

KolorPlatz - Európai szintű extrém sport- és szabadidőpark

XXVII. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat
2025



Kazincbarcika Város Önkormányzata

Tartalomjegyzék

1. AZ INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTES ISMERTETESE	3
<i>I. A létesítmény elhelyezkedése, a fejlesztés előzményei</i>	3
<i>II. A beruházó, nevező ismertetése</i>	3
2. AZ INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉS CÉLJA ÉS KONCEPCIÓJA	5
<i>I. A projekt ismertetése</i>	6
3. ÖSSZEFOGLALÁS	25
4. FŐBB ADATOK	26

1. Az infrastrukturális fejlesztés ismertetése

I. A létesítmény elhelyezkedése, a fejlesztés előzményei

Kolorplatz

Kazincbarcikán az Egressy út, Lini István tér, Tardonai út által határolt, a Kertváros-Herbolya Akcióterület részét képező egykori barnamezős terület újrahasznosítására került sor az elmúlt években. A városvezetés célja a terület közösségi funkciókkal való bővítése volt, illeszkedve a területen meglévő szabadidős sport- és kulturális funkciók magasabb színvonalú ellátásához. A Lini István tér többfázisú megújítása és sportpályákkal, sporteszközökkel való gyarapodása után KolorPlatzként érte el végleges formáját, mely egy környezettudatos, családbarát pihenőpark, szabadidős közösségi tér beintegrálva a város meglévő zöld hálózatába.

II. A beruházó, nevező ismertetése

Az infrastrukturális beruházások, ingatlanfejlesztések vonatkozásában a pályázó, nevező és egyben beruházó Kazincbarcika Város Önkormányzata.

- Az önkormányzat hivatalos megnevezése: Kazincbarcika Város Önkormányzata
- Az önkormányzat székhelye és levélcíme: 3700 Kazincbarcika, Fő tér 4
- Az önkormányzat hivatalos képviselője: Szitka Péter polgármester
- Az önkormányzat adószáma: 15726456-2-05
- Az önkormányzat törzskönyvi azonosítószáma: 726456
- Az önkormányzat működési területe: Kazincbarcika város közigazgatási területe

Projektünk célterülete, Kazincbarcika Magyarország észak-keleti részén, Borsod-Abaúj-Zemplén megye Északi részén fekszik. A borsodi iparvidéken, a Sajó völgyében található. Várossá növekedését a második világháború után megindult iparosodásnak köszönheti. Elődjei ipari jellegű települések, Sajókazinc bányászfalu és az 1920-as évek óta erőműnek otthont adó

Barcika. Az 1947-ben összevont két település mai nevét a rákövetkező évben vette fel. 1954-ben városi rangot kapott. Ekkor már tizenegyezer lakosa volt Kazincbarcikának, ez húsz éven belül megháromszorozódott, köszönhetően legnagyobb munkaadójának, a sok munkaerőt vonzó Borsodi Vegyi Kombinátnak, ami BorsodChem Zrt. néven ma is a régió egyik legjelentősebb foglalkoztatója. A rendszerváltás körüli éveket Kazincbarcika az iparvárosok nagy részéhez hasonlóan megsínylette, de sikerült talpra állnia Kazincbarcika, mint a neve is mutatja, több település összeolvadásából jött létre. Az 1980-as években a bányászat és az ipar is válságba került, s a rendszerváltás éveiben ez csak fokozódott. A munkanélküliség Kazincbarcikán is jelentős méreteket öltött. A kilencvenes évek közepétől, úgy tűnik, a város a legnehezebb időket már maga mögött tudta és lassan újra fejlődésnek indulhatott. A Borsodi Vegyi Kombinát helyén a BorsodChem Zrt. működik. A BorsodChem Zrt. a régió egyik meghatározó cége. Tevékenységi köre műanyagalapanyag-gyártás és -feldolgozás, izocianát-gyártás. Dolgozói létszáma 2014-ben meghaladta a 2500 főt. 1999-ben Berente levált a városról és önálló községgé alakult.

