



Contract de prestări servicii
Nr. 224/11.05.2022

1. Părțile contractante:

TEATRUL NAȚIONAL „RADU STANCA” SIBIU, cu sediul în mun. Sibiu, B-dul Corneliu Coposu, Nr. 2, 550245 Sibiu, telefon/fax Tel.: 0269 210 092, Fax: 0269 210 532, cod fiscal 4556190 cont trezorerie nr. [redacted] dată prin director general -dl. Constantin Chiriac, în calitate de acuzator / beneficiar, și

SC TI NET Sibiu, cu sediul în SIBIU str Traian Demetrescu nr.74, punct de lucru Sibiu, str Calea Turnisorului, Nr 20, R.C. J32/340/2004, RO 16202243, tel/fax 0269/ 230092, www.tinet.ro cont de virament nr. [redacted] B. Trezorerie nr. [redacted] deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal de către Managerul General / Administrator, în calitate de Prestator, a intervenit prezentul contract

2. Obiectul și prețul contractului

2.1. - Prestatorul se obliga să presteze următoarele servicii:

„Servicii de mentenanță a sistemelor de securitate și supraveghere video funcționale pentru activitatea artistică, cat si a celor cu scop de paza, protecție si alarmare, atât la sediul Teatrului Național Radu Stanca, Agenția Teatrală și Sala Studio, cat si in spațiul închiriat- Fabrica de Cultură unde beneficiarul își desfășoară activitatea” cu următoarele frecvențe și la următoarele tarife:

Nr. crt.	Denumire serviciu	Cantitate/ UM	Pret fara TVA, lei	Valoare cu TVA, lei
		buc		
1.	Activități de mentenanță, service și control periodic al instalațiilor de semnalizare, avertizare și alertare în caz de incendiu, iluminat de siguranță, iluminat Hidranți - frecvența anuală	1	1.500,00	1.785,00
2.	Activități de mentenanță, service și control periodic al instalațiilor de supraveghere video - frecvența anuală		1.200,00	1.428,00
3.	Activități de mentenanță, service și control periodic al instalațiilor de interfonie și control acces - frecvența anuală	1	1.000,00	1.190,00
4.	Activități de mentenanță, service și control periodic al instalațiilor de detecție și alarmare la efracție - frecvența anuală	1	600,00	714,00
5.	Evaluare tehnico-funcțională - frecvența anuală	1	320,00	380,00
Total Valoare fara TVA, lei				4.620,00
Total Valoare cu TVA, lei				5.497,80

Reviziile sistemelor mai sus mentionate vor cuprinde urmatoarele operatiuni.

1. Verificarea vizuală a tuturor elementelor din componenta sistemului: unitate server video, monitoare video, camere video, UPS, trasee cabluri, cutii joncțiuni, etc.

2. Verificarea pozitiei camerelor (reorientarea dacã este cazul) si starea elementelor de fixare / blocare, curatarea camerelor și reglarea vizierei, verificarea mufelor si a alimentarii, verificarea calitatii imaginilor si eventual reglarea celor care prezinta imagini necorespunzatoare.
3. Verificarea setarilor unitatii de captura și a înregistrãrilor
4. Verificarea calitatii înregistrãrilor
5. Verificarea calitatii imaginii afisate de monitoare
6. Verificarea și întreținerea incintelor termostate pentru camere
7. Verificarea functionarii surselor intreruptibile
8. Executarea de lucrari de corectie / reparatie (repozare / inlocuire cablaj, fixare elemente, etc.)
9. Executarea lucrarilor de intretinere generala a elementelor din componenta sistemului (stergere de praf, indepartare mizerie, etc);
10. Reevaluarea sistemului de supraveghere video la inceputul contractului si raportarea problemelor de functionare constatate si a necesarului de echipamente de inlocuit;
11. Inlocuirea echipamentelor defecte cu echipamente ce vor fi puse la dispozitie de catre beneficiar;
12. Remedierea problemelor de conectica sau cablaj în caz de defectiune sau vandalism;
13. Refacerea proiectelor de reamplasare a camerelor, la cerere ;

2.2. – Prețul total al serviciilor de mentenanță care vor fi prestate este de **4.620 lei, la care se adauga TVA in valoare de 877,80 lei, rezultând o valoare totală de 5.497,80 lei TVA inclus**

2.3. - Prestatorul are obligatia sa realizeze prestările de servicii conform celor prevăzute la Cap. 2.

3. Durata contractului

3.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile contractate conform comenzilor transmise de Achizitor. Durata contractului este stabilită de către părți după cum urmează: **12.05.2022-31.12.2022.**

4. Aplicabilitate

4.1. - Contractul de servicii intră în vigoare începând cu data semnării acestuia de către părți.

5. Documentele contractului

5.1. - Documentele prezentului contract sunt:

- a) acte adiționale, daca exista;
- b) grafic de prestare (frecventa);
- c) propunerea financiară;
- d) alte documente (daca este cazul)

6. Standarde

6.1. - Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

7. Responsabilitățile prestatorului

7.1. - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute si asumate la Cap. 2 din prezentul contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică si financiara.

