



**TEATRUL NAȚIONAL
RADU STANCA SIBIU**
FONDAT ÎN 1788

B-dul Corneliu Coposu, nr. 2, 550245 Sibiu, România
Tel.: +4 0269 210 092 Fax: + 0269 210 532
tnrs.ro TNRSS tnrsbibu
CIF 4556190

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE PRODUSE

Sistem de încălzire centralizat

Nr.14011/18.11.2025

PĂRȚILE CONTRACTULUI

Între:

A. Autoritatea contractantă / Beneficiarul

TEATRUL NAȚIONAL „RADU STANCA” SIBIU,

cu sediul în mun. Sibiu, B-dul Corneliu Coposu nr. 2, cod poștal 550245,

telefon 0269 210 092, fax: 0269 210 532,

cod fiscal 4556190

cont Trezoreria

reprezentat

te de Director General,

denumită în

și

B. Contractantul / Furnizorul

BALTUR SIB SRL,

cu sediul în mun. Sibiu, Str. Viile Sibiului nr. 1,

înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J32/297/1998,

cod fiscal RO10565398,

cont IBAN

is la Trezoreria Sibiu,

reprezentat

calitate de director tehnic,

denumită

Părțile convin încheierea prezentului Contract de achiziție publică de produse („Contractul”), în condițiile stabilite mai jos.

ARTICOLUL 1 – DEFINIȚII

În cuprinsul prezentului Contract, termenii și expresiile de mai jos vor avea următoarele semnificații:

1. **Contract** – prezentul contract de achiziție publică de produse încheiat între Autoritatea contractantă și Contractant, având ca obiect furnizarea și instalarea sistemului de încălzire centralizat.
2. **Autoritate contractantă / Beneficiar** – TEATRUL NAȚIONAL „RADU STANCA” SIBIU, în calitatea sa de achizitor al produselor și serviciilor prevăzute în Contract.
3. **Contractant / Furnizor** – BALTUR SIB SRL, entitatea juridică obligată să furnizeze și să instaleze produsele prevăzute în prezentul Contract.
4. **Produse** – echipamentele și componentele sistemului de încălzire centralizat ce fac obiectul contractului (centrale termice, automatizare, pompă de circulație, vase de expansiune etc.), conform specificațiilor și cantităților din Contract.
5. **Servicii asociate** – operațiunile necesare pentru punerea în funcțiune integrată a sistemului de încălzire, incluzând dezafectarea instalației existente, montajul, probele și punerea în funcțiune (PIF).
6. **Prețul contractului** – suma stabilită pentru furnizarea produselor și prestarea serviciilor asociate, conform ofertei contractantului.
7. **Forța majoră** – împrejurarea externă, imprevizibilă, absolut invincibilă și inevitabilă, intervenită după data semnării Contractului, care împiedică executarea acestuia, dovedită prin certificat emis de autoritățile competente.
8. **Zi** – zi calendaristică, dacă nu se prevede altfel în mod expres în Contract.
9. **Recepție** – procedura prin care Autoritatea contractantă verifică și confirmă îndeplinirea obligațiilor contractantului privind calitatea, cantitatea și funcționarea produselor.

ARTICOLUL 2 – OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului Contract îl constituie **furnizarea, instalarea, montarea și punerea în funcțiune a sistemului de încălzire centralizat** pentru TEATRUL NAȚIONAL „RADU STANCA” SIBIU, în conformitate cu oferta depusă de Contractant și acceptată de Autoritatea contractantă.

