



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



## Centralizator răspunsuri AM PR BI la observațiile și propunerile primite în perioada de consultare publică pentru Ghidul Solicitantului Apelul PR BI P7/7.2/1/2025

Nr. înregistrare	Tip solicitant	Textul din ghid vizat de întrebare/ observație	Întrebare/ observație	Status răspuns:	Răspuns AM PR BI
320/16.01.2025	APL	Criteria eligibilitate / Ghid solicitant	<p>Având în vedere ghidul solicitantului care se află în acest moment în consultare și anume „apelul de proiecte PR BI P7/7.2/1/2024 - Apel dedicat conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane”, din cadrul Priorității 7 - O regiune atractivă și incluzivă, a Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, vă rugăm să ne comunicați următoarele:</p> <p>1) apelul de proiecte se supune abordării participative a conceperii unui proiect NBE? Acțiunea 7.2 nu se regăsește în Metodologia privind Noul Bauhaus European în Programul Regional București Ilfov 2021-2027, însă în grila ETF este punctat.</p> <p>2) Pentru prioritățile 7.3, 7.1 și 3.3, la momentul publicării ghidului solicitantului, se va ține cont de acordarea punctajului suplimentar în funcție de maturitatea proiectului, având în vedere că la ghidul publicat aferent acțiunii 7.2, în grila ETF se punctează maturitatea. Ținând cont că Metodologia privind Noul Bauhaus European în Programul Regional București Ilfov 2021-2027 este nouă în România, iar proiectul este unul destul de complex, propunem eliminarea acestui criteriu.</p> <p>3) Ținând cont de solicitările primite din partea cetățenilor sectorului 3 cu privire la edificarea unei săli polivalente în zona 23 august, ați putea lua în considerare edificarea/regenerarea urbană a construcțiilor existente prin acțiunea 7.3 – Îmbunătățirea mediului urban prin regenerarea spațiilor publice?</p>	ACCEPTAT PARȚIAL	<p>1. Având în vedere prevederile Programului Regional București Ilfov 2021-2027, menționăm că pentru apelul de proiecte PR BI 7/7.2/1/2024 sunt încurajate principiile NEB, respectiv investițiile care susțin dezvoltarea sustenabilă și reziliență a sectorului cultural, promovând principiile Noului Bauhaus European (NEB) aspect ce se regăsește punctat în grila ETF, fiind astfel punctate suplimentar în cadrul subcriteriului 1.2 proiectele care abordează dezvoltarea sustenabilă și reziliență a sectorului cultural, precizăm totodată că acest criteriu nu este obligatoriu nefiind un criteriu de eligibilitate.</p> <p>2. În acest moment sunt în lucru criteriile de selecție și ghidul solicitantului pentru prioritățile 7.3, 7.1 și 3.3. Vă mulțumim pentru observație, iar în măsura posibilității, vom ține cont de aspectul semnalat.</p> <p>3. Momentan, apelul de proiecte 7.3 nu este finalizat și nu se află în consultare publică, motiv pentru care vă rugăm să reveniți cu solicitarea atunci când acesta va fi lansat în consultare.</p>



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



737/31.01.2025 (880/05.02.2025)	APC	Criterii eligibilitate / Ghid solicitant	Vă rugăm să includeți între entitățile eligibile pentru a beneficia de finanțare nerambursabilă și această categorie de organizații, respectiv: instituții publice sau servicii publice deconcentrate din subordinea autorităților administrației publice centrale.	ACCEPTAT	Vă mulțumim pentru observația transmisă. Menționăm că au fost actualizate Criteriile de eligibilitate și Ghidul solicitantului, conform solicitării Dvs.
916/06.02.2025	APL	Criterii eligibilitate	<p>Având în vedere ghidul solicitantului care se află în acest moment în consultare și anume „apelul de proiecte PR BI P7/7.2/1/2024 - Apel dedicat conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane”, din cadrul Priorității 7 - O regiune atractivă și incluzivă, a Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, în completarea adresei transmise în data 16.01.2025 cu numărul de înregistrare 13639, vă rugăm să ne comunicați următoarele:</p> <p>1) Dreptul de suprafață este un drept acceptat prin prisma prevederilor Ghidului Solicitantului? Menționăm că terenul se afla în proprietatea unei persoane juridice private, având ca asociat majoritar Sectorul 3 al Municipiului București, cu care am încheia un acord de parteneriat în vederea depunerii cererii de finanțare, unde partenerul ar pune la dispoziție în cadrul proiectului terenul, iar Sectorul 3 – fondurile și expertiza experților.</p> <p>2) Ținând cont că Metodologia privind Noul Bauhaus European în Programul Regional București Ilfov 2021-2027 este nouă în România, iar proiectul este unul destul de complex, necesitând timp pentru a fi proiectat, propunem eliminarea criteriului 4.2 Stadiul lucrărilor și distribuția punctajului la criteriul 4.1 Stadiul Documentația tehnico-economică.</p>	RESPINS	<p>Referitor la solicitările dumneavoastră, vă transmitem următoarele:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>În conformitate cu prevederile Programului Regional BI 2021-2027, societățile pe acțiuni cu acționar majoritar de stat nu sunt considerate solicitant eligibil în cadrul acestui apel de proiecte, pentru această abordare ar fi necesar să construim o schemă de ajutor de stat în vederea finanțării unui astfel de solicitant din categoria societăților pe acțiuni și ar necesita și o modificare a Programului Regional BI 2021-2027 încheiat cu Comisia Europeană, în plus ne-am asumat prin program că vom finanța doar autorități publice care dețin un drept real principal în conformitate cu prevederile legale în vigoare, totodată în cadrul acestui apel de proiecte destinat P7.2 nu se aplică scheme de ajutor de stat și nu vom finanța proiecte care intră sub incidența ajutorului de stat.</li> <li>Conform PRBI 2021-2027, prin acțiunea 7.2 sunt încurajate investițiile care abordează dezvoltarea sustenabilă și rezilientă a sectorului cultural, fiind încurajate principiile NEB. De aceea, acest criteriu este punctat suplimentar în grila ETF, nu este un criteriu obligatoriu. Scopul criteriului 4.2 și punctajului alocat este de a prioritiza proiectele mature pentru a asigura absorbția rapidă a fondurilor alocate prin PR BI, este o măsură orizontală pentru toate apelurile competitive.</li> </ol>



