

SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ NABÍDKY Č. [BUDE DOPLNĚNO]

Tuto smlouvu o umístění nabídky uzavřely podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, platném znění (dále jen „Smlouva“) následující smluvní strany:

Fingood s.r.o.

IČ: 033 28 074
se sídlem: Thámová 137/16, Karlín, 18600 Praha 8
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 325865
zastoupená: Ondřejem Kozlem a Ing. Petrem Šaštinským, jednatelem
e-mail: info@fingood.cz

(na straně jedné jako „Poskytovatel“)

a

[BUDE DOPLNĚNO]

IČ: (BUDE DOPLNĚNO)
se sídlem: (BUDE DOPLNĚNO)
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u (BUDE DOPLNĚNO), oddíl (BUDE DOPLNĚNO), vložka (BUDE DOPLNĚNO)
zastoupená: (BUDE DOPLNĚNO)
e-mail: (BUDE DOPLNĚNO)

(na straně druhé jako „Vlastník projektu“)

a

Fingood servisní s.r.o.

IČ: 056 63 920
se sídlem: Thámová 137/16, Karlín, 18600 Praha 8
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 326234
zastoupená: Fingood s.r.o., jednatelkou, při výkonu funkce zastupuje Ing. Petr Šaštinský
e-mail: info@fingood.cz

(na straně třetí jako „Fingood servisní“)

Článek I. Úvodní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem uzavřít Smlouvu o poskytnutí úvěrového rámce č. (BUDE DOPLNĚNO), na základě které se Poskytovatel, jako Úvěrující, zaváže zajistit a rezervovat pro Vlastníka projektu, jako Dlužníka, adekvátní peněžní prostředky a poskytnout Dlužníkovi Úvěr až do celkové výše Úvěrového rámce (dále jen „Smlouva o poskytnutí úvěrového rámce“), s tím, že Dílčí tranše Úvěru budou poskytovány Vlastníkovi projektu vždy na základě Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce a na základě Žádosti o čerpání tranše, čemuž bude předcházet uzavření Smlouvy o umístění nabídky, a z toho důvodu Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu.
2. Pojmy s velkými počátečními písmeny používané v této Smlouvě mají význam uvedený v Obchodních podmínkách platformy skupinového financování Fingood (dále jen „Obchodní podmínky“) a v Obecných úvěrových podmínkách Fingood (dále jen „Úvěrové podmínky“).

3. Vlastník projektu má zájem využívat Služby Poskytovatele a za účelem získání úvěrového financování svého Projektu umístit na Platformě jednotlivé Nabídky, a to až do výše požadované výše úvěru (tj. Cílové částky úvěru), dle čl. IV., odst. 1 této Smlouvy.

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je ujednání smluvních stran o podmínkách, za nichž může Vlastník projektu Platformu užívat a za nichž Poskytovatel pro Vlastníka projektu na Platformu umístí Nabídky vztahující se k financování Projektu. Umístěním Nabídek se pro účely této Smlouvy rozumí zveřejnění Nabídek na Platformě, za účelem financování Projektu ve formě úvěru, včetně parametrů úvěru, bližších informací o Vlastníkovi projektu, eventuálně bližších informací o účelu čerpání finančních prostředků a související obrazové dokumentace.
2. Předmětem této Smlouvy není jakýkoliv závazek ani příslib Poskytovatele poskytnout Vlastníkovi projektu požadovaný úvěr či jakoukoliv jeho část, ani závazek či příslib Poskytovatele tento úvěr získat pro Vlastníka projektu od Investorů.
3. Další práva a povinnosti smluvních stran při poskytování Služeb se budou řídit Smlouvou o poskytnutí úvěrového rámce a následujícími dokumenty, které jsou přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy:
 - (a) Obchodní podmínky (uveřejněné na webových stránkách www.Fingood.cz); a
 - (b) Úvěrové podmínky (uveřejněné na webových stránkách www.Fingood.cz); a
 - (c) Ceník pro vlastníky projektu (v příloze)

Vlastník projektu prohlašuje, že mu před uzavřením této Smlouvy byly tyto dokumenty poskytnuty a že se s nimi seznámil a dostatečně jim porozuměl. V případě rozporu mají ujednání smluvních stran v této Smlouvě přednost před zněním Obchodních podmínek a Ceníku pro vlastníky projektu.

