

NR. TNRS: 1405 / 23.05.2023

**Contract de locațiune**  
Nr. 140 / 17 mai 2023

**SC INFO TOTAL PRESS SA** societate comercială cu sediul în București, Str. Cuza Vodă, nr. 40-42, Sector 4, înmatriculată la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/13875/2018, având CUI [REDACTAT] deschis la Trezoreria Sector 4 București, email: ccib@office.ro reprezentată legal prin Andrei-Constantin Neagu, în calitate de Administrator, în calitate și numita în prezentul contract: **Locatar**

și

**TEATRUL NAȚIONAL „RADU STANCA” SIBIU (TNRS)**, cu sediul în Sibiu, B-dul Corneliu Coposu, nr.2, județ Sibiu, Cod Înregistrare Fiscala 4556190, având cont Trezorerie nr. [REDACTAT], Sibiu, reprezentat prin Constantin CHIRIAC – Director General, Președinte al festivalului, în calitate și numita în prezentul contract; **Locatar**,

## 1. PREAMBUL

Locatarul deține dreptul de a închiria spațiile din Centrul Cultural „Ion Besoiu”, situat în Sibiu, str. Emil Cioran nr. 1A, județ Sibiu

Locatarul are capacitate și experiența în organizarea de evenimente culturale și poate organiza în Centrul Cultural Ion Besoiu, pentru clienții din portofoliul sau evenimentul: FESTIVALUL INTERNATIONAL DE TEATRU SIBIU – Ediția 2023 – „MIRACOL”, denumit în continuare ”evenimentul”

## 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Locatarul dă în locațiune Locatarului spațiile din incinta Centrului Cultural „Ion Besoiu” din Mun. Sibiu, str. Emil Cioran nr. 1A, jud. Sibiu așa cum sunt ele prevăzute la art.2.2. în vederea organizării de către Locatar a evenimentului.

2.2. Părțile au convenit că Locatarul va pune la dispoziția Locatarului Spațiile necesare desfășurării evenimentului, după cum urmează:

- Sala Mare - în suprafață de 400 mp, cu o capacitate de 509 locuri - schița Anexa la contract, scena, spații aferente scenei
- Spații conexe Sala Mare - 4 cabine actori, holuri de acces Sala Mare, Scena 240 mp - schița anexa la contract.
- Foaier Roma în suprafață de 550 mp cu acces la garderoba - schița anexa la contract.
- Foaier Milano în suprafață de 180 mp - schița anexa la contract.
- Spații utilitare - grupuri sanitare, spații de depozitare (în suprafață de 50 mp);

Părțile au convenit ca Locatarul să presteze servicii conexe pentru Locatarul, după cum urmează:

- Acces la utilitățile din spațiile închiriate (energie electrică, climatizare);
- Acces la echipamentele de sunet și lumini existente în spațiile Centrului Cultural Ion Besoiu;
- Suport tehnic pentru accesul la echipamentele tehnice din spațiile Centrului Cultural Ion Besoiu;
- Conexiune internet de mare viteză pe perioada evenimentului;
- Servicii de igienizare, garderobă și curățenie;

[REDACTAT]

2.3. Locatorul, în baza cererii și a specificațiilor Locatarului, poate oferi suplimentar prestări servicii, altele decât cele menționate la art. 2.2, pentru organizarea de evenimente. (în acest sens, cerințele Locatarului vor fi incluse într-o Anexa detaliată a Evenimentului).

2.4. Locatarul va plăti utilitățile consumate în cadrul perioadei contractuale în spațiile care fac obiectul prezentului contract. În acest sens se va face de către reprezentanții părților o citire a contoarelor de utilități la începutul perioadei și o citire la finele perioadei. În baza acestor citiri Locatorul va emite o factură pe care o va comunica Locatarului. Prețul unitar al utilităților nu va putea depăși prețul unitar al furnizorilor de utilități.

