

BOTANIQ Turai Kasély



Az ingatlanfejlesztés ismertetése

Adatok:

- **A létesítmény elnevezése és pontos címe:**
BOTANIQ Turai Kastély, H-2194 Tura, Park utca 37.
- **A nevező adatai:**
TRA Real Estates Kft., Somlyai Zoltán, +36 20 954 6493, somlyai.zoltan@bhmzrt.com
- **Beruházók adatai:**
TRA Real Estates Kft., Somlyai Zoltán, +36 20 954 6493, somlyai.zoltan@bhmzrt.com
- **Tervező adatai:**
Generáltervező: TSPC Kft., Kádár Mihály, +36 1 800 9191, info@tspc.hu
Tájépítész: Pagony Kft., Herczeg Ágnes, +36 30 626 7757 pagony@pagonyiroda.hu
Belsőépítész / koncepció: Roomba Design Studio Kft., Vági Oszkár,
+36 30 689 2072, roombahome@gmail.com
Belsőépítész / design: Gyűrűsi Lilla, lilla.gyurusi@gmail.com
- **Kivitelező adatai:**
Generál kivitelezés: Fehérep Kft., Sípos Tamás, +36 22 503 505, feherep@feherep.hu
Tájépítészeti kivitelezés: Lyra Florae Kft., Ádám Attila,
+36 20 941 5931, lyraflorae@gmail.com
- **Üzemeltetők adatai:**
TRA Real Estates Kft., Somlyai Zoltán, +36 20 954 6493, somlyai.zoltan@bhmzrt.com
BDPST Hotel Management Zrt., Somlyai Zoltán, +36 20 954 6493,
somlyai.zoltan@bhmzrt.com

A projekt ismertetése

Az ingatlanfejlesztés célja és koncepciója

A turai kastélyt báró Schossberger Zsigmond Bukovics Gyulával építtette meg: 1883-ban Turán a francia palotákat idéző, olasz formavilággal is dolgozó épület született. Schossberger kastélya a korában kifejezetten modern, innovatív megoldásokat ötvöző épület volt, komoly gépészeti rendszerrel működött és úgynevezett tüköraknás fénycsapdákkal is rendelkezett. A kastély hosszú története során volt iskolaépület, majd a rendszerváltás előtt a Lapkiadó Vállalat működött itt. A 2010-es években született meg a szándék az új funkcióra és egyben a kastély megmentésére.

Az utóbbi évtizedekben a kastély elhanyagolt állapotba került, a TRA Real Estates Kft. beruházásának köszönhetően menekülhetett meg az enyészettől. A nem használt, temperálatlan és állandó nedvességnek kitett épület szerkezeteit gombásodás veszélyeztette, a tetőszerkezet előregedett, a kémények omladoztak és veszélyessé váltak. A falak a több irányból érkező nedvesség és az esővíz levezetésének hiánya miatt jelentős felvizesedést mutattak, így az értékmentés az utókor számára valóban az utolsó pillanatban történt. A kastély rehabilitációja mintegy 30 hónapig tartott, és három fő szakaszból állt: a tetőszerkezet teljes rekonstrukciójából, az épület talajvíz-szigeteléséből, valamint a teljes külső- és belsőépítészeti felújításból.

Az ingatlanfejlesztés célja az volt, hogy hozzájáruljon a magyarországi építészeti örökség megóvásához azáltal, hogy a kiemelkedő adottságú, ugyanakkor leromlott állapotban lévő ingatlant teljeskörűen felújították, a jelenkor követelményeinek megfelelően modernizálták, ezáltal pedig új funkciót és üzleti modellt is biztosítottak neki.

Építészeti és városfejlesztési koncepció

A projekt műemléki szempontból védett, az építmény műemléknek minősül. Az Európában egyedi értéket képviselő turai Schossberger-kastély három ütemben újult meg, az egykori főúri rezidencia tizenkilenc szobás elegáns szállodaként működik tovább BOTANIQ Turai Kastély néven. A projekt során kerttervező iroda végezte a védettség alatt álló kastélypark revitalizálását és rehabilitációját, melybe a kastély helyreállítása ütemezett módon épült be.

Rövid leírás a fejlesztésről (adatok, méretek, jellemzők)

Az alábbi belső átalakítások mentek végbe a műemléki épületben a tervezési program alapján:

- a kastélyban 19 szobát alakítottak ki
- 60 fő fogadására alkalmas rendezvény terem hoztak létre
- illetve egy 100 adagos főzőkonyha létesítését valósították meg

A felújítás tételes rövid összefoglalása

- belső nem történeti válaszfalak bontása és új válaszfalak építése funkció tekintetében
- a tervezett bálteremnél jelölt tartószerkezeti fal bontása (boltozat megerősítésével)
- óratorony alagsori terület kialakítása
- új kültéri lépcső és terasz szerkezet építése (alatta helyiség kialakításával) a keleti homlokzaton
- új alagsori medence szerkezet kialakítása
- új 1 db személyzeti és 1 db vendéglift kialakítása
- meglévő födém szerkezetek rétegrendi kialakítása funkció függvényében
- új tetőtér belső kialakítása a tervezett koporsófödém szerkezet belső burkolásával
- új belső nyílászárók kialakítása funkció függvényében
- új gépészeti és elektromos aknák kialakítása üzemeltetés függvényében
- kémények hasznosítása funkció függvényében

Az épület műemlék, így az elsődleges szempont a helyi értékek és a szerkezetek védelme, megóvása és felújítása volt. A műemléki védettség alatt álló épület homlokzatainak építészeti formáit, részleteit az eredetivel mindenben megegyezően kellett helyreállítani. Az első ütem építési engedélyezési tervdokumentációja a tetőszerkezet felújítására és funkcionális állapotvédelemre vonatkozóan készült

el. A második ütemben a tervdokumentáció az épület külső homlokzatának felújítására vonatkozott. A harmadik ütemben pedig a belső átalakításokat és az ahhoz kapcsolódó új igényeket tervezték meg.

