

PRIVADA MADERAS BOSQUES

TU HOGAR EN LA
NATURALEZA

Desliza y descubre tu
PRÓXIMA INVERSIÓN



ÍNDICE

Somos **creadores** de ciudades



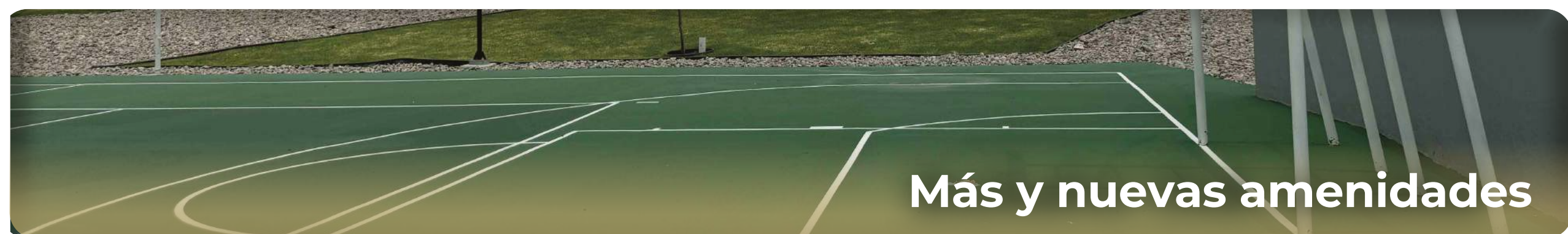
Somos Ciudad Maderas



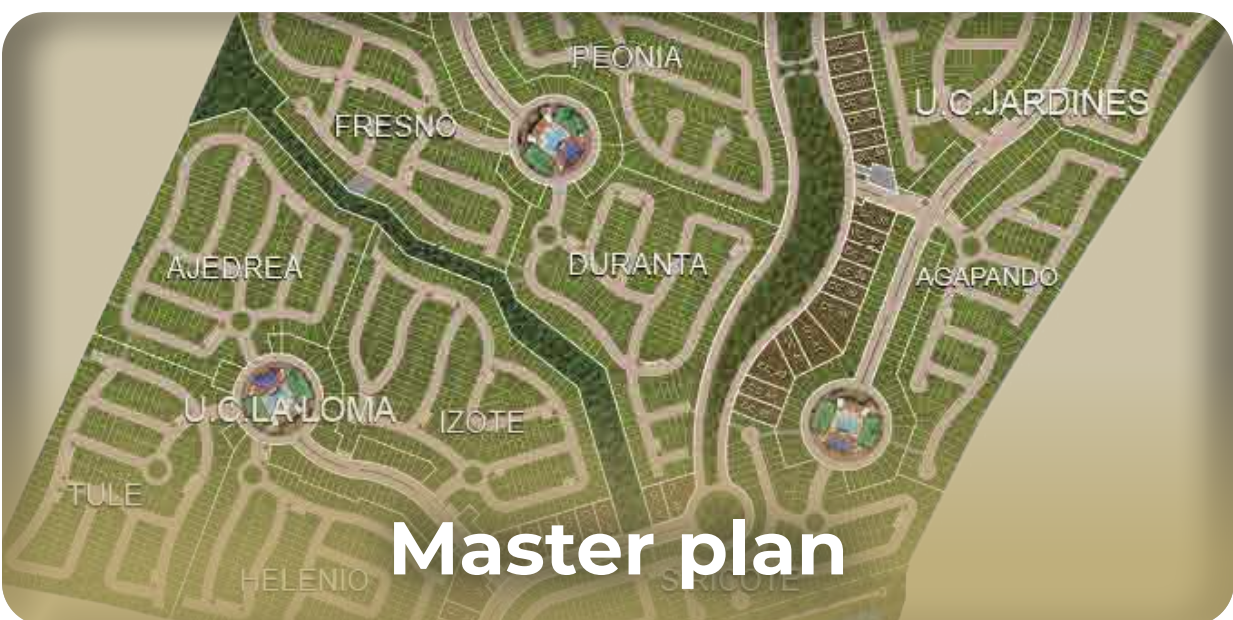
¿Por qué invertir
en Querétaro?



Privada Maderas



Más y nuevas amenidades



Master plan



Ubicación estratégica



Biofísica aplicada



Sustentabilidad



Testimonios



Presencia internacional



Contáctanos



CIUDAD MADERAS

Un nuevo estilo de vida

Con más de 39 años de experiencia, Ciudad Maderas se ha posicionado como un referente inmobiliario en las ciudades más prósperas de nuestro país.

