

INVESTEER

In obligaties van Cre8tive Revolution Group BV



CRE8TIVE REVOLUTION

met een mooi rendement van 5%

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.





Geen prospectusplicht, toch maken we deze

Cre8tive Revolution Group BV heeft geen prospectusplicht, toch doen wij dat. Wij bieden hierbij ons informatiememorandum aan.

Hiermee informeert hij u over de uitgevende instelling en haar obligatielening.

Dit informatiememorandum geeft onder meer een samenvatting van de plannen van Cre8tive Revolution Group BV weer.

Detailinformatie over de voorwaarden van de obligatielening zijn separaat te downloaden op cre8group-obligaties.nl. De inhoudsopgave geeft de onderwerpen weer die u kunt terugvinden in dit informatie-memorandum.

Zijn bepaalde termen in dit informatiememorandum niet duidelijk? Lees dan ook 'Vragen, antwoorden en toelichting'. U kunt het eenvoudig downloaden vanaf onze website cre8group-obligaties.nl of aanvragen via kevin@cre8tiverévolution.com.

Inhoudsopgave

Blz.

Een mooi rendement op uw geld	5
Voorwoord	7
Een obligatie, wat is dat?	9
Wat doen wij	11
Onze missie	13
Ons verhaal	15
Cre8tiveRevolution verder uitgelegd!	16
Doelen	18
Vragen, antwoorden en toelichting	20
Essentiële beleggingsinformatie	25
Contactgegevens	29



Een mooi rendement op uw geld

U kunt een vast bedrag uitlenen aan Cre8tive Revolution Group BV . De minimale afname is één hele obligatie. Wij betalen u dit geld terug met een rente. De voorwaarden staan in dit informatiememorandum vermeld.

Het is mogelijk dat meerdere beleggers obligaties van ons aanschaffen. Wij bieden onze obligaties bij zowel particuliere als professionele beleggers aan. In totaal geven wij obligaties uit met een maximum van € 25,000,00. Daarmee kunnen wij onze financieringsdoelen realiseren en u heeft een mooi rendement op uw investering.

In dit informatiememorandum vindt u informatie over de obligaties en over Cre8tive Revolution Group BV . In dit informatiememorandum staan ook de afspraken die wij met elkaar maken als u onze obligaties koopt.

Lees dit informatiememorandum goed voordat u geld aan ons uitleent.

Heeft u dit informatiememorandum gelezen? En wilt u onze obligaties kopen? U kunt online meedoen.



MOSCOW

Must have
Should have
Could have
Want to have



Vision

Today:
Frustrated
Not enough options
No time

OPT. IN
-Emails
-Calls
-Webinars

OPT-out

Choose competitor

Becomes A Customer

<Complete Profile>

*Howard L.

<Assigns Backup>

Up Level

<Connects Api>

-Social
-Backup
-Cloud

Follow

<Shares>

*Up level to Premium

Voorwoord

Beste investeerder,

Creativiteit is key in ons werk en dagelijkse leven. Dat is waarom we flink moeten investeren in elkaars creativiteit. Wij zijn trots om onze obligaties te mogen introduceren. Afgelopen tijd hebben wij hard gewerkt om een mooie propositie neer te leggen, en dat is gelukt.

Wij vinden het belangrijk om jou een mooi rendement te bieden, maar ook om je te betrekken bij onze toekomstplannen. Daarom hebben we speciaal een platform ingericht voor onze Investor Relations, waar jij samen met andere investeerders kunt inloggen om jouw rendement en uitbetalingen te zien. Dit is ook de plek waar wij al onze investeerders inzage geven in het reilen en zeilen van ons bedrijf.

Bouw jij mee aan de creatieve revolutie?

Team Cre8tiveRevolution Group



MAKE 
money, **MAKE A**
DIFFERENCE 

WHY NOT BOTH?

Een obligatie, wat is dat?

Een obligatie is niks anders dan een gewone geldlening die wordt uitgegeven door bedrijven of overheden. Als je een obligatie koopt, leen je geld uit aan een bedrijf of een overheid. Voor deze lening ontvangt u rente. De lening lost het bedrijf of overheid over een bepaalde periode weer af.