A régi ácsszerkezet olyan épített értéket képviselt, ami a maga nemében egyedülálló a világon. Fontos volt, hogy a lehetőségekhez mérten ugyanazokat az anyagokat használják fel, mint a korábbi építető, tiszteletben tartva az épület múltját. Erre szolgálnak például a bádogos elemek: volt olyan részük, amely elpusztult és csak egy nagyon régi, pixeles fotó alapján lehetett tudni a létezéséről. A tervezőknek meg kellett keresniük azt a szakkivitelezőt, aki műemléki jártassággal, analógiák alapján tudta rekonstruálni az eredeti elemet.

Az épület jellegzetes, palával fedett tetőszerkezete teljes egészében az eredeti állapotát tükrözi, amely részben annak köszönhető, hogy az új tető fedőelemei is ugyanabból a palabányából származnak, ahonnan a kastély építésekor hozták az építőanyagot. Az egykori süttői, illetve sóskúti mészkőből készült, különleges korlátok és boltívek mindegyike felújításra vagy teljes újjáépítésre szorult.

A kastély építésének időszakában a belső közlekedést egy impozáns fölépcsőház és egy egyszerű melléklépcsőház (csigalépcső) szolgálta. A rekonstrukció részeként megoldás született a vendég- és személyzeti felvonók diszkrét beépítésére is, figyelve az eredeti hangulat megtartására.

A műemléki felújítás egyik szakmai kihívását jelentette az extrém magasságú kémények megtartása, ezek ugyanis a mai statikai szabványoknak már nem felelnek meg, így szükség volt a megerősítésükre. A húsz darab kéményt végül a szakemberek téglánként bontották le és építették vissza a korszerű tetőszerkezethez igazítva, a horgonyvasak és díszművek egyöntetű rekonstrukciójával.

A rehabilitációhoz tartozott a tíz és fél hektáron elterülő ősfás park rendezése és újraterelítése, valamint a történeti sétautak visszaállítása. A munka során kiterjedt építéstörténeti és értékvédelmi dokumentáció készült a kastélyról, amely komoly történelmi, hely- és művészettörténeti és történeti hiányt pótol, hiszen korábban nem látott teljességgel tárja fel az épület múltját.

Az új építésű fogadóépület, amely a PLANT Atelier Peter Kis munkája, a kastélypark főbejárata mellett található. Az új fogadóépület letisztult tömegképzését korszerű formavilág jellemzi. A mostani rekonstrukció fontos része volt, hogy a modern funkcióhoz szükséges üzemeltetési és kényelmi megoldásokat diszkrét módon helyezze el, a lehető legkisebb mértékben módosítva a kastély eredeti tömegformálását és hangulatát.

A Pálmaházhoz kapcsolódó kültéri vízinvényes medence és terasz, mint új funkció megjelenése kihívás volt a tájtervezők számára. Itt a fürdővendégek részére látványoktól védett helyzetet kellett teremteni, ugyanakkor biztosítani kellett a gyönyörű Pálmaházi épülettömeg láttatását. Ezt különböző magasságú és alakú nyírt növényekkel oldották meg, az örökzöld falak legyezőszerű elrendezéssel mellőzik a bezártság érzését.

A turai kastélyban található falfestmények Scholtz Róbert festette, akinek nevéhez az Operaház díszítőfestése is fűződik. A festmények helyreállításán 4-5 hónapot dolgozott a restaurátor csapat. A falfestmények, díszítőfestések francia neoreneszánsz stílusban készültek, Alfred Rotschild Buckinghamshire-i kastélyában található festmények alapján.

A kastélyban való barangolás során változatos motívumokkal találkozhatunk. A földszinti előtér boltívein, illetve a földszinti előcsarnokban a mennyezetten rozetta motívumot imitáló díszítőfestés látható. Az első emeleten az előtér boltívein és az előcsarnok tetőtéri részén növényi ornamentikával díszített környezetben többek között figurális és maszkot ábrázoló díszítőfestés található. A földszinti bálterem mennyezetén sablon technikával készült a díszítőfestés, előbbieket mellett pedig még a Pálmaházban is felfedezhető falfestmény.

Az épület jelentős részét kitevő köelemek Kovács Attila kőrestaurátor vezetésével újultak meg, hogy visszaidézhesék a kastély építésekor fennálló állapotot. A legrosszabb állapotban a kültéri, úgynevezett bábos korlátok voltak: ezek közel 80 százalékát újra kellett gyártani, mivel a restaurálásuk már nem volt kivitelezhető a leromlott állaguk és jelentős hiányuk miatt. A beltéri köelemeknél elhelyezkedésükből adódóan teljesen más a helyzet, hiszen a kastély falai óvták őket az évszázadok során a természeti erőktől, így a beltéri munkálatok alapvetően felülettisztításból és kisebb javításokból álltak.

A felújítás során először minden felület alapos tisztításon esett át, amelynek során megszüntették a biológiai szennyeződéseket, valamint a kórokozó rétegeket. Ezután eltávolították az esetleges korábbi javításokat és előkészítették a felületet a megmunkálásra. Ezt követően speciális restauráló habarccsal visszapótolták a hiányzó részeket és a művelet befejezésekként impregnálták az elkészült felületet, hogy a csapadék ne tehessen kárt benne. Néhány elem azonban olyan mértékben károsodott az idő során, hogy pótlás már nem lett volna hatékony vagy kivitelezhető, ezért újragyártották azokat. Ehhez először

szükség volt egy-egy épen maradt elemre, amelyről el tudták készíteni a szilikon-kaucsuk öntőformát. Restauráló habarccsal kiöntötték a formát, majd a száradást követően a kiöntött elemeket átdolgozták, hogy a felületük az eredetivel közel megegyező, kőszerű megjelenést mutasson. A restauráló habarcs mészkőzúzalék, hidraulikus kötőanyagok, valamint oxid festékek keveréke, amely az eredeti elemeknél időtállóbb, azonban kinézetre megtévesztésig hasonlít az eredeti köelemekre.

