



AULA COLEGIAL

CURSO

VALORACIONES INMOBILIARIAS PARA ADMINISTRADORES DE FINCAS

PROFESOR



D. CRISTINA MARTÍNEZ BLANCO

Ponente del Máster en Gestión Integral de la Construcción, Postgrado en Valoraciones y Pericia en la Universidad Ramón Llull. Licenciada en Derecho. Périto Judicial Inmobiliario.

TEMARIO

- Tema 1.- Introducción a las valoraciones.
Conexión profesora 15 de abril de 13 h a 14 h.
- Tema 2.- El método de comparación de muestras de mercado.
Conexión profesora 6 de mayo de 13 h a 14 h.
- Tema 3.- El método de actualización de rentas.
Conexión profesora 22 de mayo de 13 h a 14 h

INICIO

8 DE ABRIL 2024

FINAL

27 DE MAYO 2024

DÓNDE



(ONLINE)

PRECIO

275€

DURACIÓN

50 HORAS

DESTINADO A:

Colegiados, Oficiales Habilitados y empleados.

INSCRIPCIÓN



PULSA [AQUÍ](#) PARA INSCRIBIRTE





AULA COLEGIAL

VALORACIONES INMOBILIARIAS PARA ADMINISTRADORES DE FINCAS

OBJETIVO

Este curso va dirigido a cualquier profesional que desee aprender a valorar fincas urbanas. Se realizará durante 50 días, esperando una dedicación por parte del alumno de 7 horas semanales, aproximadamente.

Conocer el valor de mercado de las fincas objeto de nuestra cartera de negocio nos permite aportar sugerencias y propuestas sobre cómo mantener y conservar este patrimonio en interés de nuestros clientes, así como ofrecer servicios adicionales sobre valoraciones en materia comercial, civil o mercantil, entre otras útiles y necesarias para perfeccionar negocios jurídicos de nuestros clientes, lo cual nos permitirá proporcionar servicios más integrales en materia de administración de fincas.

Revisaremos los métodos de valoración de uso más cotidianos en el día a día de un Administrador de Fincas urbanas, cuáles son los métodos de comparación de capitalización de muestras. Para ello, haremos un recorrido por la descripción de cada método, su regulación jurídica, su formulación y su desarrollo mediante ejemplos prácticos y ejercicios.

Esto permitirá al alumno ubicarse en materia de valoraciones, identificar una situación a valorar, la metodología aplicable y la formulación que le permita plasmar sus conclusiones en un informe de valoración.

DEBES SABER...

Si no se llega al número de alumnos previsto, Aula Colegial puede suspender el Curso o modificar las fechas y sólo en este caso, se devolverá el importe íntegro. En caso de que las inscripciones superen el número de plazas máximas, éstas serán cubiertas por riguroso orden de matriculación. Las cancelaciones de inscripciones deberán ser notificadas por escrito a Aula Colegial (direccion@aulacolegial.com) y las que se realicen dentro de los 3 días anteriores al inicio del Curso, supondrán una retención del 25% del importe.