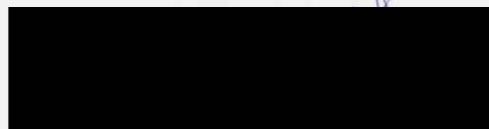
### 3. DURATA CONTRACTULUI

1. Contractul intra în vigoare la 21.06.2023 și este valabil până la data de 03.07.2023.

### 4. PREȚURI, FACTURARE, TERMENE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ, ACCES SPAȚII

1. Prețul total al contractului, reprezentând chiria în valoare totală de 90.000 lei ( tva Inclus) și servicii suport combinate în valoare de 63.000 lei (TVA Inclus). **Valoare totală (inclusiv TVA) 153.000 lei cu TVA inclus.**
2. Accesul și activitățile desfășurate de Partenerul organizator în Spațiile Partenerul gazdă se va face după cum urmează:

DATA	SPATII	INTERVAL ORAR	ACTIVITATE PARTENERUL ORGANIZATOR
21 iunie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 -24.00	pregatire sala
22 iunie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 03.00	montare spectacol
23 iunie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 03.00	spectacol ALTITZA & JOC'N JOC
24 iunie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 24.00	spectacol APĂ, CE BUCURIE! / YÉ, L'EAU !
25 iunie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 03.00	spectacol APĂ, CE BUCURIE! / YÉ, L'EAU !
26 iunie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 03.00	spectacol BOLERO ȘI ÎN NUMELE BUCURIEI / BOLERO AND IN THE NAME OF JOY
27 iunie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 03.00	zi montare
28 iunie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 03.00	spectacol ȘEHHEREZADA ÎN RITM DE FLAMENCO / FROM SCHEHEREZADE
29 iunie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 03.00	spectacol ȘEHHEREZADA ÎN RITM DE FLAMENCO / FROM SCHEHEREZADE
30 iunie 2022	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 03.00	spectacol MAKOM 30. SĂRBĂTOAREA DANSULUI / MAKOM 30
1 iulie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 03.00	spectacol MAKOM 30. SĂRBĂTOAREA DANSULUI / MAKOM 30



2 iulie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 03.00	spectacol FEMEIE. MIRACOL. FEMEIE. / « M »
3 iulie 2023	Centrul Cultural Ion Besoiu, Sibiu	8.00 - 22.00	Demontare

3. Accesul în spații este valabil pentru intervalul orar menționat la art. 4.2;
4. Pentru fiecare oră suplimentară care depășește intervalul alocat se va adăuga un tarif suplimentar la prețul alocat pentru eveniment, în valoare de 400 EURO / oră + TVA. Adăugarea acestui tarif este fracționabil și se va evidenția prin poziție separată pe factura fiscală;
5. Achitarea Prețului se va face în două tranșe, o primă tranșă în valoare de 30% din prețul contractului și o a doua tranșă în valoare de 70% din prețul contractului pe baza facturilor fiscale emise de către Partenerul gazdă. Prima tranșă se va achita nu mai târziu de data de 01.06.2023, iar cea de a doua tranșă se va achita în termen de 10 zile lucrătoare de la data încheierii evenimentului, pe baza facturii fiscale, nu mai târziu de data de 20 Iulie 2023;
6. Factura fiscală va fi emisă în LEI;
7. Plata se va efectua în LEI prin virament bancar în contul Partenerului gazdă **RO14TREZ7045069XXX013924** deschis la deschis la Trezoreria Sector 4 - București.
8. Locatorul va comunica facturile fiscale către Locatarului, pe email la adresa: [directoreconomic@sibfest.ro](mailto:directoreconomic@sibfest.ro) și [contabilitate@sibfest.ro](mailto:contabilitate@sibfest.ro). Locatarul va confirma prin email primirea facturii de la Locator.
9. În cazul neachitării primei facturi emise în termenul stabilit de părți, Locatorul are dreptul să rezilieze de plin drept contractul, fără nici o altă formalitate prealabilă și fără intervenția instanței de judecată, prin simplul fapt al unei înștiințări trimise Partenerului organizator Locatarului, căruia va putea să îi refuze accesul în spațiul închiriat;