7.2. - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract.

7.3. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

7.4.- Prestatorul trebuie sa asigure un stoc minim de echipamente identice sau cu caracteristici apropiate cu cele existente la beneficiar, echipamente care poate sa le puna la dispozitia beneficiarului ori de cite ori apar defectiuni care nu pot fi remediate la fata locului, remedierea deranjamentelor presupunind inlocuire de echipamente. Aceste echipamente vor asigura functionarea sistemului pe perioada depanării echipamentelor defecte.

7.5.- Prestatorul va interveni la cererea beneficiarului pentru rezolvarea disfunctionalitatilor aparute in functionarea sistemului. In cazul constatarii defectiunilor echipamentelor, furnizorul va asigura inlocuirea lor contra cost.

7.6.- Timpul de raspuns al Prestatorului la sesizarea beneficiarului nu va depasi **2 ore**, iar remedierea defectiunilor se va realiza in maxim **24 de ore**.

7.7.- Prestatorul va intocmi Procesul Verbal de verificare / interventie la terminarea fiecarei lucrari si va solicita Beneficiarului semnarea si stampilarea lui.

7.8. - Prestatorul trebuie să dețină autorizatie pentru montarea si intretinerea sistemelor de alarmare si supraveghere audio-video pe toată durata contractului.

7.9. - Prestatorul trebuie sa asigure echipamente /accesorii si consumabile originale sau echivalente, necesare functionarii acestora cel putin la parametri normali sau superiori, pentru perioada contractata, contra

cost pe baza de comanda de la beneficiar, intocmita ca urmare a evaluarii tehnice efectuate de prestator si aprobate de beneficiar.

8. Responsabilitățile achizitorului / beneficiarului

8.1. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului orice facilități și / sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului cat si sa asigure accesul liber la locație.

8.2. - Beneficiarul are obligația de achita serviciile executate de prestator, in maxim 30 de zile de la data inregistrării la beneficiar a facturii emise de prestator.

9. Recepție și verificări

9.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din contract.

9.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

10. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

10.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, acordate conform prevederilor legale, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

10.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în contract, trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului; sau

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator îndreptătesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

10.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei / perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

10.4. - Cu excepția prevederilor clauzei 10.2 alin.2 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 10.3, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a percepe penalități potrivit prevederilor clauzei 13.1.

11. Modalități de plată

11.1 Prestatorul va putea emite factura după efectuarea serviciilor de control periodic si evaluare tehnico-funcțională, realizate de prestator și recepționate de către achizitor.

11.2 Achizitorul va efectua plata sumelor prevazute la art.2.2 catre prestator in lei, in termen de maxim 30 de zile de la receptia facturii de catre Beneficiar pentru serviciile prestate si receptionate conform legii de catre beneficiar. Facturile vor fi transmise in format electronic, pe adresa de email: contabilitate@sibfest.ro.

11.3 Detaliile emailului caruia este atasata factura face dovada indeplinirii de catre Prestator a obligatiei de comunicare a facturii. Necontestarea expresa de catre Beneficiar a valorii si/sau a datelor indicate in respectiva factura in termenul de prevazut in scadenta, are valoarea de acceptanta tacita a acesteia.

Schimbarea adresei de email comunicatata de catre Beneficiar pentru transmiterea facturii, fara anuntarea Presatorului cu cel putin 5 zile inaintea emiterii facturii, nu va constitui motiv pentru invocarea neprimirii facturii, respectiv pentru refuzul achitarii acesteia.

12. Actualizarea prețului contractului

12.1. - Pentru serviciile prestate conf. art.2.1. plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în prezentul contract și în propunerea financiară.

12.2. - Prețul contractului nu se actualizeaza, pretul fiind ferm.

13. Amendamente

13.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului si nu aduc modificari substantiale acestuia, in conditiile prevazute de lege.

14. Penalități, daune-interese

14.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% / zi întârziere din prețul prestațiilor neonorate (TVA inclus).

15. Modalități de încetare a contractului

15.1. - Neexecutarea obligațiilor stabilite în sarcina fiecăreia dintre părțile în prezentul contract atrage desființarea acestuia de drept, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

15.2. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

15.3. - În cazul prevăzut la clauza 14.2 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

16. Forța majoră

16.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Soluționarea litigiilor

17.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din Sibiu.

18. Limba care guvernează contractul

18.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicări

19.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

19.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21. Dispoziții finale

21.1. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR,
TEATRUL NAȚIONAL
Director general,
Constantin Chiriac

Director economic,
Irina Albu

Șef serviciu
George Vlad

Consilier juri
Irina Chiorean

PRESTATOR,
SC TI NET SRL
Administrator,
Mihai Muntean

Net
SRL
0/2004
02243
RO