

**CONTRACT PENTRU LUCRARI DE AMENAJARI PARDOSELI
VANZARE MATERIALE SI EXECUTIE LUCRARI
AFERENTE TNRS DIN SIBIU
Nr. 139 din data de 20.05.2024**

I. PARTILE CONTRACTANTE

1. **S.C. CIMCOM SRL** cu sediul social in Sibiu, Str.TEODOR MIHALY , Nr. 6/3 , jud. SIBIU, inregistrata la Reg. Com. sub nr. J32/559/1993 , cod unic de inregistrare nr. RO 3769697 , avand cont curent nr.

RO26 UGBI 0000 2620 1069 6RON deschis la Banca GARANTI BANK – Suc. SIBIU , prin reprezentantul legal **Cosmin Cretu**, in calitate de **VANZATOR**

si

2. **TEATRUL NATIONAL "RADU STANCA " SIBIU** cu sediul in SIBIU , Bd. CORNELIU COPOSU , Nr. 2 , 550245 , Jud. SIBIU , Cod Inregistrare Fiscala: 4556190, reprezentată legal prin domnul Constantin Chiriac, director general, in calitate de **CUMPARATOR** pe de alta parte

au convenit sa incheie prezentul contract de Vanzare-Cumparare, cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Vanzatorul se obliga sa vanda si sa monteze, si cumparatorul se obliga sa cumpere:

Mocheta ZENITH, suport cauciuc, grosime 4-5mm, cantitate 800mp.

- 2.2. Marfurile si lucrarile care fac obiectul prezentei vanzari-cumparari sunt in valoare totala de **18.400 LEI fără TVA, la care se adaugă suma de 3496 LEI reprezentând TVA(19%), rezultând suma de 21.896,00 LEI (douazecisiumiiopsutenouazecisisase lei si zero bani) cu TVA.**

2.3. Cheltuielile de manoperă montaj, transport, pana la locul convenit de livrare vor fi suportate de catre vanzator. Cheltuielile de manipulare la locul de livrare sunt in sarcina vânzătorului.

2.4. Marfurile livrate vor fi insotite de factura sau aviz de expeditie, dupa caz.

2.5. Dreptul de proprietate se transfera cumparatorului, dupa semnarea contractului, marfurile care fac obiectul prezentului contract vor rămâne în custodia vânzătorului până la data începerii lucrărilor de montaj, în baza unui contract de custodie încheiat de către parti.

III. DURATA CONTRACTULUI

- 3.1.Lucrarile de montaj se vor desfasura in perioada: **20.06.2024 – 30.06.2024.**

IV RECEPTIA MARFURILOR

4.1. Receptia marfurilor si a lucrarilor de montaj se face de catre un reprezentant al cumparatorului, care va semna in aceasta calitate procesul-verbal (situatie de lucrari). La locul livrării se va incheia un proces verbal (situatie de lucrari) de receptie semnat de catre reprezentantii partilor.

4.2. Incheierea procesului verbal de receptie este in sarcina vanzatorului. Neindeplinirea acestei obligatii nu il exonereaza pe vanzator de eventualele reclamatii ulterioare livrării, in legatura cu deficientele cantitative sau calitative ale marfurilor.

4.3. In cazul bunurilor deteriorate sau necorespunzatoare calitativ, cat si a montajului defectuos, cumparatorul este obligat sa notifice in scris acest fapt vanzatorului in termen de 3 zile de la

constatarea deficientelor. Depasirea acestui termen nu il exonereaza pe vanzator de obligatia raspunderii pentru orice vicii.

4.4. Existenta unor marfuri necorespunzatoare cantitativ sau calitativ il scuteste pe cumparator de plata pretului la data scadentei asa cum a fost stabilit prin prezentul contract si in anexele cu urmatoarele exceptii:

4.4.1 Lipsurile cantitative vor fii mentionate in procesul verbal de receptie semnat de reprezentantii partilor, indicandu-se sortimentele, codurile de produs si cantitatile constatate lipsa sau montate necorespunzator, si numai in limita valorilor constatate lipsa sau montate necorespunzator;

4.4.2 Deficientele de ordin calitativ vor fi notificate in conformitate cu prevederile art. 4.3., si numai in limita valorilor constatate ca avand deficiente de ordin calitativ.