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



1065/12.02.2025	Consultant	Cheltuieli eligibile - construcții noi	<p>In urma studierii Ghidului solicitantului pentru APELUL DE PROIECTE PR BI P7/7.2/1/2024 - Apel dedicat conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane din cadrul Priorității 7 - O regiune atractivă și incluzivă, a Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, consideram oportuna introducerea in categoria cheltuielilor eligibile a constructiilor noi si consolidările la constructiile existente, care nu sunt monumente istorice dar care fac parte din ansamblul monumentelor istorice sau se afla in curtea monumentului istoric.</p> <p>In cazul bisericilor, introducerea acestor categorii de cheltuieli eligibile este esentiala pentru dezvoltarea patrimoniului cultural al acestora.</p>	RESPINS	<p>În conformitate cu activitățile finanțabile pentru prezentul apel de proiecte ce derivă din PRBI 2021-2027, activitățile eligibile sunt: restaurarea, consolidarea, conservarea și dotarea obiectivelor de patrimoniu cultural (cuprinse în lista monumentelor istorice) ; reabilitare, consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea infrastructurilor culturale existente, precum și construcția de noi clădiri destinate activităților culturale, inclusiv pentru expunerea și protecția patrimoniului cultural mobil și imobil; implementarea tehnologiilor multimedia și a tehnicilor digitale (inclusiv digitizarea în 3D) pentru conservarea și promovarea patrimoniului și a infrastructurilor culturale.</p>
1240/18.02.2025	Consultant	Criterii eligibilitate / Ghid solicitant	<p>Ca răspuns la invitația de participare la această consultare publică, transmitem următorul punct de vedere asupra Ghidurilor solicitantului PR BI P7/7.2/1/2024 și PR BI P7/7.5/1/2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Apreciem includerea referințelor cu privire la aspecte calitative ale proiectelor selectate pentru finanțare și în special mențiunile despre “METODOLOGIA de intervenție pentru abordarea non-invazivă a eficienței energetice în clădiri cu valoare istorică și arhitecturală” (22 decembrie 2022) și Inițiativa europeană „New European Bauhaus”. Totodată, considerăm necesară completarea acestor secțiuni cu referințe despre Ghidul ICOMOS „Principii europene privind calitatea în intervențiile cu finanțare din fonduri europene și cu potențial impact asupra patrimoniului cultural”, redactat în 2020 și recomandat pentru Cadrul financiar multianual 2021-2027.</li> <li>▪ Având în vedere importanța temelor legate de Tranziția verde, recomandăm citarea, cu titlu informativ, în prima parte a documentelor (Secțiunea 2/ Reglementări europene) și a „Directivei (UE) 2024/1275 a Parlamentului European și a Consiliului din 24 aprilie 2024 privind performanța energetică a clădirilor (reformare)”.</li> <li>▪ Constatând, în practica noastră profesională, gradul insuficient de cunoaștere, la nivelul operatorilor culturali, al Fondului European de Dezvoltare Regională (problemă comună multor programe europene), recomandăm</li> </ul>	ACCEPTAT PARTIAL	<p>Vă mulțumim pentru observație. Menționăm că solicitarea Dvs a fost preluată prin introducerea în lista reglementărilor europene a documentului: Ghidul ICOMOS „Principii europene privind calitatea în intervențiile cu finanțare din fonduri europene și cu potențial impact asupra patrimoniului cultural”, redactat în 2020 și recomandat pentru Cadrul financiar multianual 2021-2027. Altfel, nu considerăm imperios necesar completarea altor secțiuni ale ghidului solicitantului cu referințe despre ghidul ICOMOS și implicit nici o alta autoevaluare a solicitantului din perspectiva alinierii la ghidul ICOMOS precum nici ajustarea grilei de autoevaluare la secțiunea 5-Calitatea proiectului si capacitatea de implementare a solicitantului.</p>



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



			<p>multiplicarea canalelor și oportunităților de comunicare către solicitanții eligibili.</p>		
1317/ 20.02.2025	Altele		<p>Referitor la cele două apeluri de proiecte aflate în consultare publică - P7/7.2/1/2024 – constatăm absența mențiunilor cu privire la „Principiile europene privind calitatea în intervențiile cu finanțare din fonduri europene și cu potențial impact asupra patrimoniului cultural” atât în cadrul documentului, cât și în procedura anunțată pentru implementare.</p> <p>Vă solicităm așadar să aveți în vedere acest aspect și să includeți mențiunile necesare, spre exemplu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- APELUL DE PROIECTE PR BI P7/7.2/1/2024: 2.3. Reglementări europene și naționale, cadru strategic, documente programatice aplicabile - Alte documente (pg 15): Citat și Ghidul ICOMOS „Principii europene privind calitatea în intervențiile cu finanțare din fonduri europene și cu potențial impact asupra patrimoniului cultural”;</li> <li>- 2. Încadrarea proiectului și a activităților sale privind investițiile în acțiunile sprijinite în cadrul Obiectivului Specific 5.1 - Tipuri de activități eligibile în cadrul apelului 1 – 5 (pg 33 și urm.): Citat și Ghidul ICOMOS „Principii europene privind calitatea în intervențiile cu finanțare din fonduri europene și cu potențial impact asupra patrimoniului cultural” ca document de referință alături de METODOLOGIA din 22 decembrie 2022 de intervenție pentru abordarea non-invazivă a eficienței energetice în clădiri cu valoare istorică și arhitecturală;</li> <li>- Idem pentru secțiunea 5.2.2 Activități eligibile 1 – 5 (pg 45 și urm.)</li> <li>- 24. Orice alte documente care se consideră a fi necesare pentru demonstrarea anumitor situații ale proiectului, solicitantului sau criteriilor de eligibilitate (pag 63) – introdus o Autoevaluare a solicitantului din perspectiva alinierii la Ghidul ICOMOS „Principii europene privind calitatea în intervențiile cu finanțare din fonduri europene și cu potențial impact asupra patrimoniului cultural” și ajustarea grilei de evaluare la Secțiunea 5. Calitatea proiectului și capacitatea de implementare a solicitantului (pag 75) astfel încât să permită punctarea acestui criteriu calitativ;</li> </ul>	ACCEPTAT	<p>Vă mulțumim pentru observația transmisă, ca urmare Ghidul Solicitantului a fost actualizat în consecință, la secțiunea 2.3 Reglementări europene și naționale, cadru strategic, documente programatice aplicabile - Alte documente, prin completarea acesteia cu Ghidul ICOMOS „Principii europene privind calitatea în intervențiile cu finanțare din fonduri europene și cu potențial impact asupra patrimoniului cultural”. Altfel, nu considerăm imperios necesar completarea anumitor secțiuni ale Ghidului Solicitantului cu referințe despre Ghidul ICOMOS.</p>



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



1319/ 20.02.2025	APL	Prelungirea termenului de depunere a proiectelor - (era menționat în adresa de însoțire) a Propunerilor	Vă rugăm să luați în considerare posibilitatea de a prelungi data depunerii proiectelor cu două luni, astfel încât să se asigure suficient timp pentru pregătirea documentației necesare depunerii proiectelor.	RESPINSĂ	Având în vedere că de la publicarea Ghidului final pentru apelul PR BI 7/7.2/1/2024 și până la deschiderea apelului în My SMIS 2021 - va exista o perioadă de minim o lună de zile, considerăm că aceasta este o perioadă suficientă pentru pregătirea proiectelor.
1319/ 20.02.2025	APL	Anexa 4, Partea 1. Grila de verificare privind conformitatea conținutului documentelor depuse și de verificare a modului de îndeplinire a caracterului finanțabil al solicitantului și proiectului prioritatea 7/7.2,	Cerința/documentul de verificare a modului de îndeplinire a caracterului finanțabil al solicitantului și proiectului, Punctul 13 - "Proiectul îndeplinește condițiile privind proiectele integrate?"  "Conform prevederilor Art.166, Aliniatul 2, punctul s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările, în cazul sectoarelor Municipiului București, Consiliile locale hotărăsc în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local. Pe cale de consecință, orice procedură de realizare a unui parteneriat cu autorități publice, actori privați, ONG-uri, durează mai multe luni de zile. PROPUNERE: Introducerea mențiunii: "Documentul ce face dovada îndeplinirii acestei cerințe este Declarația Unică."	RESPINS	In ceea ce privește propunerea dumneavoastră, precizăm că aceasta nu poate fi acceptată, deoarece criteriul la care faceți referire reprezintă un criteriu de eligibilitate conform PR BI 2021-2027 și un indicator de realizare, care trebuie completat la nivel de proiect. În conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului, pentru a fi considerat integrat, un proiect trebuie să îndeplinească cel puțin una dintre următoarele condiții: a) proiectul implică diferite sectoare (cum ar fi sectoarele sociale, economice și de mediu) și integrează mai multe tipuri de părți interesate (autorități publice, actori privați, ONG-uri); b) proiectul implică diferite teritorii administrative (ex: municipalități); c) proiectul implică mai multe tipuri de părți interesate (autorități publice, actori privați, ONG-uri). În consecință, pentru ca un proiect să fie considerat integrat, solicitantul nu trebuie să fie obligatoriu un parteneriat de tip APL-ONG. Caracterul integrat poate fi demonstrat, de exemplu, prin desfășurarea unei activități din proiect care implică sau are implicații asupra unor actori privați sau ONG-uri active în domeniul vizat.
1319/ 20.02.2025	APL	"Anexa 6, Grila de evaluare tehnică și financiară, Punctul 1.6. Obiectivul de investiție este inclus într-un circuit turistic/ traseu cultural la momentul depunerii cererii de finanțare.	În scopul creșterii impactului cantitativ și calitativ al activităților de promovare turistică a obiectivelor ce vor fi restaurate prin crearea de noi circuite turistice/trasee culturale propunem modificarea Criteriului de evaluare tehnică și financiară 1.6., în: "Obiectivul de investiție va fi inclus într-un circuit turistic/ traseu cultural, până la momentul finalizării proiectului	ACCEPTAT PARȚIAL	Urmare a aprobării criteriilor de selecție prin Decizia CM PR BI nr. 44/15.07.2025 subcriteriul la care faceți referire a fost eliminat. Vă rugăm să consultați versiunea finală a Ghidului solicitantului.
1320/ 20.02.2025	CONSULTANT		"Ce presupune achiziția verde în cazul unui proiect de restaurare al unui monument istoric cu respectarea unor soluții minim invazive? Această achiziție este punctată și în grila ETF. În aceasta categorie pot intra și echipamente verzi: pompe de căldură, panouri de preparare apă caldă, panouri	RESPINS	Achizițiile publice verzi (Green Public Procurement sau GPP) au fost definite de Comisia Europeană, în cadrul Comunicării „Achiziții publice pentru un mediu îmbunătățit”, ca: ... „un proces prin care autoritățile publice caută să achiziționeze bunuri, servicii și lucrări cu un impact de mediu redus de-a lungul întregului ciclu de



