

売地

200万円

最適用途	住宅用地			土地面積	公簿 152.50㎡	私道面積 (共有持分)	なし
最寄駅	氏家駅			坪単価	@4.34万円	地勢	平坦
物件所在地	栃木県宇都宮市松風台			現況	更地	引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し
				他の法令上の制限			
交通	J R東北本線 氏家 距離7,800m			開発許可 等番号			
	バス25分 バス停 松風台 距離100m			接道状況 (角地・間口)	西5.5m 公道 接面8.0m		
土地権利	所有権	建築条件		設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高				

土地面積
公簿 152.50㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

チェックポイント！

- 区画整理地内●整形地●プロパンガス●電気●上水道
- 下水道

生活に便利なインフラが充実
上河内スマートICまで車で3分



建ぺい率	50%	容積率	150%	地目	宅地
備考	※上水道は団地私設水道となります。引込時に負担金がございます。※プロパンガスは集中プロパンとなります。				

株式会社APホーム企画

infosheet 物件番号 69757694084

栃木県知事免許(1)第5182号
〒321-0413 栃木県宇都宮市松風台1159-18

☎ 028-689-8971 fax 028-689-8970

定休日：水曜日 ご予約を頂ければ水曜日も対応可能です。

■取引態様：媒介