4. V souvislosti s využíváním Služeb, užíváním Platformy a umístěním Nabídek na Platformě se Vlastník projektu zavazuje hradit poplatky a další plnění, na něž vznikne Poskytovateli v souvislosti s touto Smlouvou nárok, a to ve výši stanovené touto Smlouvou a Ceníkem pro vlastníky projektu. Pokud není touto Smlouvou nebo Ceníkem pro vlastníky projektu stanoveno jinak, poplatky se stávají splatnými ke dni, kdy byla ze strany Poskytovatele poskytnuta služba, která je poplatkem zpoplatněna.

Článek III. Užívání Platformy

1. Na základě registrace byl Vlastníkovi projektu Poskytovatelem na Platformě zřízen uživatelský účet.
2. Přístup do uživatelského účtu je Vlastníkovi projektu umožněn zadáním uživatelského jména a hesla, které si Vlastník projektu sám zvolil při registraci. Uživatelské jméno a heslo slouží pro ověření totožnosti Vlastníka projektu při komunikaci prostřednictvím Platformy a Vlastník projektu je povinen udržovat tyto údaje v tajnosti a není oprávněn je sdílet třetí osobě. Vlastník projektu není oprávněn umožnit užívání uživatelského účtu osobě, která není oprávněna jej zastupovat, nebo jiné třetí osobě. Smluvní strany prohlašují, že přes nelídný charakter právních jednání učiněných prostřednictvím Platformy, jsou veškerá jednání takto učiněná pro smluvní strany právně závazná.

3. Vlastník projektu před uzavřením této Smlouvy Poskytovateli poskytl za účelem své identifikace veškeré Poskytovatelem požadované údaje a doklady. Vlastník projektu je povinen uhradit poplatek za zpracování vstupního hodnocení Projektu dle Ceníku pro vlastníky projektu a dle bližší instrukce Poskytovatele. Tento poplatek za zpracování vstupního hodnocení Projektu je splatný ke dni čerpání Dílčí tranše Úvěru dle Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce a bude uhrazen započtením proti částce Dílčí tranše Úvěru, kterou Poskytovatel poskytne Vlastníkovi projektu na základě Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce.
4. Poskytovatel nezaručuje nepřetržitou přístupnost ani plnou a neomezenou funkčnost Platformy; to platí zejména s ohledem na údržbu či úpravy a opravy Platformy.

Článek IV. Umístění Nabídek

1. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel pro Vlastníka projektu umístí na Platformě Nabídky, a to až do požadované výše úvěru (tj. Cílové částky úvěru) ve výši **DOPLNIT**, - Kč. Parametry Vlastníkem projektu poptávaného úvěru (resp. Dílčí tranše Úvěru) jsou následující:
 - požadovaná výše úvěru (tj. Cílová částka úvěru): **(BUDE DOPLNĚNO)**, - Kč
 - úroková sazba: **(BUDE DOPLNĚNO)** % p.a.
 - způsob splácení úvěru: **(BUDE DOPLNĚNO)**
 - doba trvání úvěru: **(BUDE DOPLNĚNO)**
 - Zajištění úvěru:
 - avalovaná směnka:
 - avalát: **(BUDE DOPLNĚNO)**
 - avalista: **(BUDE DOPLNĚNO)**
 - notářský zápis se svolením k přímé vykonatelnosti a uznání dluhu
2. Smluvní strany se dohodly na těchto odchylkách od vzorového znění Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce, které je ke dni uzavření této Smlouvy zveřejněné na Platformě: **(BUDE DOPLNĚNO)**.
3. Vlastník projektu bere na vědomí, že informace o uvedených odchylkách od vzorového znění Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce bude součástí umístěných Nabídek. Vlastník projektu dále žádá Poskytovatele, aby součástí umístěných Nabídek byly také:
 - **benefity pro Investory: mohou být sjednány dodatečně**
 - **videoprezentace Vlastníka projektu: (BUDE DOPLNĚNO)**.
4. Vlastník projektu prohlašuje, že má zájem o úvěr, jehož nejnižší výše potřebná k financování Projektu, tj. Minimální částka úvěru, činí **(BUDE DOPLNĚNO)**.
5. Období nabídky, tedy doba, během níž má být od Investorů vybrána Cílová částka úvěru na financování Projektu a během níž mohou být zveřejňovány Nabídky na Platformě, je sjednáno v maximální délce **(BUDE DOPLNĚNO)**.
6. V průběhu Období nabídky může Vlastník projektu navrhnout Poskytovateli navýšení Cílové částky úvěru nebo Minimální částky úvěru, a to nejvýše o **(BUDE DOPLNĚNO)**. Případné navýšení Cílové částky úvěru nebo Minimální částky úvěru není nárokové a podléhá schválení ze strany Poskytovatele. Smluvní strany se mohou též dohodnout na snížení Minimální částky úvěru.