Innovatív műszaki és környezettudatos megoldások

A turai kastély műemléki rekonstrukciójának megtervezése esetében nem csak az új funkciókat, de a szállodai besoroláshoz tartozó, emelt szintű komfortigényt is figyelembe kellett venni. Ez azt eredményezte, hogy egy meglévő kultúrájú, kötött térszerkezetekkel rendelkező kastélyba kellett modern gépészetet és komfortszintet biztosító műszaki elemeket tervezni, illetve biztosítani az ehhez kapcsolódó belsőépítészeti- és designmegoldások építészeti alapjait. A komplex mérnöki feladathoz bonyolult épületvillamossági rendszerek és azok építészeti vonatkozásai is tartoztak, ezek komoly szakmai kihívást jelentettek, melyet holisztikus csapatmunkával abszolvtak.

A rekonstrukció során a kastély patinás falai közé a 21. század high-tech világa is beköltözött. Egy „smart building”, egy intelligens épület, pontosabban kastélyszálló jött létre, amelyben az épületvezérlést az Elektro-Kamleithner Kft. alakította ki. Az épületautomatizálási megoldások igazodnak a műemlékvédelmi elvárásokhoz. Az intelligens épület lényege, hogy az ott tartózkodók igényeire tudjon reagálni, a háttérben működve, jó komfortérzetet biztosítva, ugyanakkor energiatakarékosan, környezettudatosan, fenntarthatóan. A KNX rendszer teljesen automatikusan, önállóan működik időprogram vagy egyéb előzetes beállítások szerint, illetve attól függően, hogy melyik helyiségét mikor, hányan, hogyan használják. A BOTANIQ Turai Kastély esetében a teljes épületautomatizálást kellett megoldani, vagyis a világítás, hűtés- fűtés és egyéb gépészeti berendezések teljes vezérlését. Ahhoz, hogy gazdaságosan és egyszerűen működjön, szállodai üzemeltető szoftverrel és PMS-sel is integrálva kell legyen. Fontos, hogy a szobákban meg legyen oldva a valódi jelenlétérzékelés: például annak függvényében változnak a hőmérsékleti és egyéb értékek, hogy a szoba éppen ki van-e adva vagy takarítják-e. A legfontosabb cél, hogy a vendég, komfort szempontjából ne szenvedjen hiányt, miközben az üzemeltetési költségek is optimalizálva vannak.

A teljes felújításnak köszönhetően lehetőség volt kábelezésre, azonban előfordult, hogy egy-egy területen már nem lehetett behúzni új kábelt – például egy díszítő festés miatt -, akkor ezeken a területeken vezeték nélküli jelátvitelt alkalmaztak. A szobákban lévő kezelőpaneleknek illeszkedniük kellett az enteriőr többi részéhez, ezért ezek valódi bronzból készültek kifejezetten a BOTANIQ Turai Kastély számára saját logóval és piktogramokkal, amelyek így bármely országból érkező vendégek számára érthetőek.

A rehabilitáció során kiemelt figyelmet szenteltek a környezettudatosságra, az épületautomatizálás például többek között az energiafelhasználás optimalizációját teszi lehetővé. Fenntarthatósági szempontokat figyelembe véve további intézkedéseket hajtottak végre a kastély működésének életében: a kastéllyal szemben található magtár felújítása is fontos lépés a fenntarthatóság és az önellátás felé, itt lehet tárolni a veteményeskertben és mintagazdaságban termelt és feldolgozott terményeket. Mindemellett az kastélyparkban lévő öntözési rendszer szintén vezérelten, egy fűrt kút segítségével működik.

A kivitelezés kezdete és befejezése

2016 februárjában kezdődött meg a parkrendezés folyamata, 2016 szeptemberében az építési munkálatok, a tetőszerkezet felújítása. A kivitelezés 2020 júliusában fejeződött be.

A fejlesztés finanszírozása és értékesítése, bérbeadása

A hotel üzemeltetését a BDPST Hotel Management Zrt. végzi, amely a BDPST Group szállodaüzemeltetési és szállodafejlesztési-tanácsadó cége. A cég a szállodai szolgáltatások legszélesebb választékát kínálja ügyfeleinek minden projektszakaszban, az első ötletek és a koncepciók kidolgozásától kezdve a sikeres üzemeltetésig.

Hogyan szolgálja az ingatlanfejlesztés a szűkebb és tágabb környezetét, az életminőség javítását és a közösségi érdekeket.

A felbecsülhetetlen értékű épület felújítása hozzájárul ahhoz, hogy Tura városa és környéke vendéglátóipar és kulturális programok szempontjából egy vonzó desztináció lehessen a látogatók számára, a felső kategóriás turisztikai és gasztronómiai kínálatot egyedülálló módon gazdagítva. A turai kastély tizenkilenc szállodai szobával készült el, impozáns helyiségek és különleges térélmény várja a vendégeket. A társasági élet terei a földszinten találhatók, ahol eltérő méretű és hangulatú szalonok, bálterem, étkező, bár, szivarszoba és a Pálmaházban kialakított kávézó kapott helyet. A kastély a nyitása óta a szállodai funkció mellett számos nivós rendezvény helyszíne volt, fine dining étterme, a Clarisse várja a vendégeket, amely a kastélyt építtető Schossberger Zsigmond unokájáról, a festőművész Schossberger Kláráról kapta a nevét.

Az ingatlanfejlesztés célja az országos szinten műemléki, természeti és turisztikai értékkel bíró, az elmúlt évtizedekben elhanyagolt kastélyépület és annak táji környezetének értékmegőrző rendbetétele volt, a mai kornak megfelelő értéknövelése, és kiemelt potenciállal az országimázsba integrálása. A projekt szervesen illeszkedik az adott térség szövetébe, gazdasági és társadalmi szempontból is értéket teremtve a helyi közösségnek: dinamizálja a helyi turizmust és gazdaságot, hosszú távon fenntartható munkahelyeket teremt, lokális beszállító partnereknek biztosít üzleti lehetőséget, többek között a Clarisse alapanyag beszállítói számára is.

