

Exm<sup>o</sup>(<sup>a</sup>) Senhor(<sup>a</sup>)

R.A.R.

Albufeira, 18 de fevereiro de 2021

**Assunto: Convocatória para a Assembleia Geral dos Titulares de DRHP - Luna Hotel da Oura - Hotel Apartamento.**

Exm<sup>o</sup> (<sup>a</sup>) Senhor (<sup>a</sup>)

Nos termos do n<sup>o</sup>: 3 do art.34<sup>o</sup>. do Decreto-lei n<sup>o</sup>: 275/93 de 5 de agosto alterado pelo Dec.Lei n<sup>o</sup>: 37/2011 de 10 de Março, vimos pela presente convocar V.Exa., para Assembleia Geral dos Titulares de Direito Real de Habitação Periódica do Empreendimento Turístico Luna Hotel da Oura, inicialmente prevista para o dia 26 de março de 2021 às 14h30, mas que, devido ao Estado de Emergência e restrições de circulação atualmente em vigor, informamos que a mesma se irá realizar no próximo dia **19 de maio de 2021 às 14h30 na sala de reuniões do empreendimento Luna Hotel da Oura - Hotel Apartamento**, com a seguinte ordem de trabalhos:

1. **Votação para autorização do registo áudio da Assembleia Geral;**
2. **Eleição do Presidente da Mesa da Assembleia para o biénio 2021-2022;**
3. **Apreciação e votação do relatório de gestão e contas de 2020 respeitantes à utilização das prestações periódicas e constituição do fundo de reserva;**
4. **Apreciação e votação do programa de administração e conservação do empreendimento no regime de direito real habitação periódica para o ano 2021 e das Prestações Periódicas a vigorar para o ano 2021;**
5. **Eleição do Revisor Oficial de contas que auditará o relatório de gestão e as contas de DRHP para o biénio 2021-2022;**
6. **Outros assuntos.**

Segue em anexo o Relatório de gestão e contas de 2020, Relatório de auditoria do ROC referente às contas de 2020, assim como o Programa de administração e orçamento para 2021, documentação que poderá também ser consultada nas comunicações institucionais no site [www.lunahoteis.com](http://www.lunahoteis.com).

**Caso sejamos forçados a alterar a data da presente Assembleia, solicitamos a V. Exas., que estejam atentos às comunicações institucionais no site [www.lunahoteis.com](http://www.lunahoteis.com).**

Estamos ao V/dispor para prestar quaisquer esclarecimentos, estando igualmente disponível para consulta toda a documentação inerente às contas a apreciar.

Mais informamos que, a credenciação para registo da presença de V.Exas., ou V/representado na referida Assembleia, iniciará a partir das 14h00, devendo ser cumpridas as medidas de segurança e saúde pública em vigor.

Mais se anexa cópia do resultado da ação com o n<sup>o</sup>: 857/19.1T8PTM, em que foi autor o Dr. António Manteigas.

Sem outro assunto de momento, agradecemos a presença de todos e subscrevemo-nos apresentando os nossos melhores cumprimentos.

De V.Exa.  
Atentamente

  
A Administração