- Je investeert voor 5 jaar in Cre8tiveRevolution Group
- Hierover ontvang je 5% rente op jaarbasis
- Per kwartaal ontvang je rente
- Meedoen vanaf € 250, na 5 jaar je geld terug
- 1 obligatie = 1 cursusdag cadeau voor iemand in jouw netwerk

Bij deze vorm heb je de zekerheid dat er elk kwartaal een overschrijving plaatsvindt. Zo komt je investering weer bij je terug met een aantrekkelijk rendement.



Wat doen wij

Alles om u heen is het resultaat van een creatief proces. Kleding, ons educatieve systeem, wegen, internet en technologie, allemaal ontworpen langs een creatief proces. Toch is creativiteit zelf een van de meest ondergewaardeerde dingen op aarde. Onderzoek wijst uit dat het ons letterlijk wordt afgeleerd op school, terwijl werkgevers graag 'innovatieve', 'out-of-the-box-denkende' en 'solution-driven' mensen aannemen. Allemaal termen die verwijzen naar creativiteit. Er is wereldwijd behoefte aan versterking van creativiteit in de business- en beleidswereld, op een niet-disruptieve manier.

Dat is wat wij doe met onze ondernemingen; de waarde van creativiteit verhogen in mensen en organisaties, om zo meer impact te maken. Maar hoe doe je dat? Door samen te werken met wetenschappers, artiesten, ondernemers en andere creatieve denkers, en zo te onderzoeken wat onze creativiteit in de weg zit. Als dat helder is, ontwerpen we steeds nieuwe, schaalbare oplossingen.



Onze missie

In een wereld waar creativiteit systematisch ondergewaardeerd wordt bouwen wij aan oplossingen die de waarde en impact van creativiteit verhogen en verduurzamen. Met ons werk versnellen wij innovatieve processen voor mensen, maatschappij, bedrijfsleven en beleidsmakers.

A close-up, angled view of a computer screen displaying colorful, blurred lines of code. The text is primarily in shades of blue, green, and yellow, set against a dark background. The code appears to be a mix of JavaScript and Python syntax, with visible keywords like 'function', 'var', 'return', 'if', 'for', 'while', 'do', 'while', 'break', 'continue', 'try', 'catch', 'finally', 'throw', 'new', 'delete', 'typeof', 'instanceof', 'this', 'that', 'super', 'parent', 'top', 'frame', 'frames', 'document', 'window', 'location', 'history', 'navigator', 'screen', 'cookie', 'localStorage', 'sessionStorage', 'indexedDB', 'WebSQL', 'WebStorage', 'WebRTC', 'WebGL', 'WebGPU', 'WebAssembly', 'WebXR', 'WebGL', 'WebGPU', 'WebAssembly', 'WebXR', 'WebGL', 'WebGPU', 'WebAssembly', 'WebXR'. The text is out of focus, creating a bokeh effect with the individual characters and words.

Ons verhaal

Door de actieve muziek-carrière van de oprichter zijn we ons gaan interesseren voor het verschil tussen de creatieve industrie en de meer traditionele industrie. In die zoektocht kwamen we erachter dat er geen onderscheid is tussen beiden. Het grootste verschil is hoe we nadenken over wat waarde is, of wanneer iets waardevol is.

Omdat zoveel creatieve mensen in onze netwerken moeite hadden om goede deals te maken, en dat soms niet eens durfde, besloten wij onze kennis en ervaring aan te wenden om een brug te slaan tussen die creatieve mindset en de business mindset.

Om onszelf niet te beperken tot trainingen en management-achtige rollen hebben we schaalbare concepten bedacht en getest. Die concepten zijn nu bedrijven.

Cre8tiveRevolution verder uitgelegd!

Wil je meer weten over ons business model? Hieronder vind je een document met uitleg.

In de video leggen we nog verder uit wat wij doen!



Doelen

Werkkapitaal

Extra werkkapitaal geeft ons de ruimte om ons werk nog beter uit te voeren. Zo zijn we sneller en effectiever.

Investering

Een deel investeren we in de mensen van onze ondernemingen. Zo kunnen we meer klanten aan en verder groeien.

Marketing

We willen dat iedereen ons kent en ons weet te vinden. Met ons groeiplan bereiken we precies onze doelgroep.



Vragen, antwoorden en toelichting

Regels die gelden voor onze verkoop van obligaties:

- U kunt online inschrijven via cre8group-obligaties.nl.
- U voldoet het bedrag dat u aan ons uitleent.
- Wij leveren de obligaties binnen drie dagen na de wettelijke bedenktijd.

Wat zijn obligaties?