Főbb adatok

Projekt megnevezése /name of the project	BOTANIQ Turai Kastély	
telek területe / territory of the plot	100 120	m2
beépített terület /constructed area	net. 1780	m2
zöld terület / green area	88605,22	m2
bruttó szintterületi mutatóba beszámítandó alapterület /Total surface	Szintterületi mutató – Kastély és kiszolgáló épület: (4816,53+637,15)/101197m ² =0,053 Szintterületi mutató – Porta-Fogadóépület : (253,74+221,47)/101197m ² =0,0047	m2
értékesíthető, bérelhető nettó terület / part for rent or sale	nem releváns	m2
építési költség, melyből /Total construction cost	n/a	millió HUF
saját erő/ own resource	n/a	%
hitel /loan	n/a	%
értékesítésből /from sales	0	%
eladás, bérbeadás állása /sold or rented		
kivitelezés befejezésekor/ at the end of the construction	saját üzemeltetés	%
1 évvel később/1 year later	saját üzemeltetés	%

weboldal:

<https://botaniqkastely.hu/hu/kastely/>

A pályázatot ismertető kiadványhoz szükséges alapadatok és kiegészítő információk

Pályamű elnevezése és címe: BOTANIQ Turai Kastély, H-2194 Tura, Park utca 37.

Pályázó: TRA Real Estates Kft.

Beruházó: TRA Real Estates Kft.

Tervező: TSPC Kft., Pagony Kft., Roomba Design Studio Kft., Gyűrűsi Lilla

Kivitelező: Fehérép Kft., Lyra Florae Kft.

Az ingatlanfejlesztés koncepciója

A turai kastélyt báró Schossberger Zsigmond építtette 1883-ban, melynek köszönhetően egy a francia palotákat idéző, olasz formavilággal dolgozó épület született. A kastély az utóbbi évtizedekben elhanyagolt állapotba került, az épület a TRA Real Estates Kft. beruházásának jóvoltából menekülhetett meg az enyészettől. A kastély felújításának köszönhetően az egykori főúri rezidencia ma 19 szobás elegáns szállodaként, valamint exkluzív rendezvényhelyszínként működik tovább BOTANIQ Turai Kastély néven. A komplex felújítás mintegy 30 hónapig tartott, melynek során nem csak az épület és a kastélypark műemlékvédelmi helyreállítását tartották szem előtt. A kastély számos elismerésben is részesült: elnyerte a 2021-es Tájépítészeti Nívódíjat, a Booking.com Traveller Review Awards 2021 elismerését, az International Travel Awards versenyen „Legjobb Európai Kastélyhotel 2021” és „Magyarország legjobb 5 csillagos szállodája 2022” díjakat illetve „Legjobb Rendezvényhelyszín – vidék” kategóriájában győzedelmeskedett az idei Business Excellence díjátadón.



BOTANIQ
TURAI KASTÉLY

...ahol a tündérmesék valóra válnak



Bevezetés

KÜLÖNLEGES ÖRÖKSÉG

Megannyi legendás történet fűződik Magyarország egyik legszebb kastélyához, melyet báró Schossberger Zsigmond szerelme jeléül építtetett feleségének. A Loire menti kastélyok miliójét idéző műemlék különleges építészeti jegyeinek köszönhetően okkal lett az UNESCO Világörökség része.



Bevezetés

KÜLÖNLEGES ÖRÖKSÉG

Ez az egyedülálló „ékszerdoboz” ad otthont a BOTANIQ Turai Kastélynak, amely eredeti pompájának és modern korunk elvárásainak megfelelő felszereltségének köszönhetően varázslatos pillanatokkal ajándékozza meg mindazokat, akik különleges kikapcsolódásra és kulináris élményekre vágnak.



