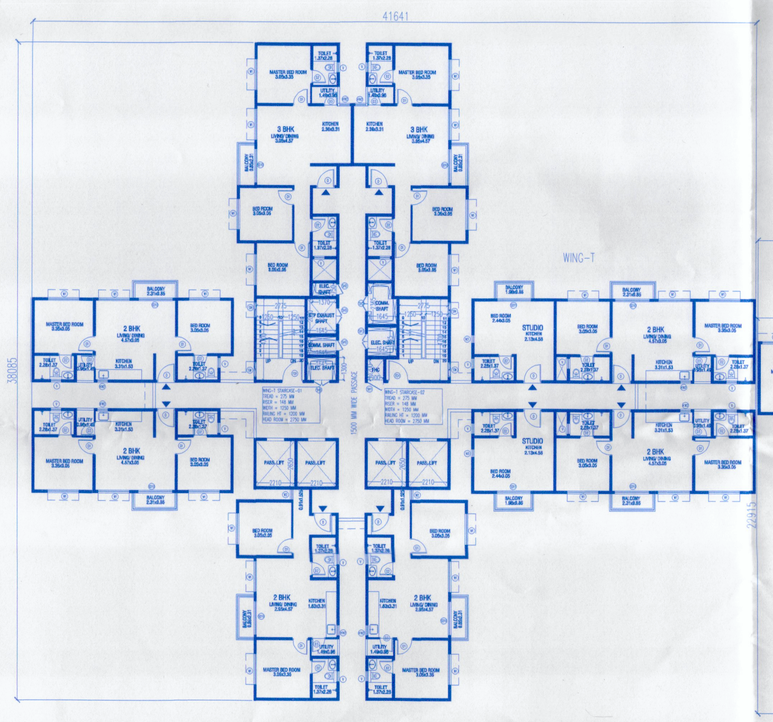
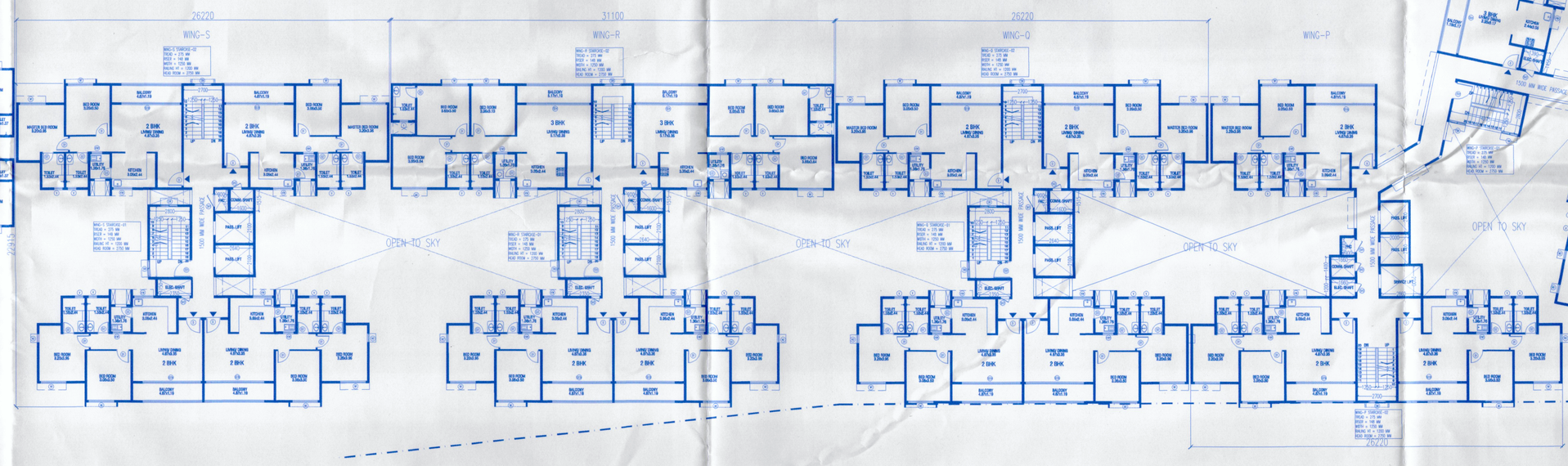
01 BUILDING-3 TYPICAL FLOOR LAYOUT
SCALE 1:150