7. Smluvní strany se dohodly, že za zprostředkování možnosti poskytnutí úvěru na základě Nabídek umístěných na Platformě dle této Smlouvy Vlastník projektu uhradí Poskytovateli poplatek ve výši (BUDE DOPLNĚNO) % z konečné výše Dílčí tranše Úvěru. Poplatek za poskytnutí úvěru je splatný ke dni čerpání úvěru a bude uhrazen započtením proti poskytované částce úvěru. Vlastník projektu prohlašuje, že s výší poplatku za poskytnutí úvěru a způsobem jeho úhrady souhlasí.
8. Vlastník projektu není oprávněn po Poskytovateli požadovat sdělení totožnosti Investorů, kteří učinili Investici do jeho Projektu, a bere na vědomí, že mu jejich identita zůstane skryta.
9. Vlastník projektu není oprávněn s Investory sám komunikovat, komunikace musí vždy probíhat výhradně prostřednictvím Poskytovatele. Výjimkou z tohoto ujednání je komunikace s Investory týkající se využití benefitů nabízených Vlastníkem projektu Investorům v rámci vystavených Nabídek, např. možnost prohlídky závodu či výroby, nabídka slevových poukázek na produkty Vlastníka projektu apod.
10. Umístěním kterékoliv Nabídky na Platformě se tato Nabídka stává pro Vlastníka projektu závaznou a Vlastník projektu není oprávněn požadovat stažení Nabídky.

Článek V.

Uzavření Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce

1. Období nabídky se považuje za úspěšně skončené v případě, že součet všech částek dle jednotlivých Pokynů k provedení investice udělených Investory k vystaveným Nabídkám dosáhne k okamžiku ukončení Období nabídky alespoň Minimální částky úvěru. Vlastník projektu bere na vědomí, že rozhodující pro to, zda mu bude úvěr poskytnut a pro konečnou výši úvěru bude to, jaká částka bude ze strany Investorů, kteří Poskytovateli udělili Pokyn k provedení investice, skutečně Poskytovateli poskytnuta. Součet Investory skutečně poskytnutých částek však vždy musí dosáhnout alespoň Minimální částky úvěru, aby úvěr mohl být Vlastníkovi projektu poskytnut.
2. V případě, že plnění poskytnutá Investory Poskytovateli na základě jimi udělených Pokynů k provedení investice ve vztahu k vystaveným Nabídkám dosáhnou alespoň Minimální částky úvěru, vzniká Vlastníkovi projektu povinnost **zaslat Poskytovateli Žádost o čerpání tranše** a uzavřít s Poskytovatelem Smlouvu o poskytnutí úvěrového rámce a Zajišťovací dokumentaci, resp. zajistit, že případné třetí osoby poskytující Zajištění uzavřou s Poskytovatelem Zajišťovací dokumentaci, je-li Zajištění požadováno. Výše úvěru (Dílčí tranše Úvěru) poskytovaného dle Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce **a Žádosti o čerpání tranše** bude odpovídat součtu částek dle udělených Pokynů k provedení investice, které byly Investory skutečně poskytnuty ve vztahu k vystaveným Nabídkám, přičemž půjde o částku v rozmezí Minimální částky úvěru a Cílové částky úvěru (případně navýšenou či sniženou v souladu s článkem IV odst. 6 této Smlouvy).
3. Pokud dosáhnou plnění poskytnutá Poskytovateli ze strany Investorů na základě jimi udělených Pokynů k provedení investice ve vztahu k vystaveným Nabídkám alespoň Minimální částky úvěru, vyhotoví a odešle Poskyvatel Vlastníkovi projektu znění **Žádosti o čerpání tranše**, Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce a Zajišťovací dokumentace, je-li Zajištění požadováno. Obsah Zajišťovací dokumentace stanoví Poskyvatel dle své úvahy tak, aby byl v souladu se sjednanými podmínkami úvěru, **Žádostí o čerpání tranše** a Smlouvou o poskytnutí úvěrového rámce.
4. Vlastník projektu je povinen uzavřít s Poskytovatelem Smlouvu o poskytnutí úvěrového rámce **ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne obdržení smluvní dokumentace od Poskytovatele a ve stejné lhůtě zaslat Poskytovateli Žádost o čerpání tranše**. V případě, že bylo sjednáno Zajištění, je Vlastník projektu ve lhůtě pro uzavření Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce

