

2023年4月28日

各 位

会 社 名 株式会社アジアゲートホールディングス
代表者名 代表取締役社長 田野大地
(コード:1783 東証スタンダード)
問い合わせ先 取締役 齋藤 顕次
(TEL 03-5572-7848)

(開示事項の経過) 沖縄販売用不動産の取得及び売却契約締結に関するお知らせ

本日、下記のとおり2023年2月1日付で取得していた沖縄販売用不動産について、販売業者への売却契約の締結が完了致しましたのでお知らせいたします。

記

1. 取得の背景

2023年1月26日付、「(再変更) 第三者割当による第6回新株予約権の発行により調達する資金使途及び支出予定時期の再変更に関するお知らせ」にて、沖縄県浦添市・宜野湾市案件(2市に跨る土地)の販売用不動産約600坪の取得に関し、お知らせしておりました。

2023年2月1日に取得した当該物件について、本日、売却契約の締結が完了致しましたのでお知らせいたします。

2. 取得及び売却契約の締結が完了した物件の概要

所在地	沖縄県浦添市・宜野湾市
土地面積	約600坪
取得契約日	2023年2月1日
売却契約日	2023年4月28日
取得日及び販売業者への売却日(同日)	2023年4月28日
売却決済日(予定)	2024年1月末日
用途	戸建て用地として販売業者へ販売します。

※取得相手先名と取得金額及び売却先名と売却価格につきましては、それぞれの相手先の意向及び不動産売買契約の守秘義務に基づき非開示とさせていただきます。

※本売買契約締結後、当社にて開発工事を行い工事完了後引渡及び決済の予定です。

3. 今後の見通し

当該不動産の取得による当社連結業績に与える影響につきましては現在精査中であり、開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上