemeente van Aarschot, is gelegen op de steenweg naar Diest.

Is de omvattende aanduiding van

- **Diestsesteenweg 323 (Aarschot)** Sobere herenwoning met dubbelhuisopstand, in de sluitsteen van de poort 1888 gedateerd.
- **Diestsesteenweg 309 (Aarschot)** Burgerhuis met vroeg 20ste-eeuws uitzicht, mogelijk echter oudere kern van circa 1877.
- **Diestsesteenweg 319-321 (Aarschot)** Bakstenen dubbelhuis met twee verdiepingen van de tweede helft van de 18de eeuw. Steekboogramen voorzien van zandstenen omlijstingen met naar onder uitstekende sluitsteen.
- **Diestsesteenweg 322 (Aarschot)** Rijwoning met vermoedelijk laat 18de-eeuwse kern.
- **Tieltseweg 1 (Aarschot)** Herenhuis in neo-Vlaamse renaissance, kadastraal geregistreerd in 1921, nu in gebruik als schooltje en bibliotheek.
- **Diestsesteenweg 330 (Aarschot)** Notariswoning in neotraditionele stijl. De woning is met jaarstenen anno 1907 gedateerd.
- **Diestsesteenweg zonder nummer (Aarschot)** Neoclassicistische kerk uit 1861-1868 naar ontwerp van A. Van Arenbergh. Hoofdaccent op de achthoekige kruising, die nochtans overstemd blijft door de westertoren.
- **Tieltseweg 7 (Aarschot)** Ommuurd twee verdiepingen hoog dubbelhuis bekroond met een holrond bepleisterde en geprofileerde daklijst en een met leien afgedekt gebogen wolfsdak.
- **Diestsesteenweg 324-328 (Aarschot)** Schoolcomplex met gemeentelijke feestzaal Den Akker. Complexe bouwgeschiedenis, fasegewijs tot stand gekomen geheel van losse bestanddelen met laat 19de-, vroeg en midden 20ste-eeuwse gebouwen.

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/352>

Beschermingsbesluiten

- **Dubbelhuis met café De Zwaan en dorpskern** - <https://id.erfgoed.net/besluiten/1343>
Definitieve beschermingsbesluiten

Vastgesteld bouwkundig erfgoed: Dorpskern Rillaar

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

Beknopte karakterisering

Typologies [dorpen](#)

Beschrijving

De oude dorpskern van Rillaar, deelgemeente van Aarschot, is gelegen op de steenweg naar Diest.

Waarden

Historische waarde

Is de aanduiding van

- **Diestsesteenweg, Tieltseweg (Aarschot)** De oude dorpskern van Rillaar, deelgemeente van Aarschot, is gelegen op de steenweg naar Diest.

Is de omvattende aanduiding van

- **Diestsesteenweg 323 (Aarschot)** Sobere herenwoning met dubbelhuisopstand, in de sluitsteen van de poort 1888 gedateerd.
- **Diestsesteenweg 309 (Aarschot)** Burgerhuis met vroeg 20ste-eeuws uitzicht, mogelijk echter oudere kern van circa 1877.
- **Diestsesteenweg 319-321 (Aarschot)** Bakstenen dubbelhuis met twee verdiepingen van de tweede helft van de 18de eeuw. Steekboogramen voorzien van zandstenen omlijstingen met naar onder uitstekende sluitsteen.
- **Diestsesteenweg 322 (Aarschot)** Rijwoning met vermoedelijk laat 18de-eeuwse kern.
- **Tieltseweg 1 (Aarschot)** Herenhuis in neo-Vlaamse renaissance, kadastraal geregistreerd in 1921, nu in gebruik als schooltje en bibliotheek.
- **Diestsesteenweg 330 (Aarschot)** Notariswoning in neotraditionele stijl. De woning is met jaarstenen anno 1907 gedateerd.
- **Diestsesteenweg zonder nummer (Aarschot)** Neoclassicistische kerk uit 1861-1868 naar ontwerp van A. Van Arenbergh. Hoofdaccent op de achthoekige kruising, die nochtans overstermd blijft door de westertoren.
- **Tieltseweg 7 (Aarschot)** Ommuurd twee verdiepingen hoog dubbelhuis bekroond met een holrond bepleisterde en geprofileerde daklijst en een met leien afgedekt gebogen wolfsdak.
- **Diestsesteenweg 324-328 (Aarschot)** Schoolcomplex met gemeentelijke feestzaal Den Akker. Complexe bouwgeschiedenis, fasegewijs tot stand gekomen geheel van losse bestanddelen met laat 19de-, vroeg en midden 20ste-eeuwse gebouwen.