A kezdetben szürke iparváros arculata a 2010-es évek elején teljesen megváltozott. Ekkor született meg a Kolorcity koncepció. Kazincbarcika, mint színes város egy olyan ismertetőjegyet kapott, mellyel nem csak a városlakók, hanem bárki azonosítani tudja a községet. A koncepciót az Artificial Group dolgozta ki, ők álmodták meg, hogy hogyan képzelik el Kazincbarcika kilépését a szürkeségből. Így lett Kazincbarcika egy családbarát, színes város, szép és élhető.

A jelen pályázati cél az infrastrukturális fejlesztés révén a város általános környezeti állapotát is javítja, az élhetőbb Kolorcity koncepciót erősíti, mindezzel hozzájárulva a fenntartható fejlődés helyi feltételeinek biztosításához és a fenntartható városi térszerkezet kialakulásához, amely hozzájárul a társadalmi jóléthez azáltal, hogy a város élhetőbbé és vonzóbbá válik.

2. Az infrastrukturális fejlesztés célja és koncepciója

Kazincbarcika Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegye északi részén helyezkedik el, kedvező természeti adottságokkal rendelkezik. A város a Bükk hegységtől északra elterülő dombvidékre épült, ott, ahol a dombságot széles völgygel átszelő Sajóba beleömlik a kis Tardona-patak. Ezt a vidéket már hosszabb idő óta Borsodi-medence néven tartja számon a földtani és földrajzi szakirodalom. 1970. évtől megvizsgálva a településen különböző demográfiai adatokat az alábbi eredmény mutatkozott meg: a település népessége folyamatosan csökken. Ezen tendencia megállítása, esetleges megfordítása érdekében Kazincbarcika folyamatos pályázati forrásokat keres, fejlesztéseket valósít meg a lakónépesség növelése érdekében.

A népességfogyás intenzitása változó, de folyamatosan csökkenő képet mutat. Ugyanakkor a statisztikai adatok azt mutatják, hogy a fiatalok száma nem csökken jelentősen. Amennyiben a település népességmegtartó képessége növekszik, a reprodukciós potenciálból adódó természetes szaporodás is bekövetkezhet. Tekintettel arra, hogy Kazincbarcika lakossága folyamatosan csökken, **erősíteni szükséges a település népességmegtartó erejét**, amit az elvándorlást és öregedést kiváltó okok megszüntetésével kell elérni. Fontos népességmegtartó szerepe van a vonzó lakókörnyezetnek, a magas minőségű közszolgáltatásoknak, hiszen a lakosság alapvető elvárása, hogy települési és lakókörnyezetében meglegyen a lehetőség **a szabadidő minőségi eltöltésére**, a közösségi életbe való bekapcsolódásra. Ezen feltételek teljesülésével egy olyan élhető települési környezet kialakítása a cél, amely helyben biztosít **rekreációs lehetőségeket**.

A város vezetésének állandó célja az **élhetőbb település kialakítása**, így a település **lakosságmegtartó erejét növelő tényezők bővítése**. Ennek érdekében Kazincbarcika Város Önkormányzata jelen felhívás keretében pályázatot kíván benyújtani. A város folyamatosan jelentős lépéseket tesz az élhető környezet megteremtéséért, a városrészek megújítása több projekt keretében megindult, a közterek, játszóterek megújításában jelentős fejlesztések történtek. Minden egyes fejlesztés hatással van a település különböző gazdasági szereplőire. Több látogató érkezett a településre, mely bevételt generál a helyi termelőknél, boltokban.

A fejlesztés nem csak a környezet esztétikai minőségét javítja, de az életminőségre is pozitív hatást gyakorol. Egy rendezett település nem csak a lakosokat segít helyben tartani, de a turisták számára is vonzó. A projektben érvényesülnek a horizontális szempontok. A tervezése során **megvizsgálásra kerültek a fő éghajlatváltozási kihívások**, figyelembe lett véve a beruházás várható **üvegházhatásúgáz-kibocsátása/elnyelése**, továbbá felmérésre került a projekt éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási potenciálja, és biztosítható, hogy **ellenálló az éghajlatváltozással és a természeti katasztrófákkal szemben**.