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



			<p>fotovoltaice (dacă amplasamentul permite)? Vă rugăm câteva exemple".</p> <p>Propunem scoaterea acestui criteriu din grila ETF având în vedere amplasamentul multor monumente istorice, amplasament care nu permite montarea acestor soluții verzi. Propunem ca acest criteriu să rămână cu caracter de recomandare, criteriu care ajută la respectarea cerințelor DNSH și adaptarea la schimbările climatice.</p>		<p>viață al acestora față de alte bunuri, servicii și lucrări cu aceeași funcție principală.”</p> <p>Mai multe informații despre concept regăsiți în Ghidul Solicitantului la secțiunea 8.4 Evaluarea tehnică și financiară. Criterii de evaluare tehnică și financiară, punctul 3. Contribuția proiectului la teme orizontale prin promovarea unor măsuri suplimentare față de cele obligatorii</p> <p>Urmare a precizărilor făcute, criteriul se păstrează în grila ETF, iar proiectul va fi punctat în consecință dacă este cazul.</p>
1320/ 20.02.2025	CONSULTANT		<p>Criteriul 4. Maturitatea proiectului din grila ETF are 15 puncte, însă 4.1 are 5 puncte iar 4.2 are 15 puncte maxim. Vă rugăm corelați punctajul.</p>	RESPINS	<p>În Grila ETF se specifică următoarele:</p> <p>Punctarea subcriteriului 4.1 se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia.</p> <p>Punctarea subcriteriului 4.2 se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia.</p> <p>Subcriteriile 4.1. și 4.2. NU se cumulează.</p> <p>Urmare a celor menționate mai sus, referitor la punctaj, vă comunicăm faptul că grila ETF este corelată, iar punctarea în cadrul criteriului 4 se realizează prin selectarea ipotezei 4.1 sau 4.2 neexistând varianta de a fi însumate.</p> <p>Urmare a aprobării criteriilor de selecție prin Decizia CM PR BI nr. 44/15.07.2025 punctajul criteriului 4 la care faceți referire a fost modificat Vă rugăm să consultați versiunea finală a Ghidului solicitantului.</p>
1320/20.02.2025	Consultant	<p>CONDIȚII ELIGIBILITATE PROPUSE PRIN GHID SPECIFIC</p>	<p>Se vor finanța proiectele care sunt incluse în Planul de acțiune al unei Strategii Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) declarate admise în cadrul Apelului de verificare a strategiilor teritoriale integrate desfășurat de AM PR BI.”</p> <p>În cazul apelului pentru zonele urbane în ce strategie trebuie inclus monumentul ? La Primăria Generală sau la Primăria locală? De asemenea cum este asigurată transparența în aceste cazuri , având în vedere că pe site-urile Primăriei sau pe site-ul ADR BI nu este publicata lista cu proiecte prioritare deja admisă.</p> <p>În cazul unui solicitant privat - unitate de cult care sunt pașii necesari pentru a depune o cerere de finanțare în cadrul acestor apeluri dacă depunerea spre aprobare a Strategiei teritoriale a fost făcută anterior publicării spre consultare a prezentului Ghid, respectiv iunie 2024- decembrie 2024. Conform site ADR BI: „Până în acest moment, am recepționat 4 strategii integrate de dezvoltare teritorială în cadrul apelului deschis în luna iunie a acestui an. Mulțumim tuturor celor care au depus eforturi pentru a contribui la această inițiativă esențială pentru viitorul regiunii noastre. Totodată,</p>	NA	<p>Pentru prezentul apel de proiecte se vor finanța doar cererile care sunt incluse în SIDU Municipiului București sau SIDU aferent celor 8 orașe din Județul Ilfov.</p> <p>Pentru a răspunde punctual întrebării Dvs, în situația unui solicitant privat-unitate de cult, pentru a demonstra îndeplinirea încadrării proiectului în SIDU se va proceda astfel: la momentul depunerii cererii de finanțare solicitantul va trebui să depună odată cu cererea de finanțare documente doveditoare că proiectul depus spre finanțare face parte din Planul de acțiune aferent SIDU, SAU documente doveditoare/corespondență cu Primăria Municipiului București sau una din primăriile celor 8 orașe din Județul Ilfov, în funcție de localizarea obiectului de investiție, și răspunsul acestora cu privire la confirmarea faptului că proiectul depus spre finanțare din PR BI este conform cu obiectivele specifice din SIDU și/sau că proiectul face parte din lista de proiecte aferentă Planului de Acțiune din SIDU ca și tip de proiect generic. De asemenea, dacă este cazul, se va depune solicitarea către Primăria Municipiului București sau una din primăriile celor 8 orașe din Județul Ilfov, în funcție de localizarea proiectului, în vederea includerii proiectului în SIDU transmisă de către solicitantul de finanțare, urmând ca pe parcursul procesului de evaluare,</p>



