

XXVI. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat



FIABCI

INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION
HUNGARY

26 th. FIABCI Hungarian Prix d'Excellence

A Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat háttere a **FIABCI**

- A párizsi székhelyű FIABCI (Nemzetközi Ingatlan Szövetség) a világ legnagyobb, az ingatlanfejlesztés minden szakmai és ágazati területét lefedő nemzetközi szervezete 1951-ben alakult.
- Több. mint 60 országban van jelen nemzeti, vagy több nemzetet összefogó szervezetekkel.
- Bővebbet : www.fiabci.org

FIABCI World Prix d'Excellence

- A FIABCI 1992-ben indította útjára a FIABCI World Prix d'Excellence nemzetközi ingatlanfejlesztésin nívódíj pályázatot.
Bővebben: fiabciprix.com
- Az eddig lebonyolított 32 pályázaton öt kontinens 37 országából érkezett projektek nyertek arany, vagy ezüst érmet a különböző kategóriákban.
- A FIABCI World Prix d'Excellence pályázaton azok a országok szerepeltek a legsikeresebben, ahol van nemzeti pályázat. Ezt felismerve ma már több, mint 20 országban szerveznek nemzeti pályázatot.

FIABCI World Prix d'Excellence

- Korrekt, objektív és áttekinthető értékelési rendszer.
- 35-40 FIABCI tagországból 65-70 magasan kvalifikált az ingatlanfejlesztés különböző szakágát képviselő zsűritag.
- Minden egyes kategóriát (projektet) legalább 10 különböző országból érkező szakember értékeli.

FIABCI World Prix d'Excellence

- A FIABCI World Prix d'Excellence nem egy építészeti, vagy ágazati pályázat, mint például a legjobb irodaház, vagy szálloda díj.
- A pályázat nyerteseit az ingatlanfejlesztés komplex értékelése alapján választják ki.
- A magyar pályázaton is alkalmazott főbb bírálati szempontok:
 - Konceptió
 - Építészeti, műszaki, kivitelezési színvonal
 - Értékesítés, finanszírozás, megtérülés
 - Környezettudatosság
 - Társadalmi hasznosság

FIABCI World Prix d'Excellence

- Ez az a verseny, ahol nem a projekt mérete, hanem minősége a döntő.
- Ez az a verseny, ahol Dávid legyőzheti a Góliátot.
- A nyertesek között vannak világhírű fejlesztések, mint
 - ❖Guggenheim Múzeum Bilbao,
 - ❖Twin Petronas Kuala Lumpur,
 - ❖Trump tower New York,

de kis országból, érkező, teljesen ismeretlen, kiváló létesítmények is.



FIABCI World Prix d'Excellence 2021
Környezettudatos építés kategória Arany érem



Szolár iskola Zangla Himalája India
Archi-kon Kft



A Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat

A FIABCI Magyar Tagozata 1992-ben kezdte meg tevékenységét és 1997-ben a világon harmadikként indította útjára a Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíjat.

Pályázat hármas célja:

- A piacgazdaság bevezetésével kialakult új szakma megismertetése.
- Az elért eredmények elismerése.
- A FIABCI World Prix d'Excellence nemzetközi ingatlan fejlesztési nívódíj pályázaton való magyar részvétel előkészítése

A Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat

Mindhárom célt sikerült elérni.

A pályázat ismertté vált Magyarországon, az ország minden megyéjéből érkezett nevezés és szinte minden megyéből került ki nyertes pályázat.

A FIABCI World Prix d'Excellence nemzetközi ingatlan fejlesztési pályázaton 25 év alatt a magyarországi fejlesztők 34 arany és 37 ezüstérmet szereztek.

Ezzel Magyarország a legsikeresebb európai ország és a világon a negyedik Malajzia, Singapore és Taiwan mögött.

A FIABCI Hungary elmúlt éve

- Egy évvel ezelőtt jelentős nemzetközi részvétellel ünnepeltük a XXV.-ik Nívódíj pályázatot
 - A FIABCI európai tagszervezeteinek elnökei Budapesten tartották ülésüket
 - A több, mint harmincs szakembernek bemutattuk a magyarországi ingatlanfejlesztés legújabb eredményeit előadások és helyszíni bemutató keretében
- A FIABCI 73.-ik kongresszusának díszvendége Lánszki Regő államtitkár volt, aki a nyitóünnepségen a Szingapúr Építésügyi Minisztere után ismertette a magyar ingatlanfejlesztés eredményeit és a kormányzat szakmánkat támogatóterveit
 - Magyarország Szingapúri Nagykövete is meghívást kapott és Államtitkár Úrral együtt megbeszélést tartottak a FIABCI Elnökével és vezető tisztségviselőivel
- A FIABCI World Prix d'Excellence pályázaton 3 magyar aranyérem és 1 ezüstérem született

Magyar győztesek a FIABCI World Prix d'Excellence nemzetközi pályázaton

**2024
Szingapur**



Irodaház kategória és Környezettudatos építés kategória
2 Aranyérem
MOL Campus
Budapest



MOL

**Közcélú fejlesztés kategória
Aranyérem
Néprajzi Múzeum Budapest**



Városliget Zrt

**Közcélú fejlesztés kategória
Ezüstérem
Magyar Zene Háza Budapest**



Városliget Zrt

A FIABCI Hungary elmúlt éve

- A FIABCI Elnöksége a magyar ingatlanfejlesztés sikereit értékelve felkérte a FIABCI Magyar Tagozatát, hogy szervezze meg a FIABCI Elnökségének ülését Budapesten és ezzel egyidejűleg egy „Trade Mission keretében a FIABCI szakembereinek mutassa be a legsikeresebb fejlesztéseket
- A háromnapos rendezvényt jelentős külföldi részvétellel sikeresen lebonyolítottuk
- Ezt a sikert jelentős támogatás nélkül nem tudtuk volna elérni
- Ezúttal is szeretném megköszönni a felbecsülhetetlen támogatást

A FIABCI Hungary programjának támogatói

- A szakmai program előadásokat és helyszíni látogatásokat tartalmazott
- A teljes szakmai program és az előadások szövege megtekinthető a www.fiabcimagyarország.hu oldalon
- Az előadók és a felkért moderátorok az első kérésre vállalták a programban való részvételt és egybehangzó vélemények szerint sikerült igen színvonalas ismertetést adni a legfontosabb lakó, iroda és városfejlesztési létesítményekről
- A helyszíni látogatások keretében a vendégek megtekinthették a Corvin Sétányt, a Duna Teraszt, A Grephisoft parkot, a Waterfront Cityt. a Metrodom Rivert és a MOL Campust
- Szeretném külön megköszönni a szervezésben résztvevő kollégáknak a segítséget:
 - Feuertag Ottó
 - Szomolányi Judit
 - Orosz Ágnes
 - Dr Mihályfy Klára
 - Kispál Sándor
 - Szlágyi Lilla

A FIABCI Hungary programjának támogatói



Építési és Közlekedési
Minisztérium



A XXVI. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat

- Az idei pályázaton 46 projekt vett részt
- A pályázat zsűrijében 20 magyar és 15 külföldi szakember vett részt