Een alternatief voor meer rente op uw vermogen. Door de aankoop van bedrijfsobligatie(s) verstrekt u een lening aan de uitgevende instelling. Als vergoeding hiervoor ontvangt u een vaste rente over de inleg. Tevens lost de uitgevende instelling de lening per periode af. Deze lening noemen wij een obligatie.

Overweging

Het is verstandig u eerst goed te verdiepen in ons bedrijf. Hoewel beleggen niet risicoloos is, levert het meestal meer financieel voordeel op dan sparen. Wel is het heel belangrijk dat u beschikt over de juiste kennis. Het feit dat u ons informatiememorandum leest, is dus een goed teken.

Beperk u risico

Betekent een hoge rente altijd meer risico? Ja, maar u kunt zelf risico beperken door uw beleggingen te spreiden. Beleg nooit met geld dat u niet kunt missen. Het is niet verstandig om uw complete spaarrekening te gebruiken, omdat beleggen altijd risico's met zich meebrengt.

Direct starten met investeren?

Dat kan. Uit ervaring weet u wellicht al wat de risico's kunnen zijn. Bedrijfsobligaties zijn een aparte asset klasse. Het risico, oftewel de rendementsverhouding, is niet vergelijkbaar met andere beleggingsproducten zoals scheeps-cv's, staatsobligaties of vastgoed- en beleggingsfondsen. Lees dus ook de documentatie in de bijlagen.

Hoe kan ik obligaties kopen?

Veilig via uw bank. De Bedrijfsobligaties kunt u betalen middels iDEAL of via een bankoverschrijving. Uw betalingsbevestiging ontvangt u per e-mail. U ontvangt tevens inloggegevens met toegang tot uw eigen persoonlijke investeringsdashboard.

14 dagen bedenktijd

Na uw betaling heeft u 14 dagen wettelijke bedenktijd om kosteloos te annuleren. U betaalt geen beheer- of afsluitkosten (geen verborgen kosten).

Kan ik de aankoop van obligaties ontbinden?

Ja, de AFM vindt het belangrijk dat u als consument een bewuste keuze maakt om te investeren. Daarom bieden wij de mogelijkheid tot reflectie. Dit is op twee manieren vormgegeven: U moet actief bevestigen dat u het informatiememorandum heeft gelezen, voordat u op de bestelknop drukt. U heeft de mogelijkheid tot ontbinden gedurende 14 dagen. Dit kan per schriftelijke bevestiging. Aan deze annulering zijn geen kosten verbonden. Als de investering niet binnen 14 dagen wordt geannuleerd is deze daarna definitief geworden.

Hoe kan ik obligaties verkopen of overdragen?

Obligatiehouders die hun obligaties willen overdragen moeten dit schriftelijk aangeven bij de uitgevende instelling. Dit kan per e-mail.

Wat is Crowdfunding?

Crowdfunding is het uitlenen van relatief kleine bedragen door een grote groep beleggers aan een onderneming via een online platform. Bij het uitlenen van geld aan een bedrijf is de compensatie rente op de lening. Deze vorm heet 'loan based crowdfunding' of 'crowdlending'. Bij deze vorm van crowdfunding is financieel rendement belangrijk.

Valt deze obligatielening onder Crowdfunding?

Nee, bij crowdfunding sluit u een lening af via een bemiddelingsplatform tussen geldgevers en geldvragers. Een crowdfundingplatform moet een crowdfunding investeerders toets afnemen bij iedere consument die meer dan € 500 via het platform investeert. Bij ons belegt u rechtstreeks in het bedrijf zelf. U verstrekt het bedrijf een lening en beslist zelf hoe groot de lening is.

Waar vind ik de essentiële beleggersinformatie?

Essentiële beleggersinformatie is informatie die u in ieder geval nodig heeft om een weloverwogen besluit te kunnen nemen. Onder de kop Documentatie op de website treft u het bij de AFM ingediende wettelijke informatiedocument aan. Tevens vindt u er informatie over o.a. de risico's, de zekerheden en garanties, de voorwaarden van de lening, de fiscale behandeling en de huidige financiële situatie van de uitgevende instelling.

Wat betekent “geen prospectusplicht”?

Voor een beleggingsaanbieding is meestal een vergunning nodig of moet de onderneming een prospectus laten goedkeuren door de AFM. Soms gelden er vrijstellingen en valt een beleggingsaanbod niet onder het toezicht van de AFM. We spreken dan van een vrijgestelde belegging. Een belegging is bijvoorbeeld vrijgesteld als alle beleggers gezamenlijk in totaal maximaal € 5 miljoen in de belegging kunnen investeren. Bron: AFM.