2.2. Sistemul de încălzire centralizat ce face obiectul prezentului Contract este compus din următoarele produse și servicii, furnizate **la cheie**:

A. PRODUSE:

- a) Centrala termică cu condensare ITALTHERM EcoHeat 500, 115 kW – 2 bucăți
- b) Automatizare funcționare în cascadă ITALTHERM – 1 bucată
- c) Pompă de circulație agent termic Yonos MAXO 50/0,5–9 PN6/10, Wilo Germania – 1 bucată
- d) Vase de expansiune pentru încălzire, 80 litri – 2 bucăți

B. SERVICII ASOCIATE:

- a) Dezafectarea instalației termice existente
- b) Montajul complet al sistemului de încălzire centralizat
- c) Racordarea tuturor componentelor și verificările tehnice
- d) Punerea în funcțiune (PIF) și probele de funcționare

2.3. Produsele și serviciile menționate la alin. 2.2 vor fi furnizate conform standardelor tehnice, normelor în vigoare și specificațiilor tehnice asumate de Contractant prin ofertă.

2.4. Produsele furnizate în baza prezentului Contract trebuie să fie noi, nefolosite, de proveniență legală, și să îndeplinească toate cerințele tehnice și de calitate prevăzute de legislația română și europeană aplicabilă.

ARTICOLUL 3 – PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul total al prezentului Contract, stabilit pe baza ofertei depuse de Contractant și acceptate de Autoritatea contractantă, este următorul:

A. Valoarea produselor și serviciilor:

1. **Centrala termică cu condensare ITALTHERM EcoHeat 500, 115 kW**
– 2 bucăți × 21.363,43 lei = **42.726,85 lei**
2. **Automatizare funcționare în cascadă ITALTHERM**
– 1 bucată × 3.137,44 lei = **3.137,44 lei**
3. **Pompă de circulație Yonos MAXO 50/0,5–9 PN6/10, WILO Germania**
– 1 bucată × 9.981,72 lei = **9.981,72 lei**
4. **Vase de expansiune pentru încălzire, 80 litri**
– 2 bucăți × 719,54 lei = **1.439,09 lei**
5. **Dezafectare sistem vechi, montaj complet, punere în funcțiune (PIF)**
– 1 serviciu = **3450,00 lei**

B. Valoarea totală a Contractului:

- Valoare totală fără TVA: 60.735,10 lei
- TVA (21%): 12.754,37 lei
- Valoare totală cu TVA inclus: **73.489,47 lei**

3.2. Prețul Contractului este **ferm**, nu poate fi modificat sau ajustat pe durata executării Contractului și include toate costurile aferente furnizării produselor și prestării serviciilor, respectiv: transport, manipulare, montaj, probe, punere în funcțiune, materiale auxiliare și orice alte costuri necesare pentru realizarea obiectului Contractului.

3.3. Plata se va efectua în lei, prin ordin de plată, în termen de maximum **30 de zile** de la data înregistrării facturii și efectuării recepției produselor și lucrărilor de montaj.

3.4. Factura va fi emisă după realizarea integrală a livrării, montajului și punerii în funcțiune a sistemului.

ARTICOLUL 4 – DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele Părți și este valabil până la îndeplinirea integrală a obligațiilor asumate de Contractant.

4.2. Termenul de execuție a Contractului, care include **furnizarea produselor, montajul, probele și punerea în funcțiune**, este **18.12.2025**.

4.3. În situații temeinic justificate, Părțile pot conveni prelungirea termenului de execuție, cu condiția încheierii unui act adițional înainte de expirarea termenului inițial, în conformitate cu dispozițiile legislației privind achizițiile publice.

4.4. Orice întârziere imputabilă Contractantului față de termenul prevăzut la art. 4.2 poate atrage aplicarea penalităților stabilite în prezentul Contract.

ARTICOLUL 5 – DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5.1. Documentele care fac parte integrantă din prezentul Contract și împreună constituie acordul complet al Părților sunt următoarele:

- a) **Contractul propriu-zis** (prezentul document);
- b) **Cerererea de ofertă** emisă de Autoritatea contractantă;
- c) **Oferta tehnico-financiară** depusă de Contractant și acceptată de Autoritatea contractantă.