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



			<p>reamintim că așteptăm în continuare transmiterea tuturor strategiilor (încă 6 strategii).</p> <p>Este o oportunitate importantă pentru a ne asigura că vocea și nevoile regiunii sunt luate în considerare în procesul de planificare și dezvoltare regională. Perioada de depunere a strategiilor și a anexelor aferente a fost prelungită până la data de 30.12.2024, ora 12:00".</p> <p>Vă rugăm clarificați.</p>		<p>selecție și contractare sau în perioada de implementare să fie demonstrată îndeplinirea acestui criteriu de eligibilitate.</p>
1320/20.02.2025	Consultant		<p>Referitor Criteriul 1.2 din Grila ETF. Proiectul abordează dezvoltarea sustenabilă și rezilientă a sectorului cultural, fiind încurajate principiile New European Bauhaus (NEB), Autoevaluarea solicitantului din perspectiva alinierii la valorile și principiile de lucru New European Bauhaus (NEB) este foarte subiectiva".</p> <p>Consideram ca acest criteriu ar trebui eliminat, sau integrat in ghid la nivel de recomandare.</p>	RESPINS	<p>Având în vedere prevederile Programului Regional București Ilfov 2021-2027, pentru apelul de proiecte PR BI 7/7.2/1/2024 sunt încurajate principiile NEB, respectiv investițiile care susțin dezvoltarea sustenabilă și rezilientă a sectorului cultural, promovând principiile Noului Bauhaus European (NEB) aspect ce se regăsește punctat în grila ETF, fiind astfel punctate suplimentar în cadrul subcriteriului 1.2 proiectele care abordează dezvoltarea sustenabilă și rezilientă a sectorului cultural, precizăm totodată că acest criteriu nu este obligatoriu nefiind un criteriu de eligibilitate.</p>
1320/20.02.2025	Consultant	Valoarea maximă a unui proiect	<p>Referitor Criteriul 1.5 din Grila ETF. Starea actuală a imobilului, gradul de deteriorare și riscul la adresa obiectivului de investiție sunt punctate doar situațiile in care clădirile obiect al investiției sunt încadrate în clasa de risc I sau II, iar pentru clasele III și IV se acorda 0 puncte.</p> <p>Consideram ca acest criteriu nu este echitabil, pentru ca ar încuraja "abandonul total" al construcțiilor monument (ceea ce se practica deja) și aducerea acestora într-o stare de degradare avansată, în favoarea obținerii unor beneficii suplimentare. Multe construcții monument încadrate în clase de risc seismic superior (III, mai rar IV) au nevoie de intervenții de reabilitare funcțională sau reabilitare și echipare cu instalații noi, in vederea aducerii acestora la niște standarde de calitate superioare, fără implicații foarte mari asupra structurii de rezistență.</p> <p>Construcțiile încadrate în RSI sunt Clădiri cu risc ridicat de prăbușire la cutremurul de proiectare, respectiv clasa RSII sunt Construcții care pot suferi degradări structurale majore, dar cu stabilitatea puțin probabilă a fi afectată. Pentru construcțiile încadrate in cele doua clase sunt necesare, conform normativelor in vigoare, lucrări ample de consolidare, in vederea asigurării exigentelor de rezistență și stabilitate. Costurile pentru astfel de intervenții sunt semnificative, putând sa ajungă în unele cazuri la valori de investiție considerabile, cu pondere de aproape 50% din costurile totale de investiție".</p>	RESPINS	<p>Conform PRBI, Acțiunea 7.2 sunt vizate măsuri de tipul restaurare, consolidarea, conservare, consolidare și dotarea obiectivelor de patrimoniu cultural (cuprinse în lista monumentelor istorice); reabilitare, consolidarea, modernizarea, extinderea și dotarea infrastructurilor culturale existente, precum și construcția de noi clădiri destinate activităților culturale, inclusiv pentru expunerea și protecția patrimoniului cultural mobil și imobil.</p> <p>În acest context s-au priorizat construcțiile încadrate în clasele de risc seismic RSI și RSII întrucât lucrările de consolidare sunt cuprinse în pachetul de măsuri ce privesc restaurarea, iar conservarea obiectivelor de patrimoniu cultural și reprezintă obiectivul priorității. Din acest motiv criteriul din grila ETF la care se face referire prevede punctarea clădirilor încadrate in clasa RSIII și RSIV cu 0 puncte.</p>



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



			Consideram ca prioritizarea construcțiilor încadrate în RSI și RSII ar trebui să facă obiectul altor programe de finanțare care să aibă ca scop clar definit consolidarea acestora și nu conservarea, protecția și valorificarea durabile a patrimoniului cultural la modul general. Propunem eliminarea acestui criteriu din grila ETF.		
2010/18.03.2025	Altele	Perioada de depunere cereri de finanțare	II. La secțiunea 3.8.1. Indicatori de realizare, unul dintre indicatorii de realizare specifici programului, aferenți obiectivului specific este: RCO 75 - Data de raportare - La finalizarea implementării primului proiect sprijinit în cadrul strategiei teritoriale". Propunere: Vă rugăm să ne specificați la care prim proiect se face referire în coloana aferentă datei de raportare.	ACCEPTAT	Menționăm ca termenul de raportare pentru indicatorul RCO 75 este data de 31.12.2029.
2010/18.03.2025	Altele	Perioada de depunere cereri de finanțare	I. La secțiunea 3.4. Rata de cofinanțare, se prevede că „pentru întocmirea bugetului cererii de finanțare, se vor lua în calcul următoarele rate de cofinanțare: • minimum 2% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectelor pentru solicitanții proiectelor localizate în județul Ilfov, respectiv 7% pentru solicitanții proiectelor localizate în Municipiul București".  Propunere: Vă solicităm menținerea aceleiași cote de cofinanțare de 2% atât pentru solicitanții proiectelor localizate în județul Ilfov, cât și pentru solicitanții proiectelor localizate în Municipiul București.	ACCEPTAT	Referitor la solicitarea Dvs. menționăm că în conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului la secțiunea 3.4, se menționează: "Solicitantul demonstrează asigurarea cofinanțării de minimum 2% din valoarea cheltuielilor eligibile pentru proiectele localizate în județul Ilfov, respectiv de minimum 7% din valoarea cheltuielilor eligibile pentru proiectele localizate în Municipiul București. Autoritățile publice centrale asigură întreaga contribuție publică de 60%, ce cofinanțează FEDR. Unitățile de cult, fundațiile/asociațiile și instituțiile/organizațiile/organismele fără scop patrimonial, de drept public, asigură o cofinanțare de minimum 2% din valoare cheltuielilor eligibile, indiferent de localizare". Vă rugăm să consultați versiunea finală a Ghidului solicitantului.
2010/18.03.2025	Altele	Clarificare perioada de depunere cereri de finanțare	III. La secțiunea 3.18. Caracterul durabil al proiectului, se prevede: „NOTĂ: Din documentele privind dreptul real asupra imobilului trebuie să reiasă faptul că acesta este menținut pe toată perioada de durabilitate a investiției, în conformitate cu prevederile Articolului 65 din Regulamentul Parlamentului European și al Consiliului nr. 1060/2021. Prin perioada de durabilitate a proiectului se înțelege perioada de menținere obligatorie a investiției după finalizarea implementării proiectului (minimum 5 (cinci) ani de la efectuarea plății finale)".  Propunere: Vă rugăm să ne comunicați cum trebuie îndeplinită această solicitare: înscriere în cartea funciară, contractul de folosință trebuie să fie încheiat pe o anumită perioadă?	ACCEPTAT	În conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului, în etapa de contractare se vor depune documente din care să reiasă dreptul real asupra imobilului obiect al proiectului, respectiv înscrierea acestui drept în cartea funciară care trebuie să fie acordat inclusiv pe perioada de durabilitate a proiectului, minimum 5 (cinci) ani de la efectuarea plății finale în cadrul proiectului.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