Lo más importante para nosotros, es transformar tu vida generando espacios donde tú y tu familia puedan sentirse seguros y llenos de tranquilidad.

El más reciente e innovador proyecto del grupo, **Privada Maderas Bosques**, se localiza en una de las zonas con mayor desarrollo, plusvalía y crecimiento de Querétaro: **Corregidora**

Disfruta la calma del bosque con sus hermosos paisajes e inigualables atardeceres. Respira todos los beneficios de la naturaleza en nuestro desarrollo.

CREADORES DE MOMENTOS
CREADORES DE CIUDADES

¿POR QUÉ INVERTIR EN **QUERÉTARO**?



Todos los días llegan **120 personas a vivir al estado por su ubicación privilegiada** y excelentes conexiones con el resto del país.



El municipio de **Corregidora es uno de los más fuertes en el estado por su ubicación y desarrollo económico**, es municipio dormitorio de cientos de familias de la zona conurbada, este constante crecimiento, impulsa la demanda de espacios comerciales, industriales y habitacionales.



Querétaro ha ganado fama por su crecimiento en zonas como Juriquilla, El Marqués, Corregidora. Gracias a su economía, infraestructura de expansión y calidad de vida, lo que garantiza el desarrollo sostenido de proyectos residenciales, comerciales e industriales.



¡PROYECTOS QUE BRINDAN MAYOR CALIDAD DE VIDA!

Actualmente existe un boom inmobiliario en Querétaro gracias a su alta rentabilidad y plusvalía, gracias a que el estado ofrece:



- **Seguridad**



- **Retorno de inversión**



- **Desarrollo económico, industrial y tecnológico**

Querétaro es el primer lugar nacional en atracción de inversión extranjera, cuarto lugar en generación de empleos y primer lugar en Estado de Derecho.

◀◀ **Volver al índice**



Somos tu
**terreno a 8 minutos
de Constituyentes**

CRÉDITO DIRECTO
SIN REVISIÓN DE BURÓ

*Aplican restricciones.



SOMOS UN NUEVO ESTILO DE VIDA EN QUERÉTARO

Vivir a solo 5 minutos de las principales avenidas en Querétaro sin perder el contacto con la naturaleza es posible gracias a Privada Maderas. Es un **lugar planeado para contar con todas las amenidades que puedas imaginar**, atención de primer nivel y exclusividad.

En Ciudad Maderas estamos **comprometidos con que nuestros clientes vivan en el lugar de sus sueños**, con ubicaciones privilegiadas y ahora, mezclamos el desarrollo urbano con la naturaleza en perfecta armonía.

Invierte en el futuro de tus sueños y vive en uno de los mejores estados del país.



[« Volver al índice](#)



EXCLUSIVO FAMILY CLUB CON MÁS DE NUEVAS AMENIDADES

-  Alberca con chapoteadero
-  Gimnasio
-  Sport bar
-  Área de juegos infantiles
-  Cancha de tenis
-  Canchas de pádel
-  Multicancha
-  Sala de juegos
-  Business Center
-  Palapas con asadores
-  Salón de acondicionamiento físico y TRX
-  Terraza con asador
-  Asoleadero
-  Terraza en azotea
-  Fogateros