povinen rovněž uzavřít Zajišťovací dokumentaci, resp. zajistit, že třetí osoby poskytující Zajištění uzavřou Zajišťovací dokumentaci, a to zejména:

- (a) zaslat Poskytovateli dvě vyhotovení zástavní smlouvy s úředně ověřenými podpisy zástavního dlužníka, včetně podepsaného návrhu na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí podepsaného zástavním dlužníkem a opatřeného kolkem v hodnotě 2.000,- Kč, to vše pokud bylo sjednáno Zajištění zřízením zástavního práva k nemovitým věcem;
 - (b) zaslat Poskytovateli blankosměnku včetně dohody o vyplnění blankosměnky, a to v případě, že bylo sjednáno Zajištění blankosměnkou. Do blankosměnky je Vlastník projektu oprávněn doplnit pouze vlastnoruční podpis výstavce směnky s tím, že Vlastník projektu je případně povinen zajistit rovněž podepsání blankosměnky směnečnými ručiteli. Dohoda o vyplnění blankosměnky bude podepsána výstavcem blankosměnky a směnečnými ručiteli, přičemž jejich podpisy musí být úředně ověřeny.
5. Vlastník projektu prohlašuje, že Zajištění poskytované třetími osobami, jak je toto Zajištění popsáno v článku IV odst. 1 této Smlouvy, s těmito třetími osobami projednal a tyto osoby s poskytnutím Zajištění souhlasí. Veškeré důsledky vyplývající z toho, že tyto osoby následně neuzavřou příslušnou Zajišťovací dokumentaci, jdou k tíži Vlastníka projektu.
 6. Vlastník projektu bere na vědomí, že Poskytovatel uzavírá Zajišťovací dokumentaci, je-li Zajištění požadováno, jako komisionář na účet Investorů jako komitentů, pro které Investice do Projektu Vlastníka projektu dle vystavených Nabídek obstarává.
 7. Vlastník projektu nemá právo na náhradu nákladů a poplatků, které v souvislosti s umístěním Nabídek na Platformě vynaložil pokud: (i) Období nabídky neskončí úspěšně, (ii) Vlastníkovi projektu nemohl být úvěr poskytnut, neboť byly zjištěny závažné skutečnosti, které nebyly známy v době umístění Nabídek na Platformě (zejména zahájení exekučního či insolvenčního řízení s Vlastníkem projektu, podstatné zhoršení ekonomické nebo majetkové situace Vlastníka projektu apod.) nebo (iii) dojde ke zrušení Nabídky Poskytovatelem z jiných důvodů stanovených Obchodními podmínkami.

