

## 不當黨產處理委員會

### 就中國國民黨出售不動產以支付員工退休金等之說明

2019/02/15

本會今(15)日召開第 59 次委員會議，就中國國民黨提出申請出售該黨名下房地，用於支付該黨大量解僱員工及退休員工優存、月退等相關費用進行討論。本次委員會議同意在不涉及已進入強制執行程序者，以及黨有房屋使用公有地或其他公共設施用地等部分尚有疑義外，同意該黨優先辦理出售事宜，以支應黨工退休金等需求。

該黨名下現有不動產以 108 年土地公告現值及建物申報金額計算，價值至少超過新臺幣(下同) 22.2 億元，而本次該黨申請出售之房地共計 172 筆，總公告現值約 5.6 億元；其中目前已進入強制執行程序之標的總計約 3.4 億元，本次委員會議另再同意該黨優先出售公告現值約 1.6 億元之 43 筆房地，故該黨本次申請出售中，累計可變現的不動產公告現值達 5 億元(詳如附圖)。

至於中國國民黨企業工會來函希望本會撤回行政執行乙事，經查本會向中國國民黨追徵金額共計 19.9 億元，係依黨產條例就中國國民黨以轉帳撥用或以悖於民主法治原則取得國家財產案件，經調查及聽證程序後作成之行政處分。按該黨名下現有未經查封拍賣且未申請自行變賣之不動產，以公告現值計算其價值至少仍有超過 12 億元，本會基於黨產清理之職責，以及維護國家債權得以實現之目標，認暫無撤回行政執行之必要。

# 中國國民黨現有不動產：22 餘億

其他拍賣程序  
執行中的黨產  
(行政+民事共7.9億)

4.5 億

3.4 億

2.2 億

本次申請  
出售的黨產  
(含拍賣程序執行中的部分共5.6億)

未查封  
未申請

12 億



圖表數字以108年公告現值估計