

REIDIN



TAŞINMA HAREKETLİLİĞİ RAPORU

2018 2. çeyrek

TAŞINMA HAREKETLİLİĞİ RAPORU

	Sayfa
1. İstanbul Taşınma Değerlendirmesi	
1.1. REIDIN – Enakliyat İstanbul Taşınma Endeksi	4
1.2. İstanbul Taşınma Oranları	5
2. Ankara Taşınma Değerlendirmesi	
2.1. REIDIN – Enakliyat Ankara Taşınma Endeksi	10
2.2. Ankara Taşınma Oranları	11

İSTANBUL TAŞINMA DEĞERLENDİRMESİ



1. İstanbul Taşınma Değerlendirmesi

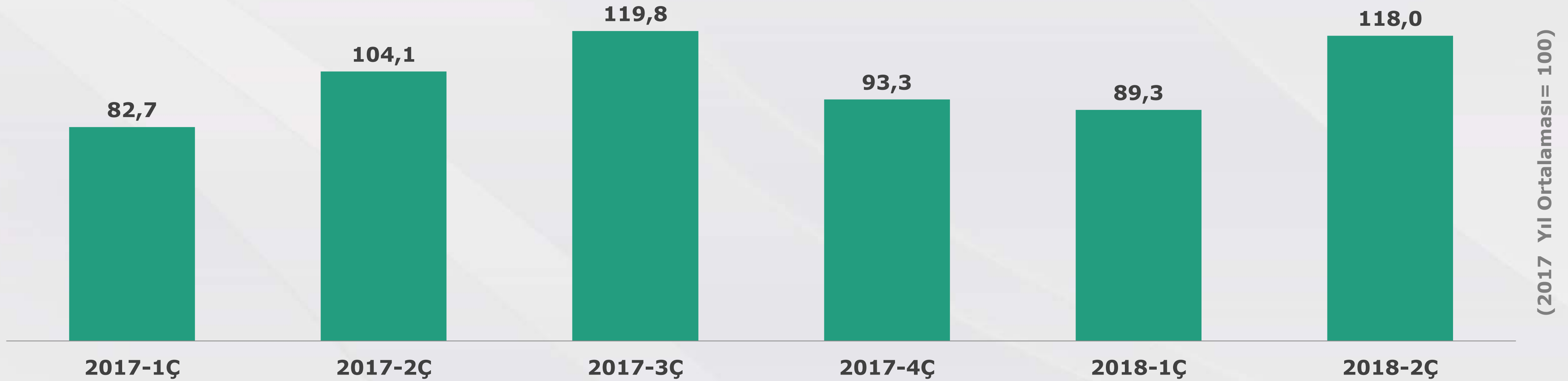
1.1. REIDIN – Enakliyat İstanbul Taşınma Endeksi



2018 2. çeyrekte, endeks değeri bir önceki çeyreğe göre %32.1 artmıştır.



2017 2. çeyrek endeks değerine göre ise yıllık değişim %13.4 olmuştur.

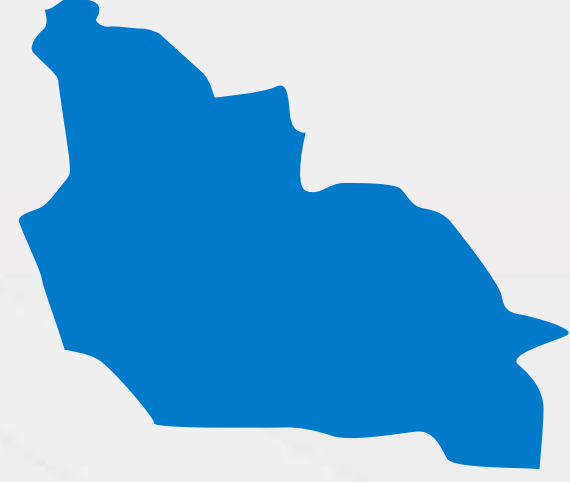


2017 yıl ortalamasınının 100 olarak baz alındığı REIDIN – Enakliyat İstanbul Taşınma Endeks trendi, 2018 2. çeyrekte hem çeyreklik hem de yıllık periyotta artış yönlü olmuştur. Endeksin en yüksek değere sahip olduğu dönem yaz aylarına denk gelen 2017 3. çeyrek olarak görülmektedir.

1. İstanbul Taşınma Değerlendirmesi

1.2. İstanbul Taşınma Oranları

EN ÇOK TAŞINAN BÖLGE



Ümraniye

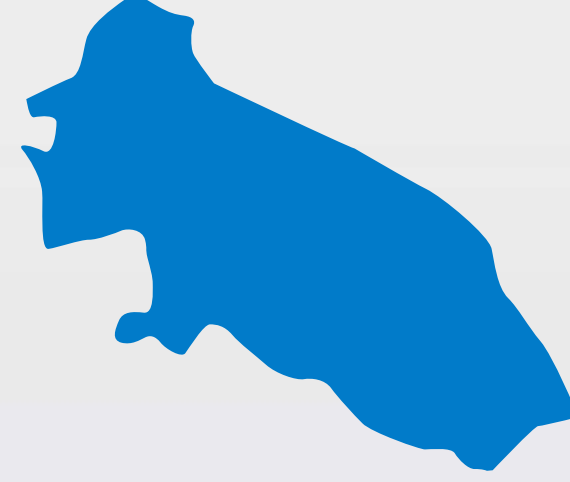
En çok taşınan ilçe %7.22 ile Ümraniye oldu.