## 5. OBLIGATIILE PARTILOR

### 1. Locatorul are următoarele obligații:

1. Să predea spațiile închiriate în stare bună de folosință.
2. Să asigure o folosință liniștită și utilă a imobilului (spațiilor închiriate) pe perioada închirierii.
3. Partenerul gazdă garantează contra tuturor viciilor imobilului care împiedică sau micșorează folosința lui în scopul contractului, chiar dacă nu le-a cunoscut la încheierea contractului, însă nu răspunde pentru viciile aparente la data încheierii procesului verbal de predare-primire pe care LOCATARUL nu le-a reclamat, deși cu diligențe normale putea să le observe; în acest sens, cu ocazia inspecției prealabile de către reprezentanții LOCATARULUI, se va încheia un proces - verbal semnat de ambele părți cu privire la eventuale deficiențe sau amenajări necesare a fi remediate/efectuate, potrivit înțelegerilor dintre părți prealabil semnării prezentului contract;
4. **Efectele garanției contra viciilor**
  - (1) Dacă locatorul nu înlătură viciile în cel mai scurt termen, locatarul are dreptul la o scădere proporțională a chiriei. În cazul în care viciile sunt atât de grave încât, dacă le-ar fi cunoscut, locatarul nu ar fi luat bunul în locațiune, el poate rezilia contractul, în condițiile legii.
  - (2) Atunci când aceste vicii aduc vreun prejudiciu locatarului, locatorul poate fi obligat și la daune-interese, în afară de cazul când dovedește că nu le-a cunoscut și că, potrivit împrejurărilor, nu era dator să le cunoască.
5. Să asigure servicii de garderobă, curățenie, igienizare, pază în incinta Centrului Cultural "Ion Besoiu", cu ocazia evenimentelor organizate de LOCATAR în spațiile închiriate;
6. Să asigure suport tehnic (acordarea accesului la echipamentele de proiecție video, probe video, sunet și lumini) din Sala Mare a Centrului Cultural "Ion Besoiu", cu ocazia evenimentului organizat de LOCATAR în spațiile închiriate, dacă au fost solicitate;



7. Să asigure accesul în locație într-un program prelungit zilnic până la ora 03:00 am (majoritatea montărilor vor fi de noapte)
8. Să transmită anexa tehnică cu specificații a tuturor echipamentelor sunet, lumini, video din cadrul contractului, cel târziu până la semnarea contractului
9. Să se informeze și să garanteze ce parametri tehnici au legătură de internet;
10. Să pună la dispoziția LOCATARULUI lista personal tehnic alocat în cadrul contractului pe zile și telefoane de contact;
11. Să asigure parametrii liniei de alimentare cu curent electric așa cum sunt furnizate de companiile de electricitate;
12. Să permită accesul în imobil a personalului responsabil cu organizarea evenimentului;
13. Să ia toate măsurile care se impun pentru ca personalul său să fie informat și să respecte normele de securitate și sănătate în muncă și PSI;
14. Să asigure lucrătorilor săi echipament de protecție și de lucru corespunzător;
15. Să utilizeze numai substanțe și echipamente certificate și aprobate de autoritățile naționale și internaționale competente.
16. Să asigure confidențialitatea prezentului contract în condițiile prevăzute de lege. În acest sens, Locatorul se obligă să considere strict confidențiale toate informațiile referitoare la activitățile desfășurate în executarea prezentului contract sau cu privire la Locatarul, care îi sunt aduse la cunoștință în orice mod în executarea contractului, pe toată durata derulării contractului, cât și după încetare, și, prin urmare, să nu le dezvăluie niciunei terțe părți sau să le utilizeze în scop comercial fără consimțământul prealabil scris și expres al Locatarului. Fără a se aduce atingere celor de mai sus, Locatorul poate dezvălui unor persoane autorizate informațiile primite de la LOCATAR cu privire la obiectul contractului, dacă este necesar pentru desfășurarea activității sale ce decurge din prezentul contract, cu condiția ca aceste persoane să fie ținute de obligații de confidențialitate și neutilizare față de LOCATOR, în condiții similare prezentului contract. LOCATORUL se va asigura că aceste persoane sunt pe deplin conștiente de obligațiile prevăzute în prezentul contract și va răspunde pentru orice încălcare a prevederilor prezentului contract de către aceste persoane.
17. Locatorul se obliga să confirme rezervarea exclusivă a spațiului închiriat, la data achitării primei tranșe conform prezentului contract;
18. Locatorul se obligă să efectueze toate reparațiile necesare în tot timpul locațiunii.
19. Nerespectarea obligațiilor Locatorului sau ca rezultat rezilierea contractului și restituirea către Locator a sumelor achitate de acesta în avans;