2010/18.03.2025	Altele	Grila ETF	<p>IV La secțiunea 5.2.1. - Tipuri de activități neeligibile în cadrul apelului se prevede:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>„Nu sunt eligibile activitățile de extindere a unui monument istoric (proiectele care conțin acest tip de activitate vor fi respinse de la finanțare). Nu este considerată extindere a unui monument istoric situația în care lucrările de intervenție asupra acestuia nu modifică gabaritul construcției și sunt realizate conform studiilor istorice și de specialitate, fotografiilor, planurilor etc, care pot dovedi situația inițială a monumentului istoric”.</li> </ul> <p>Propunere: Vă rugăm sa eliminați acest paragraf, întrucât lucrările de consolidare ale monumentului istoric generează extinderea subterană a respectivului monument istoric, rară a modifica gabaritul exterior (suprateran) al acestuia, cu condiția ca extinderea să reiasă din expertiza tehnică a clădirii.</p>	RESPINS	<p>În ceea ce privește propunerea dumneavoastră, menționăm ca nu se poate elimina paragraful respectiv, însă, pentru claritate, menționăm ca intervențiile asupra monumentelor istorice se pot realiza numai pe baza și în conformitate cu avizul Ministerului Culturii sau, după caz, al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii (art.23, alin (3) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată).</p>
2010/18.03.2025	Altele	Prevederi ale ghidului solicitantului	<p>V. La secțiunea 5.4. Valoarea minimă și maximă eligibilă/nerambursabilă a unui proiect se prevede că „proiectele depuse vor respecta valoarea minimă de 200.000 euro și maximă de 7.000.000 euro”, prevedere menționată și la secțiunea 5.2.1. punctul 8 - Respectarea valorii minime de 200.000 euro și a valorii maxime de 7.000.000 euro.</p> <p>Propunere: Investiția poate avea și cheltuieli neeligibile ce pot depăși valoarea maximă admisă. Ar trebui precizat faptul că 7.000.000 euro este valoarea maximă eligibilă. Din acest motiv, vă rugăm să eliminați valoarea maximă a proiectului sau să majorați valoarea maximă a proiectului la suma 15.000.000 euro.</p>	ACCEPTAT	<p>Criteriile de evaluare și selecție au fost analizate, aprobate și actualizate în cadrul Comitetelor de Monitorizare din data de 03.04.2025, respectiv 15.07.2025 și ținând cont de propunerile transmise în perioada de consultare publică, AM PR BI a luat decizia eliminării valorii maxime eligibile pentru prezentul apel de proiecte. În concluzie pentru prezentul apel de proiecte nu a fost stabilită o valoare maximă eligibilă.</p>
2538/07.04.2025	APL		Fisa proiect – Realibilitate clădire București	NA	<p>Referitor la fișa de proiect pe care ați transmis-o pentru apelul de proiecte 7.2 Apel dedicat conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane, vă atragem atenția, în primul rând, asupra faptului că se vor finanța doar proiectele care sunt incluse în Planul de acțiune al unei Strategii Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) declarate admise în cadrul Apelului de verificare a strategiilor teritoriale integrate desfășurat de AM PR BI, acest aspect reprezentând condiție de eligibilitate pentru prezentul apel de proiecte.</p> <p>Analizând descrierea activităților, constatam ca proiectul propus de dumneavoastră vizează în principal măsuri de intervenție și indicatori de eficiență energetică. Vă rugăm să aveți în vedere prevederile Ghidului solicitantului P7.2, conform cărora, pentru obiectivele de patrimoniu încadrate</p>



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



					ca monumente istorice activitățile eligibile sunt: "Lucrări de restaurare, conservare și consolidare a obiectivelor de patrimoniu cuprinse în lista monumentelor istorice". În conformitate cu fișa de proiect transmisă, se propune restaurarea fațadei clădirii și a tâmplăriei exterioare, precum și alte activități, din care nu rezulta ca pentru monumentul istoric au fost propuse și activități de conservare și consolidare. Totodată, precizăm faptul că intervențiile asupra celor 4 corpuri de clădire (așa cum sunt menționate în Fișa de proiect) sunt încadrate ca și activități complementare/auxiliare necesare implementării proiectului și sunt eligibile în limita a 15% din valoarea eligibilă a proiectului reprezentând alte categorii de lucrări/măsuri, exclusiv în zonele de intervenție, strict necesare pentru asigurarea funcționalității imobilului vizat prin proiect, după caz.
3019/25.04.2025	APL	Criterii selecție	Eligibilitate parteneriat cu o APL	ACCEPTAT	Referitor la solicitarea dumneavoastră va transmitem ca aceasta a fost acceptată. În Ghidul solicitantului versiunea finală, a fost introdusă categoria de solicitant conform observației dumneavoastră, vă rugăm să consultați versiunea finală a Ghidului solicitantului.
3019/25.04.2025 (completare)	APL		Eligibilitate parteneriat	ACCEPTAT	Referitor la solicitarea dumneavoastră va transmitem ca aceasta a fost acceptată. În Ghidul solicitantului versiunea finală, a fost introdusă categoria de solicitant conform observației dumneavoastră, vă rugăm să consultați versiunea finală a Ghidului solicitantului.
3362/12.05.2025	ONG		Eligibilitate proiect	NA	Referitor la solicitarea Dvs. (care a fost înregistrată la ADRBI cu nr. 3362/12.05.2025) privind eligibilitatea proiectului propus pentru apelul de proiecte 7.2 Apel dedicat conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane, am dori să vă atragem atenția mai întâi asupra faptului că în cadrul acestui apel se vor finanța doar proiectele care sunt incluse în Planul de acțiune al unei Strategii Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) declarată admisă în cadrul Apelului de verificare a strategiilor teritoriale integrate desfășurat de AM PR BI, acest aspect reprezentând condiție de eligibilitate pentru prezentul apel de proiecte. În speța de față este vorba de SIDU București și în acest sens, pentru ca proiectul să fie considerat eligibil, ar trebui ca o minimă descriere a proiectului (obiectiv, obiective specific/grup țintă, indicatori de realizare (număr vizitatori/număr evenimente, după caz) să fie comunicată Primăriei Municipiului București - Direcția generală Strategii și aceștia să confirme că un astfel de proiect corespunde obiectivelor SIDU București și se regăsește (cel puțin ca tip de proiect) în planul de acțiune al SIDU București. La depunere va fi nevoie să existe minim dovada solicitării.  În ceea ce privește solicitanții eligibili, în rândul acestora se regăsesc/încadrează și „Instituții/organizații/organisme fără scop patrimonial, de drept public, cu personalitate juridică.”, astfel încât de principiu fundația este eligibilă ca solicitant (fie direct, fie în parteneriat).