I. A projekt ismertetése

Kolorplatz

2019-ben kezdődtek és 2023-ban fejeződtek be azok a munkálatok, melynek során a kazincbarcikai Lini István tér területe teljeskörűen megújult.

2020-ban került átadásra egy szabadtéri streetballpálya a Lini István téren, majd a további fejlesztések eredményeként a korábban a területen található leromlott állapotú épületek elbontására került sor, teljes egészében megújult a terület közműellátottsága, felújításra kerültek a terület útjai, a sport park építés keretében rekortán borítású kétnyomvonalas futókör, multifunkciós sportpálya, valamint interaktív focifallal ellátott sportpálya került kialakításra. Megépült egy ún. pump track pálya, valamint a sport park kialakításához igazodó járda és sétányrendszer. A beruházás keretében két helyen összesen 331 db parkoló megépítésére került sor. A munkálatok során napelemes rendszer telepítésére került sor az Irinyi Tornacsarnokban, valamint megtörtént a tornacsarnok akadálymentes mosdóinak kialakítása is. A felújítás révén a korábbi terület teljes funkció váltáson és teljes megújuláson esett át.

A terület rekonstrukciója az alábbi műszaki-szakmai tartalommal valósult meg:

- pihenőpark kialakítása: 54020 m²
- meglévő Sportcsarnok korszerűsítése: 1775 m² (Irinyi Sportcsarnok)
- multifunkcionális sportpálya kialakítása: 3844 m²
- skatepark kialakítása: 2000 m²

- csapadékvízvédelmi rendszer kiépítése: 1129 fm
- parkolóhelyek kialakítása: összesen 331 db.
- futókör elbontása, színpad elbontása, birkózó csarnok elbontása: 2581 m²
- út, járda építése (Mátyás Király és Tardonai út között): 7230 m² járda és sétány, 1374 m² út, ennek részeként:

A jelű út: 222 m²

B és C jelű út: 1152 m²

- Ivóvíz vezeték építése: 100 fm
- Szennyvíz vezeték: 100 fm
- Gázvezeték építése, kiváltása: 300 fm
- Energiaellátó vezetékek építése: 2369 fm
- Közvilágítási vezeték építése: 6062 fm

Érintett beavatkozási területek:

- 626/16 hrsz
- 979/1 hrsz
- 978/3 hrsz
- 626/6 hrsz
- 626/17 hrsz
- 628 hrsz
- 978/2 hrsz
- 626/18 hrsz
- 626/19 hrsz
- 626/9 hrsz
- 979/2 hrsz
- 626/5 hrsz

- 626/12 hrsz

Szabadtéri streetballpálya

A szabadtéri streetballpálya a kültéri edzések mellett versenyek rendezésére is alkalmas. Két 32×17 méteres streetballpálya és a hozzájuk tartozó 2×40 fős lelátó helyezkedik el az Irinyi Tornacsarnok melletti 1220 m²-es területen.

A Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége és a helyi Sláger Kazincbarcikai Kosárlabda Sportegyesület, valamint a Framochem Kft. és a BorsodChem Zrt., továbbá Kazincbarcika Város Önkormányzatának támogatásával valósult meg a streetballpálya kialakítása. A kivitelezés 2020-ban valósult meg.



1. kép: Streetball pálya



2. kép: Lelátó

Kivitelezők adatai:

Cégnév: **SIBO 2007 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Felelős személy: Zsembery Tamás

Telefon: +36 30 642 1420

E-mail cím: sibo@sibo2007.hu

Üzemeltetők adatai:

Név: **Sláger Kazincbarcikai Kosárlabda Sportegyesület**

Hivatalos képviselő: Gaszper András

Telefon: +36 20 375 3830

E-mail cím: gaszperandras@freemail.hu

Tervezők adatai:

Cégnév: **Dr. Bianki Dániel e.v.**

Felelős személy: Dr. Bianki Dániel

Telefon: +36 30 237 6990

E-mail cím: banskidaniel@gmail.com

Pump-track pálya:

A pump-track pálya egy olyan pálya, amelyen úgy lehet kerékpárral végig menni, hogy nem szükséges biciklizni. A hintázáshoz hasonlóan a lendületet a holtponton való átugrás után a súlypont áthelyezése adja. A lendület egy kis gyakorlással kitart a kezdőpontig, sőt, látványos trükkökre is tartalékolható. Egyszerre izgalmas játszótér és technikás edzőterep, ami görkorcsolyával, rollerrel és gördeszkával is élvezetes szórakozást nyújt. A pályát kezdők és haladók egyaránt igénybe tudják venni és időjárástól függetlenül is használható.

A kivitelezés 2021. február 3.-án indult, teljeskörű lezárására 2023. február 24.-én került sor.



3. kép: Pump-track pálya

Kivitelezők adatai:

Cégnév: **ETICON Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Felelős személy: Berta Anita

Telefon: +36 30 682 5915

E-mail cím: office@eticon.hu

Üzemeltetők adatai:

Név: **BARCIKA PARK Nonprofit Kft.**

Hivatalos képviselő: Durda Péter

Telefon: +36 48 510 030

E-mail cím: durda.peter@barcikapark.hu

Tervezők adatai:

Cégnév: **Dr. Bianki Dániel e.v.**

Felelős személy: Dr. Bianki Dániel

Telefon: +36 30 237 6990

E-mail cím: biankidaniel@gmail.com

Futókör:

A megépült futókör rekortán felülettel bír, ami egy térd-, és bokakímélő felület a futók számára. A futópálya körbeveszi a teljes KolorPlatz területét, hol a fák árnyékában, hol pedig a szabad ég alatt futhatnak a sportolni vágyók. A pálya szélessége lehetővé teszi az előzést és az egymás melletti haladást. A futókör mellett található ivókút, pihenőpad, szemetes és egy automata, önműködő illemhelyiség is. A futópálya 1,5 m szélességű, egy 120 m-es szakaszon szélesedik ki 3,15 m szélességűre. A futóút két nagyobb és egy kisebb szakaszból áll, a szakaszok hossza: 510 fm, 345 fm, 120 fm.

A kivitelezés 2021. február 3.-án indult, teljeskörű lezárására 2023. február 24.-én került sor.



4. kép: Futókör



5. kép: Futókör



6. kép: Futókör

Kivitelezők adatai:

Cégnév: **ETICON Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Felelős személy: Berta Anita

Telefon: +36 30 682 5915

E-mail cím: office@eticon.hu

Üzemeltetők adatai:

Név: **BARCIKA PARK Nonprofit Kft.**

Hivatalos képviselő: Durda Péter

Telefon: +36 48 510 030

E-mail cím: durda.peter@barcikapark.hu

Tervezők adatai:

Cégnév: **Dr. Bianki Dániel e.v.**

Felelős személy: Dr. Bianki Dániel

Telefon: +36 30 237 6990

E-mail cím: biankidaniel@gmail.com

Multifunkcionális sportpálya:

A KolorPlatz helyt ad egy multifunkcionális sportpályának is sportburkolattal ellátva, ahol különböző labdajátékok gyakorlására nyílik lehetőség (labdarúgás, kosárlabda, kézilabda, röplabda, tenisz).

A területen elhelyezésre került egy digitális focifal, mellette pedig két ping-pong asztal található.

A sportpálya közelében egy büfékonténer és egy automata, önműködő illemhely telepítése is megtörtént a beruházás részeként az ide látogatók igényeinek teljesítése céljából.

A kivitelezés 2021. február 3.-án indult, teljeskörű lezárására 2023. február 24.-én került sor.