5.2. În cazul unor neconcordanțe între prevederile documentelor enumerate la art. 5.1, prevalează în următoarea ordine:

1. prezentul Contract,
2. cererea de ofertă,
3. oferta tehnico-financiară a Contractantului.

5.3. Documentele menționate la art. 5.1 stau la baza executării Contractului și se interpretează în mod coroborat, în măsura în care nu există contradicții.

ARTICOLUL 6 – RECEPȚIA PRODUSELOR ȘI A SERVICIILOR

6.1. Recepția produselor și a serviciilor se va efectua la sediul Autorității contractante, în baza procesului-verbal de recepție întocmit de Contractant și semnat de reprezentanții ambelor Părți.

6.2. Recepția se realizează după finalizarea integrală a următoarelor activități:

- a) furnizarea tuturor produselor prevăzute în Contract;
- b) montajul și racordarea întregului sistem de încălzire centralizat;
- c) efectuarea probelor de funcționare;
- d) punerea în funcțiune (PIF) a întregului sistem.

6.3. La recepție se verifică:

- a) cantitatea și tipul produselor furnizate;
- b) conformitatea produselor cu oferta tehnico-financiară;
- c) calitatea montajului și a lucrărilor executate;
- d) funcționarea sistemului în parametri normali.

6.4. În cazul constatării unor neconformități, Autoritatea contractantă poate:

- a) refuza recepția până la remedierea deficiențelor;
sau
- b) solicita remedierea acestora într-un termen stabilit de comun acord.

6.5. Contractantul are obligația de a remedia, pe propria cheltuială, orice neconformitate constatată la recepție, fără a putea solicita costuri suplimentare.

ARTICOLUL 7 – GARANȚIA PRODUSELOR ȘI A LUCRĂRILOR

7.1. Contractantul acordă o **garanție de 24 (douăzeci și patru) de luni** pentru toate produsele furnizate în baza prezentului Contract, respectiv centrale termice, automatizare, pompă de circulație, vase de expansiune și orice alte componente livrate.

7.2. Contractantul acordă, de asemenea, o **garanție de 24 (douăzeci și patru) de luni** pentru lucrările de montaj, racordare, probe și punere în funcțiune efectuate în baza prezentului Contract.

7.3. Perioada de garanție începe să curgă de la data semnării procesului-verbal de recepție.

7.4. Pe durata perioadei de garanție, Contractantul are obligația de a remedia, pe propria cheltuială, orice defect apărut la produse sau la lucrările executate, în termen de maximum **5 zile lucrătoare** de la data notificării scrise din partea Autorității contractante.

7.5. Remedierea defectelor se va realiza fără costuri suplimentare pentru Autoritatea contractantă, incluzând manoperă, piese de schimb, transport și orice alte cheltuieli necesare.

7.6. În cazul unor defecte majore sau repetate care afectează funcționarea normală a sistemului și care nu pot fi remediate în mod corespunzător, Contractantul este obligat să înlocuiască produsul sau componentele defecte, fără costuri pentru Autoritatea contractantă.

7.7. Garanția nu acoperă defecțiunile cauzate de utilizarea necorespunzătoare a produselor, de intervenții neautorizate sau de factori externi independenți de Contractant, cu excepția cazurilor în care deteriorările sunt consecința unor vicii ascunse sau a unei montări necorespunzătoare.

ARTICOLUL 8 – OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI

8.1. Contractantul se obligă să furnizeze produsele și să execute lucrările prevăzute în prezentul Contract în conformitate cu prevederile ofertei tehnico-financiare și cu toate normele tehnice aplicabile.