A zsűri magyar tagjai

 László KOJI President of the National Federation of Hungarian Building Contractors and Vice President of the Budapest Chamber of Commerce and Industry	 László GÖNCZI President of FARDI Hungary, President of the Jury	 Dr. István SZAUTER Advisor to the President of the Hungarian Hotel & Restaurant Association	 Dr. Ernő TAKÁCS Real Estate Developer's Roundtable Association, President	 László BORSI President of the Lakásvár Media Group
 Kálnoki-Kis Sándor okt. mérnök, városépítés - városgazdálkodás szakmérnök	 Vincze Attila okt. tájépítésmérnök, Magyar Tájépítészek Szervezete	 Csillag Katalin Építész, a MÉSZ elnökségi tagja	 Dr. Hegedűs Éva Ügyvezető titkár, Magyar Könyveskedésügyi Építész Egyesület	 Dr. Pásztor János Ügyvezető, Építészforum
 Sándor KIS-KÁLNOKI chartered engineer, urban development and urbanmanagement engineer	 Attila VINCZE Certified landscape architect, Hungarian Association of Landscape Architects	 Katalin CSILLAG Architect, board member of MÉSZ	 Dr. Éva HEGEDŰS CEO, Hungary Green Building Council (HuGBC)	 Dr. János PÁSZTOR Építészforum, managing director
 Herczeg László Budapesti Építész Kamara Elnökségének tagja	 Dr. Hajnóczy Péter Elnök, Magyar Építész Kamara	 Rozsnyai Gábor Főszerkesztő, ImmoWeb Kft., www.irodakereso.info	 Dr. Salamin Géza Elnök, Magyar Urbanisztikai Társaság	 Czár Balázs a DVM Group és a Horizon Development ügyvezető partnere
 László HERCEG Board Member of the Budapest Chamber of Architects	 Dr. Péter HAJNÓCZI President, Chamber of Hungarian Architects	 Gábor ROZSNYAI Editor in chief of ImmoWeb LLC	 Dr. Géza SALAMIN PhD President, Hungarian Society for Urban and Spatial Planning	 Balázs CZÁR Managing Partner at DVM Group and Horizon Development
 Kispál Sándor MAISZ Főtitkár	 Nagy Csaba Titkár és Pénztárosa által képviselt, A Magyar Építelművel Szervezők elnökségi tagja	 Feuertag Ottó Europa Design Alapító-tulajdonos	 Dr. Sztranyák József Budapesti Kereskedelmi és Ipar Kamara (BKIK) elnöke, nemzetközileg elismert, Spanyolország, Latin-Amerika és Karió országok lakosai	 Deichler Timea Deichler Juhász Stúdió, MÉSZ delegált
 Sándor KISPÁL MAISZ	 Csaba NAGY Titkár és Pénztárosa awarded architect, Head of the Hungarian Architects Association	 Otto FEUERTAG Europa Design	 Dr. József SZTRANYÁK Hungarian Chamber of Commerce and Industry, Chief of the Hungarian Architects Association	 Timea DEICHLER Deichler Juhász Stúdió,

A zsűri külföldi tagjai

Brigitte Jank Elnökségi tag, FIABCI Ausztria  Mrs. Brigitte JANK Board Member of FIABCI Austria	Natascha Jeuck FIABCI Italy Elnökségi tag tagozat EUROPA Egyesület  Natascha JEUCK Secretary-General of FIABCI ITALY CEO tagozat EUROPA ut	Adriana Litomericka CI Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat (2008-2012) FIABCI Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat (2012-2013)  Mrs. Adriana LITOMERICKA Vice President of CI Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat (2008-2012), Member of the Board of FIABCI (Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat (2012-2013))		
Manuel Rizzo A FIABCI Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat  Manuel RIZZO President of the FIABCI World Council of Brokers	Assen Makedonov FIABCI elnöke 2018-2019 FIABCI Bulgária Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat  Assen MAKEDONOV FIABCI World President 2018-2019 Honorary President FIABCI Bulgaria Managing Partner B&B Real Estate	Michael von Hauff FIABCI Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat FIABCI Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat  Michael von HAUFF Board member FIABCI Germany President of the World Council of Managers	Yu Kee Su Elnökségi tagozat World Prix Elnökségi tagozat  Yu Kee Su Secretary World Prix Secretariat	Daniel Angel Sauli Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat  Daniel Angel SAULI Regional Operating Principal Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat
Joes van de Wouwe The House Prime Real Estate Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat FIABCI Belgium elnöke  Joes van de WOUW CEO The House Prime Real Estate Partner Hensmans & Willems President FIABCI Belgium	Polina Zaika Artwork as a service for business and real estate developments worldwide Elnökségi tagozat  Polina ZAIKA Managing director of Artwork as a service for business and real estate developments worldwide	Kateryna Pylypchuk "Mallorca Island" - ukrániai lakóhelyi város projekt, lakóhelyi lakóhelyi projekt  Kateryna PYLYPCHUK Business development director in "Mallorca Island" - the leading city project Ukraine	Kimiko Koura A Koura Building CO. RRT. elnökségi tagozat  Kimiko KOURA President of Koura Building CO. LTD.	Jordi Ribo A FIABCI elnöke 2021-2022  Jordi RIBO FIABCI Past World President 2021-2022
Thomas H. Henle A FIABCI Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat FIABCI elnöke (2011-2012) elnöke A 2010-2011 Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat  Thomas H. HENLE CEO Henle & Henle Ltd. Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat FIABCI elnöke (2011-2012) elnöke A 2010-2011 Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat	Alexander Romanenko A FIABCI 2011-2012 elnöke A FIABCI elnöke (2011-2012) elnöke A FIABCI elnöke (2011-2012) elnöke  Alexander ROMANENKO Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat Elnökségi tagozat President "Admex corp."			

A Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázatot támogató szakmai szervezetek

Budapesti Építész Kamara
Budapesti Kereskedelmi és Ipar Kamara
Europadesign
Építész Fórum
Építőipari Vállalkozók Országos Szakszövetsége
Ingatlanfejlesztői Kerekasztal Egyesület
Irodakereső.infó
Lakásvásár Média Csoport
Magyar Építész Kamara
Magyar Építőművészek Szövetsége
Magyar Ingatlanszövetség
Magyar Környezettudatos Építés Egyesülete
Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége
Magyar Tájépítészek Szövetsége
Magyar Urbanisztikai Társaság

A Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat támogatói



FIABCI
INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION
HUNGARY
FIABCI Magyar Tagozat
FIABCI Hungary



ÉVOSZ
Építési Vállalkozók
Országos Szakszövetsége
National Federation of Hungarian
Building Contractors



Budapesti Kereskedelmi
és Iparkamara
Budapest Chamber of Commerce
and Industry



Magyar Urbanisztikai
Társaság
The Hungarian Society for Urban
Planning



Építési és Közlekedési
Minisztérium
Építési és Közlekedési
Minisztérium
Ministry of Construction and
Transport



