

ÅRSREDOVISNING  
FÖR  
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN  
SÖDERSLÄTT SKEGRIE

769637-3096

2021/2022

## ÅRSREDOVISNING

### BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN SÖDERSLÄTT SKEGRIE

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 juli 2021 – 30 juni 2022.

---

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

---

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

##### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens fastighet upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i tiden.

##### Grundfakta om föreningen

Föreningen är ett så kallat privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2019-03-12. Föreningens nuvarande ekonomiska plan upprättades 2019-10-07 och nuvarande stadgar registrerades 2019-05-27 hos Bolagsverket.

Bostadsrättsföreningen har sitt säte i Trelleborg. Föreningens adress är Maja-Lisa Grönbergs Väg 2-6.

##### Fastigheten

Föreningens fastighet har beteckningen Skegrie 41:133 i Trelleborgs kommun.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad via IF Skadeförsäkring.

Byggnadernas totalyta är 2 185 m<sup>2</sup>, varav 2 185 m<sup>2</sup> utgör lägenhetsyta. Föreningen består av 19 bostadsrätter.

##### Styrelsens sammansättning

Styrelsen har under året bestått av:

Kjell-Åke Karlsson	Ordförande
Ivo Skibola	Ordinarie ledamot
Jack Olsson	Ordinarie ledamot
Haris Veletanlic	Ordinarie ledamot
Emil Löwenberg	Ordinarie suppleant
Mikael Dahlskog	Ordinarie suppleant

Styrelsen har under året hållit 4 protokollförda sammanträden.

##### Revisorer

Helena Fälton Björkman, Advice Revision                      Ordinarie revisor

##### Valberedning

Wictor Sundell

Sara Svensson

##### Föreningsstämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-12-09, antal röstberättigade medlemmar vid stämman var 10.

##### Förvaltning

Den tekniska- och ekonomiska förvaltningen har under året skötts av Axcell Fastighetspartner. Föreningen har även ett jouravtal med Axcell Fastighetspartner.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

### Underhållsåtgärder

Utfört underhåll	År	Kommentar
------------------	----	-----------

Inget utfört underhåll		
------------------------	--	--

### Planerade underhållsåtgärder

Planerat underhåll	År	Kommentar
--------------------	----	-----------

Inga planerade underhåll		
--------------------------	--	--

### Årsavgifter

Det finns ingen planerad höjning gällande årsavgifterna.

## MEDLEMSINFORMATION

Antal bostadsrätter: 19

Överlåtelse under året: 3

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 34

Tillkommande medlemmar: 3

Avgående medlemmar: 3

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 34

Anledningen till att medlemsantalet överstiger antalet bostadsrätter i föreningen är att mer än en medlem kan äga samma bostadsrätt.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Nyckeltal	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning (tkr)	1 158	865
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-76	67
Soliditet (%)	65	65
Likviditet (%)	128,3	2,4
Balansomslutning (tkr)	70 627	70 872
Eget kapital (tkr)	46 200	46 276
Total låneskuld (tkr)	24 231	24 477
Underhållsfond (tkr)	0	0

Ytuppgifter enligt ekonomisk plan, 2 185 m<sup>2</sup> bostäder.

## FÖRÄNDRINGAR EGET KAPITAL

	Medlemsinsatser	Upplåtelseavgifter	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	47 025 000	600 000	0	-1 416 090	67 061
Inbetalda insatser					
Resultatdisposition enligt stämmobeslut				67 061	-67 061
Reservering underhållsfond					
Ianspråktagande av underhållsfond					
Årets resultat					-76 170
Belopp vid årets utgång	47 025 000	600 000	0	-1 349 029	-76 170

## RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

---

Balanserat resultat	-1 349 029
Årets resultat	-76 170
Summa till stämmans förfogande	-1 425 199

Styrelsen föreslår följande disposition

---

Avsättning till fond för yttre underhåll enligt stadgar	87 400
Balanseras i ny räkning	-1 512 599
Summa	-1 425 199

