



CONTRACT DE EXECUTIE DE LUCRĂRI Nr. 6118 /24.06.2024

1. Părțile contractante

Prezentul contract se încheie între:

TEATRUL NAȚIONAL „RADU STANCA”, cu sediul în Sibiu, b-dul Corneliu Coposu, nr.2, telefon/fax 0269/210092, 0269/210532, cod fiscal 4556190, cont nr. RO [redacted] deschis la Trezoreria Sibiu, reprezentată prin **dl. Constantin Ch [redacted]** în calitate de **BENEFICIAR**,

și

P.F.A. Sighea Octavian Constantin, neplătitor de TVA, cu sediul în Sibiu, Jud.Sibiu, cod fiscal: 28099436, cont [redacted]: [redacted] reprezentată prin **domnul [redacted]** în calitate de **EXECUTANT**, a intervenit prezent [redacted]

2. Obiectul și prețul contractului

2.1. - Executantul se obligă să execute și să finalizeze, după semnarea contractului:

- **Lucrări de de montare / incastrare pe Aleea Celebritatilor a 7 placi aliaj Bz (stele) in semn de recunoastere pentru cele 7 personalitati celebrate in aceasta editia a 31 a FITS-2024.**

2.2. – Beneficiarul se obligă să plătească executantului pentru lucrarea de instalare precizata la art. 2.1 prețul total de 10.000 lei NET, care se achită în baza facturii emise de Executant.

Prețul include și contravaloarea materialelor de montare mai puțin piatra ANDEZIT și soluția de impermeabilizare puse la dispozitie de beneficiar,

2.3. – Plata lucrărilor se va efectua pe baza facturii emise de executant în baza unor proces-verbale de recepție, ratificat de părțile contractante prin semnarea și ștampilarea lui.

3. Durata contractului

3.1. Durata de valabilitate a contractului este: **25.06.2024 – 29.06.2024**

3.2 Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrarile contractate in **termen de 3 zile lucratoare**, de la data semnării contractului de incepere a lucrării

4. Aplicabilitate

4.1. - Contractul de execuție intră în vigoare de drept și de facto la data semnării contractului.

5. Standarde

5.1. - Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, cel puțin **10 ani**, conform condițiilor normale de folosire.

5.2. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru defectele cauzate de o montare defectuoasa sau de folosirea unor materiale necorespunzatoare, ivite într-un interval de **10 ani**, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării (dacă este cazul).

6. Caracterul confidențial al contractului

6.1. - O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
- de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

7. Responsabilitățile executantului

7.1-Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările la termen, precum și de a remedia orice neconformitate apărută la montaj,

7.2-Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea și siguranța tuturor lucrărilor de montare executate pe Aleea Celebrităților,

7.3 -Executantul este responsabil de poziționarea corectă a placilor față de reperele date de beneficiar,

7.4 -Pe parcursul execuției lucrărilor executantul are obligația:

-de a lua toate măsurile de siguranță și de a menține șantierul și lucrările în starea de ordine, pentru evitarea oricărui pericol pentru personalul propriu și trecători;

-de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul din afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat domeniului public

-de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

-de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale și resturi de construcție (moloz, pamant, etc)

8. Responsabilitățile beneficiarului

8.1. - La începerea lucrărilor beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor.

8.2. - Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziție executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

9. Începerea și execuția lucrărilor

9.1. - Executantul are obligația de a începe lucrările la data semnării contractului de execuție a lucrării.

9.2. - Lucrările trebuie să fie terminate la data stabilită adică la **3 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de începere a lucrării.

9.3. - Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție oferită;

11. Finalizarea lucrărilor

11.1. - Ansamblul lucrărilor, trebuie să fie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

11.2. - La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

11.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

12. Perioada de garanție acordată lucrărilor

12.1. - Perioada de garanție este de **10 ani** pentru rezistența / durata de viață a montării placilor de bronz; această perioadă decurge de la data recepției de la terminarea lucrărilor.

12.2. - (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) neglijenței sau nedeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului

(3) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

13. Modalități de plată

13.1. - Achizitorul va efectua plata în lei către executant în termen de maxim **15 de zile calendaristice** de la înregistrarea la beneficiar a facturii emise în baza procesului verbal de recepție finală.

13.2 – Nu se accepta actualizarea pretului contractului.

13.3. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție.

14. Asigurări

14.1. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

15. Penalități, daune-interese

15.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi din valoarea lucrărilor neexecutate. Quantumul penalităților de întârziere datorate va fi reținut de achizitor din valoarea lucrărilor neachitate, executantului. Penalitățile de întârziere se calculează pe zile calendaristice.

15.2. - În cazul în care beneficiarul nu onorează factura în termen stabilit la art.13.1, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi întârziere din valoarea facturii neachitate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor

16. Încetarea contractului

16.1. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune-interese

17. Cesiunea

17.1. - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al beneficiarului.

17.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

18. Forța majoră

18.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

18.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

18.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. - Beneficiarul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale beneficiarul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, aceasta va fi soluționată de către instanțele judecătorești din Sibiu, Romania.

20. Comunicări

20.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract a fost încheiat azi 25.06.2024 în 2 (două) exemplare de valoare juridică egală, din care 1 (un) exemplar pentru beneficiar și 1 (un) exemplar pentru executant.

BENEFICIAR,

TEATRU



EXECUTANT,

A. Sighea Octavian Constantin

DIRE
Cons

[Redacted signature area]