**Atakent /
Küçükçekmece**

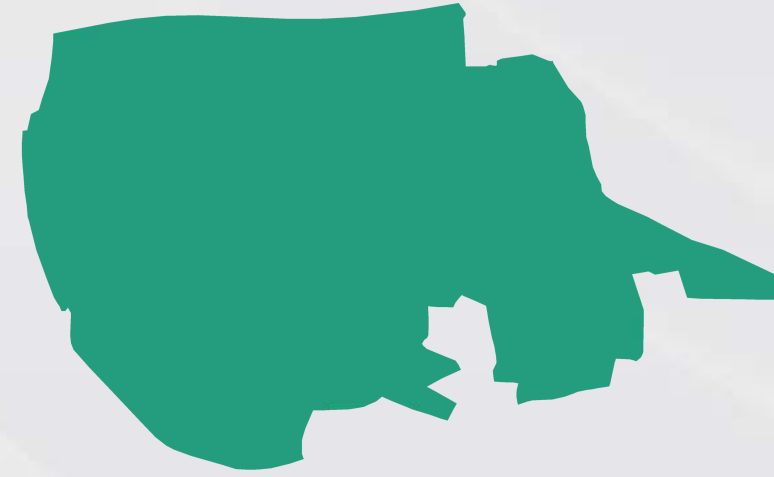
En çok taşınan mahalle %1.55 ile Küçükçekmece ilçesine bağlı Atakent Mahallesi oldu.

EN HAREKETLİ BÖLGE



Kadıköy

En hareketli ilçe %6.74 ile Kadıköy oldu.



**Atakent /
Küçükçekmece**

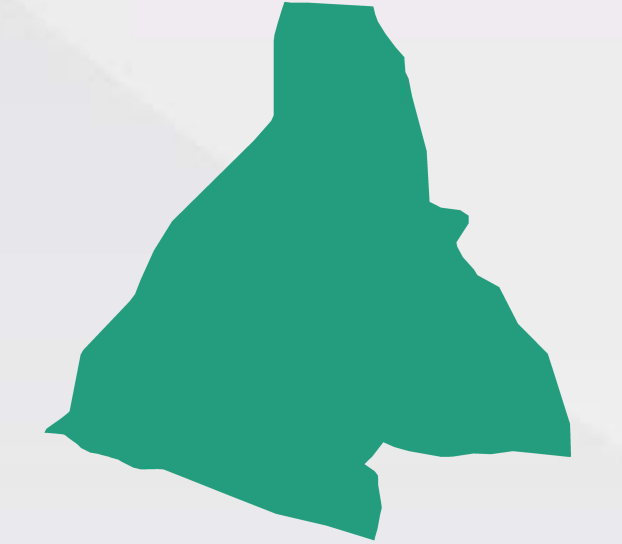
En hareketli mahalle %1.09 ile Küçükçekmece ilçesine bağlı Atakent Mahallesi oldu.

EN ÇOK TERCİH EDİLEN BÖLGE



Kadıköy

En çok tercih edilen ilçe %10.56 ile Kadıköy oldu.