Článek VI. Prohlášení Vlastníka projektu

1. Vlastník projektu prohlašuje, že veškeré dokumenty a údaje, které Poskytovateli před uzavřením této Smlouvy poskytl, nebo které Poskytovateli poskytne v souvislosti s umístěním kterékoliv Nabídky na Platformě, jsou pravé, úplné, správné a pravdivé. Vlastník projektu se zavazuje předkládat Poskytovateli výlučně dokumenty pravé, jejichž obsah nebyl neoprávněně pozměněn.
1. Vlastník projektu prohlašuje, že nemá záznam v trestním rejstříku týkající se porušení vnitrostátních pravidel České republiky nebo jiného členského státu EU v oblasti obchodního práva, insolvenčního práva, právních předpisů upravujících finanční služby, právních předpisů týkajících se boje proti praní špinavých peněz, právních předpisů proti podvodům nebo předpisů týkajících se profesní odpovědnosti v případě porušení profesních povinností.
2. Vlastník projektu prohlašuje, že není usazen v nespolupracující jurisdikci vymezené na základě příslušné politiky Evropské unie nebo ve vysoce rizikové třetí zemi podle nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2016/1675, kterým se směrnice (EU) 2015/849 Evropského parlamentu a Rady doplňuje o identifikaci vysoce rizikových třetích zemí se strategickými nedostatky.

3. Vlastník projektu prohlašuje, že není v likvidaci.
4. Vlastník projektu prohlašuje, že není v pozici dlužníka účastníkem v probíhajícím insolvenčním řízení, nebylo proti němu v posledních 5 letech vydáno rozhodnutí o úpadku a ke dni podpisu této Smlouvy mu nehrozí úpadek.
5. Vlastník projektu prohlašuje, že v posledních 12 měsících nepřijal jakékoli jiné financování v podobě:
 - a) protiplnění z nabídek převoditelných cenných papírů a nástrojů přijatých pro účely skupinového financování ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/1503, o evropských poskytovatelích služeb skupinového financování pro podniky, a částek, které Společnost získala na základě úvěrů prostřednictvím jiné platformy skupinového financování; nebo
 - b) protiplnění z veřejných nabídek převoditelných cenných papírů uskutečněných Společností jakožto předkladatelem nabídky ve smyslu výjimky podle čl. 1 odst. 3 nebo čl. 3 odst. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2017/1129 (nařízení o prospektu);
6. Vlastník projektu prohlašuje, že žádný z jeho bankovních účtů, nebo jiný majetek Vlastníka projektu nebyl v posledních dvou letech předmětem exekuce nebo soudního výkonu rozhodnutí.
7. Vlastník projektu prohlašuje, že nemá vůči správci daně ke dni podpisu této Smlouvy žádné neuhrazené dluhy po lhůtě splatnosti, nemá s ním dohodnutý splátkový kalendář a ani posečkání s daňovou povinností.
8. Vlastník projektu prohlašuje, že nemá ke dni podpisu této Smlouvy žádné neuhrazené dluhy po lhůtě splatnosti vůči žádnému z následujících subjektů:
 - a) orgánům sociálního pojištění;
 - b) zdravotním pojišťovnám, u nichž jsou pojištěni zaměstnanci Vlastníka projektu, pakliže Vlastník projektu má zaměstnance;
 - c) jiným státním institucím;
 - d) bankám, leasingovým a splátkovým společnostem;
9. Vlastník projektu prohlašuje, že není účastníkem probíhajícího soudního sporu nebo přímo hrozícího soudního sporu, který by měl negativní vliv na reputaci Vlastníka projektu a osob s ním spojených.
10. Vlastník projektu prohlašuje, že si není vědom existence závažných reputačních rizik ve vztahu k Vlastníkovi projektu nebo osobám s ním spojeným, ani existence jiných obdobně závažných negativních informací o Vlastníkovi projektu a osobách s ním spojených, zejména jako je hrozící nebo probíhající trestní řízení nebo hrozící úpadek.
11. Vlastník projektu prohlašuje a potvrzuje, že obsah dokumentu s klíčovými informacemi pro investory (dále jen jako „**KIIS**“), který byl vypracován za účelem umístění Nabídek na Platformě, je ve všech ohledech pravdivý, přesný a aktuální, a je si vědom své odpovědnosti za obsah KIIS; tato odpovědnost Vlastníka projektu není jakkoli dotčena případnou součinností Poskytovatele poskytnutou Vlastníkovi projektu při zpracování KIIS.
12. Vlastník projektu prohlašuje, že v souvislosti s umístěním Nabídek na Platformě nezamlčel žádnou skutečnost, která by mohla následně zmařit uzavření Smlouvy o poskytnutí

úvěrového rámce a/nebo Zajišťovací dokumentace a/nebo Akceptaci Žádosti o čerpání tranše.