INGATLANFEJLESZTŐI
KERESZTAL EGYESÜLET
PARTNER A FEJLŐDÉSBEN!
Ingatlanfejlesztői
Kerekasztal Egyesület
Real Estate Developers' Round
Table Association



Budapesti Építész
Kamara
Budapest Chamber of
Architects



HuGBC
Magyar Környezettudatos Építési Egyesület
Hungary Green Building Council
Magyar Környezettudatos
Építés Egyesülete
The Hungary Green Building
Council



Magyar Szállodák és
Éttermek Szövetsége
Hungarian Hotel & Restaurant
Association



MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARA
CHAMBER OF HUNGARIAN ARCHITECTS
Magyar Építész Kamara
Chamber of Hungarian
Architects



Magyar Ingatlanszövetség
Hungarian Real Estate Association



EUROPA DESIGN
Europa Design
Europa Design



Lakásvásár Média csoport
Media Group of Residential
Market



Ahol az irodakeresők keresnek!
irodakereso.info



MAGYAR
TÁJÉPÍTÉSZEK
SZÖVETSÉGE
Hungarian Association of
Landscape Architects



Magyar Építőművészek
Szövetsége
The Association of Hungarian
Architects



HORIZON
DEVELOPMENT

építészforum
Építész Fórum
Architect Forum



I. rész vége

Szünet



A XXVI Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat részvevői és nyertesei

**Participants and winners of
26th FIABCI Hungarian Prix d'Excellence**

Vegyes rendeltetésű kategória /mixed use category

- 1. Cédrus Diakóniai Központ
Cédrus Diaconical Center**
- 2. Etele Plaza**
- 3. Debreceni Egyetem Gyógyszertudományi Kar
Faculty of Pharmacy of Debrecen University**

Cédrus Diakóniai Központ Cédrus Diaconical Center

Baja



Pallér Építőipari Kft Pallér Builder LLC

Etele Plaza

Budapest



Futureal Prime Properties One

Kategória győztes

Debreceni Egyetem Gyógyszertudományi kar
Faculty of Pharmacy of Debrecen University



Pyxis Nautica Építész iroda Kft

Pyxis Nautica Architectural Office LLC

Speciális kategória / Purpose built Category

- 1. Pálos Kolostor Emlékhely / Pálos Monastery Memorial Site**
- 2. Havanna Hetivásár / Havanna Weekly Market**
- 3. Robinson Híd / Robinson Bridge**

Pálos Kolostor Emlékhely

Pálos Monastery Memorial Site

Márianosztra



Ipoly Erdő Zrt

A Budapesti Építész Kamara különdíjasa

Havanna Hetivásár / Havanna Weekly Market

Budapest



Budapest Főváros XVIII. Kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzata

Kategória győztes

Robinson híd / Robinson Bridge



Specialterv Kft

Oktatás Kategória / EducationCategory

- 1. Csillagvár Református Óvoda Zsámbék**
Kindergarden in the Churchyard Zsámbék
- 2. Mosolyvár Bölcsőde**
Castle of Smile Nursery School
- 3. Budapesti Német Iskola Konténerépülete**
Container building of German School of Budapest
- 4. Lauder Yavne Zsidó Községi Iskola Bővítése**
Extension of Yavne Lauder Yewish

Csillagvár Református Óvoda / Kindergarten in the Churchyard

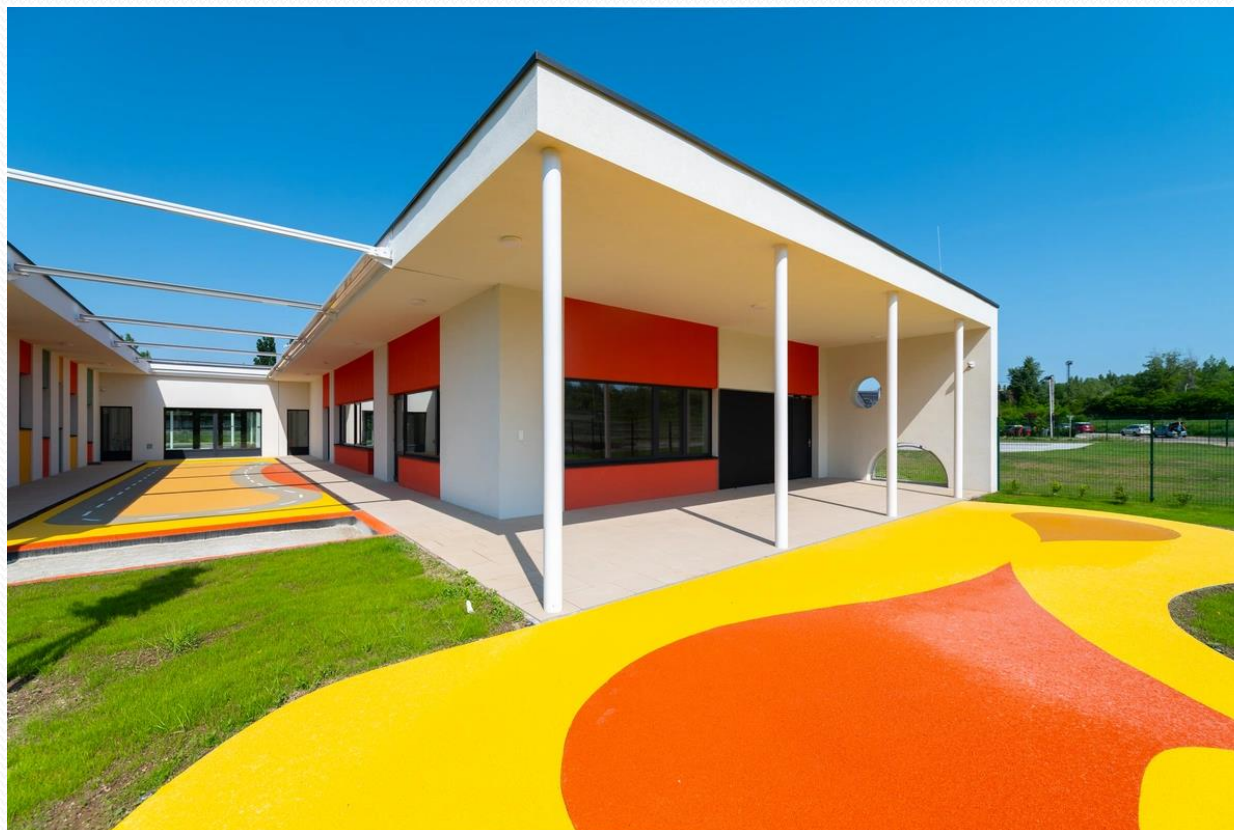
Zsámbék



Archicon Architects

Mosolyvár Bölcsőde / Castle of Smile Nursery School

Sopron



Sopron MJ Város Önkormányzata / Municipality of Sopron

Az Építészforum különdíjasa
Budapesti Német Iskola Konténerépülete
Container building of German School of Budapest
Budapest



Bánáti+Hartvig Építész Iroda / Bánáti+Hartvig Architects

Kategória győztes

Lauder Yavne Zsidó Községi Iskola Bővítése Extension of Yavne Lauder Yewish School



EB Hungary Invest Kft & Tiba Építész Stúdió Kft/ Tiba Architects Studio

Rekreáció Kategória

Recreation Category

- 1. Várhegy Kilátó**
Várhegy Lookout Tower
- 2. Kilátó a Naplás tó felett**
Lookout Tower at Lake Naplás
- 3. Hagymatikum Makó Városi Strand és gyógyfürdő bővítése**
Extension of Hagymatikum Mako City Thermal Spa
- 4. Aquaticum Strand Debrecen**
Aquaticum Water Park Debrecen
- 5. Thurzo Park**

Várhegy Kilátó /Várhegy Lookout Tower

Szokolya



Ipoly Erdő Zrt.