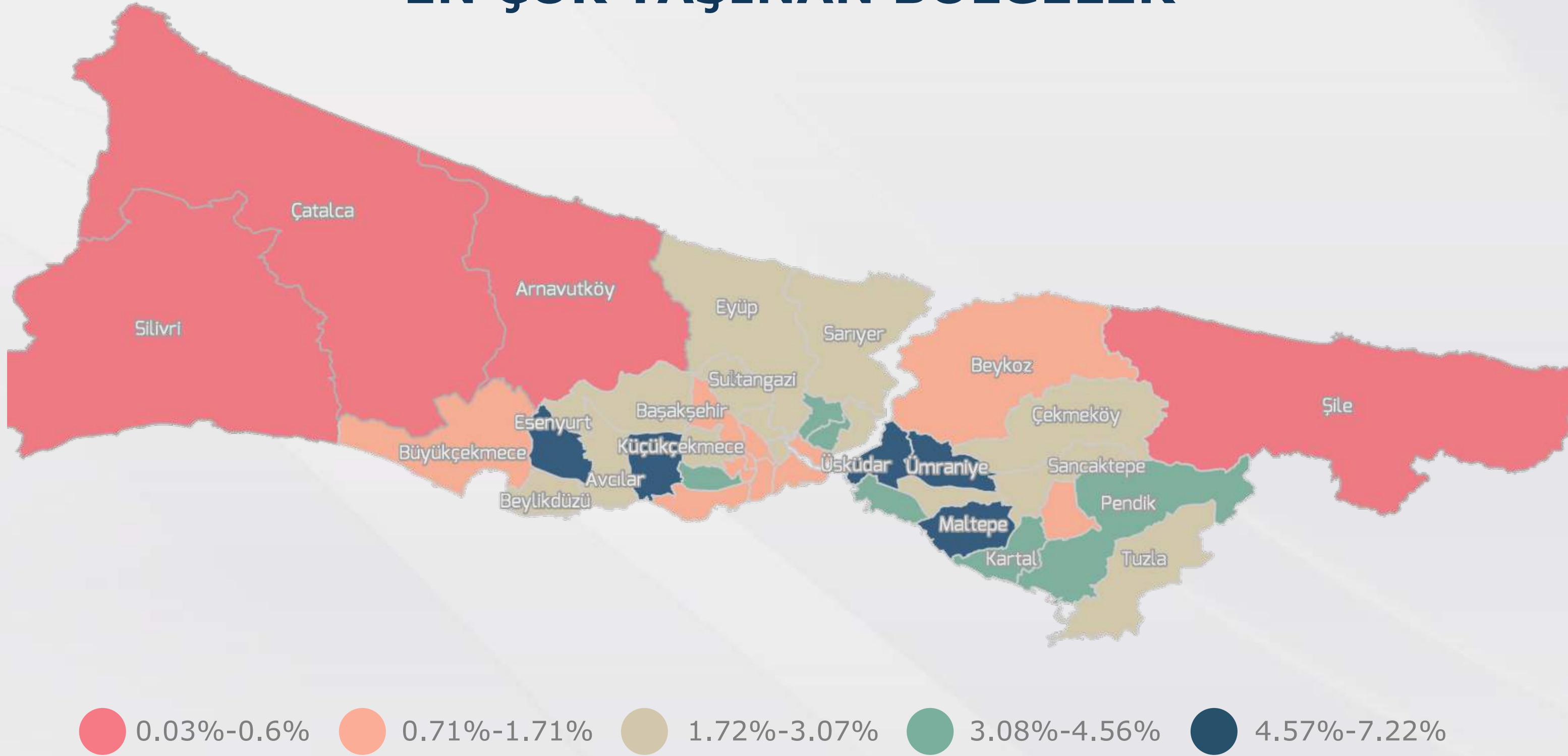
**Adnan Kahveci
/Beylikdüzü**

En çok tercih edilen mahalle %1.48 ile Beylikdüzü ilçesine bağlı Adnan Kahveci Mahallesi oldu.