Elhelyezkedés

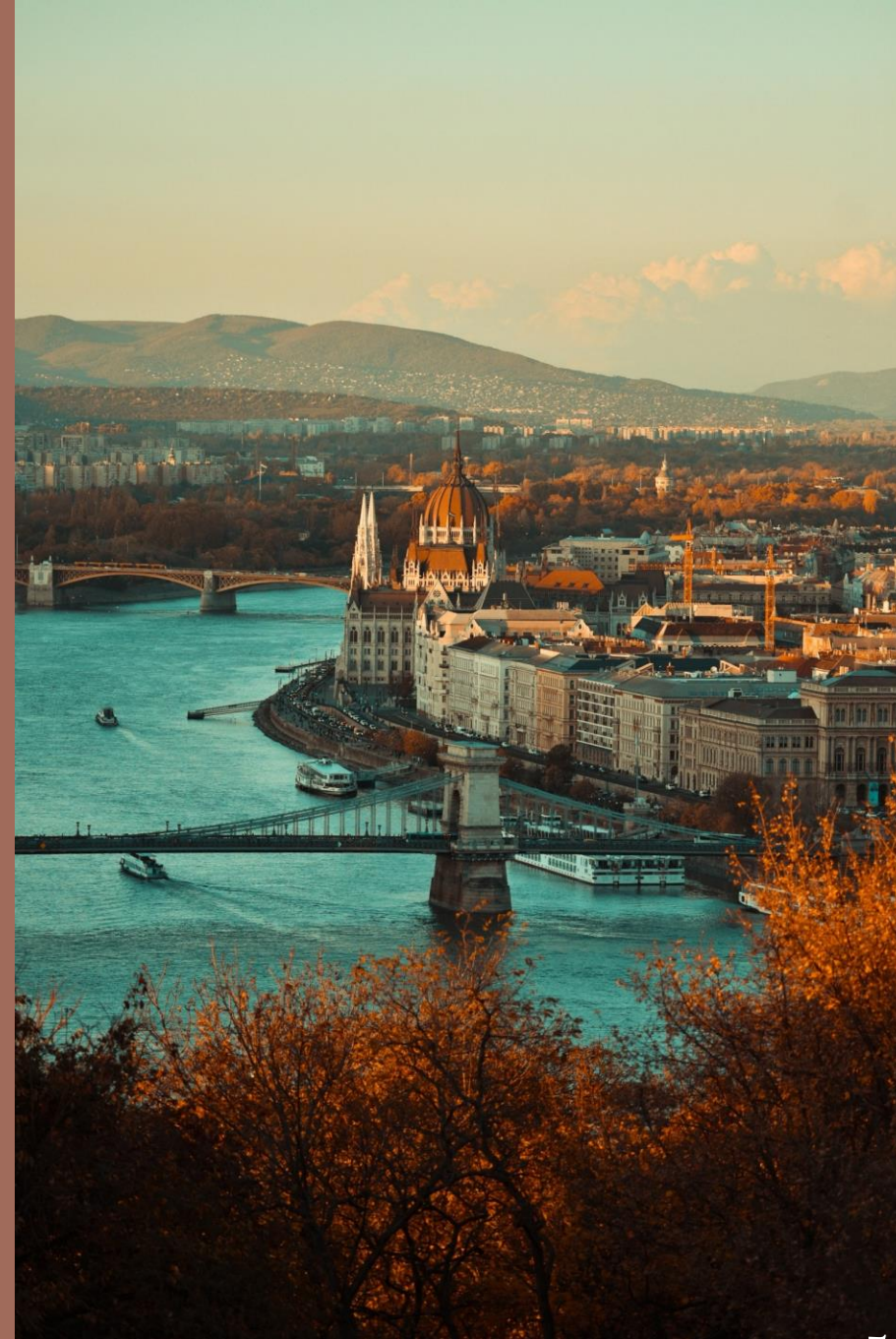
KELET-KÖZÉP-EURÓPA ÉKKÖVE

Magyarország Európa szívében dobog – kivételes történelmének, kulináris ízvilágának és sokszínű kulturális életének köszönhetően évről-évre turisták millióit vonzza.

Fővárosát, Budapestet a Duna szeli ketté: Buda és Pest a város különböző karaktereit képviselik.

Buda maga az élő történelem; elővárosa és várnegyede a középkori utcák, házak, barlangok, római kori romok és az egyedülálló múzeumok kivételes atmoszférájával hívnak időutazásra. Ezzel szemben Pest, amely Európa legnagyobb parlamentjének ad otthont, a nagyvárosok pezsgő dinamikáját kínálja – a Duna-parti sétányok, a bolhapiacok, a régiségkereskedések és a hangulatos kávézók millióje teszi igazán felejthetlenné az itt töltött időt.

Múzeumok, galériák, templomok, zsinagógák, fürdők, történelmi épületek és a varázslatos budapesti hangulat – ezek a kincsek olyan élményekkel ajándékozzák meg a tartalmas időtöltésre vágyókat, amelyeket legalább egyszer mindenkinek meg kell tapasztalnia.

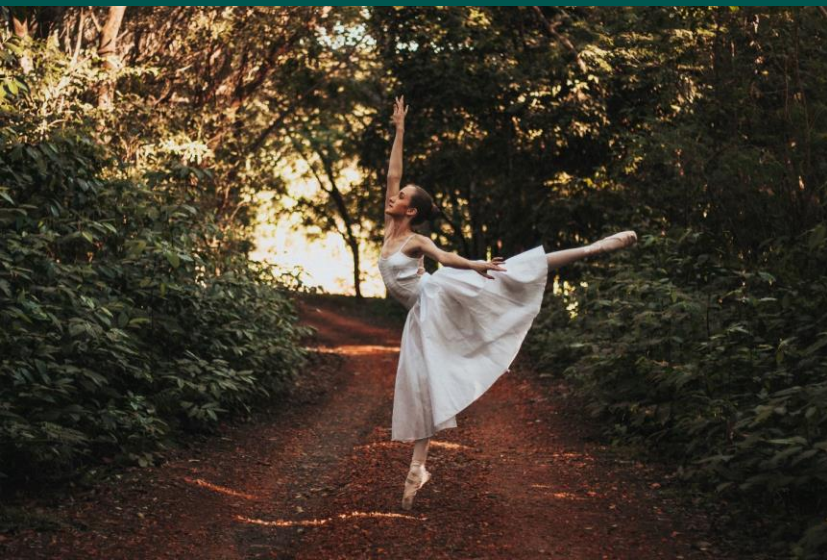
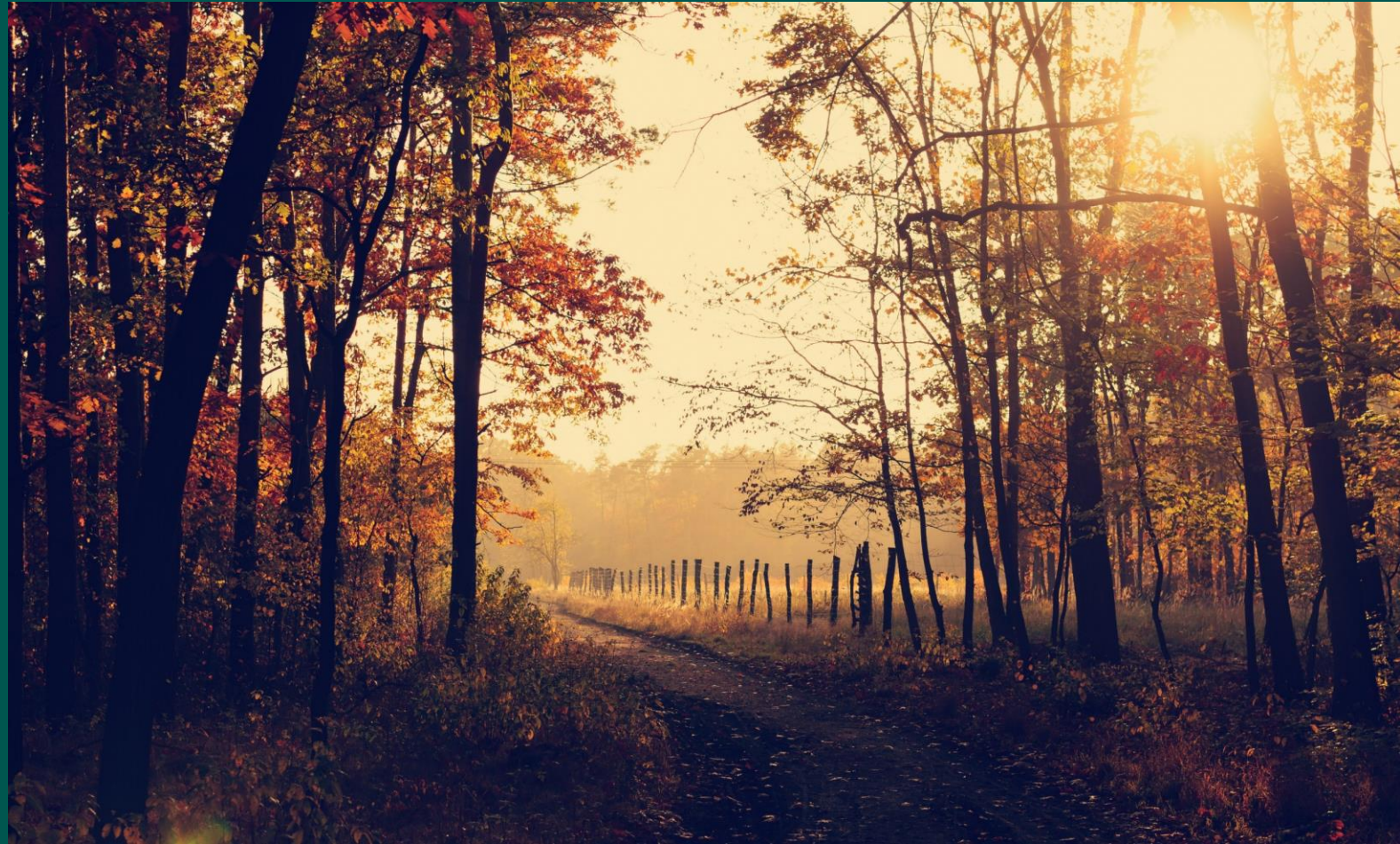