Kilátó a Naplás tó felett/ Lookout Tower at Lake Naplás

Budapest



Robert Gutowski Architects Kft.

Hagymatikum Makó Városi Strand és Gyógyfürdő bővítése Extension of Hagymatikum Mako City Thermal Spa

Makó



Makó város Önkormányzata

Municipality of Makó

A Magyar Építész Kamara különdíjasa

Aquaticum Standfűrdő Aquaticum Water Park

Debrecen



Debrecen MJ Város Önkormányzata

Municipality of Debrecen

Kategória győztes

Turzó Park

Budapest



Budapest Főváros XIII. kerület Önkormányzata
Municipality of 13th district of Budapest

Ipar Kategória / Industrial Category

- 1. NMHH Többfunkciós Műszaki Épület / NMHH Multifunctional Building**
- 2. SENSIRION gyárépület/ SENSIRION factory**
- 3. Schneider Electric-Duna Smart Power Systems**

NMHH Többfunkciós Műszaki Épület / NMHH Multifunctional Building

Budapest



Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság / National Media and Infocommunication Authority

SENSIRION gyárépület/ SENSIRION factory

Debrecen



Hunép Zrt / Hunép Plc

Kategória győztes

Schneider Electric-Duna Smart Power Systems Dunavecse



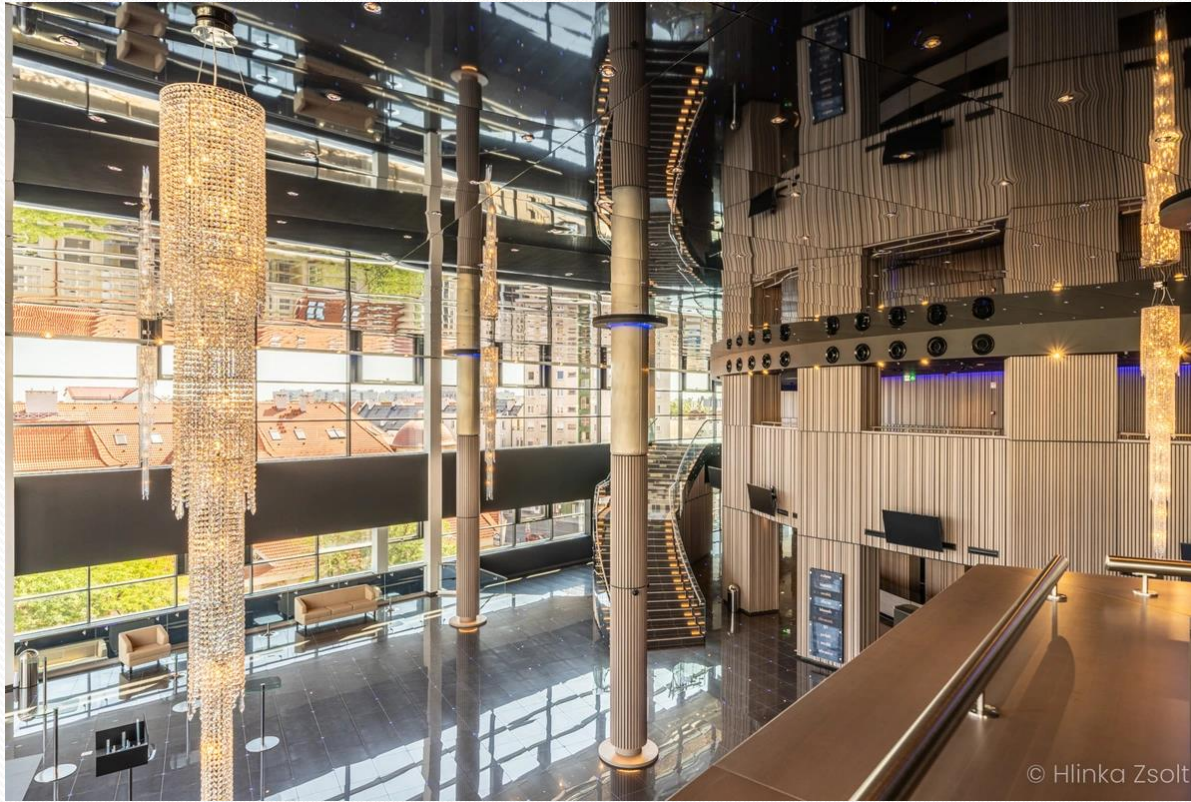
Schneider Electric – Duna Smart Power Systems

Művelődés Kategória / Cultural Category

- 1. Csokonai Forum**
- 2. Napsugár Bábszínház/Puppet Theatre Sunshine**
- 3. Szent István Király Múzeum Látogató és Kutató Központ
Szent István King Museum Visitor & Research Center**
- 4. Egykori Petőfi Szálló és Tóth József színház
Former hotel Petőfi and József Tóth theatre**

Csokonai Fórum

Debrecen



Debrecen MJ Város Önkormányzata és Balog Balázs Építésziroda Kft
Municipality of Debrecen & Balázs Balog Architectural Office LLC

A Magyar Ingatlanszövetség különdíjasa

Napsugár Bábszínház/Puppet Theatre Sunshine

Békéscsaba



Galéria Invest Kft/ Galéria Invest LLC

A Magyar Építőművészek Szövetségének különdíjasa

Szent István Király Múzeum Látogató és Kutató Központ

Szent István King Museum Visitor & Research Center

Székesfehérvár



Fehérép Kft/ Fehérép LLC

Kategória győztes

Egykori Petőfi Szálló és Tóth József színház
Former hotel Petőfi and József Tóth theatre
Szentés



Szentés Város Önkormányzata

Municipality of Szentés City

Lakóépület Kategória / Residential Category

- 1. Buda Bright lakópark / Buda Bright residencial park**
- 2. Buda part otthonok L/Buda part residences L**
- 3. Panoráma Társasház/ Panorama residences**
- 4. Waterfron City**
- 5. Egyetem Tower / University Tower**
- 6. Metrodom River Lakópark / Metrodom River Residential Park**