Somos exclusividad



Más de 2.3 hectáreas
de amenidades



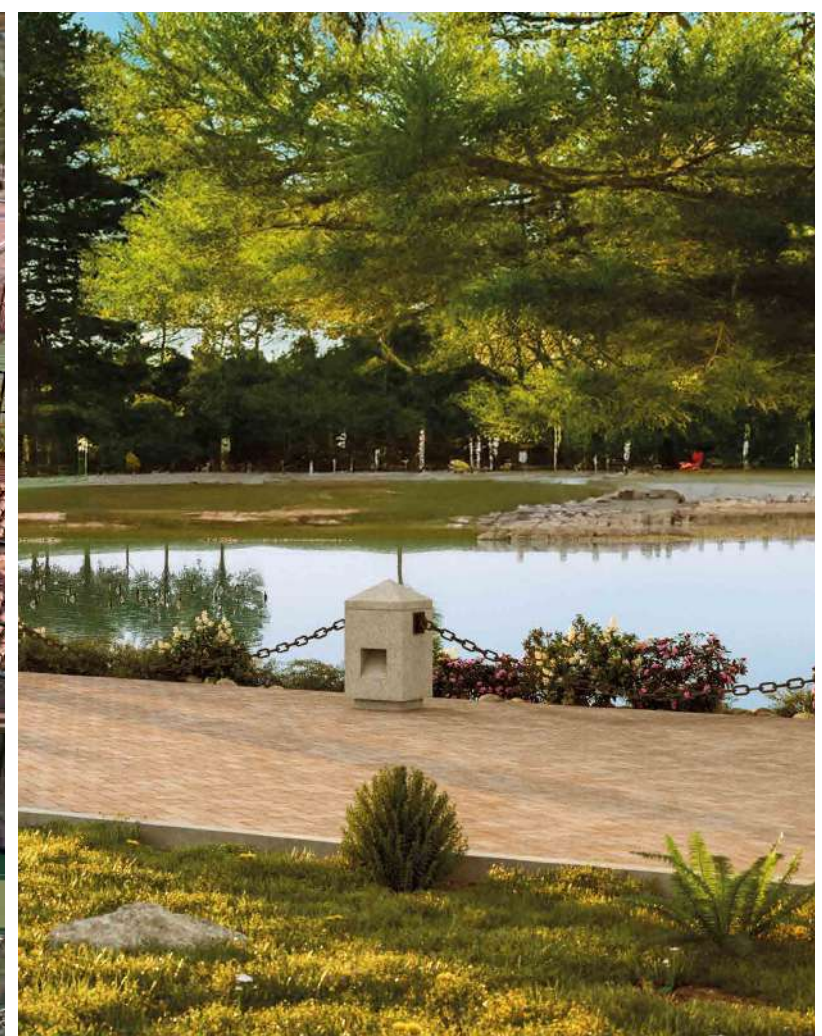
22 hectáreas de bosque



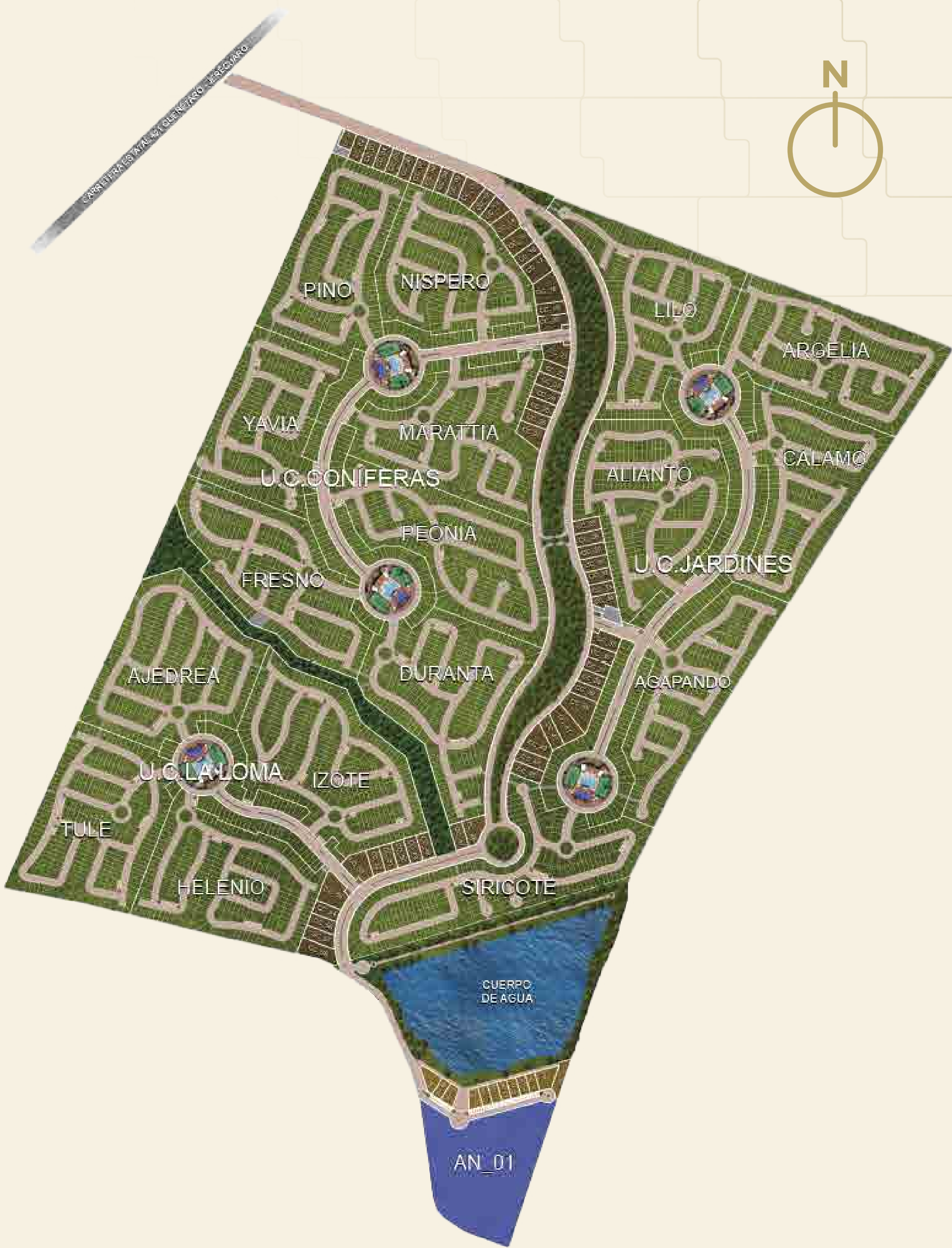
Viñedo



Hermoso lago



MASTER PLAN



- Terrenos habitacionales
- Terrenos comerciales
- Terrenos comerciales con frente a carretera

Información sujeta a cambios sin previo aviso.

[« Volver al índice](#)

EXCELENTE UBICACIÓN

A una distancia de 8 minutos
de colegios y plazas comerciales

De 14 a 15 minutos de libramientos
importantes de la ciudad



PRIVADA
MADERAS
BOSQUES

« Volver al índice

BIOFÍSICA APLICADA



CONNIE YEPIZ
CONSULTING

Somos la única desarrolladora inmobiliaria de América Latina en implementar estratégicamente Biofísica Aplicada y conocimiento clásico oriental, para brindarte armonía y conexión con el entorno.

¿Cómo funciona?

Esta ciencia estudia el comportamiento del flujo de energía de la naturaleza; y cómo este se hace presente en el bienestar y comportamiento de quienes son impactados por ella.