13. Vlastník projektu se tímto zavazuje bezodkladně informovat Poskytovatele v případě, že v průběhu projednávání poskytnutí úvěru, trvání Nabídek nebo následného trvání Úvěru dojde k jakékoliv změně ve skutečnostech dle tohoto článku.

VII. Sankční ujednání

1. Poruší-li Vlastník projektu některou z povinností dle článku V odst. 4 této Smlouvy nebo pokud se ukáže jako nepravdivé jeho prohlášení dle článku V odst. 5 této Smlouvy, je povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 50 % z očekávaného výnosu z úvěru (resp. Dílčí tranše Úvěru). Výnosem z úvěru se pro účely tohoto ujednání rozumí úrok z Dílčí tranše Úvěru, vypočtený z parametrů dle článku IV odst. 1 této Smlouvy, tedy úrok z požadované výše Dílčí tranše Úvěru při zohlednění uvedeného splácení Dílčí tranše Úvěru a uvedené době trvání Dílčí tranše Úvěru. Byla-li sjednána variabilní úroková sazba PRIBOR 1M, použije se pro účely smluvní pokuty dle tohoto odstavce úroková sazba zveřejněná na internetových stránkách České národní banky v den, ve který bude smluvní pokuta Poskytovatelem vyúčtována, navýšená o sjednanou marži.
2. Poruší-li Vlastník projektu svou povinnost dle článku IV odst. 9 této Smlouvy, je povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
3. Ukáží-li se prohlášení Vlastníka projektu uvedená v článku VI této Smlouvy jako nepravdivá nebo Vlastník projektu poruší některou z povinností stanovených v daných ujednáních, je povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každý jednotlivý případ nepravdivého prohlášení či porušení povinnosti.
4. Poskytovatel je oprávněn uplatňovat vedle případného nároku na úhradu smluvní pokuty i nárok na náhradu škody. Nárok na smluvní pokutu vzniká za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti. Jakákoliv smluvní pokuta, na jejíž úhradu vzniknul dle této Smlouvy Poskytovateli nárok, je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy Poskytovatele.

Článek VIII. Marketing

1. Vlastník projektu má zájem o to, aby mu Fingood servisní poskytovala v souvislosti s předmětem této Smlouvy a umístěním Nabídek na Platformě své marketingové služby, a to s cílem podpořit zájem Investorů o investování do jeho Projektu dle Nabídek, a za to se jí zavazuje hradit odměnu.
2. Fingood servisní se zavazuje Vlastníkovi projektu poskytnout marketingovou podporu v rozsahu nezbytném a v podobě vhodné pro dosažení požadovaného účelu.
3. Marketingové služby budou Vlastníkovi projektu poskytnuty v době od umístění první Nabídky na Platformě ve smyslu článku IV. této Smlouvy do doby splnění první z následujících podmínek: (i) úspěšné skončení Období nabídky ve smyslu článku V odst. 1 této Smlouvy a (ii) ukončení zveřejnění Nabídek na Platformě z důvodu uplynutí Období nabídky.
4. Vlastník projektu se zavazuje Fingood servisní uhradit Odměnu za marketingové služby ve výši **(BUDE DOPLNĚNO)** z Dílčí tranše Úvěru poskytnuté na základě Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce **a Žádosti o čerpání tranše**.

