



4.2. Plata serviciilor de asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor, participarea la faze determinante si intocmirea cartii tehnice a constructiei se va plati in termne de 30 de zile de la data emiterii facturii, dupa semnarea procesului verbal de receptie a lucrarilor de executie.

Art. 5. TERMENE DE FINALIZARE SI RECEPTIA

- 5.1. Termenul de finalizare al tuturor lucrarilor de proiectare cuprinse in art. 2.1, lit a-e ce fac obiectul prezentului contract este de 90 zile de la semnarea contractului de catre ambele parti.
- 5.2. Termenul de 90 de zile nu include si obtinerea avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism.
- 5.2. Lucrarile de proiectare se receptioneaza la sediul achizitorului, pe baza borderourilor de piese scrise si desenate, predarea fiind consemnata printr-un proces-verbal de receptie a documentatiei de proiectare.

Lucrarile ce fac obiectul prezentului contract se vor preda beneficiarului de catre proiectant astfel:

- **2 exemplare originale** – documentatiile D.T.A.C., **insotite de referatul de verificare, in format letric si 1 exemplar in format electronic;**
- **3 exemplare originale** – documentatia P.Th.+D.E., **insotite de referatul de verificare, in format letric si 1 exemplar in format electronic;**

Documentatiile pentru obtinerea avizelor se vor elabora in functie de avizele solicitate si procedurile fiecarui emitent de avize.

Documentațiile vor fi îndosariate în bibliorafuri, inscripționate cu denumirea proiectului, volumul, faza de proiectare.

Documentațiile vor fi scrise cu același font, îngrijit.

Fiecare planșă prezentată în cadrul secțiunii "Piese desenate" va avea in partea dreapta jos un cartuș care va cuprinde: numele firmei sau al proiectantului elaborator, numele firmei sau al proiectantului elaborator, numărul de înmatriculare sau numărul autorizației, după caz, titlul proiectului și al planșei, numărul proiectului si al planșei, data elaborării, numele, calitatea și semnătura elaboratorilor și ale șefului de proiect.

5.3. In caz de constatare a unor lipsuri sau inadvertente in documentatia predata, beneficiarul va face obiectiunile convenite in termen de 10 zile de la data luarii la cunosinta despre acestea.

5.4. Prestatorul va elabora documentatiile tehnice prevazute la art.2, lit. a-e, in conformitate cu caietul de sarcini elaborat de catre achizitor, cu respectarea legislatiei in vigoare si a reglementarilor tehnice.

5.5. Daca este cazul, la semnarea Procesului verbal de receptie, achizitorul va transmite in scris prestatorului observatiile si cererile de completare ale proiectului, in limitele caietului de sarcini si ale prevederilor prezentului contract.

5.6. Prestatorul este obligat in termen de 10 zile lucratoare sa solutioneze in scris observatiile si cererile de completare ale proiectului, formulate de catre achizitor.

Orice modificari ale proiectului stabilit prin caietul de sarcini vor face obiectul unor acte aditionale prezentului contract, iar valoarea acestora se va stabili de comun acord de cele doua parti.



Art. 6. OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTANTE

6.1. Proiectantul se obliga:

- a) Sa execute lucrarile de proiectare ce fac obiectul prezentului contract cu respectarea normativelor tehnice si legislatia in domeniu si sa le predea beneficiarului la termenele stabilite conform art. 5.1. din prezentul contract;
- b) sa elaboreze si sa predea beneficiarului, in piese desenate si scrise, toate detaliile necesare unei executii corecte a constructiei;
- c) In conditiile art. 5.3. din contract sa completeze sau sa corecteze omisiunile sau inadvertentele din documentatiile predate, semnalate de achizitor;
- d) Sa participe la solutionarea problemelor ivite pe parcursul derularii lucrarilor de executie a obiectivului, oferind solutii tehnice pentru rezolvarea acestora;
- e) Sa participe la receptia lucrarilor, semnand procesele verbale de receptie;

6.2. Achizitorul se obliga:

- a) Sa organizeze intrevederile pentru discutarea stadiului executarii lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract. In timpul acestor intrevederi se vor incheia minute cu concluziile la care s-a ajuns pe parcursul discutiilor;
- b) Sa achite facturile emise de prestator, in quantumurile si la termenele prevazute in prezentul contract;
- c) Sa incheie procese verbale de receptie, conform prevederilor contractului.
- d) Achizitorul devine proprietarul lucrarii dupa achitarea contravalorii lucrarilor prevazute in contract la art.2 lit. a-e.

Art. 7. FORTA MAJORA

7.1. Niciuna dintre partile contractante nu va fi raspunzatoare pentru neexecutarea ori executarea necorespunzatoare, totala sau partiala, a oricareia dintre obligatiile rezultand din acest contract, in caz de Forta Majora. Constituie Forta Majora orice imprejurare sau eveniment imprevizibil, insurmontabil si in afara vointei si/sau a controlului oricareia dintre partile contractante, precum dar nu limitat la: razboi, calamitati naturale, incendiu, rebeliuni, carantina, decizii guvernamentale, contingentari, restrictii de import si altele asemenea.

7.2. Partea care invoca Forta Majora este obligata a o notifica in termen de 3 zile calendaristice, de la data producerii, cazul de Forta Majora urmand sa fie dovedit cu documente, in termen de 15 zile de la data producerii acestuia.

7.3. Lipsa notificarii scrise privind intervenirea cazului de forta majora ori neprezentarea documentelor doveditoare la termenele aratate mai sus decada partea interesata din dreptul de a fi exonerata de raspundere.

Art. 8. DISPOZITII CU CARACTER DE SANCTIUNE

8.1. Partea care nu-si executa obligatiile din contract sau le executa necorespunzator datoreaza celeilalte parti penalitati de intarziere, precum si despagubiri, in vederea repararii integrale a prejudiciului cauzat.

8.2. Pentru intarzierea la plata facturilor achizitorul va plati penalitati de 0,1% pentru fiecare zi de intarziere, calculate la valoarea sumei datorate.



8.3. Prestatorul se obliga sa respecte termenele de predare prevazute in prezentul contract. In caz contrar achizitorul va percepe penalitati de 0,1 % pe zi din valoarea contractului.

Art.9. CONFIDENTIALITATEA CONTRACTULUI

9.1. O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a - de a face cunoscut continutul contractului;
- b - de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care au acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

9.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea informatiilor referitoare la contract daca:

- a - informatia era cunoscuta inaintea incheierii contractului;
- b - partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

Art. 10. INCETAREA SI REZILIEREA CONTRACTULUI

10.1. Prezentul contract inceteaza in cazul:

- a) acordului partilor;
- b) in care oricare din partile contractante este declarata in stare de incapacitate de plăți sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment);
- c) in care oricare din partile contractante cesionează drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti.

10.2. Daca o parte nu-si executa obligatiile contractuale dupa trecerea unui termen de 10 zile de la data primirii notificarii privitor la obligatiile contractuale neexecutate, cealalta parte poate considera contractul reziliat de plin drept.

Art. 11. NOTIFICARI

11.1. În acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinita daca va fi transmisa pe e-mail.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data menionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

11.3. Notificarile verbale nu se iau în considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitile prevazute la alineatele precedente.

Art. 12. LITIGII

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instantei judecatoresti competente.

Art. 13. DISPOZITII FINALE

13.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional scris si semnat de partile contractante.

13.2. Prezentul contract, împreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si înlatura orice alta înțelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara încheierii lui.