Elhelyezkedés

TURA

8000 lelkes Tura Pest megyében található, 50 km-re Budapesttól, a Galga völgyében. A népdalok tárházával, valamint erős népi gyökerekkel büszkélkedő város egykor honfoglalói őseinknek adott otthont. A területet 1873-ban báró Schossberger Zsigmond az Eszterházy-családtól vásárolta meg.

Tura a Valkói Erdészet területén található, ahol három vadon élő fajra lehet vadászni.



Történelem

AZ OPERAHÁZ „KISTERSTVÉRE”

Látványos óratornyával és kecses kéményeivel, a BOTANIQ Turai Kastély akár a Loire - völgy mellett is állhatna. A kastélyt a korszak egyik leggazdagabb nemese, báró Schossberger Zsigmond kereskedő építtette. A tervező az a Bukovics Gyula volt, aki korábban a budapesti Operaház híres építészével és tervezőjével, YBL Miklóssal dolgozott együtt. Ezért is emlegetik a kastélyt az „Operaház kistestvéreként”. Az épület egy olyan egyedülálló építészeti remekmű, amelyet a tökéletesség szem előtt tartásával építettek.

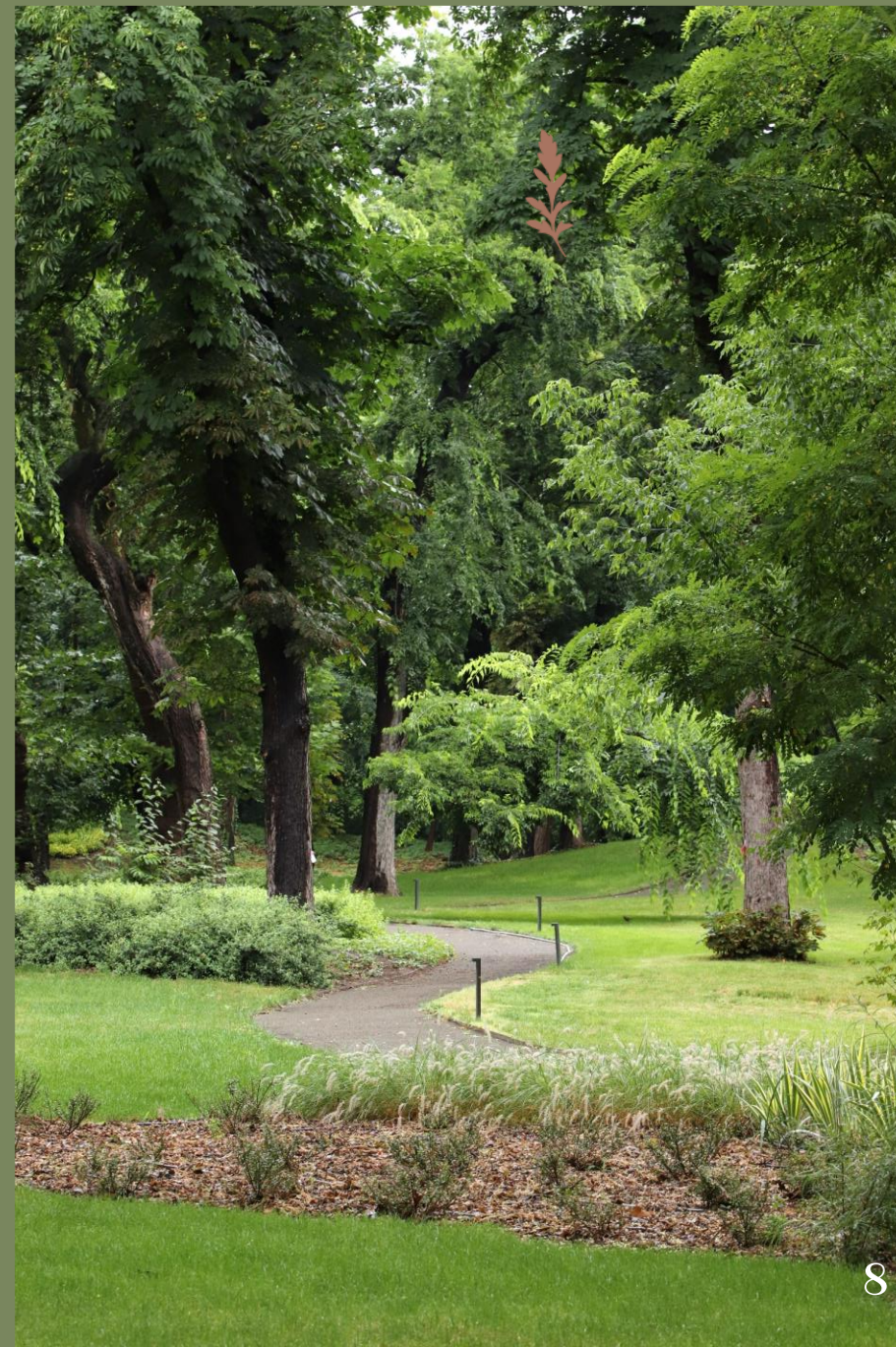
A kastélyban a kor minden építészeti bravúrja megtalálható volt - így például a korszerű központi fűtés mellett étellift és villanyáram is beépítésre került. Emiatt a németek, majd később a szovjetek a második világháború idején kórházként használták az épületet. Az államosítást követően a kastély 1973-ig iskolaként működött, majd magánkézbe került.