Kivitelezők adatai:

Cégnév: **ETICON Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Felelős személy: Berta Anita

Telefon: +36 30 682 5915

E-mail cím: office@eticon.hu

Üzemeltetők adatai:

Név: **BARCIKA PARK Nonprofit Kft.**

Hivatalos képviselő: Durda Péter

Telefon: +36 48 510 030

E-mail cím: durda.peter@barcikapark.hu

Tervezők adatai:

Cégnév: **Dr. Bianki Dániel e.v.**

Felelős személy: Dr. Bianki Dániel

Telefon: +36 30 237 6990

E-mail cím: biankidaniel@gmail.com



7. kép: Ping-pong asztalok



8. kép: Digitális focifal



9. kép: Multifunkcionális pálya

Skatepark:

A skatepark egy aktív sport létesítmény, mely rendeltetése szerint olyan szabadidős vagy versenysport pálya, amelyet alapvetően gördeszka, görkorcsolya, roller, streetboard, BMX, vagy görgős sporteszköz használatra terveztek. A görpark egy szabad formavilágú, végtelen variációs lehetőséggel használható létesítmény mely szerkezete egyedi, térvilága szabadon alakítható negyedívek (quarter pipe), félcsövek (mini ramp/vert ramp/spine), medencék (pool/bowl) és medencerészletek (pool corner/bowl corner/waterfall/sneak run), különböző sugarú és magasságú ívek (section pipe), ferde rámpák, (bank ramp), ferde falak, támfalak (wall/wallride), csövek (full pipe), szintek (deck), átmenetek (gap/euro gap/transition), lépcsők (stairs/stairsets), kidobók, piramisok (kicker/A frame/pyramid), padok (bench/bank/china bank), körszelvényű vagy zártszelvényű korlátok, tört korlátok (rail/handrail/sloped rail/kinked rail), padkák (curb), dobozok (ledge/box/manual box), vulkánok (volcano), stb. kialakítása révén.

Magyarország legnagyobb gördeszkapályájának kialakítására és a beruházás átadására került sor 2024-ben, mely sportpálya tovább színesítette a KolorPlatz sportlehetőségeinek tárházát.

A görparkok felosztása szerkezeti kialakítás szerint:

- Street / plaza pálya – utcai elemeknek, köztéri részleteknek kialakított szerkezet
- Bowl/pool pályák – medencék, medenceszerkezetek
- Flow pályák (vagy Park style) – a kettő kombinációja

A fenti kategóriák közül a Kazincbarcikán kialakításra került pálya a „park style” kategóriába esik. A gördeszkás extrém sport pálya betonfelülettel bír, teljes területe mintegy 2000 m².

A beruházás megkezdésére 2023. augusztus 2. napján került sor, a munkálatok befejezése és a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása 2024. április 26. napján történt meg.

A beruházás helyszíne: 626/18 hrsz.



10. kép: Skatepark

Kivitelezők adatai:

Cégnév: **Concreative Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság**

Felelős személy: Bercz Pál Dezső

Telefon: +36 30 351 8939

E-mail cím: concreativehungary@gmail.com

Üzemeltetők adatai:

Név: **BARCIKA PARK Nonprofit Kft.**

Hivatalos képviselő: Durda Péter

Telefon: +36 48 510 030

E-mail cím: durda.peter@barcikapark.hu

Tervezők adatai:

Cégnév: **Pandasziget Kft.**

Felelős személy: Tóth Dénes

Telefon: +36 30 620 7646

E-mail cím: pandasziget@gmail.com

Utcabútorok, ivókutak:

A KolorPlatz kialakítása során nem csupán a színes sportlehetőségek biztosítása volt elsődleges szempont, de a zöld növényzet igényes telepítése, valamint utcabútorok és ivókutak elhelyezése is a terület arculati megformálásának részét képezte. A kertészeti munkák során mintegy 346 db fa és közel 8607 db növény ültetésére került sor. Napvitorlák is elhelyezésre kerültek árnyékolás céljából a különböző sportelemek mellett, ezek száma: 15 db. Kialakításra került egy zárt kutya-futtató is a KolorPlatz területén, ahol 1 db kutya-aitató, 3 db kutya-futtató játék és kutya-ürülék-gyűjtő edény is elhelyezésre került. A kerékpáros megközelíthetőség érdekében 19 db kerékpártárolót telepítettek a beruházás részeként és 12 db forgalomkorlátozó poller kihelyezése is megtörtént közlekedésbiztonsági okokból. A telepített utcabútorok között szerepel még 12 db hulladéktároló és 2 db ivókút, valamint 28 db ülőpad és 6 db asztal.