## RESULTATRÄKNING

1 juli 2021 – 30 juni 2022	NOT	2022-06-30	2021-06-30
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning	2	1 157 668	865 343
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 157 668</b>	<b>865 343</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftkostnader	3	-283 432	-64 194
Övriga externa kostnader	4	-55 062	-62 110
Av- och nedskrivningar av materiella tillgångar	5	-439 698	-255 231
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-778 192</b>	<b>-381 535</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>379 476</b>	<b>483 808</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-455 647	-416 747
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-455 647</b>	<b>-416 747</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-76 171</b>	<b>67 061</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-76 171</b>	<b>67 061</b>

## BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	NOT	2022-06-30	2021-06-30
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	70 059 655	70 283 499
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>70 059 655</b>	<b>70 283 499</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>70 059 655</b>	<b>70 283 499</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11 618	5 800
Övriga fordringar		5	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	49 708	77 929
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>61 331</b>	<b>83 729</b>
Kassa och bank			
Kassa och bank		506 440	504 294
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>506 440</b>	<b>504 294</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>567 771</b>	<b>588 023</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>70 627 426</b>	<b>70 871 521</b>

## BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL</b>			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		47 025 000	47 025 000
Upplåtelseavgifter		600 000	600 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>47 625 000</b>	<b>47 625 000</b>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 349 029	- 1 416 090
Årets resultat		-76 170	67 061
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 425 199</b>	<b>-1 349 029</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>46 199 801</b>	<b>46 275 971</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Långfristiga skulder till kreditinstitut	8	23 985 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>23 985 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Kortfristiga skulder till kreditinstitut	8	246 000	24 477 000
Leverantörsskulder		71 696	1 586
Övriga kortfristiga skulder		4 550	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	120 379	116 964
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>442 625</b>	<b>24 595 550</b>
<b>SUMMA SKULDER</b>		<b>24 427 625</b>	<b>24 595 550</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>70 627 426</b>	<b>70 871 521</b>



## NOTER

### NOT 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag (K2).

Belopp anges i kronor om inget annat anges.

Avskrivning på byggnaden sker linjärt över bedömd nyttjandeperiod. Fastighetens livslängd bedöms vara 100 år. Avskrivningsprocenten blir då 1,0% per år.

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter har föreslagits till stämmobeslut. Föreslagen avsättning har gjorts i enlighet med ekonomisk plan.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges nedan.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

I förekommande fall redovisas ny-, till- eller ombyggnad som pågående i balansräkningen till dess att arbetet är färdigställt.

### NOT 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022-06-30	2021-06-30
Årsavgifter bostäder	1 138 860	858 244
Övriga intäkter	18 808	7 099
<b>Summa nettoomsättning</b>	<b>1 157 668</b>	<b>865 343</b>

### NOT 3 DRIFTKOSTNADER

	2022-06-30	2021-06-30
Reparationer	108 267	7085
Fastighetsförsäkring	62 172	59 011
Fastighetskostnader	18 086	22 994
Taxebundna kostnader	94 907	-24 896
<b>Summa driftkostnader</b>	<b>283 432</b>	<b>64 194</b>

### NOT 4 ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2022-06-30	2021-06-30
Förvaltningsavtal	31 906	31 877
Revisionsarvode	15 625	12 375
Föreningsverksamhet	1 925	0
Övriga kostnader	5 606	17 858
<b>Summa övriga externa kostnader</b>	<b>55 062</b>	<b>62 110</b>

## NOT 5 AV- OCH NEDSKRIVNINGAR AV MATERIELLA TILLGÅNGAR

	2022-06-30	2021-06-30
Avskrivningar byggnad	439 698	255 231
<b>Summa av- och nedskrivningar av materiella tillgångar</b>	<b>439 698</b>	<b>255 231</b>

