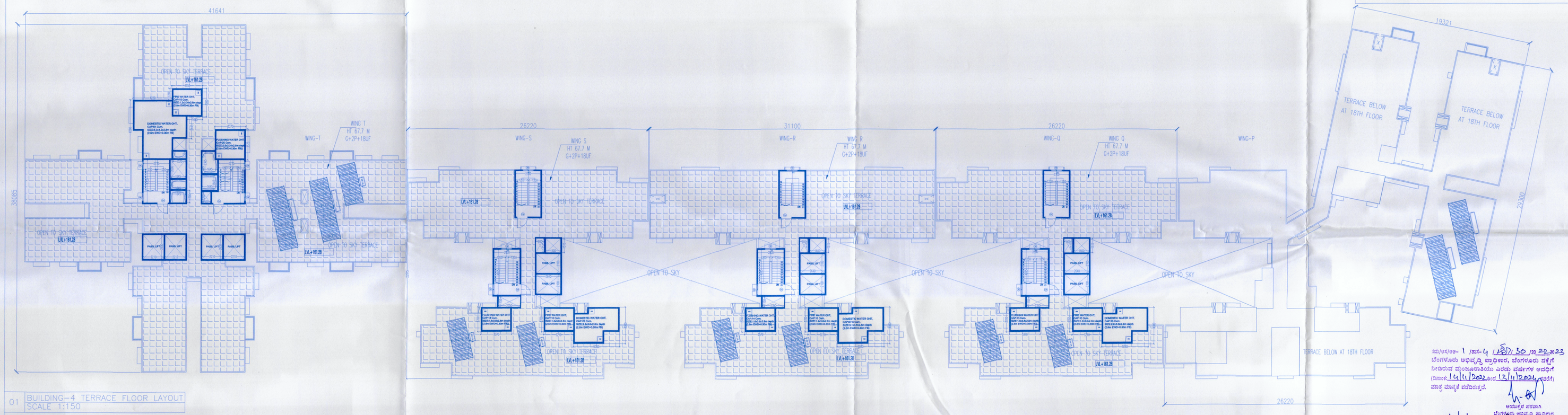
01 BUILDING-3 TERRACE FLOOR LAYOUT
SCALE 1:150



01 BUILDING-4 TERRACE FLOOR LAYOUT
SCALE 1:150

ಪರಿಶೀಲನೆಗಳು

1) ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು ದಿವಿರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ ದೊಡ್ಡಮಳವಂದ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6, 47, 49/1, 49/3 ಮತ್ತು 61/2 ಮತ್ತು ಕುಂದಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6, 47, 49/1, 49/3 ಮತ್ತು 61/2 ರಲ್ಲಿ (ಹಿಂದಿನ ಸರ್ವೆ ನಂ. 47 ಮತ್ತು 49 ಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಂತೆ) ಸ್ವಂತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಬ್ಲಾಕ್ ಕೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ ಗೆ ಸೇರಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಲು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಂತೆ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಎ ಮತ್ತು ಬಿ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ: PRJ/8015/BBMP/ಪೂರ್ವ/ಎಲ್ಆರ್ಎ/0038/21-22 ದಿನಾಂಕ: 14.06.2021 ರಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 61 ರಂತೆ 25 ದಶವರ್ಷ ವಿಸ್ತಿರಿಸಿದ ಎಲ್ಆರ್ಎ ಪತ್ರದಲ್ಲಿನಂತೆ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಸೂತ್ರಗಳು.

2) ಅಧಿಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವುದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದೆ Buffer ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಛೇದಿಸಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ಕಾಯ್ದೆ ಸದರಿ ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವುದು ಕಾಯ್ದೆಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿದೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ್ದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಬೇಕು.

3) ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರದೇಶದ ವಿವಿಧ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಗುರುತಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಅಂದರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸೌಲಭ್ಯ, ವಿಶೇಷತೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರ, ಉದ್ಯಾನವನಗಳು, ರಸ್ತೆಗಳು, ಪಚಾರಿಗಳ ಮತ್ತು ಮೂಲಭೂತ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಸೂಕ್ತ ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಬೇಕು.

4) ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಭೂಪ್ರದೇಶ ಸಿಟ್ಟುಂಡಿರುವುದನ್ನು ತೆಗೆಯಿಸಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಹೋಗುವ ಮತ್ತು ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಮಾರ್ಗದ ಸೌಕರ್ಯ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯದ ಅಂಬುಲೆನ್ಸ್‌ಗಳ ಹೋಗುವಂತೆ ಮತ್ತು ಸ್ವಚ್ಛತೆ ಕಾಪಾಡುವಂತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ಹೋಗುವಂತೆ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಮತ್ತು ಸ್ವಚ್ಛತೆ ಕಾಪಾಡುವುದು ಸ್ವಚ್ಛತೆ ಒಳಚರಂಡಿ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು.

5) ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಕಾಯಿದೆಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ , ಲಿಫ್ಟ್ ಎ ಲಿಫ್ಟ್ಸ್ ಸ್ಟೇರ್ ಸ್ಟೇ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಿರುವುದಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ವಿಧಿಸಿದ ಕೆಲಸವನ್ನು ಪೂರೈಸಿರಬೇಕು.

6) ಅಗ್ನಿ ಶಾಮಕ ಸೇವೆಗಳು ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ವಿಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ವಿಧಿಯನ್ನೂ ಅನುಸರಿಸಬೇಕು ಖಚಿತಪಡಿಸಬೇಕು.

7) ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಕಟ್ಟಡಯಾಗಿ ಮೆಸ್ಸರ್ಸ್‌ರವರು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾ ಸಂಬಂಧಪಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಗುರುತಿಸಿದ ಅಳತೆಗಳ ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರವನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಮೆಸ್ಸರ್ಸ್ ಅಗ್ನಿ ಶಾಮಕ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಅಳತೆಗಳ ಮೇಲೆ ಅಳತೆಗಳ ಮೇಲೆ ಅಳತೆಗಳ ಮೇಲೆ