A munkálatok 2022. április 7.-én kezdődtek és a befejezésre 2023. április 6. napján került sor. A beavatkozással érintett ingatlanok: 626/17, 626/18, 627/2, 626/5, 626/6, 626/12, 626/5, 627/2, 979/1, 978/3, 626/9 hrsz.



11. kép: Ülőpadok



12. kép: Ülőpadok, árnyékolók



13. kép: Kutya-futtató játék



14. kép: Kutya-futtató játék



15. kép: Kutyaürülék-gyűjtőedény



16. kép: Árnyékoló napvitorla

Kivitelezők adatai:

Cégnév: **LASPED Kereskedelmi, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Felelős személy: Bak László

Telefon: +36 20 347 9054

E-mail cím: laspedkft@gmail.com

Üzemeltetők adatai:

Név: **BARCIKA PARK Nonprofit Kft.**

Hivatalos képviselő: Durda Péter

Telefon: +36 48 510 030

E-mail cím: durda.peter@barcikapark.hu

Tervezők adatai:

Cégnév: **Dr. Bianki Dániel e.v.**

Felelős személy: Dr. Bianki Dániel

Telefon: +36 30 237 6990

E-mail cím: biankidaniel@gmail.com

Tornacsarnok

2014-ben került sor a jelenlegi KolorPlatz területén található Irinyi Sportcsarnok (hrsz: 626/17) épületének energetikai korszerűsítésére. A külső hőszigetelésen új külső burkolatot kapott az épület. Az energetikai korszerűsítés keretében 100 %-ig kicserélésre kerültek a homlokzati nyílászárók, valamint teljes mértékben megújult a tetőszerkezet. A pályázat részét képezte a gépészeti felújítás; a fűtési rendszer korszerűsítése, új gázkazánok üzembe helyezésével és az öntöttvas radiátorok, radiátorszelepek, vezetékek lecserélésével.

2021-ben az épület akadálymentes megközelíthetőségének kialakítására is sor került, és a beruházás részeként az épület földszintjén egy akadálymentes mosdó is kialakításra került. A kivitelezés 2021. július 15.-én kezdődött és a munkálatok befejezésére, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárására 2021. szeptember 30. napján került sor.

A megvalósult akadálymentes megközelítés révén a mozgáskorlátozott, látás- vagy hallássérült, illetve egyéb fogyatékossgal élő emberek is részt tudnak venni a sportcsarnok

nyújtotta sportolási, szabadidős tevékenységekben. A multifunkcionalitás révén a sportcsarnok több célcsoport számára vált elérhetővé, így növekedett az épület kihasználhatósága.

Napelemes rendszer telepítésére is sor került a tornacsarnok esetében. A Megújuló energiaforrás telepítése kapcsán a munkálatok 2021.07.15. napján kezdődöttek és 2022.02.10. napján fejeződöttek be.

Kivitelezők adatai:

Cégnév: **LITOPLAN Korlátolt Felelősségű Társaság**

Felelős személy: Tóth Zoltán

Telefon: +36 20 347 9054

E-mail cím: toth.zoltan@litoplan.hu

Cégnév: **Green Plan Energy Korlátolt Felelősségű Társaság**

Felelős személy: Plachy László

Telefon: +70 416 8621

E-mail cím: plachy.laszlo@greenplan.hu

Üzemeltetők adatai:

Név: **KBSC FC. Kft.**

Hivatalos képviselő: Sztupák Péter

Telefon: -

E-mail cím: penzugy@kbsc.hu

Tervezők adatai:

Cégnév: **Dr. Bianki Dániel e.v.**

Felelős személy: Dr. Bianki Dániel

Telefon: +36 30 237 6990

E-mail cím: biankidaniel@gmail.com

Közművek

A KolorPlatz kialakítása során a közművek és világítás korszerűsítésére is sor került. Mindösszesen 106 db kandeláber telepítése történt meg, emellett az ivóvíz-, és szennyvíz hálózat valamint a csapadékvízvezető rendszer megújítása is megtörtént.