Környezete

KASTÉLY A TERMÉSZET LÁGY ÖLÉN

A Kastélyt körülvevő 10 hektáros területén erdő, park és tó biztosít csodálatos környezetet az idilli kikapcsolódáshoz, a piknikekhez vagy a mesébe illő rendezvényekhez. A teljes BOTANIQ-élményért lehetőség van a teljes kastély bérlésére.



Gasztronómia

AZ ÉTTEREM ÉS A PÁLMAHÁZ

A BOTANIQ Turai Kastélyt lélegzetelállító látványa mellett a kulináris élmények tárháza teszi igazán egyedivé. Az ételek a helybéli gazdáknak, zöldséges- és gyógynövényes kerteknek köszönhetően mindig friss alapanyagokból, biotermékekből készülnek.



Gasztronómia

BÁR

A fine-dining gasztronómiai élményt a prémium minőségű borok és pezsgők teszik teljessé.



Gasztronómia

A PÁLMAHÁZ



Gasztronómia

CLARISSE



Rendezvények

VARÁZSLATOS ÉLMÉNYEK MINDEN ÉVSZAKBAN

Legyen szó mesébe illő esküvőről, üzleti találkozóról, konferenciáról vagy különleges fotózásról – a BOTANIQ Turai Kastély minden rendezvény számára tökéletes választás. A belső terekben a kor elvárásainak megfelelően prémium kategóriás bútorok és modern belsőépítészeti elemek gondoskodnak a pazar rendezvények komfortjáról.



NAGY SZALON

Rendezvények

VARÁZSLATOS ÉLMÉNYEK MINDEN ÉVSZAKBAN

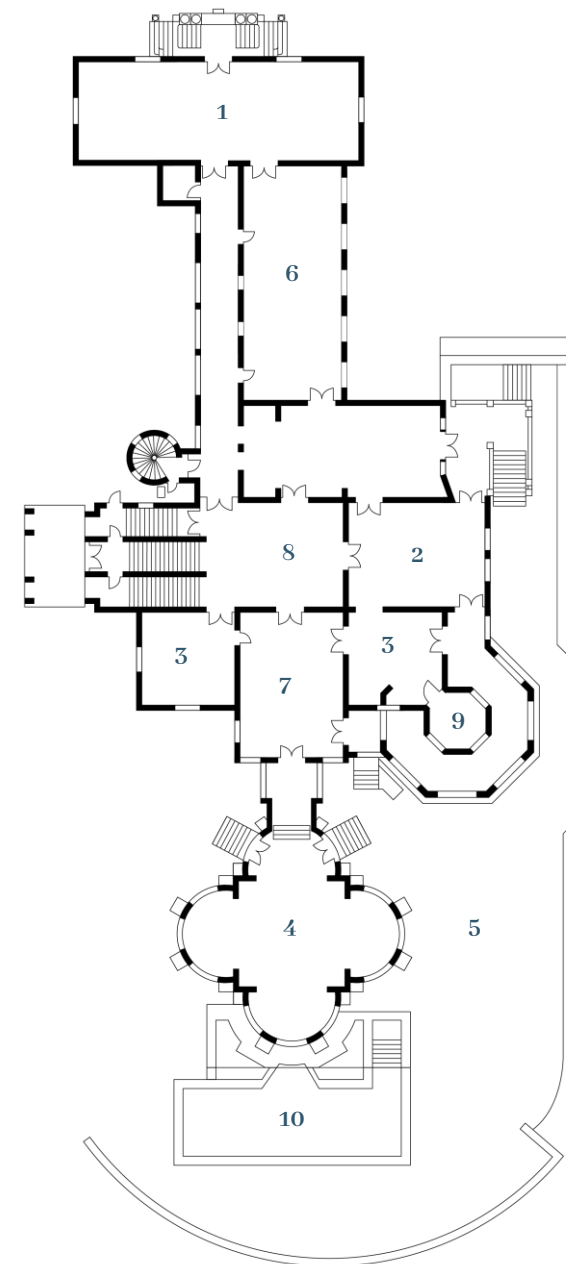


Események

Varázslatos élmények minden évszakban

A BOTANIQ Turai Kastély ideális helyszín minden rendezvény számára – legyen szó üzleti találkozóról, konferenciáról, fotózásról vagy romantikus esküvőről.

Terület	Méret	Teljes Kapacitás	Bankett Kapacitás	Recepció Kapacitás
Bálterem	119 m ²	80	60	80
Nagy Szalon	60 m ²	20	-	-
Kis Szalonok (2)	35 m ²	10	-	-
Pálmaház	118 m ²	40	-	-
Terasz	469 m ²	120	80	120
Étterem	98 m ²	48	-	-
Bár	64 m ²	20	-	-
Park	10 ha	200	200	200



1. Bálterem
2. Nagy szalon
3. Kis szalon
4. Pálmaház
5. Terasz
6. Étterem
7. Bár
8. Recepció
9. Szivarszoba
10. Medence

Szobák

SUPERIOR ÉS DELUXE

A BOTANIQ Turai Kastély 19 álom szép szobája (12 szoba és 7 lakosztály) prémium felszereltséggel – sok más mellett például kézzel készített kasmír matracokkal – gondoskodik a vendégek kényelméről.