8.2. Contractantul are următoarele obligații principale:

- a) să furnizeze toate produsele noi, nefolosite, în ambalajul original al producătorului;
- b) să respecte întocmai caracteristicile tehnice ale produselor prevăzute în ofertă;
- c) să asigure transportul, manipularea și livrarea produselor la locația Autorității contractante;
- d) să execute montajul, racordarea, probele și punerea în funcțiune a sistemului de încălzire;
- e) să pună la dispoziția Autorității contractante personal calificat pentru instalare și punere în funcțiune;
- f) să respecte termenul de execuție de 30 de zile calendaristice de la semnarea Contractului;
- g) să remedieze, în perioada de garanție, orice defecțiune sau neconformitate apărută la produse sau lucrări;
- h) să înlocuiască orice produs sau componentă defectă, dacă remedierea nu este posibilă;
- i) să respecte normele de sănătate și securitate în muncă pe toată durata lucrărilor;
- j) să asigure instruirea personalului desemnat de Autoritatea contractantă privind utilizarea corectă a sistemului, dacă este necesar.

8.3. Obligații ISCIR

8.3.1. Contractantul are obligația de a respecta toate reglementările tehnice și legale aplicabile instalațiilor termice, inclusiv prescripțiile tehnice ISCIR în vigoare la data executării Contractului.

8.3.2. Contractantul va realiza montajul, verificările, probele și punerea în funcțiune numai cu personal autorizat ISCIR, conform cerințelor specifice pentru centralele termice furnizate.

8.3.3. Contractantul va preda Autorității contractante, la finalizarea lucrărilor, toate documentele tehnice necesare pentru punerea în funcțiune și exploatarea instalației, inclusiv:

- a) declarația de conformitate a instalației;
- b) procesul-verbal de punere în funcțiune;
- c) instrucțiunile de utilizare și întreținere;
- d) certificatul de garanție;
- e) documentele ISCIR obligatorii conform legislației aplicabile.

8.3.4. Contractantul garantează că instalația termică furnizată și montată respectă normele și prescripțiile ISCIR și este aptă de funcționare în condiții de siguranță.

8.3.5. Nerespectarea obligațiilor prevăzute la acest articol constituie neexecutare esențială a Contractului și poate atrage penalități, obligarea la remediere sau, după caz, rezilierea Contractului.

ARTICOLUL 9 – OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

9.1. Autoritatea contractantă are următoarele obligații principale:

- a) să pună la dispoziția Contractantului toate informațiile necesare pentru buna executare a Contractului;
- b) să permită accesul Contractantului în spațiile în care urmează a fi instalat sistemul de încălzire centralizat;
- c) să asigure condițiile minime necesare desfășurării lucrărilor (acces, alimentare electrică, spațiu de lucru etc.);
- d) să recepționeze produsele și lucrările executate, în condițiile prezentului Contract;
- e) să achite contravaloarea produselor și serviciilor prestate în termenul stabilit la Art. 3;
- f) să notifice Contractantul cu privire la orice neconformitate constatată la produse sau lucrări, în perioada de garanție;
- g) să utilizeze produsele conform instrucțiunilor furnizate de Contractant, astfel încât garanția să nu fie afectată.

9.2. Autoritatea contractantă are obligația de a desemna o persoană de contact responsabilă cu supravegherea execuției Contractului din partea sa.

9.3. Autoritatea contractantă are obligația de a asigura condițiile de lucru necesare pentru efectuarea montajului, în măsura în care acestea nu intră în sarcina Contractantului.

ARTICOLUL 10 – PENALITĂȚI, DOBÂNZI ȘI DAUNE-INTERESE

10.1. În cazul în care Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile de furnizare a produselor, Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la

valoarea produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea produselor nelivrate.

10.2. Prin excepție de la dispozițiile alin. 10.1, în măsura în care una dintre obligațiile care nu au fost executate conform Contractului a constituit factor de evaluare în cadrul procedurii de atribuire, Contractantul este obligat să despăgubească Autoritatea contractantă cu o sumă în cuantum de **10% din valoarea Contractului**.