4.5. Neridicarea marfurilor de catre cumparator la data la care vanzatorul confirma data, ora si locul livrarii, sau refuzul cumparatorului de a receptiona marfa in conformitate cu prevederile anterioare, obliga cumparatorul la plata unor penalitati de 0,5% din valoarea marfurilor livrate si neridicate la termenul sus-mentionat, precum si a cheltuielilor de transport si stationare.

4.5.1. In cazul in care marfurile nu sunt receptionate timp de trei zile consecutiv, vanzatorul este indreptatit sa intreprinda orice actiune de depozitare, transport si conservare a marfurilor pana la receptia acestora de catre cumparator, care se obliga in mod ferm sa suporte toate cheltuielile ocazionate in acest sens de catre vanzator.

4.5.2. In situatia in care marfurile nu sunt receptionate in termen de 30 zile de la data anuntarii livrarii, contractul se considera incetat de drept potrivit pactului Comisoriu de grad IV, la data implinirii acestui termen.

V. PRETUL CONTRACTULUI

5.1 Suma de **21.896,00 RON, tva inclus**, se va achita de catre cumparator la semnarea contractului. Factura va fi intocmita de catre vanzator si achitata de catre cumparator in termen de 7 (sapte) zile de la data emiterii acesteia.

5.2. Cumparatorul este considerat de drept pus in intarziere cu privire la obligatiile pe care le are in executarea prezentului contract.

5.3. Plata se va efectua în lei prin Ordin de plată din Trezoreria Municipiului Sibiu, în contul din Trezorerie indicat de către Furnizor, în baza facturii fiscale emise în sistemul Ro-eFactura, potrivit prevederilor OUG nr. 120/2021, aprobată cu modificări prin Legea nr. 139/2022.

5.4. Factura fiscală va fi transmisă achizitorului în format xml, în sistemul RO eFactura

5.5 Furnizorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în factură și se obligă să restituie sumele încasate în plus.

5.6. Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului, a facturii spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează furnizorul despre neregulile constatate și returnează factura în original, în termen de 7 zile de la primirea și înregistrarea facturii. Un nou termen de 30 zile pentru plată, va curge de la confirmarea de către achizitor a noii facturi prezentate de către furnizor completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

VI. CESIUNEA CONTRACTULUI

6.1 Cumparatorul nu va putea cesiona drepturile si obligatiile prevazute in prezentul contract unei terte persoane, fara acordul scris al celeilalte vanzatorului.

VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

7.1. In cazul in care Cumparatorul nu efectueaza plata in termenele stipulate in prezentul contract, acesta va plati vanzatorului penalitati de intarziere de 0,5% din suma neachitata pentru fiecare zi de intarziere.

7.2. In cazul in care Vanzatorul nu efectueaza montajul in termenele stipulate in anexa cu nr. 1 a prezentului contract, acesta va plati cumparatorului penalitati de intarziere de 0,5% din suma totala contractata, pentru fiecare zi de intarziere.

7.3. In cazul in care Vanzatorul nu incepe efectuearea montajului in termenele stipulate in anexa cu nr.1 a prezentului contract, acesta va plati cumparatorului penalitati de intarziere de 0,5% din suma totala contractata, pentru fiecare zi de intarziere la inceperea lucrarilor.

7.4. Penalitatile se calculeaza pana in ziua executarii obligatiei de plata, putand depasi suma asupra careia se calculeaza.

VIII. FORTA MAJORA

8.1. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea in mod necorespunzator – total sau partial – a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora asa cum a fost definita de lege.

8.2. Partea care invoca forta majora este obligata ca in termen de 2 zile sa notifice celeilalte parti producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

IX. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE

9.1 Partile se obliga sa pastreze confidentialitatea datelor, informatiilor si a documentelor, ca urmare a aducerii la indeplinire a prezentului contract.

X. LITIGII

10.1 Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu executarea prezentului contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca acest lucru este imposibil, litigiul va fi adus spre solutionare instantei judecatoresti competente de la sediul cumparatorului.

XI. CLAUZE FINALE

11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

11.2. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu, a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca a renuntat la acest drept al sau.

11.3. Prezentul contract impreuna cu anexele sale, care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

Prezentul contract a fost incheiat astazi **20.05.2024** la Sibiu in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare dintre parti.

Vanzator,

S.C. CIMCOM S.R.L.

prin reprezentant legal,

Administrator,
COSMIN CRETU