Superior és Deluxe

Superior szobák jól példázzák, hogy a kisebb méret sem szabhat határt a kényelemnek. 20 m²-es területükkel a kastély rejtett kincseinek számítanak, melyekhez parkra néző kilátás társul.

A Deluxe szobákkomfortja, valamint letisztult, modern stílusa már az első pillanattól kezdve nyugalommal árasztja el vendégeit. Méretük 30–40 m², ideális kialakításuk pompáját a kastélyparkra nyíló mesés kilátás teszi még varázslatosabbá.

Lakosztályok

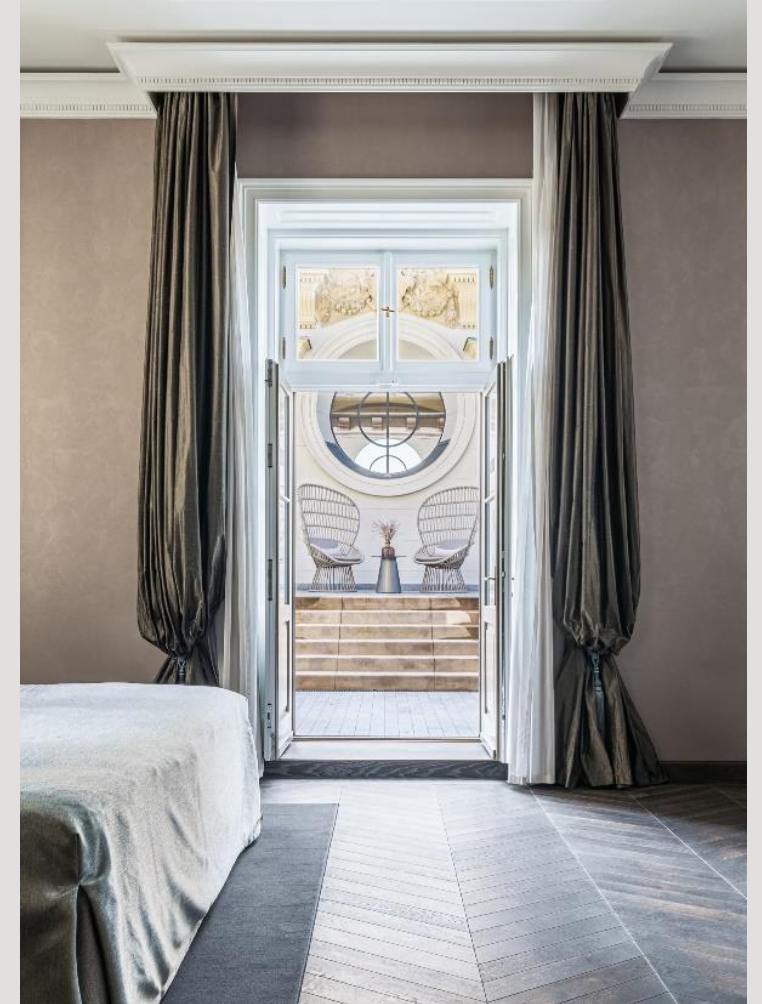
JUNIOR

Tágas, 45-50 m²-es méretüknek köszönhetően egyedi terek kerültek kialakításra. A hálószoba, valamint a vele egy légtérben berendezett nappali páratlan elrendezésének köszönhetően tekintélyes tér áll a vendégek rendelkezésére, melyhez varázslatos kilátás párosul a kastélyt körülvevő erdőre, és a virágos kertre.



Lakosztályok

EXECUTIVE



A kastély eleganciáját visszatükröző Executive Suite 55 m²-en letisztult belsőépítészettel és exkluzív bútorzattal biztosít egyedülálló kényelmet. 30 m²-es privát teraszáról káprázatos kilátás nyílik a pálmaházra, valamint a botanikus kertre. A fürdőszobában zuhanyzó és kád is kialakításra került, növelve ezzel a kényelmi faktort, valamint a lakosztály berendezéseinek sokféleségét.



Lakosztályok

SCHOSSBERGER



A lenyűgözően exkluzív lakosztály a kastély egykori bárójáról nevezték el. A Schossberger Suite 100 m²-es területével és időtlen stílusával egyedülálló élményt kínál. A lakosztályhoz 50 m²-es privát terasz társul, amely kiváló helyszíne lehet a kellemes reggeliknek vagy a romantikus vacsoráknak. Nappalija, valamint az óratoronyban kialakított étkezője baráti összejöveteleknek vagy egy kellemes napot záró vacsorának is meghitt színteret biztosít. A vendégek kényelméről a fürdőszobában, a zuhanyon kívül kád is gondoskodik. A lakosztály terei az exkluzivitás és kényelem egyedülálló kombinációját kínálják.

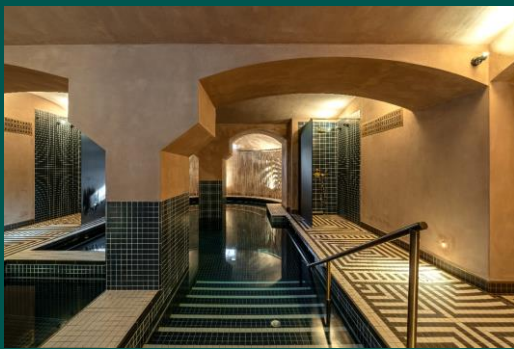


Pihenés

SPA

A hely, amely vendégeit egy olyan csodálatos világba repíti, ahol a pihenés és a nyugalom új értelmet nyer. A BOTANIQ Turai Kastély SPA-szigetét a kastély különleges parkjában található növények és virágok ihlették.

A Botaniq kastélykert virágai és növényei által inspirált Spa prémium szolgáltatáskínálata mellett a feltöltődésre vágyók közel 400 négyzetméteren élvezhetik a Finn szauna, a gőzkabin és a sószoba előnyeit. A tökéletes relaxációhoz meleg vizes kül- és beltéri medencénk, illetve pihenőterünk is hozzájárul.





2194 Tura, Park utca 37.

info@botaniccastle.com

<https://botaniccastle.com/>