

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2023年 5 月11日

【会社名】 株式会社ガイドーリミテッド

【英訳名】 DAIDOH LIMITED

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長執行役員 鍋 割 宰

【本店の所在の場所】 東京都千代田区外神田三丁目 1 番16号

【電話番号】 03(3257)5022

【事務連絡者氏名】 経理財務部長 日 下 部 達 哉

【最寄りの連絡場所】 東京都千代田区外神田三丁目 1 番16号

【電話番号】 03(3257)5022

【事務連絡者氏名】 経理財務部長 日 下 部 達 哉

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)
株式会社名古屋証券取引所
(名古屋市中区栄三丁目 8 番20号)

1 【提出理由】

当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2 【報告内容】

(1) 当該事象の発生日

取締役会決議日 2022年7月7日
契約締結日 2022年7月7日
引渡日 2023年3月31日

(2) 当該事象の内容

譲渡の理由

経営資源の有効活用と財務体質の強化を図るため、下記の固定資産を譲渡することといたしました。

譲渡資産の内容

資産の名称	所在地および資産の内容	譲渡益	現況
ガイドーリミテッドビル	東京都千代田区外神田三丁目1番16号 土地面積：1,746.65 m ² 建物延床面積：10,189.01 m ²	10,140百万円	事務所および店舗

譲渡価額および帳簿価額につきましては譲渡先との取り決めにより開示を控えさせていただきますが、不動産鑑定評価に基づき適正な価格であると判断しております。譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る諸費用等を控除した金額であります。

譲渡先の概要

譲渡先は国内の第三者法人であり、譲渡先との取り決めにより開示を控えさせていただきますが、譲渡先と当社の間には、資本関係・人的関係・取引関係・関連当事者として特筆すべき事項はありません。

(3) 当該事象の連結損益に与える影響額

当該事象の発生により、2023年3月期の連結損益計算書において固定資産売却益10,140百万円を特別利益として計上する予定です。