5. Smluvní strany se dále dohodly, že Odměna za marketingové služby dle odst. 4 tohoto článku bude dále navýšena o částku v maximální výši **DOPLNIT,-** Kč, v závislosti na skutečné výši a množství využitých promo kódů Investory, které budou zveřejněny na Platformě Poskytovatele v průběhu Období nabídky za účelem podpory zájmu Investorů o investování do Projektu Vlastníka projektu. Poskytovatel se zavazuje o výši a množství využitých promo kódů Vlastníka projektu informovat po skončení Období nabídky. Smluvní strany se dohodly, že celková výše částky za využitě promo kódy Investory bude součástí Odměny za marketingové služby dle odst. 4 tohoto článku.
6. K výši stanovené Odměny za marketingové služby dle odst. 4. a 5. tohoto článku bude připočteno DPH v zákonné výši. Vlastník projektu souhlasí s tím, že odměna bude Fingood servisní uhrazena přímo z Dílčí tranše Úvěru, při poskytnutí Dílčí tranše Úvěru Poskytovatelem na základě **Smlouvy o poskytnutí úvěru / Žádosti o čerpání tranše.**

Článek IX.

Předčasné ukončení Smlouvy

1. Poskytovatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení některé z povinností Vlastníka projektu dle této Smlouvy, nebo pokud dojde k nepodstatnému porušení povinností Vlastníkem projektu, ale toto nebude napraveno ani poté, co Vlastníkovi projektu uplyne lhůta 3 pracovních dnů k nápravě takového porušení stanovená Poskytovatelem. Poskytovatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit rovněž v případě, že budou zjištěny skutečnosti, které by mohly nepříznivě ovlivnit majetkovou situaci Vlastníka projektu či jeho schopnost plnit závazky ze Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce.
2. V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Poskytovatel oprávněn zrušit uživatelský účet Vlastníka projektu.
3. Odstoupením nebo předčasným ukončením této Smlouvy se ruší také ujednání mezi Vlastníkem projektu a Fingood servisní.
4. Odstoupením nebo předčasným ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ostatní práva a povinnosti smluvních stran dle Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce.

Článek X.

Důvěrnost

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré a jakékoli informace získané od ostatních smluvních stran v souvislosti s touto Smlouvou uchovávají smluvní strany v tajnosti a budou s nimi nakládat jako s důvěrnými, zejména tyto informace bez souhlasu ostatních smluvních stran nezpřístupní třetím osobám s výjimkou případů, kdy: (i) je zpřístupnění těchto informací nezbytné za účelem výkonu práv a plnění povinností dle této Smlouvy (například zveřejnění analýzy obchodní činnosti Vlastníka projektu na Platformě v souvislosti s Nabídkami Vlastníka projektu), (ii) je zpřístupnění těchto informací nezbytné za účelem výkonu práv a plnění povinností Poskytovatele vůči Investorům dle příslušných smluvních ujednání s Investory nebo právních předpisů, (iii) je zpřístupnění těchto informací vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány na základě právních předpisů nebo (iv) jedná-li se o informace již veřejně přístupné.

Článek XI. Zpracování informací, souhlas k marketingovým účelům

1. Vlastník projektu prohlašuje, že veškeré informace a dokumenty o své obchodní činnosti poskytuje Poskytovateli a Fingood servisní dobrovolně a na základě této Smlouvy, a to za účelem a cílem sledovaným touto Smlouvou a dále za účelem výkonu práv a plnění povinností smluvních stran dle této Smlouvy. Poskytovatel a Fingood servisní jsou oprávněni tyto informace a dokumenty Vlastníka projektu dále zpracovat a nakládat s nimi v rozsahu předpokládaným touto Smlouvou a za účelem splnění cílů sledovaných smluvními stranami touto Smlouvou. Vlastník projektu souhlasí s tím, že k výkonu práv a plnění povinností dle této Smlouvy využívá Poskytovatel své zaměstnance a jiné spolupracující osoby.
2. Vlastník projektu souhlasí, že v případě úspěšného skončení Období nabídky ve vztahu k Nabídkám umístěným na Platformě a uzavření Smlouvy o úvěru je Poskytovatel pro své marketingové účely oprávněn uvádět Vlastníka projektu jako klienta Platformy na svých internetových stránkách, na Platformě a ve svých marketingových materiálech, a to v rozsahu: (i) obchodní firma a logo či obchodní značka Vlastníka projektu, (ii) objem načerpaných finančních prostředků dle Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce a (iii) datum uzavření Smlouvy o poskytnutí úvěrového rámce a případně další informace a údaje, na kterých se smluvní strany dohodnou. Vlastník projektu je oprávněn tento souhlas kdykoliv odvolat oznámením zasláným na elektronickou adresu Poskytovatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
3. Vlastník projektu tímto souhlasí se zasíláním informací souvisejících se Službami nebo podnikem Poskytovatele (obchodní sdělení) na svou elektronickou adresu uvedenou při registraci Vlastníka projektu na Platformě. Vlastník projektu je oprávněn tento souhlas kdykoliv odvolat oznámením zasláným na elektronickou adresu Poskytovatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

