ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಂ.4 ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪವಿಭಾಗ
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 001.

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080-22267585
ಇ-ಮೇಲ್: aeeno4bldg@gmail.com

ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ

ಸಂ: ಸಕಾಅ/ಕಉವಿ-4/ಸ.ಇಂ/ಕ.ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ/2022-23/178 ದಿನಾಂಕ: 06/06/2022

ರವರಿಗೆ,

Narayana Education Trust,
Narayana e-Techno School,
Sy. No: 47, Doddabettahalli, Yelahanka,
Bangalore – 560064

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ವರದಿಗಾರರು, Narayana Education Trust, Bengaluru ರವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ:21.05.2021
2. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿ: 06.05.2022

* * *

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, Narayana Education Trust, Narayana e-Techno School, Sy. No: 47, Doddabettahalli, Yelahanka, Bangalore – 560064 ಇಲ್ಲಿನ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ, ದಿನಾಂಕ:26.05.2022 ರಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಕುಮುದ, ಎ.ಜಿ.ಎಂ ಆದ ಎನ್.ಶಿವಕುಮಾರ್‌ರೆಡ್ಡಿ ರವರುಗಳು ಹಾಜರಿದ್ದು, ಇವರ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಒಳಭಾಗ ಹಾಗೂ ಹೊರಭಾಗವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆಯ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು, ಸರ್ವೆ ನಂ.47 ದೊಡ್ಡಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ, ಯಲಹಂಕ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲುಕು, ಬೆಂಗಳೂರು, 3540.96ಚ.ಮಿ. (38115.00 ಚ.ಅ) ಜಾಗದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲಿಕತ್ವ ಶ್ರೀ. ರಾಮಲಿಂಗ S/o ಲಿಂಗಪ್ಪ, ನಂ.1997, ಸೆಕ್ಟರ್-ಬಿ, 4ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಯಲಹಂಕ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560064 ರವರ ಹೆಸರನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ Narayana Education Trust, Bengaluru ರವರಿಗೆ ಲೀಜ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಸಂ: BK-I-1651/15-16 ದಿನಾಂಕ: 20.01.2015). ಸದರಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆಯು ಉಪಯೋಗಿಸುವ RCC ಕಟ್ಟಡದ ನೆಲ ಮಹಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮೂರು ಅಂತಸ್ತಿನ (ನೆಲ, ಮೊದಲನೇ, ಎರಡನೇ, ಮತ್ತು ಮೂರನೇ ಮಹಡಿ) ಕಟ್ಟಡವಾಗಿದ್ದು, ಫ್ಲಿಂತ್ ಏರಿಯ 1161.28 ಚ.ಮಿ (12,500.00 ಚ.ಅಡಿ) ಮತ್ತು ಒಟ್ಟು ಫ್ಲೋರ್ ಏರಿಯಾ 4644.00 ಚ.ಮಿ (49,988.00 ಚ.ಅಡಿ) ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಕಟ್ಟಡದ ಗೋಡೆಗಳನ್ನು ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಬ್ಲಾಕ್‌ಗಳಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದು, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಮರದ ಬಾಗಿಲುಗಳು ಮತ್ತು ಕಬ್ಬಿಣದ ಕಿಟಕಿ ಗಳಿಗೆ ಎಲ್ಯುಮಿನಿಯಂ ಶಟರ್ ಮತ್ತು ಕಬ್ಬಿನದ ಗ್ರಿಲ್ ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ Structural Framework ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಡಿಗುಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಭಾಗಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ತಳಪಾಯದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ Unequal settlement ಗಳಾಗಲೀ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು Beam ಗಳಲ್ಲಿ Deflection ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಮಗಾರಿಯು 2015ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡ ಎ.ಜಿ.ಎಂ ಆದ ಎನ್.ಶಿವಕುಮಾರ್‌ರೆಡ್ಡಿ ರವರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಗಳ ಆಯಸ್ಸು 05 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಖಾರದಿಂದ ಪಡೆದ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯು ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಗ್ರೇಡ್, ಸ್ಟೀಲ್, ಸಿಮೆಂಟ್, ಮರಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಳವಡಿಸುವ ಸಾಮಾಗ್ರಿಗಳ ಪರೀಕ್ಷೆ ವರದಿಗಳು ಇಲ್ಲದಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಎರಡು ರೀತಿಯ Non Destructive test ಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

MANAGER
NARAYANA e-TECHNO SCHOOL
Aff. No:830831, School Code:45737
Dodda Bettahalli, Yelahanka, Bangalore-64.

PRINCIPAL
NARAYANA e-TECHNO SCHOOL
Aff. No:830831, School Code:45737
Dodda Bettahalli, Yelahanka, Bangalore-64

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಜ್ಞಾನಾಭಾರತಿ ಆವರಣ, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಡಿಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಡಾ॥ ಕಿರಣ್.ಟಿ, Asst. Professor, ಡಾ॥ ಎನ್.ಜಯರಾಮಪ್ಪ, Professor ಮತ್ತು ಡಾ॥ ಸಾದತ್ ಅಲಿ ಖಾನ್ ಯ್ಯೆ, Professor ರವರುಗಳು ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ Non Destructive test ಅಡಿಯಲ್ಲಿ Rebound hammer test/Ultrasonic pulse velocity test ಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಅದರ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಫಲಿತಾಂಶವು ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಉಲ್ಲೇಖಿತ(2)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಅನ್ವಯ ಕಟ್ಟಡ ಮೌಲ್ಯಾಪನ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 5000.00 ಗಳನ್ನು ವಿಭಾಗ ಕಛೇರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 06.06.2022 ರಂದು ಕಜಾನೆ-2 ಚಲಾನ್ ಸಂ. CR0622021600183087 ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳು ಹಾಗೂ ದಿ:26.05.2022ರ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ, ಚೆಕ್‌ಲಿಸ್ಟ್‌ನ ವರದಿ ಹಾಗೂ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ದಾಲೆಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಲಾಯಿತು. ಅದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು, ಸದರಿ ಶಾಲೆಯವರದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಯಾವದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದು ಕಟ್ಟದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದಾದರು ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವು ತನ್ನಿಂತಾನೆ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುವುದು. ಸದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು Narayana Education Trust, Narayana e-Techno School, Sy. No: 47, Doddabettahalli, Yelahanka, Bangalore – 560064 ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ನಂ.4 ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು.