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



				<p>În ceea ce privește prevederile din Ghidul aplicabil referitoare la dreptul de proprietate precizăm că solicitantii trebuie să demonstreze că dețin un drept real principal asupra imobilului obiect al proiectului la momentul semnării contractului de finanțare sau, în situații specifice (cum poate fi interpretată cea de față, unde achiziția terenului ar fi riscant să fie făcută înainte de confirmarea posibilității de finanțare) în termen de maximum 1 an de la semnarea contractului de finanțare în condițiile prevăzute de OUG nr.23/2023. Pentru proiectele în această situație, dacă sunt declarate admise și finanțabile, contractul de finanțare va conține o clauză suspensivă, în sensul că nu se vor face plăți/acorda prefinanțări până nu se face dovada dreptului real (respectiv a dreptului de a demola/construi care să arate că există posibilitatea legală de a obține o autorizație de desființare/construire).</p> <p>Trebuie să menționăm și faptul că totuși este necesar ca la momentul depunerii proiectului acesta să fie însoțit de o documentație tehnico-economică (cel mai probabil de tip DALI ) și de un minim de avize care să arate că proiectul este realizabil (ceea ce ridică probleme de clarificat privind dreptul de a solicita avize pe un teren care însă nu va aparține, în principiu posibil cu acordul proprietarului) și asta va influența punctajul obținut la criteriul de evaluare privind maturitatea proiectului.</p> <p>În final, având în vedere descrierea de la pct 4 din solicitarea Dvs., menționăm următoarele:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. intervențiile asupra monumentelor istorice SAU a celor situate în zona protejată a unui monument istoric se pot realiza numai pe baza și în conformitate cu avizul Ministerului Culturii (sau a unei comisii din subordinea acestui minister, acest lucru va fi oricum precizat în certificatul de urbanism emis de PMB, ca entitate responsabilă cu emiterea Autorizațiilor de Construire în zone protejate).</li> <li>2. Din descrierea făcută interpretarea noastră este că atât timp cât intervențiile la clădirea existentă vor fi avizate de MC și clădirea rezultată în urma intervențiilor va avea destinația de muzeu, spațiu expozițional , clădire cu destinație culturală, aceasta este de tipul vizat de Ghidul aflat în consultare și în forma finală vom face precizări astfel încât acest lucru să fie și mai clar.</li> </ol>	
4418/24.06.2025	APL		<p>I.1. Forma de constituire a solicitantului NOTĂ privind parteneriatele între instituții publice și asociații și fundații constituite în baza OUG nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare (pag. 6)</p> <p>Propunere: NOTĂ privind parteneriatele între instituții publice și asociații și fundații constituite în baza OUG nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și</p>	ACCEPTAT	Referitor la solicitarea dumneavoastră menționăm aceasta a fost acceptată. Vă rugăm să consultați versiunea finală a ghidului solicitantului.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



			completările ulterioare, și organizații profesionale constituite în baza Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății		
4418/24.06.2025	APL		I.1. Forma de constituire a solicitantului În situația în care obiectul proiectului este o infrastructură culturală sau o clădire monument aflată în proprietatea/administrarea unei fundații/asociații, iar aceasta nu este încadrabilă la litera g), este obligatoriu ca să existe un parteneriat asumat de o autoritate publică, pe o durată de minim 15 ani, prin care se creează obligația păstrării destinației clădirii pe perioada parteneriatului și dreptul instituției publice de a asigura acest lucru pe toată durata acordului este înscris în cartea funciară a imobilului (pag.6)	ACCEPTAT	Vă rugăm să consultați versiunea finală a ghidului solicitantului.
4418/24.06.2025	APL		În situația în care fundația/asociația este implicată în administrarea/utilizarea unui obiectiv public de investiții, trebuie ca parteneriatul cu fundația/asociația să fi fost făcut public anterior depunerii proiectului sau fundația/asociația să fi fost selectată în urma unei proceduri transparente. (pag. 6).	ACCEPTAT	Vă rugăm să consultați versiunea finală a ghidului solicitantului.
4418/24.06.2025	APL	Prevederi ale ghidului solicitantului	Forma de constituire a solicitantului: a) Unitățile Administrativ-Teritoriale din mediul urban, autorități ale administrației publice locale, așa cum sunt acestea definite de Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; b) Subdiviziunile Administrativ-Teritoriale - sectoarele Municipiului București așa cum sunt acestea definite de Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; c) Instituții ale administrației publice locale aferente entităților menționate la punctul a, b, de ex: Direcție/Serviciu desprinse din aparatul Primăriei, aflate sub coordonarea Consiliului Local, cu bugetul aprobat prin HCL, care derulează proceduri de achiziții publice, având personalitate juridică și care au primit în administrare infrastructura obiect de investiție al proiectului; d) Unitățile de cult localizate în mediul urban definite conform Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și	ACCEPTAT	Referitor la solicitarea dumneavoastră va transmitem ca aceasta a fost acceptată iar secțiunea din Ghidul solicitantului a fost completată cu această categorie de solicitanți eligibili. Vă rugăm să consultați versiunea finală a ghidului solicitantului.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



			<p>regimul juridic al cultelor, cu calitate de cult recunoscut de stat;</p> <p>e) Autorități ale administrației publice centrale;</p> <p>f) Ministerele, alte structuri aflate în subordonarea sau în coordonarea Guvernului sau a ministerelor și autorități administrative autonome (înființate prin legi organice), definite conform OUG nr. 57 din 3 iulie 2019</p> <p>g) Parteneriate între entitățile mai sus enumerate.</p> <p>h) Parteneriate între entitățile mai sus enumerate și fundații/asociații active în domeniul vizat și implicate în activitățile de administrare ale obiectivelor de investiții. (pag. 25)</p>		
4418/24.06.2025	APL	Grila ETF	<p>De asemenea, ținând cont de faptul că deținem City Label în cadrul Misiunii celor 100 de orașe inteligente și neutre din punct de vedere climatic, vă rugăm să țineți cont de acest aspect în grila ETF.</p>	RESPINS	<p>Având în vedere că Acțiunea 7.2 vizează obiectivul de politică 5 O Europă mai aproape de cetățeni (...) cu măsuri de tip conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane și nu se adresează intervențiilor de tipul celor care conduc către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, vă comunicăm că nu putem ține cont de aspectul menționat de dumnevoastră potrivit căruia trebuie să includem în cadrul grilei ETF aferentă acestui apel de proiecte un punctaj/criteriu separat pentru solicitanții care dețin City Label în cadrul Misiunii celor 100 de orașe inteligente și neutre din punct de vedere climatic.</p>
5140/17.07.2025	APL	Eligibilitate proiect/solicitant	<p>Având în vedere ghidul solicitantului care s-a aflat în consultare și anume „apelul de proiecte PR BI P7/7.2/1/2024 - Apel dedicat conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane”, din cadrul Priorității 7 - O regiune atractivă și incluzivă, a Programului Regional București-Ilfov 2021-2027 ce urmează a fi lansat, vă rugăm să ne comunicați următoarele:</p> <p>Noi, ca APL, pregătim, în prezent, o cerere de finanțare ce urmează a fi depusă prin apelul mai sus menționat, ce vizează regenerarea unei foste fabrici și transformarea acesteia într-o sală polivalentă multifuncțională. Acest imobil (clădire + teren) se află în prezent în proprietatea unei persoane juridice private care are drept asociat majoritar Consiliul Local.</p> <p>Ținând cont de consultarea publică a cetățenilor pe care am desfășurat-o de curând, aceștia își doresc ca acest imobil care se află într-o avansată de degradare, să fie regenerat prin</p>	RESPINS	<p>În situația prezentată de Dvs. menționăm că persoana juridică privată la care faceți referire este organizată ca o societate pe acțiuni, conform Legii 31/1990 privind societățile pe acțiuni, cu actualizările ulterioare și nu se încadrează în categoria de solicitanți eligibili menționați în Ghidul Solicitantului Prioritatea 7.2 „Conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane.</p> <p>Pentru a putea finanța o societate pe acțiuni ar fi necesar să construim o schemă de ajutor de stat în vederea finanțării unui astfel de solicitant din categoria societăților pe acțiuni și ar necesita și o modificare a Programului Regional BI 2021-2027 încheiat cu Comisia Europeană. Mai mult ne-am asumat că, prin acest apel de proiecte destinat Priorității 7.2 nu se aplică scheme de ajutor de stat și nu vom finanța proiecte care intră sub incidența ajutorului de stat. În consecință solicitantul prezentat de Dvs. ca persoană juridică privată, nu este considerat solicitant eligibil pentru prezentul apel de proiecte.</p>



