

各 位

会 社 名 株式会社アジアゲートホールディングス
 代表者名 代表取締役社長 田野大地
 (コード:1783 東証スタンダード)
 問合せ先 経営企画部長 植村浩之
 (TEL 03-5572-7848)

(再変更) 第三者割当による第6回新株予約権の発行により
 調達する資金使途の再変更に関するお知らせ

当社は、2021年12月7日付、「第三者割当による新株式及び第6回新株予約権の発行に関するお知らせ」にて公表しておりました「第三者割当による新株式及び第6回新株予約権（以下、「本新株予約権」という。）の発行により調達する資金の具体的な使途」ならびに2022年4月28日付、「(訂正)「第三者割当による新株式及び第6回新株予約権の発行に係る調達資金の使途変更に関するお知らせ」の一部訂正に関するお知らせ」及び、「(再変更) 第三者割当による第6回新株予約権の発行に係る調達資金の支出予定時期の再変更に関するお知らせ」について、本日、下記のとおり変更することについて決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 資金使途変更の理由

当社は、2021年12月7日付、「第三者割当による新株式及び第6回新株予約権の発行に関するお知らせ」にて、資金需要に迅速に対応し、また財務体質を強化することを目的に、本新株予約権による資金調達を実施することを公表いたしておりました。また、2022年4月28日付、「(訂正)「第三者割当による新株式及び第6回新株予約権の発行に係る調達資金の使途変更に関するお知らせ」の一部訂正に関するお知らせ」及び、「(再変更) 第三者割当による第6回新株予約権の発行により調達する資金使途の再変更に関するお知らせ」にて、本新株予約権により調達する予定の資金（3,431百万円）の具体的な使途として、沖縄県不動産4物件（金額：1,000百万円、支出予定時期：2022年1月～11月）の取得を公表しておりました。今回、取得を検討しておりました4物件のうち、沖縄県うるま市具志川案件につきまして、取得相手先（売主）との交渉継続が困難であることから取得を見送り、戸建住宅ニーズの高い物件を地場の不動産仲介業者からの情報をもとに、今回新たに沖縄県南城市安座真案件を取得することとし、本日、取得相手先（売主）との売買契約が締結されたためお知らせするものであります。

2. 資金使途変更の概要

(変更前)

具体的な使途	内訳	金額（百万円） （内、充当済み金額）	支出予定時期
⑧不動産取得資金 （沖縄4物件）	沖縄県豊見城市根差部	1,000 (4)	2022年4月～11月
	沖縄県浦添市伊祖		
	沖縄県沖縄市胡屋		
	沖縄県うるま市具志川		

(変更後)

具体的な使途	内訳	金額（百万円） （内、充当済み金額）	支出予定時期
⑧不動産取得資金 （沖縄4物件）	沖縄県豊見城市根差部	1,000 (12) ※1	2022年4月～11月
	沖縄県浦添市伊祖		
	沖縄県沖縄市胡屋		
	沖縄県南城市知念安座真		

※1) 安座真案件取得に係る手付金及び、根差部案件手付金・仲介手数料・造成工事費用を含みます。
 ※2) 物件ごとの取得金額について、取得相手先（売主）の意向により、非開示とさせていただきます。
 ※3) 不動産取得資金（沖縄4物件）について、新株予約権行使による取得資金が不足する場合には手

元資金を充当する予定であります。

(変更前)

所在地	沖縄県うるま市具志川
土地面積	約 1,900 坪
取得予定時期	2022 年 3 月
用途	開発許可取得後、位置指定道路を取り付けた上、事業用地として建設及び販売業者へ販売を想定

(変更後)

所在地	沖縄県南城市知念安座真
土地面積	約 200 坪
取得予定時期	2022 年 6 月
用途	戸建て用地として戸建て建設及び販売業者へ販売を想定

※物件ごとの取得金額については、取得相手先（売主）の意向により、非開示とさせていただきます。

3. 今後の見通し

今回の資金使途の変更について、当社連結業績に与える影響につきましては現在精査中であり、開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上