Článek XII. Změna Obchodních podmínek a Ceníku pro vlastníky projektu

1. Poskytovatel je oprávněn Obchodní podmínky jednostranně změnit, a to zejména v návaznosti na změny právních předpisů a regulačních předpisů vztahujících se na Poskytovatele, změny pravidel a obchodních podmínek třetích osob, které se na Poskytovatele vztahují a s nimiž Poskytovatel spolupracuje, změny rozsahu nebo způsobu poskytování Služeb, zavádění nových Služeb nebo rušení stávajících Služeb, v zájmu zlepšení podmínek pro Klienty nebo s ohledem na obchodní a cenovou politiku Poskytovatele.
2. Postup v případě změny Obchodních podmínek a způsob, jakým je tato změna Vlastníkovi projektu oznámena upravují Obchodní podmínky v článku 20 „Změna Obchodních podmínek a Ceníku pro investory“.
3. Poskytovatel je též oprávněn jednostranně změnit Ceník pro vlastníky projektu. Pravidla stanovená tímto článkem XII Smlouvy pro změnu Obchodních podmínek se analogicky uplatní i na změnu Ceníku pro vlastníky projektu.

Článek XIII. Závěrečná ujednání

1. Veškerá oznámení a jiná sdělení podle této Smlouvy budou smluvními stranami doručována na korespondenční nebo elektronickou adresu příslušné smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Změnu korespondenční adresy či dalších kontaktních údajů je kterákoliv ze

smluvních stran povinna sdělit ostatním smluvním stranám oznámením doručeným dle předchozí věty.

2. Veškeré právní vztahy vznikající na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 1765 a § 1766 Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu nepoužijí.
3. Řešení jakýchkoliv sporů mezi smluvními stranami vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní bude řešeno výhradně u příslušného soudu České republiky.
4. Tato Smlouva se uzavírá v listinném vyhotovení nebo elektronickými prostředky a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu nebo elektronického podpisu této Smlouvy všemi smluvními stranami.
5. Nevyplývá-li z této Smlouvy jinak, lze tuto Smlouvu měnit či doplňovat výhradně jen písemnými dodatky, které budou uzavřeny v listinném vyhotovení nebo elektronickými prostředky a opatřeny podpisy nebo elektronickými podpisy všech smluvních stran.
6. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že k prominutí dluhu dle této Smlouvy je třeba projevu vůle v písemné formě.
7. V případě, že by některé z ujednání této Smlouvy bylo shledáno neplatným, zdánlivým nebo nevynutitelným, považuje se takové ujednání za samostatné a oddělitelné od ostatních ujednání a nezpůsobuje neplatnost této Smlouvy jako celku. Pro takový případ se smluvní strany zavazují, že nahradí toto neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné ujednání ujednáním jiným, které bude platné a vynutitelné a které bude co nejvíce zachovávat smysl a účel původního ujednání.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že mu rozumí. Tato Smlouva je tak projevem jejich svobodné, vážné a pravé vůle, když žádná ze smluvních stran neuzavřela tuto Smlouvu v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato Smlouva byla uzavřena dne:

Poskytovatel:

V dne

Fingood s.r.o.

Ondřej Kozel, jednatel

V dne

Fingood s.r.o.

Ing. Petr Šaštinský, jednatel

Vlastník projektu:

V dne

BUDE DOPLNĚNO

BUDE DOPLNĚNO

Fingood servisní:

V dne

Fingood servisní s.r.o.

v z. Ing. Petr Šaštinský,
Fingood s.r.o., jednatelka

Vložit ceník aktuální