1. İstanbul Taşınma Değerlendirmesi

1.2. İstanbul Taşınma Oranları

EN ÇOK TAŞINAN BÖLGELER



%7.22 Ümraniye

%5.60 Maltepe

%5.25 Esenyurt

%5.22 Üsküdar

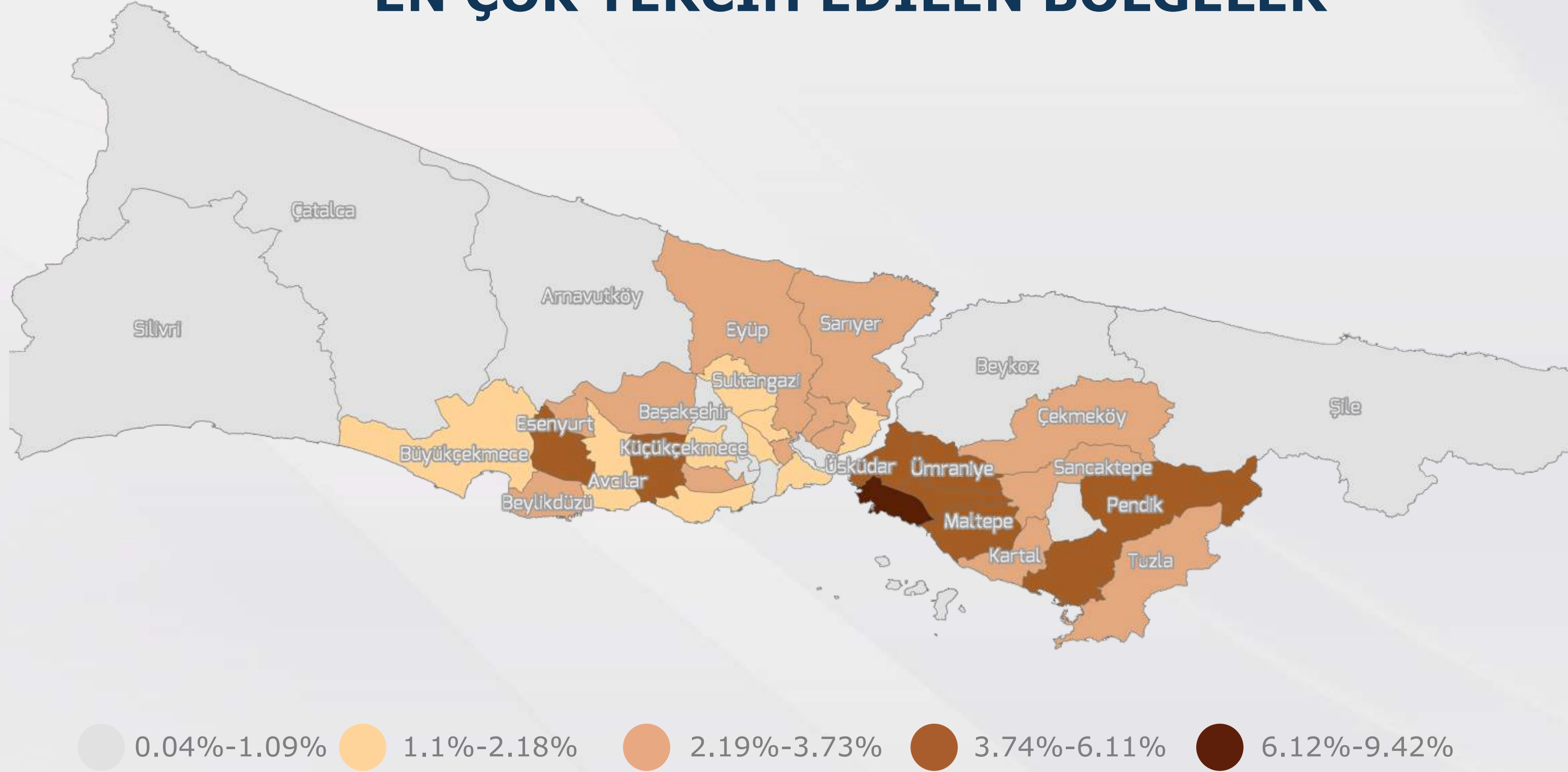
%4.94 Küçükçekmece

2018 2. çeyrek sonuçlarına göre en çok taşınan ilçe %7.22 ile Ümraniye, en çok taşınan mahalle %1.55 ile Küçükçekmece ilçesine bağlı Atakent Mahallesi oldu.

1. İstanbul Taşınma Değerlendirmesi

1.2. İstanbul Taşınma Oranları

EN ÇOK TERCİH EDİLEN BÖLGELER



%10.56 Kadıköy

%6.19 Maltepe

%5.20 Beylikdüzü

%4.76 Ümraniye

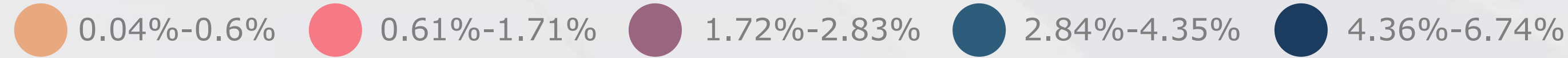
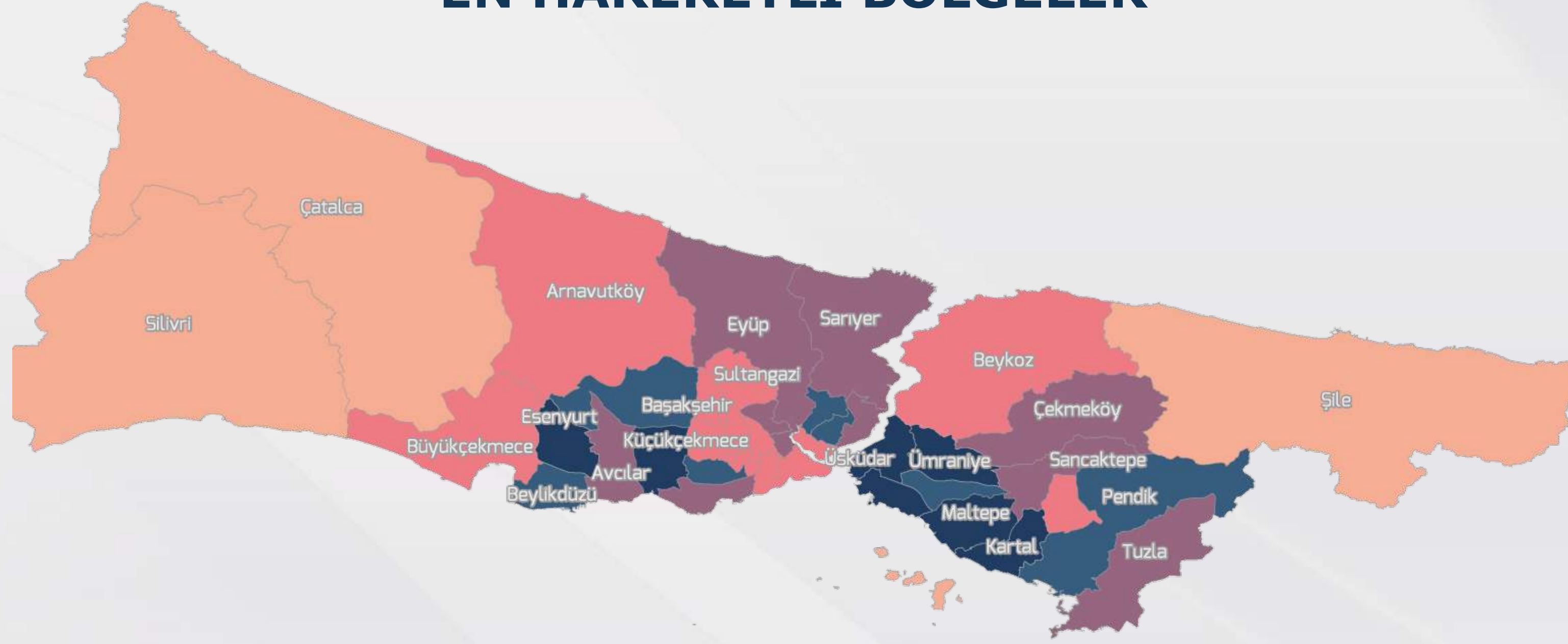
%4.65 Üsküdar

2018 2. çeyrek sonuçlarına göre en çok tercih edilen ilçe %10.56 ile Kadıköy, en çok tercih edilen mahalle ise %1.48 ile Beylikdüzü ilçesine bağlı Adnan Kahveci Mahallesi oldu.