**2. Locatarul are următoarele obligații:**

1. Să ia în primire spațiile date în chirie.
2. Să coopereze și să asigure condiții optime Locatarului în vederea desfășurării activității sale (inclusiv situația în care, concomitent sunt în desfășurare mai multe evenimente);
3. Să informeze LOCATORUL despre incidente, imediat ce a luat cunoștință despre acestea, și să furnizeze toate informațiile utile pentru stabilirea obiectului și cauzei ce a generat incidentul respectiv;
4. Să respecte intervalul orar prestabilit pentru fiecare eveniment. În situația în care se depășește acest interval, LOCATARUL are obligația de a achita diferența de preț al tarifului aferent serviciilor incluse în prezentul contract, pentru perioada suplimentară;
5. Să efectueze plățile în conformitate cu prevederile prezentului contract;
6. Să ia toate măsurile care se impun pentru ca personalul său să fie informat și să respecte normele de securitate și sănătate în muncă și PSI;
7. Să asigure lucrătorilor săi echipament de protecție și de lucru corespunzător;
8. Să utilizeze numai substanțe și echipamente certificate și aprobate de autoritățile naționale și internaționale competente;
9. Să nu cedeze, subcontracteze sau să transfere într-un alt mod executarea contractului sau toate sau oricare parte a drepturilor și obligațiilor pe care le are în baza prezentului contract, fără acordul prealabil scris al Locatarului;

10. Să asigure confidențialitatea prezentului contract în condițiile prevăzute de lege. Locatarul are obligația de a nu dezvălui informațiile din propunerea tehnică, elementele din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost transmise de Locator indicate și dovedite de acesta ca fiind confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Caracterul confidențial se aplică doar asupra datelor/informațiilor indicate și dovedite ca fiind date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală
11. Locatarul are obligația de plată a drepturilor de autor și conexe pentru evenimentele organizate;
12. Să respecte regulamentul de ordine interioară în conformitate cu prevederile legale, pe toată perioada evenimentului;
13. Să nu utilizeze sau să producă flacăra deschisă, surse de căldură, instalații de fum care pot provoca incendii sau declanșarea alarmelor de incendiu în cazul folosirii generatoarelor de fum neconforme. Fumatul (inclusiv de țigară electronică sau tutun încălzit) și folosirea flăcării deschise sunt strict interzise în incinta Centrului Cultural Ion Besoiu;
14. Nerespectarea obligațiilor Locatarului au ca rezultat anularea evenimentului și pierderea sumelor achitate de LOCATAR în avans;
15. Să restituie spațiile la încetarea, din orice cauză, a contractului de locațiune.