Buda Bright lakópark / Buda Bright residencial park

Budapest



Magyar Ingatlanberuházó Zrt /Hungarian Real Estate Investor Plc

Buda part otthonok L/Buda part residences L

Budapest



BPart Lucius Kft/Bpart Lucius LLC

Panoráma Társasház/ Panorama residences

Győr



MIP Property Kft/ MIP Property LLC

Waterfront City

Budapest



Biggeorge Property Nyrt/ Biggeorge Property Plc

A Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara különdíjasa

Egyetem Tower / University Tower

Debrecen



University Invest Kft/ University Invest LLC

Kategória győztes

Metrodom River Lakópark
Metrodom River Residential Park
Budapest



Metrodom Kft / Metrodom LLC

Irodaház Kategória / Office Category

- 1. HOMEWORK iroda és lakóépület HOMEWORK office and residence building**
- 2. Millenium Gardens**
- 3. TRUMPF irodaház és bemutató terem TRUMPF office and show room**
- 4. Liberty Irodaház és Ibis & Tribe Budapest Stadium Szállodák
Liberty Office Building and Ibis & Tribe Budapest Stadium Hotels**
- 5. 5. Bem Center irodaház és Kimpton Bem Hotel
Bem Center office and Kimpton Bem Hotel**
- 6. Metrodom Irodaház Metrodom Office**
- 7. Gree Légkondicionálók Vezérképviselet irodaháza
Gree Hungary headquaters**

HOMework iroda és lakóépület

HOMework office and residencial building

Budapest



OK2 Építész Iroda Kft és CODIC Hungary Kft
OK2 Architects Studio LLC & CODIC Hungary LLC

Millenium Gardens

Budapest



TriGranit Fejlesztési Kft

TriGranit Development Ltd

TRUMPF Hungary irodaház és bemutató terem

TRUMPF Hungary office and show room

Gödöllő



Óbuda Group

Liberty Irodaház és Ibis & Tribe Budapest Stadium Szállodák **Liberty Office Building and Ibis & Tribe Budapest Stadium Hotels**

Budapest



WING Zrt WING Plc

Bem Center irodaház és Kimpton Bem Hotel

Bem Center office and Kimpton Bem Hotel

Budapest



MAM BEM Center Kft.

MAM BEM Center Ltd.

Az Immoweb különdíjasa

Metrodom Irodaház

Metrodom Office building

Budapest



Metrodom Kft

Metrodom LLC

Kategória győztes és a legjobban előadott projekt
Gree Léghkondicionálók Vezérképviselet irodaháza
Gree Hungary headquarters
Szarvas



TIBA Építész Stúdió Kft / TIBA Architects Studio

Sport Kategória / Sport Category

1. Kékszalag Port Vitorlás Megálló épület

Blue Ribbon Port Sailing Terminal Building

2. Nyíregyháza Atlétikai Központ

Nyíregyháza Athletics Center

3. Alba Aréna Multifunkcionális sport és rendezvény csarnok

Alba Aréna multifunctional sport and event center

4. Zala Springs Golf-Wellness Pavilion

5. Nemzeti Atlétikai Központ

National Athletics Center

Kékszalag Port Vitorlás Megálló épület **Blue Ribbon Port Sailing Terminal Building**

Balatonfüred



Balatonfüredi Vízisport és Szabadidő Központ Nonprofit Kft
Balatonfüred Watersports and Leisure Center Nonprofit LLC