1. İstanbul Taşınma Değerlendirmesi

1.2. İstanbul Taşınma Oranları

EN HAREKETLİ BÖLGELER



2018 2. çeyrek sonuçlarına göre en hareketli ilçe %6.74 ile Kadıköy, en hareketli mahalle ise %1.09 ile Küçükçekmece ilçesine bağlı Atakent Mahallesi oldu.

%6.74 Kadıköy

%6.57 Ümraniye

%5.57 Maltepe

%5.05 Esenyurt

%4.79 Küçükçekmece

ANKARA TAŞINMA DEĞERLENDİRMESİ



2. Ankara Taşınma Değerlendirmesi

2.1. REIDIN – Enakliyat Ankara Taşınma Endeksi



2018 2. çeyrekte, endeks değeri bir önceki çeyreğe göre %44.0 artmıştır.



2017 2. çeyrek endeks değerine göre ise yıllık değişim %4.9 olmuştur.



2017 yıl ortalamasınının 100 olarak baz alındığı REIDIN – Enakliyat Ankara Taşınma Endeks trendi, 2018 2. çeyrekte hem çeyreklik hem de yıllık periyotta artış yönlü olmuştur. Endeksin en yüksek değere sahip olduğu dönem yaz aylarına denk gelen 2017 3. çeyrek olarak görülmektedir.

2. Ankara Taşınma Değerlendirmesi

2.2. Ankara Taşınma Oranları

EN ÇOK TAŞINAN BÖLGE



Çankaya

En çok taşınan ilçe %26.33 ile Çankaya oldu.



**Etimesgut /
Eryaman**

En çok taşınan mahalle %2.8 ile Etimesgut ilçesine bağlı Eryaman Mahallesi oldu.

EN HAREKETLİ BÖLGE



Çankaya

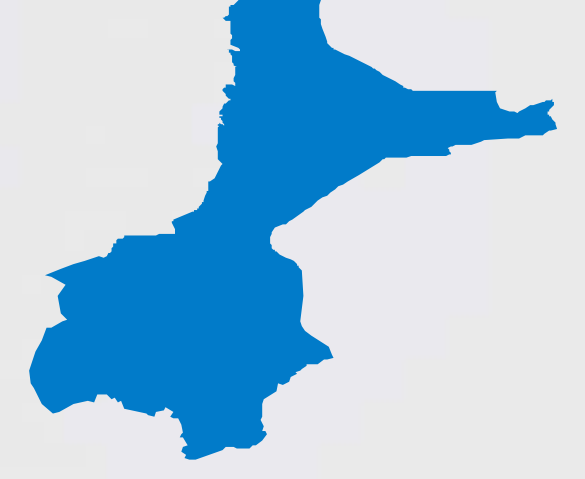
En hareketli ilçe %25.96 ile Çankaya oldu.



**Etimesgut /
Eryaman**

En hareketli mahalle %3.51 ile Etimesgut ilçesine bağlı Eryaman Mahallesi oldu.

EN ÇOK TERCİH EDİLEN BÖLGE



Etimesgut

En çok tercih edilen ilçe %29.3 ile Etimesgut oldu.