#### **6. PENALITĂȚI. DAUNE INTERESE**

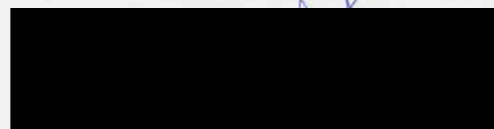
1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, una dintre părți nu reușește să-și execute la timp obligațiile asumate prin contract, atunci acesta va plăti celeilalte părți, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculată la valoarea prestației neefectuate;
2. În cazul în care LOCATARUL nu își îndeplinește obligațiile asumate sau și le îndeplinește în mod necorespunzător, acesta va repara toate prejudiciile produse Locatorului, inclusiv prejudiciul de imagine;

#### **7. FORȚĂ MAJORĂ**

1. Forța majoră, convenită ca fiind acel eveniment imprevizibil și de neînlăturat, petrecut după intrarea în vigoare a contractului, care împiedică partea sau părțile să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii;
2. Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți existența cazului de forță majoră în termen de maxim 48 ore și va lua toate măsurile în vederea limitării consecințelor;
3. Contractul va fi întrerupt pe durata existenței cazului de forță majoră, dar fără a prejudicia drepturile contractuale ale părților (imediat ce forța majoră nu mai operează, termenii contractuali în vigoare – dinaintea apariției cazului de forță majoră – rămânând valizi, se vor duce la îndeplinire);
4. În cazul în care se estimează că forța majoră excede durata prezentului contract, oricare dintre părțile contractante are dreptul să notifice celeilalte părți încetarea prezentului contract, fără posibilitatea părții notificate de a cere daune-interese inițiatorului procedurii de reziliere contractuală pe motivul forței majore ce depășește 30 de zile calendaristice;

#### **8. LITIGII**

1. Orice litigii apărute în legătură cu interpretarea sau executarea contractului se vor soluționa pe cale amiabilă; în caz contrar, competența de soluționare aparține instanțelor judecătorești competente;
2. La soluționarea pe cale amiabilă, în mod obligatoriu, părțile vor semna un document prin care se va stabili modalitatea de soluționare a litigiului și decizia de a continua sau nu contractul;



## 9. NOTIFICARI

1. Orice notificare adresata de către una din părți celeilalte va trebui să fie realizata prin e-mail, prin scrisoare recomandată sau prin poștă/curier, cu confirmare de primire;
2. Notificările pot fi trimise și prin reprezentanții autorizați ai celor două părți contractante, direct la sediul Locatarului sau al Locatorului, caz în care se va solicita confirmare de primire;
3. Orice notificare va fi adresată, în atenția persoanelor și la adresele menționate în prima pagina a contractului sau către și la locul care au fost indicate ulterior, în scris de partea care a notificat modificarea datelor de contract;

## 10. CONFIDENTIALITATEA CONTRACTULUI

1. Nicio parte din contract nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
  - a. de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
  - b. de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale?
2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face în mod confidențial și se va referi sau se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului;
  3. O parte contractanta va fi exonerata de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:
    - a. informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractanta;
    - b. informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;
    - c. partea contractanta care a făcut dezvăluirea a fost obligată în mod legal să facă acest lucru;

## 11. DISPOZIȚII FINALE

1. Prezentul contract se supune dispozițiilor legislației române.
2. Orice înțelegere anterioară, scrisă sau verbală, concretizată sau nu într-un contract semnat între părți și care are același obiect sau scop, își încetează valabilitatea începând cu data semnării prezentului contract.
3. Contractul va putea fi modificat și/sau completat prin acte adiționale. Actele adiționale vor face parte integrantă din prezentul contract, de la data semnării lor de ambele părți.
4. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile asumate, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent a obligației respective nu echivalează cu o renunțare la dreptul sau interesul său.
5. Părțile semnatare a prezentului contract constată că, din perspectiva Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și, totodată, în conformitate cu reglementarea națională, prin acordul dat la încheierea acestui contract au devenit operatori responsabili de prelucrarea și protecția datelor persoanelor fizice semnatare a acestui contract, precum și a oricărei persoane fizice care apare în acest contract sau în actele adiționale, anexe etc. ce fac parte integrantă din contract. Părțile semnatare, în calitate de operatori, își asumă, în mod reciproc, responsabilitățile și obligațiile prevăzute de normele legale arătate mai sus, astfel că toate datele personale aparținând persoanelor fizice care au semnat acest contract, precum a oricărei persoane fizice care apare în contract, fără limitare la nume, prenume, semnătură, adresa de e-mail etc. vor fi protejate astfel încât datele lor personale să nu ajungă la terțe persoane iar la expirarea duratei contractului aceste date vor fi criptate/securizate. Decriptarea sau de-securizarea datelor personale poate avea loc numai în caz de litigiu, cercetări penale, existența unor controale din partea autorităților reglementate prin lege. Prezenta clauză se completează cu prevederile