En **Ciudad Maderas** nos basamos en este conocimiento para crear desarrollos en donde cada residente esté en constante contacto con el entorno y pueda crear una convivencia armónica.



◀ Volver al índice



+ POR EL ENTORNO

SUSTENTABILIDAD MADERAS

CONOCE LAS ACCIONES QUE
HACEMOS POR EL PLANETA

DA CLICK **AQUÍ**



En **Ciudad Maderas** nos comprometemos con **la sustentabilidad ambiental y social** a través de programas que abordan puntos de acción que proponen la **protección del entorno**. Por eso, hemos creado **+ por el Entorno**: un programa que suma armonía y resta deficiencias.

¿CÓMO FUNCIONA?

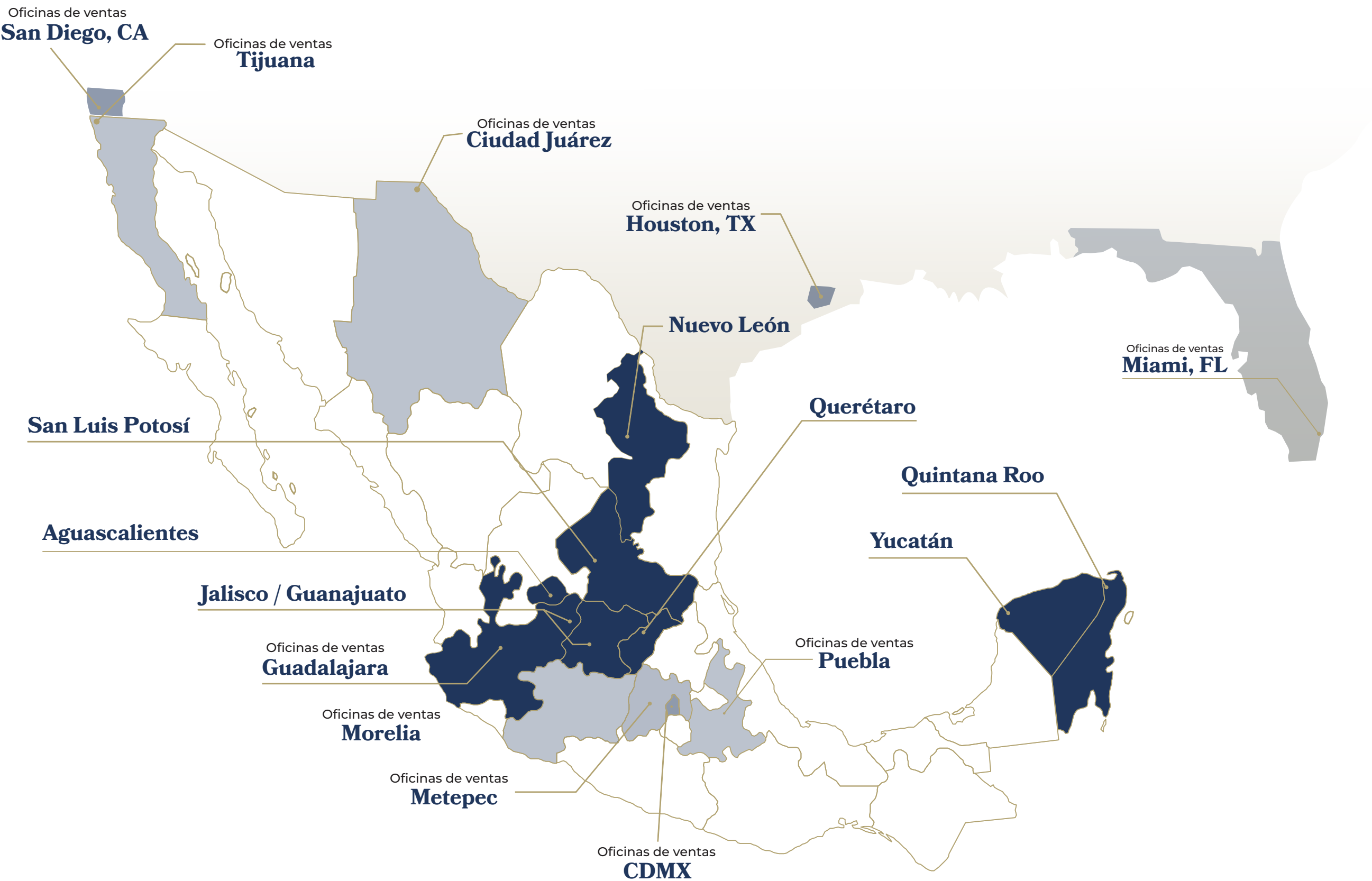
En lo **ambiental** contamos con programas que **protegen el suelo, agua y vegetación** de la sobreexplotación y contaminación. Esto a través de tecnología y planes ecológicos para que nuestros desarrollos funcionen correctamente.