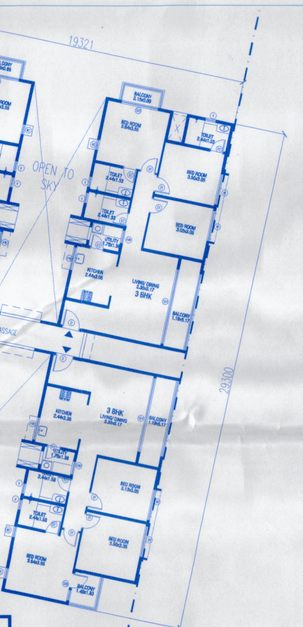
TYPICAL FLOOR
(2ND TO 16TH)



01 BUILDING-4 TYPICAL FLOOR LAYOUT
SCALE 1:150

TYPICAL FLOOR
(2ND TO 16TH)





ಷರತ್ತುಗಳು

1) ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು ದಿಬಸನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ ಕೊಮ್ಮಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6, 47, 49/3, 57(ಪಿ), 58(ಪಿ), 61/2 ಮತ್ತು ಹಂಗಿನಿಂದ ಆಗ್ನೇಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.107/1, 107/2(ಪಿ) ರಲ್ಲಿ (ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ.1,4,6,7) ಸೇರಿದಂತೆ 30.50ಗುಂಟೆ (ಸುಮಾರು 33ಎಕರೆಯಷ್ಟು) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮಾಡಿರುವ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಕಟ್ಟಡದ ಸಚ್ಚಿನ ಅಪ್ರೂವಲ್ ಕುರಿತು ಸಂಖ್ಯೆ: BHK/ಸಿಆರ್/ಎಲ್ಎಂ/ಎಂ/ಎಫ್/ಎಸ್&ಟಿ/0001/22-23, ದಿನಾಂಕ : 04.08.2022 ರಲ್ಲಿ ಕೈಪು ಸಂಖ್ಯೆ : 01 ರಿಂದ 35 ರವರೆಗೆ ವಿಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

2) ಅಧಿಕೃತವಿರುವಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಗ್ನಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಿ ಸಾಮಿತಿಯ ಮೆಟ್ಟಿಗೆಗಳನ್ನು ಬೆಳಕು ಅಥವಾಸ್ಥಿತಿ ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು. ಅಗ್ನಿ ಪರಿಹಾರ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು. ಮೆಟ್ಟಿಗೆಗಳಿಗೆ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು. ಅಗ್ನಿ ಪರಿಹಾರ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

3) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

4) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಕೆಳಗಿನ ಮೆಟ್ಟಿಲು ಮತ್ತು ಲಿಫ್ಟ್‌ಗಳ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಕೆಳಗಿನ ಮೆಟ್ಟಿಲು ಮತ್ತು ಲಿಫ್ಟ್‌ಗಳ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

5) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

6) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

7) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

8) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

9) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

10) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

11) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

12) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

13) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ಸೆಪ್ಟಿಕ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿರದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

14) ಪರಿಸರಸ್ನೇಹಿ ಛಾವಣಿ ತ್ಯಾಜ್ಯ ನೀರಿನ ಸಂಸ್ಕರಣೆಗಾಗಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಅಳವಡಿಸಿರುವುದು. ಸಂಸ್ಕರಿಸಿದ ನೀರನ್ನು ಕೈತೋಟ ಮತ್ತು ಶೌಚಾಲಯಗಳಿಗೆ ಬಳಸುವುದು. ಸಂಸ್ಕರಿಸಿದ ನೀರನ್ನು ಕೈತೋಟ ಮತ್ತು ಶೌಚಾಲಯಗಳಿಗೆ ಬಳಸುವುದು. ಸಂಸ್ಕರಿಸಿದ ನೀರನ್ನು ಕೈತೋಟ ಮತ್ತು ಶೌಚಾಲಯಗಳಿಗೆ ಬಳಸುವುದು.

15) ಮಳೆನೀರನ್ನು ಛಾವಣಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಇಂಗಿಸುವುದು. ಮಳೆನೀರನ್ನು ಛಾವಣಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಇಂಗಿಸುವುದು. ಮಳೆನೀರನ್ನು ಛಾವಣಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಇಂಗಿಸುವುದು.

16) ಕಟ್ಟಡದ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅಡ್ಡಿಯಾಗದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಕಟ್ಟಡದ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅಡ್ಡಿಯಾಗದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಕಟ್ಟಡದ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅಡ್ಡಿಯಾಗದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

17) ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಸುರಕ್ಷತಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಸುರಕ್ಷತಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಸುರಕ್ಷತಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.

18) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