- Anexei 2 - privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date la prezentul contract.
6. Fiecare parte contractantă confirmă expres că a beneficiat de consultanță juridică independentă cu privire la întregul conținut al acestui contract și declară că prevederile contractului, anexele sale și toate documentele încheiate în baza acestui contract sunt corecte și rezonabile și în acord cu interesul respectivei părți.
  7. Părțile declară că acest contract a fost încheiat ca urmare a negocierii de către ambele părți a tuturor clauzelor sale.
  8. Locatorul și Locatarul, solidar, au luat la cunoștință și înțeleg pe deplin toate prevederile cuprinse în acest contract și prin semnarea acestuia își exprimă în mod liber acordul de a contracta, cu intenția de a dobândi toate drepturile și obligațiile conform prevederilor acestuia, în integralitatea lor, astfel încât neînțelegerea ulterioară de către aceștia a oricărei clauze nu va afecta în niciun fel desfășurarea relațiilor contractuale dintre părți.
  9. Nicio renunțare sau amânare în exercitarea niciunui drept sau sancțiune prevăzute în prezentul contract din partea uneia dintre părți nu va fi interpretată ca o renunțare implicită, totală sau parțială, la acel drept și nu va aduce atingere dreptului părții respective de a-l exercita în viitor.

Prezentul contract și Anexele 1-5 a fost încheiat și semnat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**LOCATOR,**

**LOCATAR,**

**SC INFO TOTAL PRESS SA TEATRUL NATIONAL „RAI**

**La data de:** 23

A

Constantin CHI

Dirac

Iri

Director Economic

D

Vice

Coordon

Ad

Consilier Juridic



ANEXA 1 la contractul nr. 140 / 17 mai 2023

## PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Părțile vor respecta legislația aplicabilă cu privire la protecția datelor cu caracter personal în privință oricăror date transmise în bază Contractului.

1. Părțile nu vor transmite una alteia date cu caracter personal, decât dacă executarea Contractului impune utilizarea unor astfel de date sau dacă una dintre Părți solicită date cu caracter personal.
2. Cu această ocazie părțile confirmă că au autoritatea și împuternicirile necesare acordate de toate persoanele vizate, în conformitate cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, pentru că acestea să utilizeze și să dezvăluie astfel de date cu caracter personal conform Contractului, și că acestor persoane vizate le-au fost furnizate informațiile necesare privind utilizarea datelor.
3. Părțile vor prelucra (utiliza) datele cu caracter personal primite, în următoarele scopuri:
  1. executarea corespunzătoare a Contractului;
  2. gestionarea relațiilor cu clienții;
  3. comunicarea evenimentelor pe site, social media.
  4. pentru a transmite celeilalte Părți informații, inclusiv prin mijloace electronice de comunicare, despre Parte, alte firme și despre gama de servicii;
  5. dispute și soluționarea litigiilor;
  6. confirmarea prestării serviciilor sau recepția bunurilor;
  7. respectarea oricăror cerințe stabilite de lege sau reglementări ale organismelor profesionale ale căror membri sunt Părțile sau personalul acestora. Părțile vor prelucra datele cu caracter personal pe hârtie, precum și în format electronic, atât timp cât este necesar pentru a presta serviciile sau a livra bunurile în baza Contractului, pentru a le proteja drepturile și/sau a îndeplini obligațiile rezultate din legi, reglementări sau standarde profesionale aplicabile.
4. Oricare Parte poate transfera (transmite) date cu caracter personal, primite de la cealaltă, Parte către subcontractanți și prestatori de servicii în legătură cu oricare dintre scopurile menționate în prezentul articolul. În cazul în care unii destinatari ai informațiilor se află în afara Uniunii Europene, Părțile vor efectua aceste transferuri (operații) numai în cazul în care există un temei legal pentru aceasta, și destinatarii întrunesc una dintre următoarele condiții:
  1. destinatarul se află într-un stat care oferă un nivel adecvat de protecție a datelor cu caracter personal;