Nyíregyházi Atlétikai Központ

Nyíregyháza Athletics Center

Nyíregyháza



Nyíregyháza MJ Város Önkormányzata Municipality of Nyíregyháza

Alba Aréna Multifunkcionális sport és rendezvény csarnok

Alba Aréna multifunctional sport and event center

Székesfehérvár



Székesfehérvár MJ Város Önkormányzata

Municipality of Székesfehérvár

A Magyar Tájépítészek Szövetségének különdíjasa

Zala Springs Golf-Wellness Pavilion

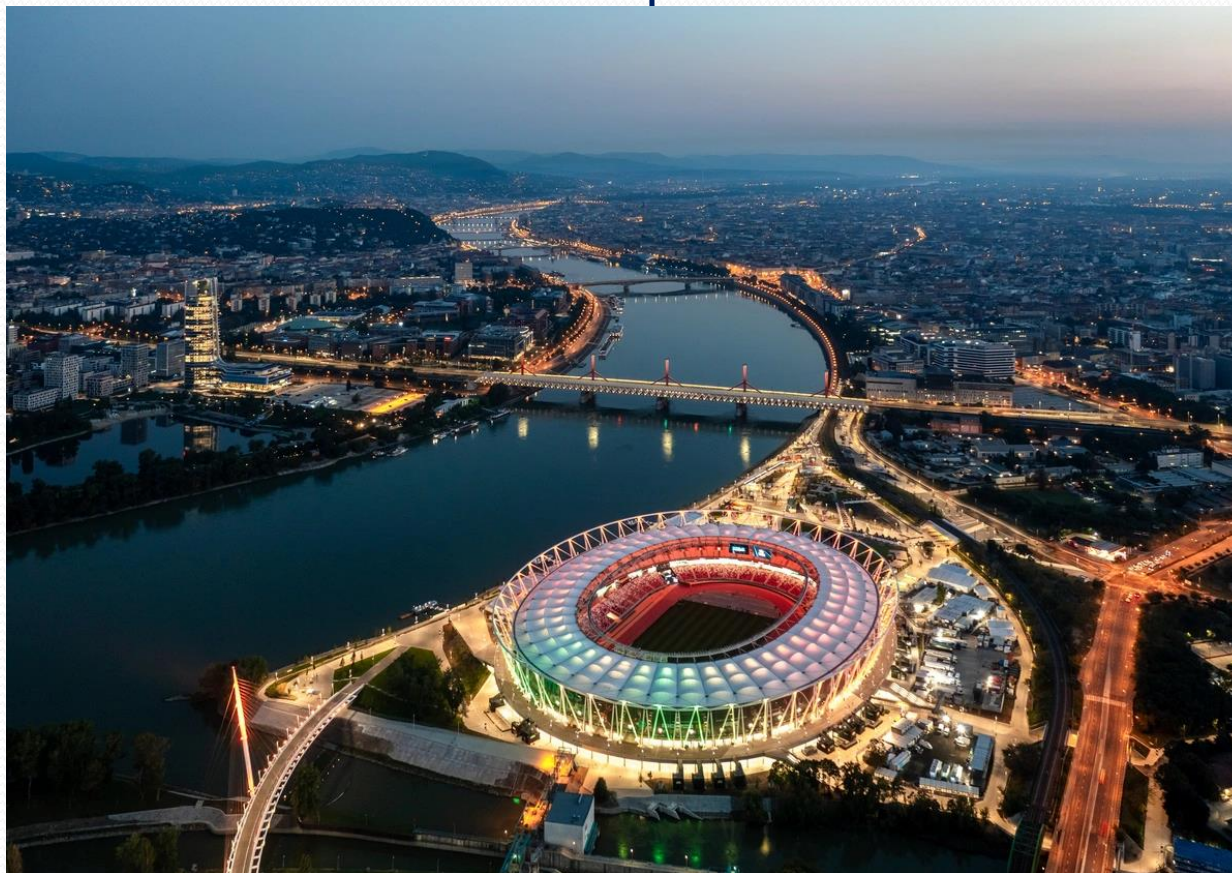
Kehidakustány



Archikon Architects

Kategória győztes

Nemzeti Atlétikai Központ / National Athletics Center Budapest



Napur Architects Kft

Napur Architects LLC

Városfejlesztés Kategória

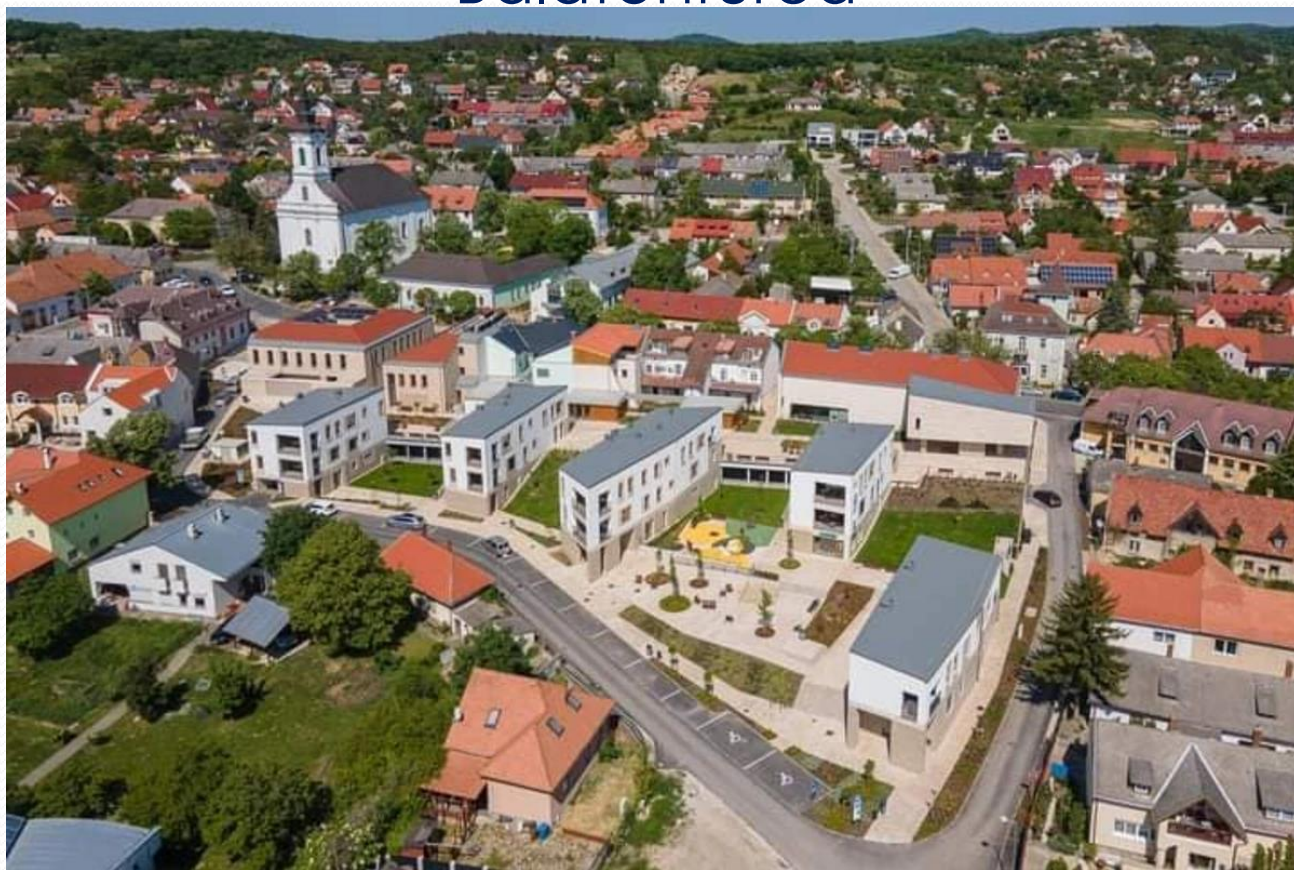
Town Development Category

- 1. Balatonfüred Ófalu Zöld Város fejlesztés**
Balatonfüred Old Village Green Townn development
- 2. Kulturális Negyed Veszprém**
Cultural Quartier in Veszprém
- 3. Liget Budapest Projekt**
Liget Budapest Project