10.3. În cazul în care Contractantul livrează produse afectate de vicii sau neconformități, iar Autoritatea contractantă optează pentru acordarea unui termen în care Contractantul să înlocuiască/remedieze deficiențele produselor respective, Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe penalități de întârziere potrivit dispozițiilor art. 3 alin. (2¹) din O.G. nr. 13/2011, pentru fiecare zi cuprinsă între momentul la care trebuia efectuată livrarea și ziua în care produsele înlocuite au fost predate sau au fost remediate deficiențele. Dobânda se calculează în funcție de valoarea produselor afectate de vicii sau neconformități și nu poate depăși valoarea acestora.

10.4. În cazul neîndeplinirii sau al îndeplinirii necorespunzătoare a altor obligații contractuale, Contractantul acoperă integral prejudiciul cauzat Autorității contractante.

10.5. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele, informațiile sau documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitate fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate, dovedită conform legii.

10.6. În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art. 18.3 din prezentul Contract, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate. Dobânda curge de la expirarea termenului de plată.

10.7. Penalitățile și dobânda de întârziere curg de drept, fără punere în întârziere, din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului Contract.

10.8. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la art. 18.3, Contractantul are dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru furnizarea produselor și la plata de daune-interese, inclusiv dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente pentru recuperarea acestora.

ARTICOLUL 11 – FORȚA MAJORĂ

11.1. Prin „forță majoră” se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, intervenit după data semnării Contractului, care împiedică total sau parțial executarea obligațiilor asumate de una dintre Părți, astfel cum este definit la art. 1351 din Codul civil.

11.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice cealaltă Parte, în scris, în termen de **maximum 5 (cinci) zile calendaristice** de la apariția evenimentului de forță majoră, prezentând dovezi în acest sens.

11.3. Forța majoră se constată prin certificat emis de autoritatea competentă (Camera de Comerț și Industrie a României sau alt organism abilitat conform legii).

11.4. Pe durata evenimentului de forță majoră, executarea obligațiilor afectate se suspendă.

11.5. Partea care invocă forța majoră are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru limitarea consecințelor acesteia.

11.6. Dacă evenimentul de forță majoră și efectele acestuia durează mai mult de **30 de zile calendaristice**, Părțile vor analiza de comun acord posibilitatea continuării sau încetării Contractului. Rezilierea Contractului în asemenea condiții se face fără pretenții de despăgubiri din partea niciuneia dintre Părți.

11.7. Neîndeplinirea obligațiilor din culpa părții care invocă forța majoră sau întârzierea nejustificată a notificării anulează dreptul acesteia de a o invoca.

ARTICOLUL 12 – CONFLICTUL DE INTERESE

12.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului.

Conflictul de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune.

Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.

12.2. Contractantul se va asigura că personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al personalului său care se regăsește într-o astfel de situație, cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

12.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în

scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse, ori angajați/foști angajați ai Autorității contractante implicați în procedura de atribuire, pe o perioadă de cel puțin 12 luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii acestuia.

ARTICOLUL 13 – CONDUITA CONTRACTANTULUI

13.1. Contractantul, personalul Contractantului și eventualii subcontractanți vor acționa întotdeauna loial și imparțial, ca un partener de încredere pentru Autoritatea contractantă, cu respectarea regulilor și/sau codului de conduită al domeniului lor de activitate.

13.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre subcontractanții săi se oferă să dea/ dea ori acorde oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea unor acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea unilaterală a Contractului.

13.3. Contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

ARTICOLUL 14 – DAUNE ȘI RĂSPUNDERE

14.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă, în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru Produsele furnizate, și/sau
- daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente acestor încălcări.

14.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) despăgubirile se referă exclusiv la daunele suferite de Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;
- b) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei cereri/notificări;
- c) valoarea despăgubirilor a fost stabilită printr-un titlu executoriu/hotărâre judecătorească definitivă.

14.3. În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a altor obligații contractuale, Contractantul acoperă integral prejudiciul cauzat Autorității contractante, în condițiile dreptului comun, pe lângă penalitățile prevăzute la Art. 10.

