

DIARIO  
TALCA



# Avisos Legales

16 de enero 2025

**Para imprimir este aviso primero descargue este PDF**

## EXTRACTO

VIGESIMO NOVENO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 18, se rematará, mediante videoconferencia, vía plataforma zoom, link <https://zoom.us/j/98450587046>, el día 3 de FEBRERO de 2025, a las 14:30 horas, el inmueble compuesto por casa y sitio ubicado en Calle 24 1/2 Norte Nro. 3129 que corresponde al Lote número 1, de la Manzana S, del Loteo Bicentenario Lircay II, Etapa 123 viviendas”, de la comuna y Provincia de Talca, Región del Maule. El inmueble está inscrito a Fojas 2051, Número 1921, del Registro de Propiedad del 2019, del Conservador de Bienes Raíces de Talca. Mínimo subasta será la cantidad de 507,01836 Unidades de Fomento, en su equivalente en pesos al día del remate, más \$466.000 por concepto de costas judiciales. Precio contado dentro de quinto día de realizado el remate. Para participar en la subasta los interesados deberán rendir garantía suficiente por el 10% del valor de tasación aprobado, mediante vale vista a la orden del Vigésimo Noveno Juzgado Civil de Santiago. Los postores interesados deberán ingresar comprobante legible de rendición de la caución, a través del módulo especialmente establecido al efecto en la Oficina Judicial Virtual, y enviar un correo a la casilla electrónica [jcsantiago29\\_remates@pjud.cl](mailto:jcsantiago29_remates@pjud.cl), hasta las 12:00 hrs. del día hábil anterior a la subasta, y si fuera sábado, hasta las 12:00 hrs. del día viernes anterior a la subasta. Asimismo, todo interesado en participar en la subasta como postor, deberá tener activa su Clave Única del Estado para la eventual suscripción de la correspondiente acta de remate. Demás bases y antecedentes autos ROL C-915-2021, caratulado “FONDO DE INVERSION LARRAIN VIAL CON SUBSIDIO HABITACIONAL II con BURGOS”. Hipotecario. Secretaría [notificaciones@mattebarayon.cl](mailto:notificaciones@mattebarayon.cl)