2. există o convenție, care întrunește cerințele Uniunii Europene cu privire la transferul de date cu caracter personal către persoane împuternicite stabilite în afară Uniunii Europene.
5. Orice reglementări în vigoare referitoare la datele cu caracter personal, în afară celor menționate mai sus, vor fi respectate de părțile contractate.

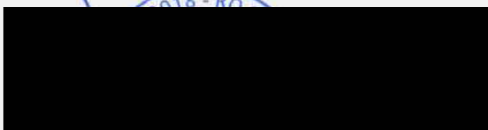
**Locator,**

**Locatar,**

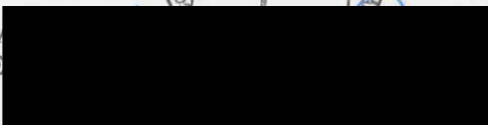
**SC INFO TOTAL PRESS SA    TEATRUL NATIONAL „RADU STANCA” SIBIU**

Andrei-Constantin NEAGU

Constantin CHIRIAC  
Director General



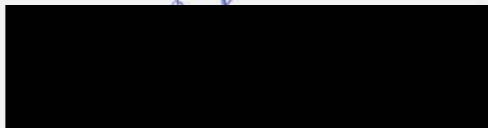
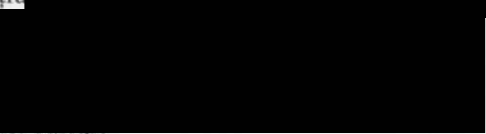
Irina  
Director E