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



			dezvoltarea unor spații publice deschise și sigure, care să promoveze interacțiunea socială și coeziunea comunitară. Astfel, având în vedere că sectoarele Municipiului București nu au patrimoniu public, conform Codului Administrativ, iar acest imobil (clădire + teren) se află în proprietatea unei persoane juridice private care are drept asociat majoritar Consiliul Local, vă rugăm să ne comunicați dacă ar putea fi acceptat dreptul de suprafață în favoarea noastră prin prisma prevederilor Ghidului Solicitantului, acesta fiind un drept real conform prevederilor Codului Civil, cu modificările și completările ulterioare În așteptarea unui răspuns pozitiv, vă asigurăm de întreaga noastră considerație!		
5450/29.07.2025	APL	Eligibilitate proiect	Vă adresăm rugămintea de-a ne clarifica cu privire la eligibilitatea unui potențial proiect care vizează o clădire monument istoric aflată în proprietatea privată a unui ONG de utilitate publică, terenul aferent fiind în proprietatea privată a statului român și în folosința gratuită a entității ce deține clădirea, proiect ce se intenționează a se depune în parteneriat cu Municipiul București. Vă mulțumim!	RESPINS	În ceea ce privește întrebarea Dvs. cu privire la eligibilitatea unui potențial proiect, vă informăm că acest poate fi considerat eligibil atât timp cât sunt respectate toate criteriile de eligibilitate ale solicitantului și ale proiectului pentru prezentul apel de proiecte. Menționăm de asemenea, ca în cadrul acestui apel se vor finanța doar proiectele care sunt incluse în Planul de acțiune al unei Strategii Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) declarata admisa în cadrul Apelului de verificare a strategiilor teritoriale integrate desfășurat de AM PR BI, acest aspect reprezentând condiție de eligibilitate pentru prezentul apel de proiecte.
5538/31.07.2025	ONG înființată conform Legii nr. 335/2007	Eligibilitate solicitant	MEMORIUL și Statut transmise Având în vedere cele expuse, solicităm: 1. Transmiterea prezentului memoriu către Comisia Europeană și Comitetul de Monitorizare al Programului Regional București-Ilfov 2021-2027, în vederea revizuirii condițiilor de eligibilitate din Ghidul Solicitantului 2. Incluziunea ONG înființată conform Legii nr. 335/2007, între solicitanții eligibili în cadrul apelului vizat. 3. Stabilirea unui mecanism consultativ în cadrul Comitetului de Monitorizare care să permită participarea entităților camerale la modelarea apelurilor în domeniul patrimoniului și culturii 4. Incluziunea expresă a solicitantului între categoriile de solicitanți eligibili în cadrul apelului dedicat patrimoniului cultural urban – PR BI 2021-2027 5. Aplicarea unei interpretări extinse și funcționale a eligibilității, cu recunoașterea statutului de instituție de utilitate publică al solicitantului și a rolului său istoric și actual în promovarea culturii urbane și educației publice 6. Posibilitatea de a depune o cerere de finanțare conform PR BI 2021-2027.	ACCEPTAT	Referitor la solicitarea Dvs. precizăm că aceasta este acceptată. Instituția pe care o reprezentați este considerată solicitant eligibil în cadrul prezentului apel de proiecte fiind asimilată de AM PR BI entităților de utilitate publică de la punctul g), entități care pot solicita direct finanțare.  În situația în care organizația fără scop patrimonial este de utilitate publică, nu este obligatorie constituirea unui parteneriat, deoarece statutul acestora constituie o garanție pentru păstrarea bunului/obiectivului de patrimoniu în circuitul public pe durata existenței clădirii. Vă rugăm să aveți în vedere respectarea tuturor condițiilor de eligibilitate ale solicitantului și proiectului, și să consultați forma finală a ghidului solicitantului.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



			Vă stăm la dispoziție pentru orice detalii suplimentare și suntem deschiși unui dialog instituțional privind valorificarea patrimoniului comun prin implicarea camerelor de comerț în mod activ, legal și constructiv.		
7094/30.09.2025	APL	Rata de cofinanțare	<p>APL, a transmis către Agenția pentru Dezvoltare Regională București-Ilfov propuneri de modificare a criteriilor de selecție, având ca subiect Ghidul Solicitantului PR BI P7/7.2/1/2025 Apel dedicat „Conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane”, din cadrul Priorității 7 - O regiune atractivă și incluzivă, a Programului Regional București-Ilfov 2021-2027.</p> <p>Prin răspunsul dvs. înregistrat cu nr. 5508/30.07.2025, atașat prezentului e-mail, toate cele 7 propuneri de modificare, transmise de către APL, au fost acceptate la nivelul Agenției pentru Dezvoltare Regională București-Ilfov.</p> <p>Având în vedere faptul că, apelul de proiecte dedicat „Conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane” este în curs de pregătire și la acest moment, în așteptarea și consultarea versiunii finale a Ghidului Solicitantului, vă adresăm rugămintea de a avea în vedere includerea tuturor propunerilor de modificare, ce au fost formulate de APL și acceptate la nivelul ADRB-I.</p> <p>Totodată, luând în considerare aprobarea solicitării privind includerea instituțiilor/organizațiilor/organismelor fără scop patrimonial, de drept public, cu personalitate juridică, ca solicitant eligibil la finanțare, vă rugăm să ne comunicați dacă rata de cofinanțare alocată pentru această categorie de solicitanți, este de minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile?</p>	ACCEPTAT	Referitor la întrebarea dvs. cu privire la rata de cofinanțare a instituțiilor/organizațiilor/organismelor fără scop patrimonial, de drept public, cu personalitate juridică, vă confirmăm faptul că aceasta este de minimum 2% din valoarea cheltuielilor eligibile conform punctului 1.4 pagina 8 din documentul CRITERII SELECȚIE PROIECTE/OPERAȚIUNI P7.2 aprobat în cadrul Comitetului de monitorizare din data de 15.07.2025, unde se menționează: ”organismele fără scop patrimonial, de drept public asigură o cofinanțare de minimum 2% din valoare cheltuielilor eligibile”. Menționăm faptul că organizațiile profesionale constituite în baza legii 95/2006 sunt solicitanți eligibili încadrați la litera g). Referitor la rugămintea dvs. de a introduce toate solicitările aprobate în ghidul solicitantului, vă comunicăm faptul că acestea au fost preluate acolo unde a fost cazul.
7095/30.09.2025	APL	Eligibilitate proiect	Având în vedere ghidul solicitantului care s-a aflat în consultare și anume „apelul de proiecte PR BI P7/7.2/1/2024 - Apel dedicat conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane”, din cadrul Priorității 7 - O regiune atractivă și incluzivă, a Programului Regional București-Ilfov 2021-2027 ce urmează a fi lansat, vă rugăm să ne comunicați următoarele:	RESPINS	Referitor la afirmația dvs. referitoare la existența unui conflict direct între afirmația de la pagina 35 cu privire la activitățile neeligibile ”activitățile care au în vedere restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea clădirilor administrative în care se desfășoară activități în folosul comunității (ex.: licee, primării, spitale, centre rezidențiale de îngrijire etc.), indiferent de încadrarea acestora în Lista monumentelor istorice” și mențiunea de la pag.36-37 prin care se specifică faptul că apelul vizează ”,restaurarea, consolidarea,



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



Regio  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



- La pag. 35 din Ghidul aflat în consultare, sunt menționate ca neeligibile „activitățile care au în vedere restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea clădirilor administrative în care se desfășoară activități în folosul comunității (ex.: licee, primării, spitale, centre rezidențiale de îngrijire etc.), indiferent de încadrarea acestora în Lista monumentelor istorice”.

