**BASIN BÜLTENİ**

**İş GYO’nun Manzara Adalar projesi Sign of the City Awards yarışmasında “En iyi Çok katlı konut” ödülüne layık görüldü**

**İş GYO’nun Manzara Adalar projesi gayrimenkul sektörüne yönelik en saygın etkinlik olan Sign of City Awards’da çok katlı konutlar kategorisinin en parlak yıldızı oldu. 500 konuğun yer aldığı Sign of the City Awards etkinliğine Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki, AK Parti Çevre, Şehir ve Kültürden Sorumlu Genel Başkan Yardımcısı Çiğdem Karaaslan, Kartal ve Beyoğlu belediye başkanları ve pek çok sektör temsilcisi katıldı.**

İnşaat ve gayrimenkul sektörünü, uluslararası normlara taşımak ve sektörü en iyiye teşvik etmek amacıyla düzenlenen Sign of the City Awards (SotCA) etkinliğinin 3.’sü Hilton İstanbul Bomonti’de gerçekleştirildi. Gayrimenkul sektörünün en prestijli yarışması Sign of the City Awards’da, 22 dalda çeşitli ödüller verildi. İş GYO’nun Kartal’daki Manzara Adalar projesi ise “En iyi Rezidans” ve “ En İyi Karma Kullanımlı Proje” kategorilerinde premium proje olurken, “En İyi Çok Katlı Konut” kategorisinde Sign of the City seçildi.

Anadolu yakası karayolu, raylı sistem, hava yolu ve deniz yolu ağının merkezinde yer alan Manzara Adalar projesi, prestijli ödüllere sahip olan dünyaca tanınmış mimarlık firması Perkins Eastman imzalı. 1+0’dan 5+1’e kadar değişen konut tipleri, ofis ve ticari nitelikli kullanılabilir alanlardan oluşan Manzara Adalar projesinde satışlar yüzde 55’i aştı. 36.724 m2 arsa üzerinde hayata geçirilen proje 640 milyon TL proje değerine sahip.

Gayrimenkul sektöründeki en nitelikli projelerin seçildiği ve 500 konuğun ağırlandığı gecede Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki, AK Parti Çevre, Şehir ve Kültürden Sorumlu Genel Başkan Yardımcısı Çiğdem Karaaslan, İstanbul Belediye Başkanı Kadir Topbaş, Beyoğlu Belediye Başkanı Ahmet Misbah Demircan, Kartal Belediye Başkanı Altınok Öz ile başta GYODER olmak üzere gayrimenkul sektörünün önemli dernek başkanları ve temsilcileri yer aldı.

Sign of City Awards’a geçtiğimiz yıllarda da katılan İş GYO, Tuzla Teknoloji ve Operasyon Merkezi projesi “En İyi Ofis”, Manzara Adalar projesi “En İyi Pazarlama Kampanyası”, İnistanbul projesi “En İyi Çok Katlı Konut”, “En İyi Pazarlama Kampanyası” ve “En İyi Mimari Tasarım” kategorilerinde kategorilerinin tümünde premium proje olmaya hak kazanmış, Tuzla Teknoloji ve Operasyon Merkezi projesi ile “En İyi Ofis”, İnistanbul projesi ile “En İyi Mimari Tasarım” kategorilerinde ödül almıştı.

**İlgili Kişi**Ceylan NazaMarjinal Porter Novelli[ceylann@marjinal.com.tr](mailto:ceylann@marjinal.com.tr) 0212 219 29 71 - 0533 927 23 94

**İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. hakkında**

1999 yılında T. İş Bankası A.Ş.’nin sermayedarlığı ile kurulan ve aynı yıl içinde halka arzını tamamlayarak Borsa İstanbul’da işlem görmeye başlayan İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (İş GYO), gayrimenkullere ve gayrimenkul projelerine yatırım yapmak üzere kurulmuştur. Değişimin mimarı olarak yola çıkan İş GYO, yatırımlarını ve kaynaklarını etkin bir biçimde değerlendirerek çağdaş insana ve kentlere yakışan mekanlar oluşturmaktadır. Tüm çalışmalarında istikrarlı büyüme ve yüksek karlılık ilkesiyle ve hissedarları için yarattığı değeri sürekli kılmak misyonuyla hareket etmektedir. İş GYO’nun ağırlıklı olarak ticari gayrimenkullerden oluşan portföyü lokasyon, gayrimenkul tipi ve sektör bazında çeşitlendirilmiştir. Şirketin portföy yatırımlarının değer bazında yaklaşık % 47’si ofis, %17’si alışveriş merkezi ve hipermarket, %4’ü arsa, %29’u proje, %1’i otel, %2’si para ve sermaye piyasası araçları şeklindedir. İş GYO, portföyü içinde yer alan ve 2013 Ağustos ayı itibariyle yaşanmaya başlayan Çınarlı Bahçe Tuzla projesinin, inşaatı devam eden Teknoloji ve Operasyon Merkezi, Kartal Manzara Adalar ve İzmir Ege Perla projelerinin yanı sıra, Nef birlikteliğiyle hayata geçirilen Topkapı İnistanbul projesinin de geliştiricisidir. Ticari gayrimenkul sektöründe İş Kuleleri Kompleksi, Kanyon AVM, Ankara İş Kulesi, Maslak Binası, Ankara Merkez, Ankara Kızılay, Sirkeci ve Antalya Banka Hizmet Binaları, Taksim Ofis Lamartine, Real Hipermarket, Mallmarine AVM, Marmara Park AVM, Kapadokya Lodge Otel portföyünde yer alan gayrimenkullerdir. Daha fazla bilgi için <http://www.isgyo.com.tr> adresini ziyaret edebilirsiniz.