## NOT 6 BYGGNADER OCH MARK

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärde	43 753 930	0
Nyanskaffningar	215 854	43 753 930
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>43 969 784</b>	<b>43 753 90</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-255 231	0
Årets avskrivningar	-439 698	-255 231
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-694 929</b>	<b>-255 231</b>
<b>Bokfört värde byggnader</b>	<b>43 274 855</b>	<b>43 498 699</b>
Ingående anskaffningsvärde	26 784 800	0
Nyanskaffningar	0	26 784 800
<b>Bokfört värde mark</b>	<b>26 784 800</b>	<b>26 784 800</b>
<b>Bokfört värde byggnader och mark</b>	<b>70 059 655</b>	<b>70 283 499</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Byggnad – bostäder	0	
Mark - bostäder	455 000	
<b>Taxeringsvärde totalt</b>	<b>455 000</b>	

## NOT 7 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2022-06-30	2021-06-30
Förutbetalda försäkringspremier	28 607	37 368
Övriga förutbetalda kostnader och intäkter	21 101	40 561
<b>Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>49 708</b>	<b>77 929</b>

## NOT 8 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats	Villkorsändringsdag	Belopp	Amortering 2021/2022
Skurups Sparbank 965 254 052-8	1,870%	2023-12-30	24 231 000	246 000
<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>			<b>24 231 000</b>	<b>246 000</b>
<b>Långfristiga skulder inkl. lån som konverteras inom 1 år</b>				<b>23 985 000</b>
Nästa års amortering av långfristig skuld				246 000
Lån som ska konverteras inom ett år				0
<b>Redovisad kortfristig del av långfristig skuld</b>				<b>246 000</b>
<b>Amortering inom 2-5 år beräknas uppgå till</b>				<b>984 000</b>
<b>Skuld som beräknas förfalla efter 5 år</b>				<b>23 001 000</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
Fastighetsinteckningar			24 600 000	24 600 000

## NOT 9 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2022-06-30	2021-06-30
Förutbetalda intäkter	110 379	106 964
Övriga upplupna kostnader	10 000	10 000
<b>Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>120 379</b>	<b>116 964</b>

---

## STYRELSENS UNDERSKRIFTER

---

Trelleborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Kjell-Åke Karlsson  
*Ordförande*

Ivo Skibola

Jack Olsson

Haris Veletanlic

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Helena Fälton Björkman  
*Auktoriserad revisor*

# Deltagare

**KJELL-ÅKE KARLSSON** Sverige

***Signerat med E-signering***

Kjell-Åke Karlsson  
kjell-ake@wictorproperty.com

***2022-12-15 08:48:35 UTC***

Datum

Leveranskanal: E-post

**IVO SKIBOLA** Sverige

***Signerat med E-signering***

Ivo Skibola  
ivo@wictorproperty.com

***2022-12-15 08:50:37 UTC***

Datum

Leveranskanal: E-post

**JACK OLSSON** Sverige

***Signerat med E-signering***

Jack Olsson  
jackolsson\_@hotmail.com

***2022-12-15 11:15:11 UTC***

Datum

Leveranskanal: E-post

**HARIS VELETANLIC** Sverige

***Signerat med E-signering***

Haris Veletanlic  
veletanlic.haris@gmail.com

***2022-12-15 11:55:46 UTC***

Datum

Leveranskanal: E-post

**HELENA FÄLTON BJÖRKMAN** Sverige

***Signerat med E-signering***

Helena Fälton Björkman  
helena.bjorkman@advicerevision.se

***2022-12-15 14:04:22 UTC***

Datum

Leveranskanal: E-post

## Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Söderslätt Skegrie, org. nr 769637-3096

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Söderslätt Skegrie för räkenskapsåret 2021-07-01—2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som en del av revisionen enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Söderslätt Skegrie för räkenskapsåret 2021-07-01—2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risk ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Växjö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Helena Fälton Björkman  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page

Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende