

Pécsi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar
7624, Pécs, Szigeti út 12.

Nevező: Kádár Mihály, TSPC Technical Supervision and Planning Consulting Hungary Kft.
9022, Győr, Dunakapu tér 7.

info@tspc.hu
+36 1 800 9191

Felelős Tervező: Kádár Mihály, TSPC Technical Supervision and Planning Consulting
Hungary Kft.
9022, Győr, Dunakapu tér 7.

info@tspc.hu
+36 1 800 9191

Építész Tervező: Sebestyén Péter, Másfél Építész Stúdió Kft.
7622, Pécs, Király u. 35

iroda@masfelstudio.com
+36 20 224 0171

Építész Tervező: Kisgergely Csaba, TSPC Technical Supervision and Planning Consulting
Hungary Kft.

9022, Győr, Dunakapu tér 7.

info@tspc.hu
+36 1 00 9191

Beruházó: Pécsi Tudományegyetem
7622, Pécs, 48-as tér 1.

info@pte.hu
+36 72 501 599

Kivitelező: ZÁÉV Építőipari Zrt.
8900, Zalaegerszeg, Millenium köz 1.

zaev@zaev.hu
+36 92 504 100

Üzemeltető: Pécsi Tudományegyetem
7622, Pécs, 48-as tér 1.

info@pte.hu
+36 72 501 599

A projekt ismertetése: A Pécsi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar épülete

A Pécsi Tudományegyetem megbízásából, a Modern Városok Program keretein belül, 14 milliárd forintból újult meg és bővült az Általános Orvostudományi Kar (ÁOK) épülete. Az új épületnek köszönhetően az ÁOK oktatási és kutatási területe 40%-kal bővült.

Egy átfogó tervezés keretében, a kampusz megközelítésének és a jövőbeni nyitott tömb használatnak köszönhetően az Általános Orvostudományi Kar számára egy olyan létesítmény készült, mely tisztázza a tömb egységének a működését.

A Pécsi Tudományegyetem több mint 20 000 fős hallgatói létszámával, 1 400 oktatójával, kutatójával és 10 karával Magyarország egyik legnagyobb egyeteme, a Dél-Dunántúl tudásközpontja, egyben hazánk legrégebben alapított egyeteme.

A korábbi formájában ismert Pécsi Tudományegyetem 2000-ben jött létre a Janus Pannonius Tudományegyetem, a Pécsi Orvostudományi Egyetem és a szekszárdi Illyés Gyula Tanárképző Főiskola egybeolvasásával.

A korábban különálló intézmények integrálása a mai napig hordozza magában azt a sajátosságot, hogy az egyetem térben elkülönülve, több helyen működik. Pécs Megyei Jogú Városának szerkezetében az egyetem korábban több, mint 10 helyen működött oktatási, kutatási és egészségügyi funkciókkal. A telephelyek a meglévő környezetükben legtöbb esetben szigetszerűen, "zárványként" működtek. Az egyetemi területek, tömbök kapcsolatát nagymértékben befolyásolták a városi közlekedési kapcsolatok.

A Pécsi Tudományegyetem új épületének tervezésekor fontos szempont volt, hogy az egyetem olyan 21. századi oktatási térré váljon, mely Pécs város környezetével szimbiózisban, azzal együtt "él és lélegzik". Az új épület megvalósításával új egyetemi terek jöttek létre, melyek a kor igényeihez illeszkednek, és a változásokat folyamatosan képesek befogadni.

Az új Általános Orvostudományi Kar épülete 12.000 négyzetméteren ad helyet az új oktatási, kutatási, közösségi tevékenységekre, mindezt modern diagnosztikai eszközökkel és műszerekkel felszerelve.

A 2019-ben kezdődő építkezés célja egy korszerű, nemzetközi színvonalú, zöld és hallgatóbarát kampusz megvalósítása volt. Az új épületet 2021. szeptember 5-én adták át. Az új épülettömb kialakításában a generáltervező TSPC szakemberei komplex megoldásokat mutattak annak összehangolásra, hogy az oktatási területek (szemináriumi termek, nagyelőadók, közösségi terek) és a kutatás terei (laboratóriumok, izolálható lépcsőházak, zsilipek és felvonók, vizsgálók és tesztermek) egymással összhangban, építészeti megoldásokkal egymás mellé fűzve valósulhassanak meg. A TSPC Csoport munkáját a Másfél Építész Stúdió segítette, az egyetemi épület kivitelezését pedig a ZÁÉV Zrt. végezte.

Az új szárnyban négy nagyelőadó és 34 szemináriumi terem készült el. A kampusz belsejében található hatalmas központi pihenőpark tóval, kényelmes ülőbútorokkal és árnyas zónákkal várja a hallgatókat és oktatókat. A fejlesztés 135 új parkolóhely és 140 kerékpártároló kialakításával rendezte az egyetem parkolási szükségleteit.

A pécsi kampuszon számos megoldást magas oktatási szintű terek létrehozását álmodták meg a tervezők és valósították meg a kivitelezők, amelyeket az alábbiakban részletezünk:

- Az intézeti működést a földszinten és az első emeleten elhelyezett speciális oktatási terek támogatják modern felszereltségű hallgatói gyakorlati laborokkal és egyéb oktatási terekkel. A nagyelőadóknban 300 fő, a kiselőadóknban 130 fő fér el, emellett kisebb oktatási termek is létesültek.
- Az új épületszárnyban található az úgynevezett Core Facility terek, melyek az orvosi kutatások legmagasabb szintű követelményeinek felelnek meg és speciális jellemzőkkel bírnak. Ez a terület a „labor a laboron belül” elv szerint valósult meg, az épület közepén helyezkedik el és az intézetek közösen használják.
- Különleges kihívást jelentett a TSPC szakembereinek az Imaging laborsor kialakítása, amely az itt elhelyezett szuperérzékeny optikai eszközök miatt boxonként külön szabályozható légtechnikai és világítási rendszerrel ellátott azért, hogy fénytől elzárt, fotonizolált területen biztosíthassa a teljes pormentességet.
- A molekuláris biológialabor területe izoláltan, zsilipelő beléptető rendszerrel működtetett. A teljes labortérben a légtechnikai berendezésnek képesnek kell lenni kiszűrni a DNS és RNS szennyeződéseket. Különleges feladat volt a hőmérséklet, illetve a páratartalom szabályozásának megoldása is.
- Az épületben meg kellett oldani az élőállatok és vegyszerek függőleges irányú mozgását a központi tárolók és az állatház, valamint a laborszintek között, az egyéb közlekedő terektől izoláltan, melyre egy külön csak ezt a célt szolgáló liftsoport került kiépítésre.

Jelenleg 67 országból több, mint 3500 hallgató tanul a Pécsi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Karán a magyar, a német és az angol programokban. Az egyetem angol nyelvű programja 37, a német pedig 17 éves. Az egyetemi karon 19 elméleti intézet, 28 klinika található, több mint 500 orvossal, kutatóval és szakemberrel, 74 akadémiai doktossal, 5 akadémikussal. Az általános orvos- és fogorvos graduális képzések mellett biotechnológia mesterképzéssel, PhD-képzéssel, valamint szakorvosi képzéssel segíti az egyetem a hallgatókat és diplomásokat 33 szakterületen, a kötelező tárgyak mellett 389 választható kurzussal, 768 tudományos diákköri témában kutatási lehetőséggel.

Sok, nagy formátumú világviszonylatban jegyzett kutató, oktató neve fűződik a pécsi orvoskarhoz: Heim Pál, Entz Béla, Környey István, Kerpel-Fronius Ödön, Lissák Kálmán, Cholnoky László, Donhoffer Szilárd, Szentágothai János, Romhányi György, Pekár Mihály, Tigyi József, Mess Béla, Halász Béla, Grastyán Endre – csak néhányukat említve.

A megújult klinikai tömbben kis hallgatói csoportokban, betegágy melletti, gyakorlatias képzésre van lehetőség, de kiváló hazai és nemzetközi oktatókórház-hálózattal és csereprogramokkal is rendelkezik az egyetem. A klinikai gyakorlati képzést Magyarország egyik kiváló Szimulációs Oktatási Központja készíti elő és támogatja.

A hatalmas megújuláson áteső kampusz Pécs szívében, egy 7700 négyzetméternyi, modern kutatási területen található, ahol együtt tanulnak az általános orvos, a fogorvos és a gyógyszerészhallgatók, akiknek egy 13 000 négyzetméteres Egyetemi Könyvtár és

Tudásközpont is segíti a felkészülését. A diákokat 7 egyetemi kollégium, és 38 sportkörben sportolási lehetőségek várják. Mindez élhető környezetben, ahol szinte minden karnyújtásnyira van.

Projekt megnevezése /name of the project magyarul és angolul	Pécsi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar, University of Pécs Medical School	
telek területe / territory of the plot	109.400	m2
beépített terület /constructed area	12.000	m2
zöld terület / green area	10.000	m2
bruttó szintterületi mutatóba beszámítandó alapterület /Total surface	15.350 (118.397 az épülettel egy telken lévő összes épületre nézve)	m2
értékesíthető, bérelhető nettó terület / part for rent or sale	11.997	m2
építési költség, melyből /Total construction cost	14.000	millió HUF
saját erő/ own resource		%
hitel /loan		%
értékesítésből /from sales		%
eladás, bérbeadás állása /sold or rented		
kivitelezés befejezésekor/ at the end of the construction		%
1 évvel később/1 year later		%