14.4. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea necorespunzătoare se datorează culpei Autorității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitate fortuită de executare, dovedită conform legii.

14.5. În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată în termenul prevăzut în Contract, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, conform Legii nr. 72/2013, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate.

ARTICOLUL 15 – ASIGURĂRI ȘI SECURITATEA MUNCII

15.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, precum și standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, în măsura în care sunt aplicabile.

15.2. Toate costurile care decurg din sau în legătură cu măsurile de securitate și sănătate în muncă, protecția personalului și eventualele asigurări necesare pentru desfășurarea activităților intră în sarcina Contractantului.

15.3. Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să le suporte conform legii și/sau prevederilor contractuale.

ARTICOLUL 16 – DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

16.1. Orice documentație tehnică, instrucțiuni, scheme sau alte materiale remise de Contractant în executarea Contractului pot fi utilizate de Autoritatea contractantă în scopul exploatării și întreținerii sistemului de încălzire.

16.2. Contractantul garantează că produsele furnizate nu încalcă drepturi de proprietate intelectuală ale unor terți. În caz contrar, Contractantul va suporta toate consecințele juridice și financiare, inclusiv despăgubirile datorate terților și Autorității contractante.

ARTICOLUL 17 – CALITATEA PRODUSELOR

17.1. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la orice neconformitate identificată la produse sau lucrări imediat ce aceasta este constatată.

17.2. Contractantul are obligația de a remedia, pe propria cheltuială, orice defect sau neconformitate apărut(ă) în perioada de garanție, în termenul prevăzut la Art. 7.

17.3. Drepturile Autorității contractante cu privire la orice defect/neconformitate neidentificată la momentul recepției nu sunt afectate. Acestea pot fi valorificate pe toată durata perioadei de garanție.

ARTICOLUL 18 – FACTURARE ȘI PLĂȚI

18.1. Plata se va face numai în baza facturii emise de Contractant, după recepția produselor și lucrărilor executate, în condițiile prezentului Contract.

18.2. Plata contravalorii produselor și serviciilor se face prin virament bancar, în contul Contractantului indicat în factură.

18.3. Termenul de plată este de maximum **30 (treizeci) de zile** de la primirea facturii de către Autoritatea contractantă, cu condiția ca recepția să fie efectuată și acceptată.

18.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract este leul (RON).

18.5. Facturile vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

18.6. Dacă factura conține elemente greșite și/sau greșeli de calcul, Autoritatea contractantă poate solicita rectificarea acesteia; termenul de plată se suspendă până la primirea unei facturi corecte. De la data recepției facturii corectate începe să curgă din nou termenul de 30 de zile.

ARTICOLUL 19 – SUSPENDAREA CONTRACTULUI

19.1. În situații temeinic justificate, Părțile pot conveni suspendarea executării Contractului, prin act adițional.

19.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

19.3. În cazul suspendării temporare a furnizării produselor și executării lucrărilor, durata Contractului se prelungește automat cu perioada suspendării.

ARTICOLUL 20 – ÎNCETAREA CONTRACTULUI

20.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen, respectiv la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de Părți.

20.2. Autoritatea contractantă poate rezilia/rezoluționa Contractul, fără a fi afectat dreptul de a pretinde daune-interese, dacă, cu titlu exemplificativ:

- Contractantul nu remediază neconformitățile în termenul stabilit;

- Contractantul subcontractează sau cesionează fără acordul Autorității contractante;
- intervin situații de incapacitate legală, faliment etc.;
- Contractantul săvârșește fraude sau nereguli grave în legătură cu executarea Contractului.

20.3. Contractantul poate rezilia/rezoluționa Contractul dacă:

- Autoritatea contractantă comite erori esențiale sau fraude care îi provoacă un prejudiciu;
- Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată, în condițiile Contractului.