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/120576>

Beschermingsbesluiten

- [Besluit tot vaststelling van de inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie Vlaams-Brabant - https://id.erfgoed.net/besluiten/14867](https://id.erfgoed.net/besluiten/14867)
Schrappingsbesluiten Vaststellingsbesluiten

Dorpskern Rillaar



Beknopte karakterisering

Typologies [dorpen](#)

Beschrijving

Het kruispunt van de Tieltseweg en de Diestsesteenweg vormt de oude kern van Rillaar, deelgemeente van Aarschot. De dorpskern omvat de bebouwing in de omgeving van de Sint-Niklaaskerk. Het is in deze kern dat er zich enkele oude en merkwaardige gebouwen bevinden: het [gemeentehuis](#), een [herenhuis](#), de [Sint-Niklaaskerk](#), [café De Zwaan](#), een [notariswoning](#). In de dorpskern staan er verder nog enkele vermeldenswaardige 18de- en 19de-eeuwse gebouwen.

De Tieltseweg vormt een aantrekkelijk zicht, onder meer door het gemeentehuis en de toren van de kerk. De gekasseide bestrating speelt eveneens een belangrijke rol in het uitzicht van het centrum. Het gedeelte van de Diestsesteenweg wordt gekenmerkt door een afdaling met lichte bochten (vanuit Aarschot) waardoor wisselende perspectieven ontstaan. Een straatwand op de hoek met Kortakker bestaat uit [gebouwen](#) uit voornamelijk neotraditionele stijl, die door hun benadrukte traveeritmering een bijzonder uitzicht aan het straatbeeld verlenen.

Omvat

- **Diestsesteenweg 323 (Aarschot)** Sobere herenwoning met dubbelhuisopstand, in de sluitsteen van de poort 1888 gedateerd.
- **Diestsesteenweg 309 (Aarschot)** Burgerhuis met vroeg 20ste-eeuws uitzicht, mogelijk echter oudere kern van circa 1877.
- **Diestsesteenweg 319-321 (Aarschot)** Bakstenen dubbelhuis met twee verdiepingen van de tweede helft van de 18de eeuw. Steekboogramen voorzien van zandstenen omlijstingen met naar onder uitstekende sluitsteen.
- **Diestsesteenweg 322 (Aarschot)** Rijwoning met vermoedelijk laat 18de-eeuwse kern.
- **Tieltseweg 1 (Aarschot)** Herenhuis in neo-Vlaamse renaissance, kadastraal geregistreerd in 1921, nu in gebruik als schooltje en bibliotheek.
- **Diestsesteenweg 330 (Aarschot)** Notariswoning in neotraditionele stijl. De woning is met jaarstenen anno 1907 gedateerd.
- **Diestsesteenweg zonder nummer (Aarschot)** Neoclassicistische kerk uit 1861-1868 naar ontwerp van A. Van Arenbergh. Hoofdaccent op de achthoekige kruising, die nochtans overstermd blijft door de westertoren.
- **Tieltseweg 7 (Aarschot)** Ommuurd twee verdiepingen hoog dubbelhuis bekroond met een holrond bepleisterde en geprofileerde daklijst en een met leien afgedekt gebogen wolfsdak.
- **Diestsesteenweg 324-328 (Aarschot)** Schoolcomplex met gemeentelijke feestzaal Den Akker. Complexe bouwgeschiedenis,

fasegewijs tot stand gekomen geheel van losse bestanddelen met laat 19de-, vroeg en midden 20ste-eeuwse gebouwen.

Is aangeduid als

- **Diestsesteenweg, Tieltseweg (Aarschot)** De oude dorpskern van Rillaar, deelgemeente van Aarschot, is gelegen op de steenweg naar Diest.
- **Diestsesteenweg, Tieltseweg (Aarschot)** Deze bescherming betreft de oude dorpskern van Rillaar, deelgemeente van Aarschot gelegen op de steenweg naar Diest. Ook de huisgevels gelegen op de grens van het dorpsgezicht behoren tot de bescherming.

Is deel van

- **Rillaar (Aarschot)**

Meer info

- <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/302455>