A beruházással érintett ingatlanok: 978/3, 979/1, 626/6, 626/17, 626/18, 626/9, 626/12, 626/5, 627/2, 626/18 hrsz.

A munkálatok 2021. március 1.-én kezdődtek és a műszaki átadás-átvételre 2022. augusztus 12. napján került sor.

Kivitelezők adatai:

Cégnév: **Green Plan Energy Korlátolt Felelősségű Társaság**

Felelős személy: Plachy László

Telefon: +36 70 413 8621

E-mail cím: plachy.laszlo@greenplan.hu

Üzemeltetők adatai:

Név: **BARCIKA PARK Nonprofit Kft.**

Hivatalos képviselő: Durda Péter

Telefon: +36 48 510 030

E-mail cím: durda.peter@barcikapark.hu

Tervezők adatai:

Cégnév: **Dr. Bianki Dániel e.v.**

Felelős személy: Dr. Bianki Dániel

Telefon: +36 30 237 6990

E-mail cím: biankidaniel@gmail.com

3. Összefoglalás

Kazincbarcika Város Önkormányzata egy olyan városfejlesztési célképpel rendelkezik, mely egy élhetőbb, turisztikailag vonzóbb, környezettudatos, gazdaságilag fejlett várost vizionál, mely lakosságmegtartó, munkahelyteremtő, élhető és mindenekelőtt családbarát.

Elkészült az elmúlt években a Lini István tér területének teljeskörű megújítása. A fejlesztés eredményeként a korábban a területen található leromlott állapotú épületek elbontását követően teljes egészében megújult a terület közműellátottsága, felújításra kerültek az itt található utak és sport park építés keretében rekortán borítású futókör, multifunkcionális sportpálya, valamint interaktív focifal került kialakításra. Megépült továbbá egy pump track pálya és sor került az Irinyi Tornacsarnok akadálymentesítésére és napelemes rendszer telepítésére. Az országban egyedülálló skatepark is kialakításra került a „Kolorplatz” elnevezésű területen.

A jelen dokumentumban bemutatott, az elmúlt években megvalósult jelentős fejlesztés célja egy olyan sport-, és szabadidős tevékenységek gyakorlására alkalmas terület kialakítása volt, mely országos és Európai szinten is egyedülálló és nem csak a városlakók, de az ide látogatók számára is vonzóerővel bír. A megvalósult fejlesztés a KolorCity koncepció további erősítését tette lehetővé és a város turisztikai szépségét hangsúlyozza.

4. Főbb adatok

Projekt megnevezése / name of the project magyarul és angolul	KolorPlatz - Európai szintű extrém sport- és szabadidőpark, KolorPlatz - European-level extreme sports and leisure park	
Telek területe / territory of the plot	Teljes terület: 97302 m2, 626/16 hrsz: 102 m2, 979/1 hrsz: 341 m2, 978/3 hrsz: 1142 m2, 626/6 hrsz: 4519 m2, 626/17 hrsz: 6699 m2, 628 hrsz: 18.996 m2, 978/2 hrsz: 1158 m2, 626/18 hrsz: 13.448 m2, 626/19 hrsz: 348 m2, 626/9 hrsz: 3466 m2, 979/2 hrsz: 957 m2, 626/5 hrsz: 43.464 m2, 626/12: 2662 m2 Érintett terület: 71408 m2	m2
Beépített terület / constructed area	22299	m2
Zöld terület / green area	49109	m2
Bruttó szintterületi mutatóba beszámítandó alapterület / Total surface	0	m2
Értékesíthető, bérelhető nettó terület / part for rent or sale	0	m2
Építési költség, melyből / Total construction cost	2325	millió HUF
Saját erő / own resource	50,3	%
Hitel / loan	0	%
Értékesítésből / from sales	0	%
Eladás, bérbeadás állása / sold or rented		
Kivitelezés befejezésekor / at the end of the construction	0	%
1 évvel később / 1 year later	0	%