Balatonfüred Ófalu Zöld Város fejlesztés

Balatonfüred Old Village Green Townn development

Balatonfüred



V.T. Arch Kft

V.T. Arch LLC

A Magyar Urbanisztikai Társaság különdíjasa

Kulturális Negyed Veszprém Cultural Quarter in Veszprém



Veszprém MJ Város Önkormányzata Municipality of Town of Veszprém

Kategória győztes és a Lakásvásár különdíjasa

Liget Budapest Projekt

Liget Budapest Project



Városliget Zrt

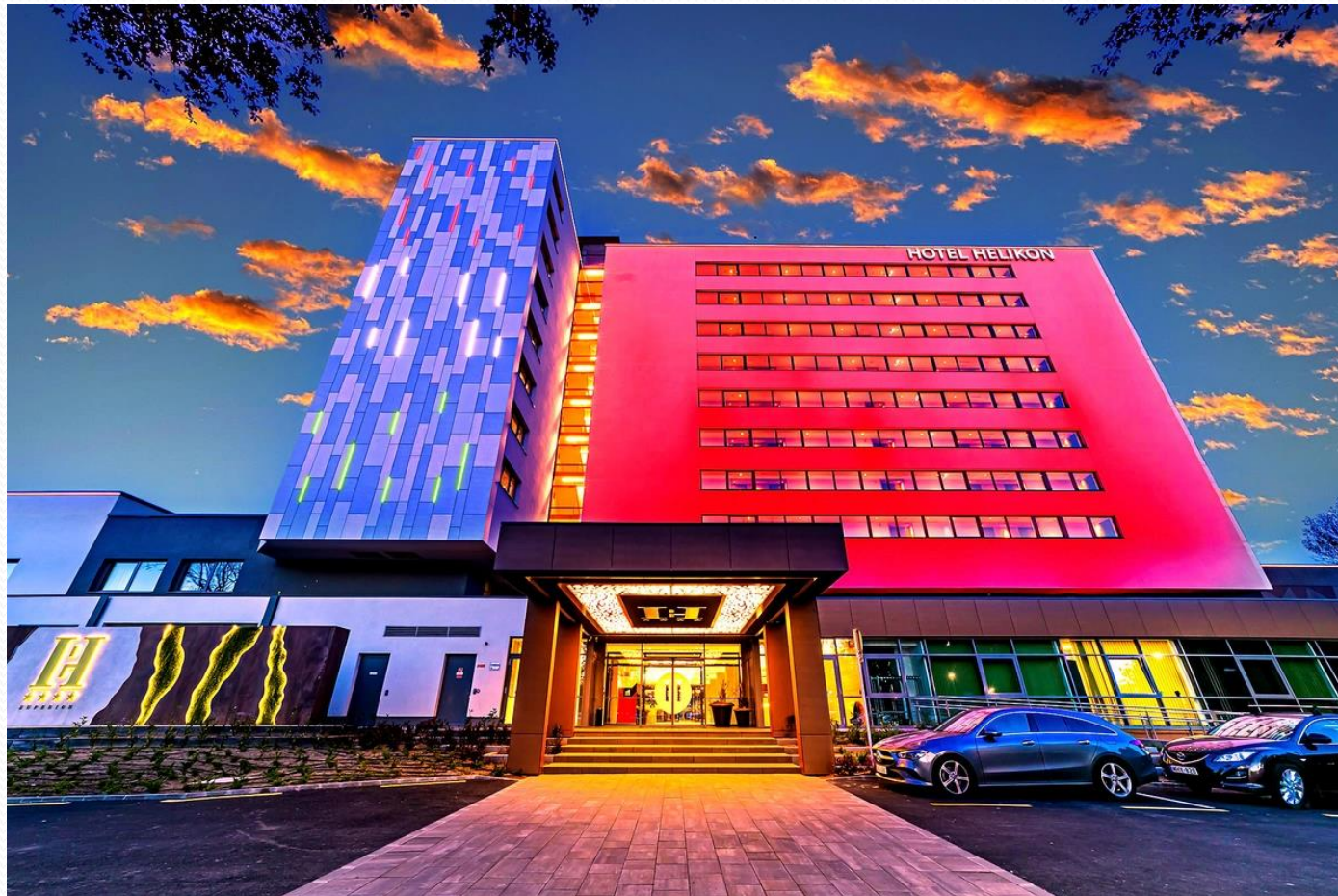
Városliget Plc

Szálloda Kategória / Hotel Category

- 1. Helikon Hotel újjáépítés
Hotel Helikon reconstruction**
- 2. Bem Center irodaház és Kimpton Bem Hotel
Bem Center office and Kimpton Bem Hotel**
- 3. Dorothea hotel & rezidencia
Dorothea hotel & residences**
- 4. Liberty Irodaház és Ibis & Tribe Budapest Stadium Szállodák
Liberty Office Building and Ibis & Tribe Budapest Stadium Hotels**
- 5. W Budapest Hotel-Drechsler Palota
W Budapest Hotel- Drechsler Palace**

Helikon Hotel újjáépítés Hotel Helikon reconstruction

Keszthely



Hotel Helikon Kft

Hotel Helikon LLC

Az ÉVOSz különdíjasa

Bem Center irodaház és Kimpton Bem Hotel Bem Center office and Kimpton Bem Hotel Budapest



MAM BEM Center Kft.

MAM BEM Center Ltd.

A FIABCI Hungary különdíjasa

Dorothea hotel & rezidencia

Dorothea hotel & residences

Budapest



BDPST Ingatlanfejlesztő Kft

BDPST Real Estate Development Ltd

A Magyar Szállodák és Éttermek Szövetségének különdíjasa
Liberty Irodaház és Ibis & Tribe Budapest Stadium Szállodák
Liberty Office Building and Ibis & Tribe Budapest Stadium Hotels
Budapest



WING Zrt WING Plc

Kategória győztes

W Budapest Hotel-Drechsler Palota W Budapest Hotel- Drechsler Palace Budapest



DVM GROUP és Bánáti + Hartvig Építész Iroda / DVM Group & Bánáti + Hartvig Architects



Környezettudatos Építés Kategória

Sustainable Category

Kategória győztes

Waterfront City

Budapest



Biggeorge Property Nyrt

Biggeorge Property Plc

Örökségvédelem Kategória / Heritage Category

1. Bem Center irodaház és Kimpton Bem Hotel
Bem Center office and Kimpton Bem Hotel

2. Egykori Petőfi Szálló és Tóth József színház
Former hotel Petőfi and József Tóth theatre

3. Dorothea hotel & rezidencia **Dorothea hotel & residences**

4. Kulturális Negyed Veszprém **Cultural Quarter in Veszprém**

5. W Budapest Hotel-Drechsler Palota **W Budapest Hotel- Drechsler Palace**

Bem Center irodaház és Kimpton Bem Hotel

Bem Center office and Kimpton Bem Hotel

Budapest



MAM BEM Center Kft.

MAM BEM Center Ltd.

Egykori Petőfi Szálló és Tóth József színház Former hotel Petőfi and József Tóth theatre Szentes



Szentes Város Önkormányzata

Municipality of Szentes City

Dorothea hotel & residences

Budapest



BDPST Ingatlanfejlesztő Kft

BDPST Real Estate Development Ltd

Kulturális Negyed Veszprém

Cultural Quartier in Veszprém



Veszprém MJ Város Önkormányzata Municipality of Town of Veszprém

Kategória győztes

W Budapest Hotel-Drechsler Palota W Budapest Hotel- Drechsler Palace Budapest



DVM GROUP és Bánáti + Hartvig Építész Iroda / DVM Group & Bánáti + Hartvig Architects

In memoriam

Attila Kovács



The founder and managing partner
of Horizon Development

Kovács Attila emlékdíj nyertese

Szent István Király Múzeum Látogató és Kutató Központ Szent István King Museum Visitor & research Center Székesfehérvár



Fehérép Kft/ Fehérép LLC

A XXVI. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat
III. helyezettje
Nemzeti Atlétikai Centrum National Athletic Center
Budapest