En la parte **social** proporcionamos **seguridad y estabilidad a nuestros colaboradores** dentro de su lugar de trabajo. Les brindamos servicios que les permitan desarrollarse dentro de una sociedad sana. Así mismo, **apoyamos a fundaciones** cuya misión es **mejorar las condiciones de vida de grupos vulnerables**.

◀ Volver al índice



◀◀ [Volver al índice](#)



QUERÉTARO

- 1. Pedregal de Schoenstatt I
- 2. Pedregal de Schoenstatt II
- 3. Ciudad Maderas Residencial Querétaro
- 4. Ciudad Maderas Montaña
- 5. Ciudad Maderas Querétaro Sur
- 6. Ciudad Maderas Corregidora
- 7. Privada Corregidora
- 8. Ciudad Maderas Norte
- 9. Ciudad Maderas Bosques
- 10. Ciudad Maderas Hacienda
- 11. Ciudad Maderas San Juan del Río

JALISCO / GUANAJUATO

- 1. Ciudad Maderas León
- 2. Privada Maderas León
- 3. Ciudad Maderas Montaña León
- 4. Ciudad Maderas Cañada
- 5. Ciudad Maderas Norte León
- 6. Ciudad Maderas San Miguel de Allende
- 7. Ciudad Maderas Aguascalientes
- 8. Maderas Residencial Celaya
- 9. Pedregal de San Ángel

SAN LUIS POTOSÍ

- 1. Ciudad Maderas San Luis Potosí
- 2. Ciudad Maderas Montaña SLP
- 3. Ciudad Maderas Sierra SLP

NUEVO LEÓN

- 1. Ciudad Maderas Monterrey

QUINTANA ROO

- 1. Ciudad Maderas Cancún

YUCATÁN

- 1. Ciudad Maderas Península
- 2. Ciudad Maderas Privada Península
- 3. Ciudad Maderas Hacienda Península



Somos
compromiso con
el deporte

ORGULLOSO PATROCINADOR

BEISBOL MX



Diablos Rojos
del México



Sultanes de Mty.



Pericos de Puebla



Rieleros de Ags.



Charros de Jalisco



Tigres de Q.R.

BEISBOL EU



PADRES DE
SAN DIEGO™

San Diego Padres

FUTBOL MX



Querétaro F.C.



Club León



Puebla F.C.



Venados F.C.



Cancún F.C.

EMBAJADORES



Embajadores Olímpicos

ciudadmaderas.com

Información e imágenes representativas sujetas a cambios sin previo aviso. Mobiliario sugerido. Aplican restricciones.

◀ Volver al índice

CIUDAD MADERAS

TERRENOS PREMIUM

Creamos
**las ciudades
del futuro**

Contacta a tu asesor
para más información

ciudadmaderas.com

◀◀ Regresar al inicio