Hoe kan ik beleggen?

Stap 1: Inschrijven

U kunt u eerst inschrijven voordat u kunt gaan beleggen. Dit kan als natuurlijk persoon of namens een bedrijf.

Stap 2: Betalen

U kunt de inschrijving voltooien middels iDEAL of via een bankoverschrijving.

Volgeschreven

Als het bedrag van de obligatielening is bereikt, krijgt deze de status “Volgeschreven”. Het is dan niet meer mogelijk om te beleggen. Bij elke belegging geldt een wettelijke bedenkttermijn van 14 dagen, waarin een belegger het recht heeft om de inschrijving te wijzigen of te annuleren. De obligatielening houdt de status “Volgeschreven” totdat de bedenkttermijn voor alle inschrijvingen is verlopen.

Essentiële beleggingsinformatie

Essentiële beleggersinformatie is informatie die u in ieder geval nodig heeft om een weloverwogen besluit te kunnen nemen. Bij deze belegging hoort een wettelijk informatiedocument (AFM-document) en informatie over o.a. de risico's, de zekerheden en garanties, de voorwaarden van de obligatie, de fiscale behandeling en de huidige financiële situatie van de uitgevende instelling. Deze kunt u vinden in de bijlagen en is te downloaden op de website van de uitgevende instelling.

Vrijstelling Prospectusplicht betekent dat er een vrijstelling geldt en dat dit beleggingsaanbod niet onder toezicht van de AFM valt. We spreken dan van een vrijgestelde belegging. Een belegging is bijvoorbeeld vrijgesteld als alle beleggers gezamenlijk in totaal maximaal € 5 miljoen in de belegging kunnen investeren binnen een periode van 12 maanden.

Waarom kan een prospectus vrijgesteld zijn van goedkeuring door de AFM?

Als één of meerdere van deze punten voorkomen is een prospectus vrijgesteld van goedkeuring door de AFM:

- De aanbieding is gericht op minder dan 150 personen;
- De effecten kunnen (al dan niet in een pakket) slechts worden verworven tegen een waarde van ten minste € 100.000 per belegger;
- De aanbieding van effecten door een vereniging of instelling zonder winstoogmerk, om haar niet-commerciële doelen te verwezenlijken;
- De nominale waarde van een effect is € 100.000 of meer;
- Of, zoals ook bij de aanbieding van de uitgevende instelling: De totale tegenwaarde van de effecten die worden aangeboden, is minder dan € 5 miljoen, berekend over een periode van 12 maanden.

Het is ook mogelijk dat er bij een aanbieding geen goedgekeurd prospectus beschikbaar is doordat de aanbieding niet prospectusplichtig is. Dit is bijvoorbeeld het geval als de effecten niet verhandelbaar zijn of als het gaat om een aanbieding van deelnemingsrechten in een open-end beleggingsinstelling. Bron: AFM

Bijlagen

De uitgevende instelling stelt zich als doel haar investeerders en ambassadeurs naar beste weten en kunnen zo transparant mogelijk te informeren. Dat doen wij nu en dat zullen wij blijven doen.

In dit kader kunt u een aantal bijlagen lezen op de website van de uitgevende instelling. Deze bijlagen geven een toelichting of bevestigen de inhoud van dit informatiememorandum.

Indien u vragen heeft of u wilt meer informatie en/of toelichting kunt u altijd contact met ons opnemen. Per e-mail, telefonisch of in een persoonlijk gesprek geven wij graag antwoorden op uw vragen.

U kunt onderstaande bijlagen en toelichting downloaden op de website van de uitgevende instelling:

- a. Informatiememorandum
- b. Obligatievoorwaarden
- c. AFM informatiedocument
- d. Privacy Statement

MAKING MONEY

ENVISION



Contactgegevens

Doe mee en geniet de voordelen van een mooi rendement. Heeft u nog meer vragen, wilt u meer weten of persoonlijk kennismaken? Neem dan contact met ons op:

Cre8tive Revolution Group BV
Beursplein 37
3011AA Rotterdam

KvK-nummer: 80689361

Kevin de Randamie
+31624990607
kevin@cre8tiverévolution.com

cre8group-obligaties.nl