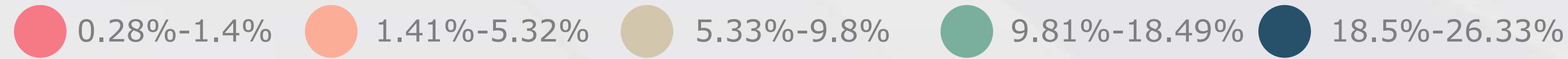
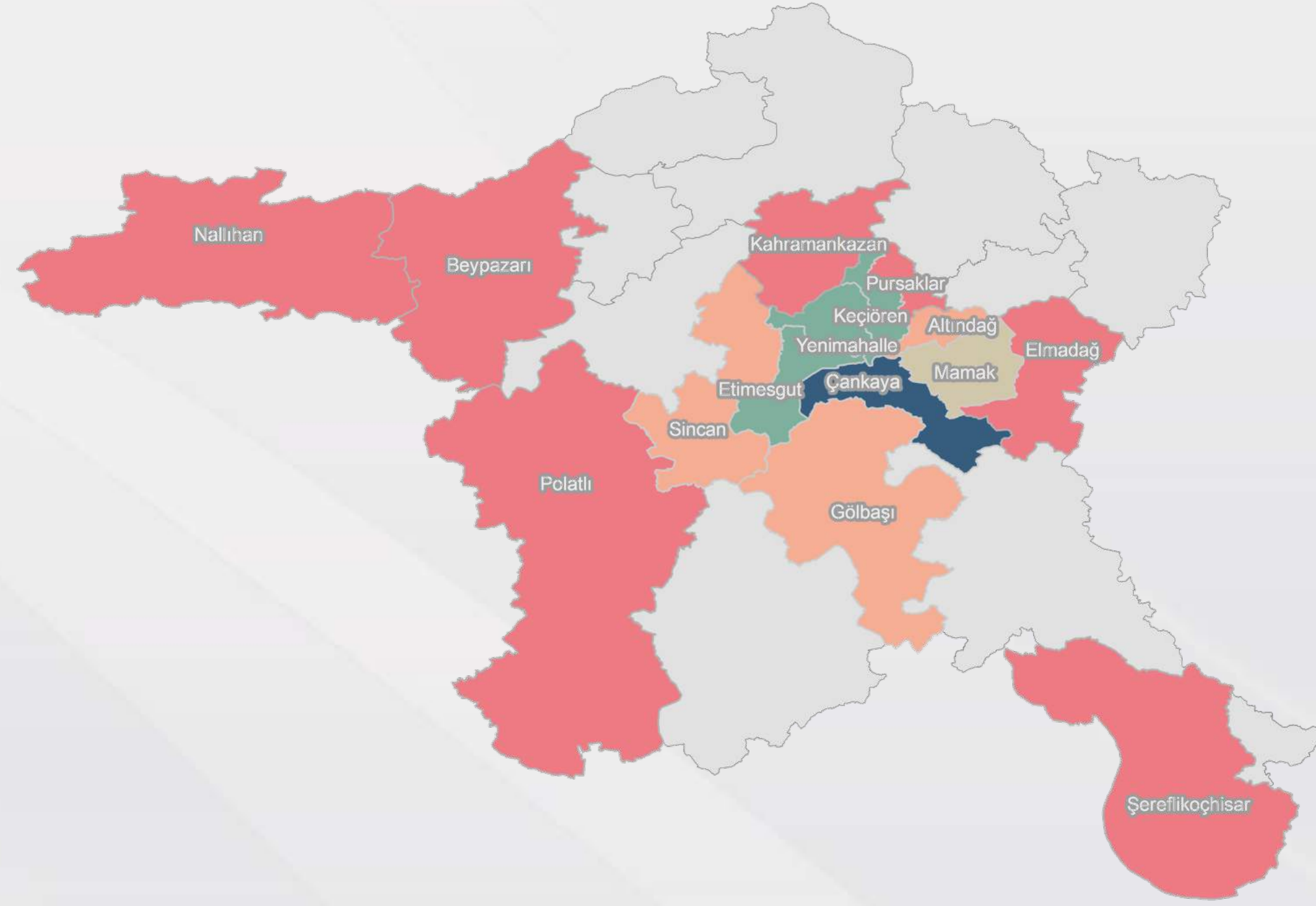
**Etimesgut /
Eryaman**

En çok tercih edilen mahalle %3.86 ile Etimesgut ilçesine bağlı Eryaman Mahallesi oldu.

2. Ankara Taşınma Değerlendirmesi

2.2. Ankara Taşınma Oranları

EN ÇOK TAŞINAN BÖLGELER



2018 2. çeyrek sonuçlarına göre en çok taşınan ilçe %26.33 ile Çankaya, en çok taşınan mahalle %2.8 ile Etimesgut ilçesine bağlı Eryaman Mahallesi oldu.

%26.33 Çankaya

%18.49 Etimesgut

%14.85 Yenimahalle

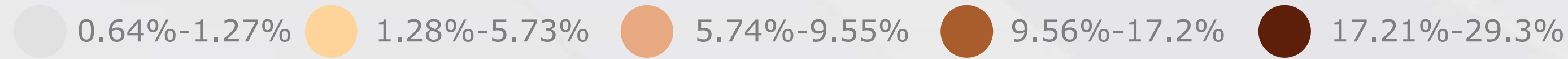
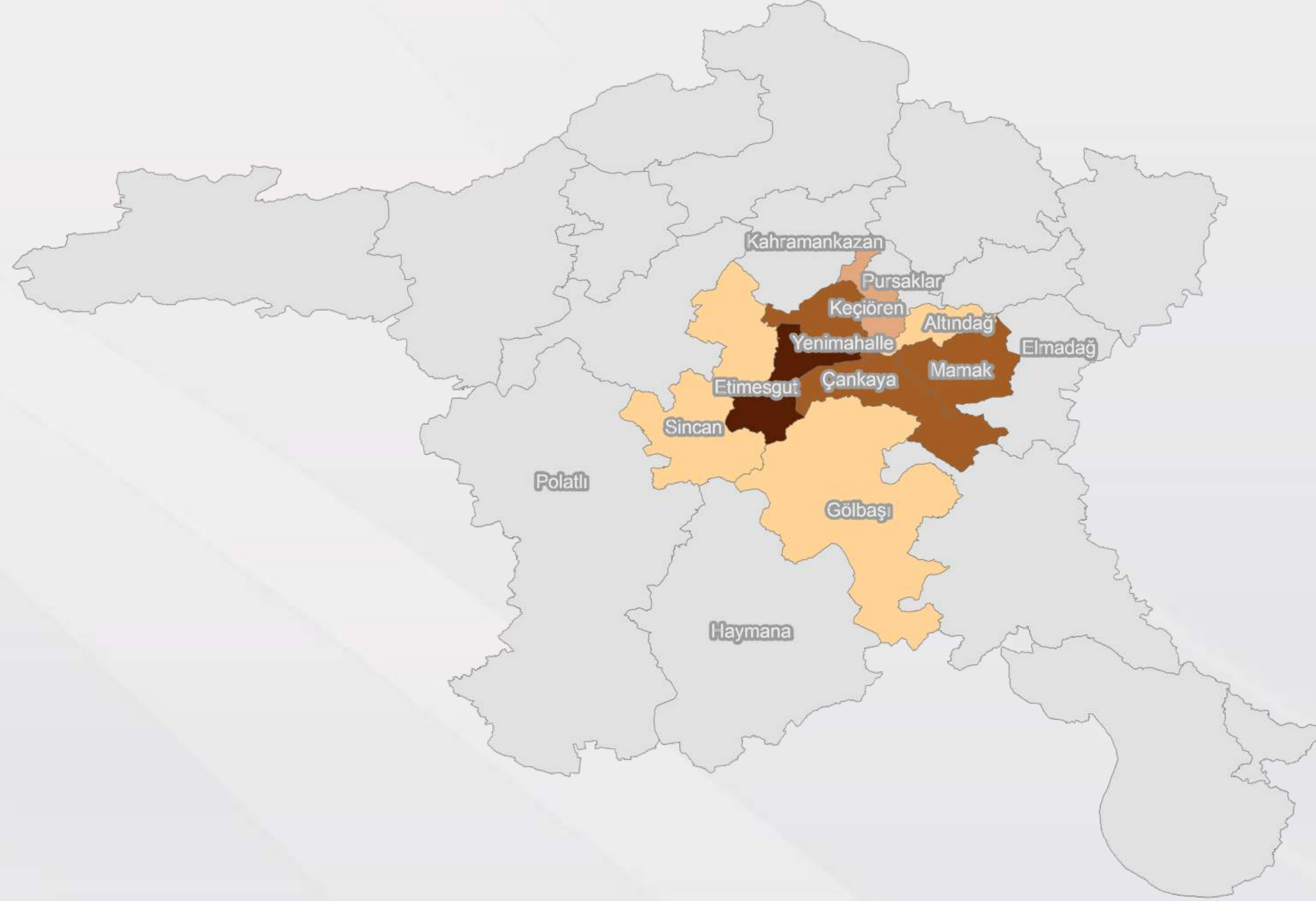
%14.23 Keçiören