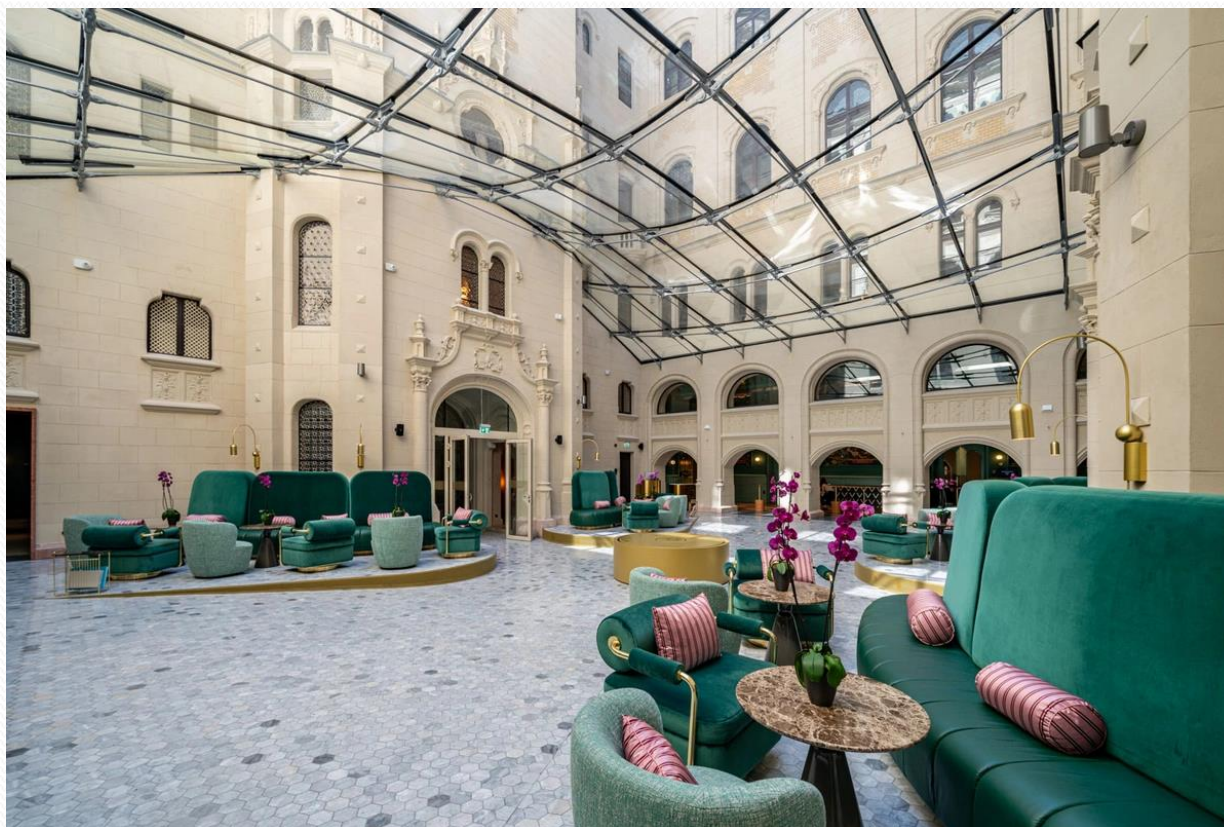


Napur Architects Kft

Napur Architects LLC.

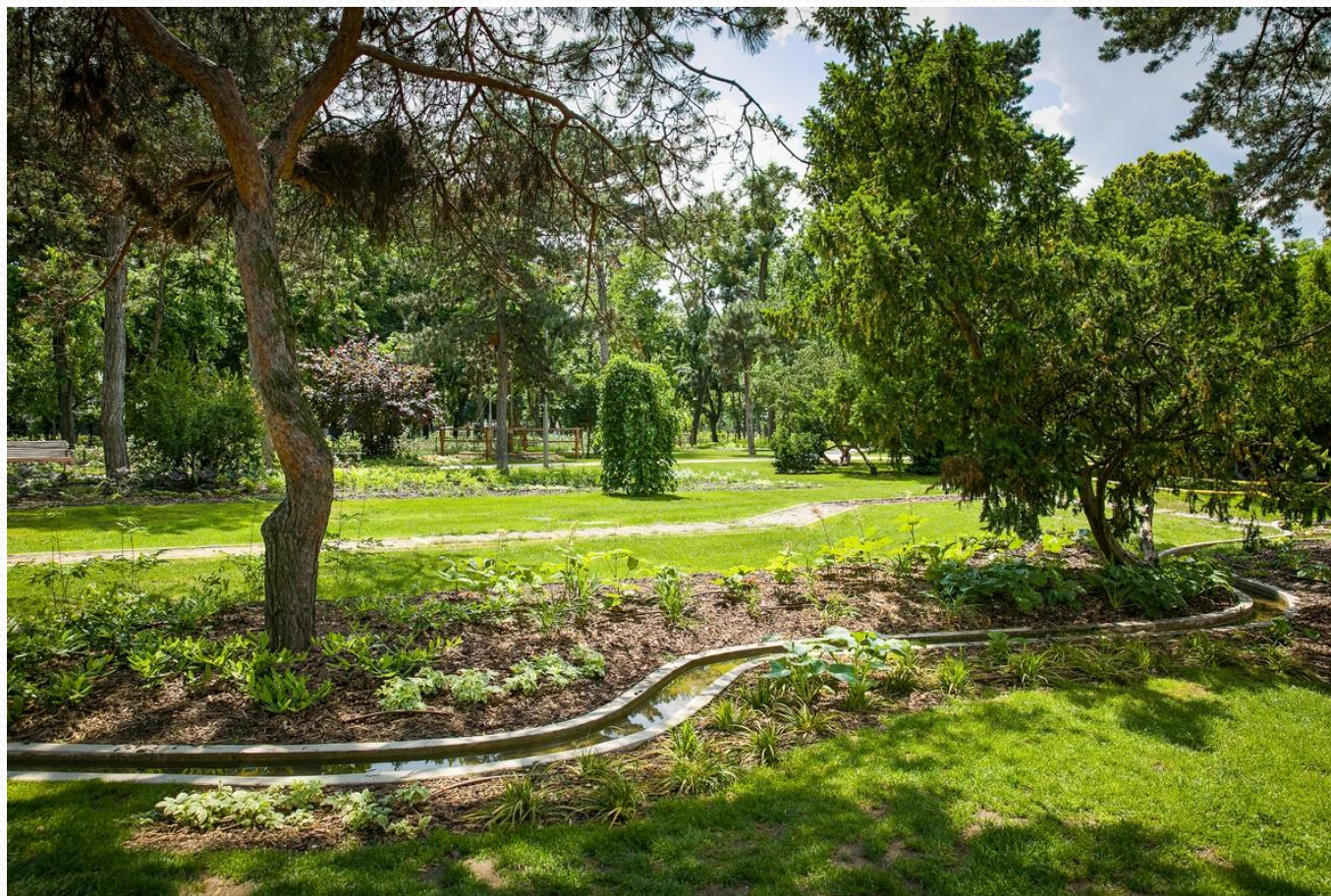
A XXVI. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat II. helyezette W Budapest Hotel-Drechsler Palota /Palace

Budapest



DVM GROUP és Bánáti + Hartvig Építész Iroda / DVM Group & Bánáti + Hartvig Architects

A XXVI. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat I. helyezette Liget Budapest Projekt Liget Budapest Projekt



Városliget Zrt

Városliget Plc

FIABCI WORLD PRIX D'EXCELLENCE





A magyar ingatlanfejlesztési nívódíj pályázat nyertesei jogosultak indulni a FIABCI World Prix d'Excellence pályázaton

Tennivalók:

- 1. Mielőbb elküldeni online a jelentkezési lapot.**
- 2. Összeállítani és beküldeni a pályázati anyagot (online + papír alapon)**
- 3. Beadási határidő: 2025. január 31.**

Nevezési díj :

FIABCI tagoknak: 1230 euro

Nem tagoknak: 1530 euro

A FIABCI Magyar Tagozata segítséget nyújt a nevezéshez és megadja az összes szükséges információt a pályázati anyag összeállításához



Lezárult az idei pályázat

Készüljünk a jövő évre

2025

XXVII. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat éve



FIABCI

INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION
HUNGARY