Daniel Gh  
Director

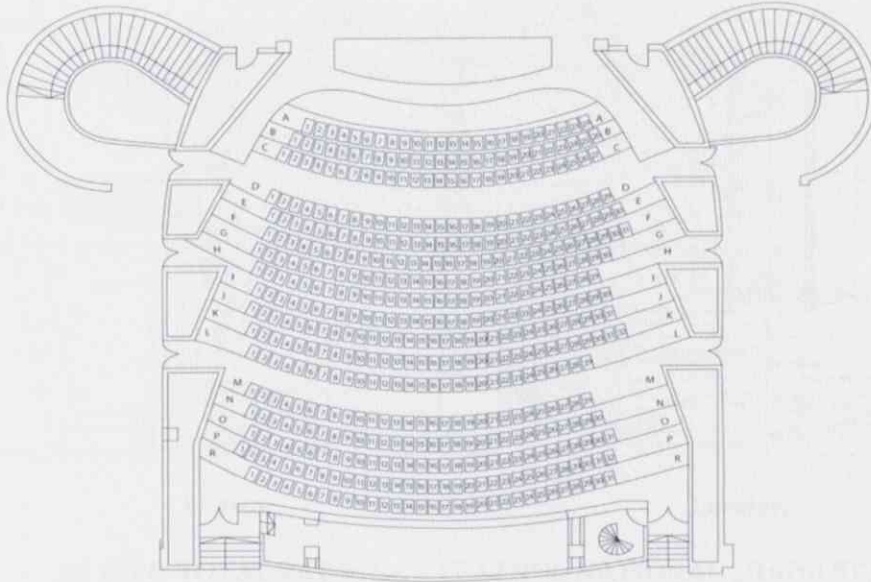
Vicentiu  
Coordonat

Adria  
Consil



Anexa 2 la contractul nr. 140/17 mai 2023

Sala Ion Besoiu



**Locator,**

**Locatar,**

**SC INFO TOTAL PRESS SA    TEATRUL NATIONAL „RADU STANCA” SIBIU**

Andrei-Constantin NEAGU

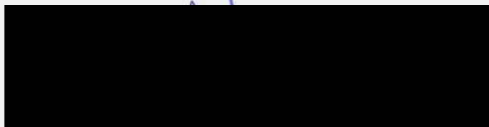
Constantin [REDACTED]  
Director

Irina [REDACTED]  
Director

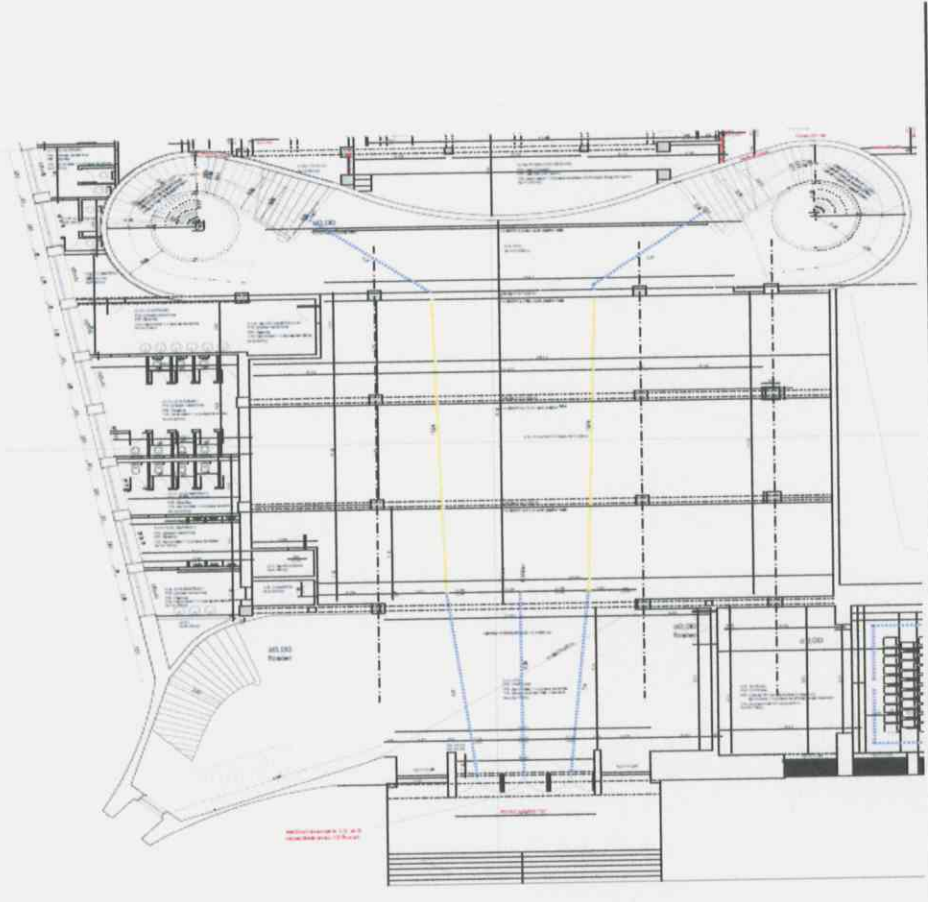
Dani [REDACTED]  
Director

Vi [REDACTED]  
Coordonator

Adrian [REDACTED]  
Consilier Juridic



Anexa 5 la contractul nr. 140/17 mai 2023 Schiță Parter



**Locator,**

**Locatar,**

**SC INFO TOTAL PRESS SA TEATRUL NATIONAL „RADU STANCA” SIBIU**

Constantin CHIRIA  
Director General

Irina Albu  
Director Economic

Coc

Adrian Ristea  
Consilier Juridic