%9.80 Mamak

2. Ankara Taşınma Değerlendirmesi

2.2. Ankara Taşınma Oranları

EN ÇOK TERCİH EDİLEN BÖLGELER



%29.30 Etimesgut

%17.20 Çankaya

%13.38 Yenimahalle

%12.74 Mamak

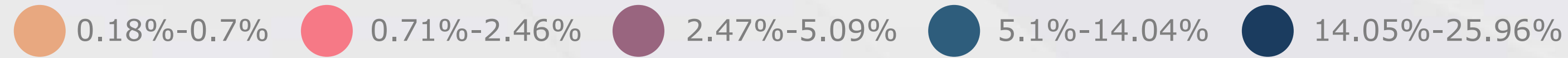
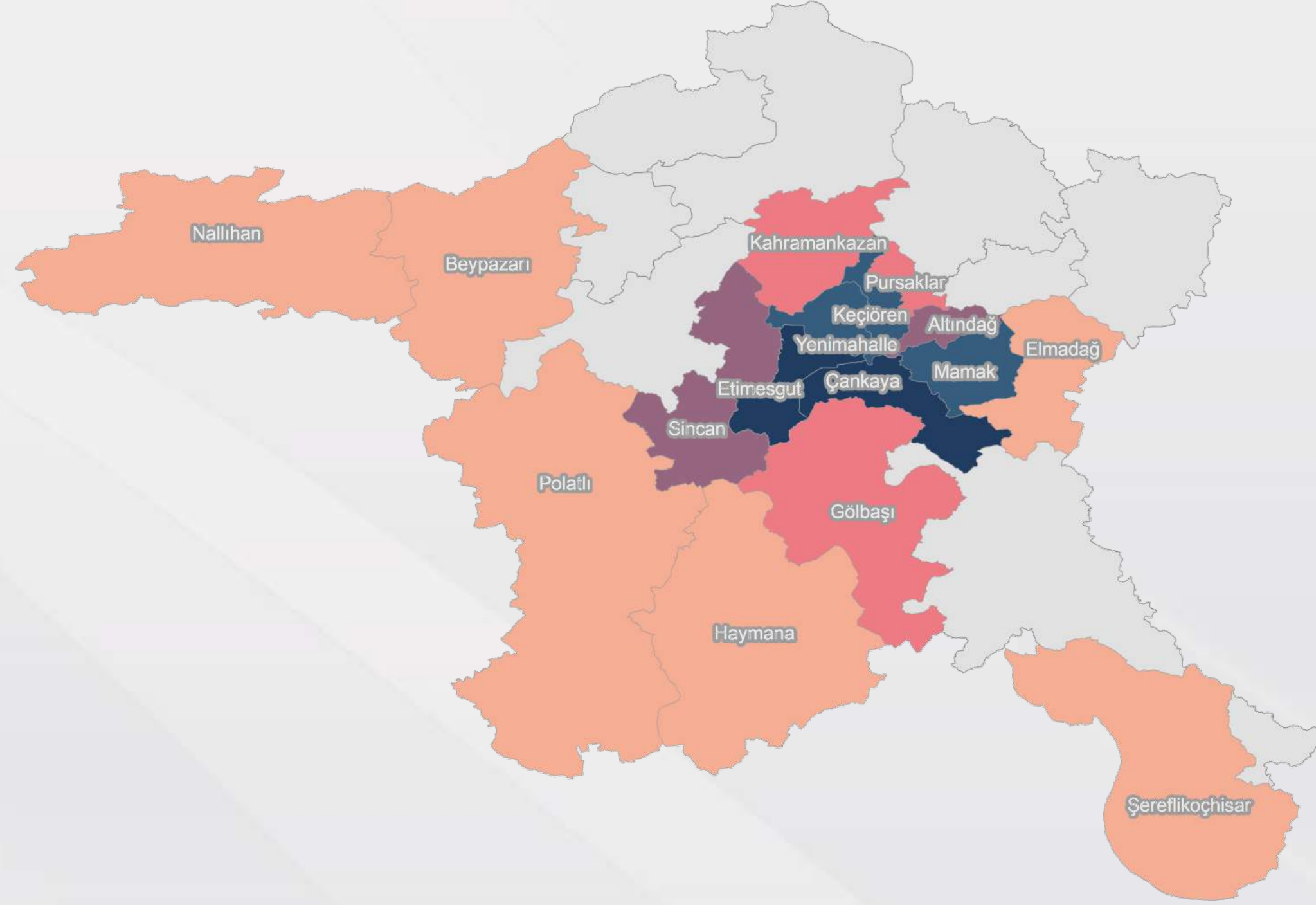
%9.55 Keçiören