- La pag. 36–37 din Ghidul mai sus menționat, secțiunea Eligibilitatea clădirilor monument istoric prevede însă că apelul vizează „restaurarea, consolidarea, conservarea și dotarea monumentelor istorice (patrimoniul local și național din mediul urban) incluse în Lista Monumentelor Istorice pentru Municipiul București și orașele din județul Ilfov”, respectiv monumente încadrate în grupa A sau grupa B conform Legii nr. 422/2001, cu modificările și completările ulterioare, rezultă așadar un conflict direct între prevederile celor două secțiuni, care generează dificultăți în stabilirea eligibilității anumitor obiective.

Pentru a ilustra această situație, vă prezentăm exemplul unei săli de evenimente – monument istoric încadrat conform Listei monumentelor istorice publicate în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 113 bis/15.II.2016, având codul B-II-m-B-18079.02, Corp lateral, Municipiul București, an construcție 1928. Deși acest obiectiv este clasat ca monument istoric, conform interpretării de la pag. 35 ar rezulta că intervențiile de restaurare, consolidare și modernizare a Sălii de evenimente ar fi considerate neeligibile, întrucât clădirea aparține unei instituții de învățământ.

În același timp, conform secțiunii de la pag. 36–37, monumentul istoric ar trebui să fie eligibil pentru finanțare, întrucât se încadrează în categoria bunurilor imobile de patrimoniu vizate de apel.

Având în vedere importanța acestui tip de obiective pentru viața culturală a comunității și pentru derularea de inițiative în cadrul consultărilor Noului Bauhaus European, vă rugăm respectuos să ne comunicați care este punctul dumneavoastră de vedere privind interpretarea corectă a criteriilor de eligibilitate, astfel încât să pregătim proiecte conforme și să continue procesul de consultare și fundamentare a intervențiilor.

În așteptarea unui răspuns pozitiv, vă asigurăm de întreaga noastră considerație2

conservarea și dotarea monumentelor istorice (patrimoniul local și național din mediul urban) incluse în Lista Monumentelor Istorice pentru Municipiul București și orașele din județul Ilfov”, respectiv monumente încadrate în grupa A sau grupa B conform Legii nr. 422/2001, cu modificările și completările ulterioare,” vă comunicăm faptul că nu există contradicție ci se referă la faptul că sunt eligibile clădiri monument istoric cu excepția clădirilor (monument istoric) administrative deoarece logica intervenției vizată de apelul de proiecte PR BI P7/7.2/1/2025, Apel dedicat „Conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane”, este restaurarea obiectivelor de patrimoniu cu acces nelimitat pentru care trebuie îndeplinit indicatorul de rezultat RCR 77 - Număr de vizitatori ai siturilor culturale și turistice care beneficiază de sprijin, așa cum este menționat în Programul Regional bucurești-Ilfov 2021-2027, obiectivul de a reabilita/conserva situri culturale și turistice în vederea creșterii numărului de turiști/vizitatori. Așadar, clădirile administrative utilizate ca școli/spitale/primării rămân neeligibile, chiar dacă sunt monumente istorice deoarece nu au vizitatori în sensul exaplicat prin ghidul solicitantului și nu pot cuantifica indicatorul RCR 77. În cadrul apelului P7/7.2/1/2024, o clădire nouă construită în curtea liceului și administrată de acesta, chiar cu destinație culturală (hub/sală), NU este eligibilă întrucât face parte dintr-o infrastructură școlară.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



			<p>Având în vedere importanța acestui tip de obiective pentru viața culturală a comunității și pentru derularea de inițiative în cadrul consultărilor Noului Bauhaus European, vă rugăm respectuos să ne comunicați care este punctul dumneavoastră de vedere privind interpretarea corectă a criteriilor de eligibilitate, astfel încât să pregătim proiecte conforme și să continue procesul de consultare și fundamentare a intervențiilor.</p> <p>În așteptarea unui răspuns pozitiv, vă asigurăm de întreaga noastră considerație!</p>		
7221/03.10.2025.	APL	Eligibilitate solicitant, grila ETF	<p>Revenim prin prezentul mail la solicitarea transmisă în data de 30.09.2025, pe care o regăsiți mai jos, referitoare la propunerile de modificare a criteriilor de selecție aferente Ghidului Solicitantului PR BI P7/7.2/1/2025 – apelul dedicat „Conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane” și vă adresăm rugămintea de a avea în vedere o completare suplimentară față de cele expuse anterior.</p> <p>Având în vedere faptul că apelul de proiecte nu a fost încă lansat, vă solicităm și includerea următoarei propuneri în cadrul Criteriului 4 – Maturitatea proiectului, respectiv în subcriteriile privind stadiul documentației tehnico-economice, astfel: introducerea unei categorii intermediare între cele deja existente, care să puncteze distinct proiectele aflate la faza Proiect Tehnic (PT), fără Autorizație de Construire (AC) obținută la momentul depunerii Cererii de finanțare.</p> <p>În forma actuală a Grilei de evaluare tehnică și financiară, subcriteriile prevăd:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• a. Solicitantul prezintă Autorizația de construire și PT – 5 puncte;</li> <li>• b. Solicitantul prezintă documentația tehnico-economică minimă solicitată prin Ghid pentru faza DALI – 1 punct.</li> </ul> <p>Astfel, propunem includerea și următorului subcriteriu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• c. Solicitantul prezintă documentația tehnico-economică - faza PT – 3 puncte.</li> </ul> <p>Vă rugăm să analizați posibilitatea includerii acestei propuneri în versiunea finală a Ghidului și a grilei de evaluare ETF.</p> <p>Totodată, vă rugăm să ne confirmați includerea în categoria solicitanților eligibili a</p>	ACCEPTAT	<p>În ceea ce privește propunerea Dvs menționăm că aceasta nu poate fi acceptată. deoarece în acest moment criteriile de evaluare și selecție au fost aprobate prin Decizia Comitetului de Monitorizare PR BI nr. 44/15.07.2025. În plus, în conformitate cu prevederile HG nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, documentațiile tehnico-economice se elaborează pe faze de proiectare, iar elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată de aprobarea prealabilă a indicatorilor tehnico-economici și emiterea autorizației de construire/desființare a executării lucrărilor. Ținând cont de cele precizate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, un solicitant nu poate prezenta o documentație tehnico-economică faza PT fără a avea emisă autorizația de construire/desființare a executării lucrărilor.</p> <p>Vă confirmăm pe această cale includerea în categoria solicitanților eligibili a instituțiilor/organizațiilor/organismelor fără scop patrimonial, de drept public, cu personalitate juridică, conform solicitării Dvs.</p>



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**Regio**  
BUCUREȘTI-ILFOV 2021-2027



			instituțiilor/organizațiilor/organismelor fără scop patrimonial, de drept public, cu personalitate juridică, care să permită solicitantului să depună ca Solicitant unic la finanțare o propunere de proiect de reabilitare a imobilului cu destinația Muzeu.		
7974/28.10.2025	PJ	Eligibilitate solicitant	Vă adresăm rugămintea de a lua în considerare includerea în Ghidul Solicitantului pentru anul 2025 al Apelului de fonduri nerambursabile pentru conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane și clădirilor din zonele protejate și care nu sunt monumente istorice sau clădiri în care își desfășoară activitatea instituții culturale de prestigiu, cum ar fi și clădirea Teatrului, clădire emblematică înființată în anul 1946 București.	ACCEPTAT	Menționăm că în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului P7.2 sunt eligibile activitățile propuse de Dvs. respectiv, lucrări de reabilitare, consolidare, modernizare, extindere a infrastructurilor culturale existente (muzee, teatre, expoziții, biblioteci, săli de spectacol, case de cultură, case de cultură ale studenților, centre multifuncționale.), alături de activități de dotare și alte activități specifice infrastructurilor culturale. Vă rugăm să consultați versiunea finală a ghidului solicitantului.