MANAGER
NARAYANA e-TECHNO SCHOOL
Aff. No:830831, School Code:45737

PRINCIPAL
NARAYANA e-TECHNO SCHOOL
Aff. No:830831, School Code:45737

//TRANSLATED COPY OF THE TRUE COPY//

Office of the Assistant Executive Engineer,
No.4 Buildings Sub Division
Public Works Department, Bangalore-560 001.

Phone Number: 080-22267585
e-Mail: aeeno4bldg@gmail.com

DEPARTMENT OF PUBLIC WORKS

No: SAKA/KAUV-4/S.Im/A.Certification Letter/2024-3/118

Date: 06/06/2022

To,
Narayana Education Trust,
Narayana e-Techno School,
Sy. No: 47, Doddabettahalli, Yelahanka,
Bangalore-560064

Respected Sir/Madam,

Subject: Regarding issue of safety certificate for school building

Reference: 1. Correspondent, Narayana Education Trust, Bengaluru letter dated: 21.05.2021 2. Government Circular No. : LoE 59 BED 2019 Bengaluru Dated: 06.05.2022

Regarding the above matter and reference, Narayana Education Trust, Narayana e- Techno School, Sy. No: 47, Doddabettahalli, Yelahanka, Bangalore 560064 D is requested to inspect the building and issue safety certificate for the school building.

Accordingly, on date: 26.05.2022 concerned Assistant Engineer, Mrs. Kumuda, Principal of the said Institute, N. Shivakumar Reddy, AGM were present and in their presence the interior and exterior of the building was inspected and the building of the Institute, Survey No. 47 Doddabettahalli, Yelahanka Town, Bangalore Uttar Taluk, Bangalore, 3540, 96 sq.m. (38115.00 sq.m.) area and the building is owned by Mr. Ramalinga So Lingappa, No.1997, Sector-B, 4th Main Road, Yalahanka Town, Bengaluru-560064 and is authorized to run the educational institution on lease basis to Narayana Education Trust, Bengaluru. (Agreement No: BK-I-1651/15-16 Dated: 20.01.2015), a three storeyed (Ground, First, Second, and Third Floor) RCC building with ground floor of 1161.28 sq.m (12,500.00 sq.ft) and total floor area of 4644.00 sq.m (49,500.00 sq.ft.) used by the said institution. 988,00 sq.ft). The walls of the building are constructed of concrete blocks, with etherified flooring, wooden doors and iron windows with aluminum shutters and cane gills.

MANAGER
NARAYANA e-TECHNO SCHOOL
Aff. No:830831, School Code:45737
Dodda Bettahalli, Yelahanka, Bangalore-64.

PRINCIPAL
NARAYANA e-TECHNO SCHOOL
Aff. No:830831, School Code:45737
Dodda Bettahalli, Yelahanka, Bangalore-64.

Further, the Structural Framework of the said building and all the floors and important parts of the building were inspected. At this time, no unequal settlement was found in the foundation system and no deflection was found in the beams.

N. Sivakumar Reddy, the AGM of the school building, said that the construction work of the said building will be completed in 2015. It is informed that the age of the said buildings is more than 05 years and the sanction map obtained from the competent authority is not available. And due to the lack of test reports of the materials used in the building construction work like concrete grade, steel, cement, sand etc., two types of Non Destructive tests will be carried out as indicated in the government circular.

Bangalore University, Gnanabharati Campus, Mysore Road, Bangalore Here Civil Working in the Engineering Department, Dr Kiran T, Asst. Professor, Dr N.Jayaramappa, Professor and Dr|| Sadat Ali Khan High, Professor said school Rebound hammer test/Ultrasonic pulse velocity tests under Non Destructive test for building Management has submitted its reports and the result is satisfactory.

According to the Government circular of the said institution (2) the building assessment fee is Rs. 5000.00 to Divisional Office Dated: 06.06.2022 Treasury-2 Challan No. Paid through CR0622021600183087.

In view of all the above factors and inspection dated: 26.05.2022, checklist report and documents submitted, it was opined that the said building is safe. The responsibility of maintaining the building rests with the said school. And this certificate is subject to revocation at any time. If any alteration or construction is made contrary to the sanctioned map and not built, the said certificate shall stand automatically cancelled. HO HADIO JE Narayana Education Trust, Narayana e-Techno School, Sy. No: 47, Doddabettahalli, Yelahanka, Bangalore 560064 The school building can be used for educational purpose only. Accordingly, a safety certificate has been issued to the said school building. -

Yours faithfully,
SD/-
Assistant Executive Engineer,
No.4 Buildings Sub-Division, Bangalore.

MANAGER
NARAYANA e-TECHNO SCHOOL
Aff. No:830831, School Code:45737

PRINCIPAL
NARAYANA e-TECHNO SCHOOL
Aff. No:830831, School Code:45737