2018 2. çeyrek sonuçlarına göre en çok tercih edilen ilçe %29.3 ile Etimesgut, en çok tercih edilen mahalle %3.86 ile Etimesgut ilçesine bağlı Eryaman Mahallesi oldu.

2. Ankara Taşınma Değerlendirmesi

2.2. Ankara Taşınma Oranları

EN HAREKETLİ BÖLGELER



%25.96 Çankaya

%22.46 Etimesgut

%14.04 Keçiören

%12.81 Yenimahalle

%9.12 Mamak

2018 2. çeyrek sonuçlarına göre en hareketli ilçe %25.96 ile Çankaya, en hareketli mahalle %3.51 ile Etimesgut ilçesine bağlı Eryaman Mahallesi oldu.

REIDIN Hakkında

2007'den bu yana, gelişmekte olan piyasalara odaklı, lider bir gayrimenkul bilgi şirketi olarak hizmet veren REIDIN,

Türkiye ve Birleşik Arap Emirlikleri için elde edilmesi zor verilere dayalı gayrimenkul fiyat endeksleri üreten ilk firmadır.

Sahibi olduğu büyük miktardaki veriler ile iř ortaklarından gelen bilgileri harmanlarken yapay zeka algoritmaları ve tekniklerini kullanan, veri analizi ve bilimi alanında küresel bir oyuncudur.

İř ortaklarına daha iyi stratejik kararlar vermeleri, gelirlerini artırmaları, maliyetlerini düşürmeleri ve rekabette avantaj sağlamaları için yardımcı olan, disiplinler arası veri bilimi ve veri analitiği şirketidir.

İř ortakları arasında devlet kurumları, bankalar, sigorta şirketleri, perakende zincirleri, gayrimenkul geliştiricileri, emlak-gayrimenkul danışmanları, yatırım danışmanları ve değerleme uzmanları bulunmaktadır.

Enakliyat Hakkında

Enakliyat, evden eve taşınmak isteyen kişiler ile bu hizmeti gerçekleştirmeye talip, evden eve nakliyat firmalarını bir platformda buluşturarak, uygun fiyat ve iyi hizmet ilkeleri çerçevesinde, her iki tarafın haklarını gözeterek taşınma hizmetinin daha güvenli bir şekilde yerine getirilmesini sağlayan bir firmadır.

İstanbul'da 2012 ocak ayında faaliyete geçen Enakliyat, ev taşımanın ve nakliyat firması seçmenin çok daha kolay olması gerektiğine inanan ve evden eve nakliyat sektörüne, teknoloji altyapısını kullanarak yenilikçi bir bakış açısı getirmeyi amaçlamaktadır.

Enakliyat, kullanıcılarına nakliyat firmalarından hızlıca fiyat teklifleri toplamaktadır. Kullanıcılar ise, teklifleri ve firma müşteri yorumlarını inceleyip, hizmet almak istediği nakliyat firmasından rezervasyon yaparak süreci tamamlamaktadır. Enakliyat desteğiyle, taşınma sürecinin daha rahat sonuçlanması sağlanmaktadır.



Bu raporda yer alan değerler, ifadeler ve gorseller ENAKLİYAT üzerinden taşınma ihalelerine konu olmuş verilere dayanan, özenli araştırmalar ve çalışmalar sonucunda elde edilmiş olmasına rağmen bu verilerin doğruluğu garanti edilmemektedir. Raporun içerdiği veriler referans alınarak yapılacak olan yatırım, anlaşma ya da tavsiyelerin sorumluluğu kişi ya da kurumların kendilerine aittir.

Raporun tümü veya bir bölümü REIDIN kaynak olarak gösterilmeksizin, hiçbir şekilde yayınlanamaz, çoğaltılamaz, kullanılamaz ya da referans olarak gösterilemez.



REIDIN

REIDIN

Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi
No:121 Ercan Han B Blok K:6 D:19
Şişli, İstanbul, Türkiye

Tel: +90 212 347 59 60

www.reidin.com info@reidin.com