20.4. Rezilierea/rezoluțiunea produce efecte de plin drept, în baza notificării scrise, fără a fi necesară intervenția instanței.

ARTICOLUL 21 – INSOLVENȚĂ ȘI FALIMENT

21.1. În cazul deschiderii procedurii de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritatea contractantă în termen de 3 zile de la deschiderea procedurii.

21.2. În termen de 30 de zile de la notificare, Contractantul va prezenta o analiză privind efectele asupra Contractului și măsurile propuse.

21.3. În cazul falimentului sau lichidării Contractantului, Autoritatea contractantă poate dispune încetarea Contractului, fără despăgubiri suplimentare pentru partea aflată în faliment.

ARTICOLUL 22 – LIMBA CONTRACTULUI

22.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor în legătură cu acesta este limba română.

ARTICOLUL 23 – LEGEA APLICABILĂ

23.1. Prezentul Contract este guvernat și interpretat în conformitate cu legea română.

ARTICOLUL 24 – SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

24.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a soluționa pe cale amiabilă orice neînțelegere rezultată din executarea Contractului.

24.2. În cazul în care soluționarea amiabilă nu este posibilă, litigiile vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente de la sediul Autorității contractante.

ARTICOLUL 25 – SEMNAREA CONTRACTULUI

25.1. Prezentul Contract poate fi semnat fie **exclusiv olograf**, pe suport hârtie, fie **exclusiv prin semnătură electronică calificată**, aplicată de ambele Părți, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) nr. 910/2014 (eIDAS) și ale Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică.

25.2. Modalitatea de semnare se stabilește de comun acord de către Părți înainte de semnarea Contractului, iar Părțile vor utiliza aceeași modalitate de semnare.

Semnarea mixtă (o Parte olograf, cealaltă electronic) nu este permisă.

25.3. În cazul în care Părțile optează pentru semnătura electronică calificată, Contractul semnat electronic în format PDF constituie originalul Contractului și produce efecte juridice identice cu cele ale semnăturii olografe.

25.4. În situația în care Părțile optează pentru semnarea olografă, Contractul se va semna în atâtea exemplare originale câte Părți sunt, fiecare Parte primind propriul exemplar.

25.5. Orice copie electronică sau scanată a Contractului semnat olograf are valoare de copie conformă cu originalul, fără a substitui originalul în cazul în care acesta este necesar potrivit legii.

ARTICOLUL 26 – PERSOANE DE CONTACT

26.1. Fiecare Parte desemnează câte o persoană de contact responsabilă pentru coordonarea și comunicarea operațională privind executarea prezentului Contract.

26.2. Persoanele de contact desemnate sunt:

A. Pentru Autoritatea contractantă:

Nume și prenume: George Vlad
Funcția: Șef serviciu administrativ
Telefon: +40 749 181 148
E-mail: administrator@sibfest.ro

B. Pentru Contractant:

Nume și prenume: Bogdan Popovici
Funcția: director tehnic
Telefon: +40757678918
E-mail: bogdan.popovici@baltursib.ro

26.3. Comunicările tehnice și operaționale transmise prin e-mail către persoanele de contact ale Părților vor fi considerate valabil efectuate, dacă nu se prevede altfel în prezentul Contract.

26.4. Orice modificare a persoanelor de contact se comunică celeilalte Părți, în scris (inclusiv e-mail), cu menționarea datei de la care modificarea produce efecte.

26.5. Persoanele de contact nu au dreptul de a modifica sau completa clauzele contractuale, cu excepția cazului în care au mandat scris sau delegare explicită în acest sens.

Pentru beneficiar, Teatrul Național Sibiu	[Redacted]	Pentru furnizor, CULTUR SIB SRL
Director general Constantin [Redacted]	[Redacted]	Prezentant Director tehnic [Redacted] Bogdan [Redacted]
Director economic Irina [Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
Responsabil Șef serviciu Georg [Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
C A	[Redacted]	[Redacted]