

CUESTIONARIO No. 7 ESTADO DE AVANCE PROYECTOS EN EJECUCIÓN EN EL ATLÁNTICO



Presidencia de la República

PROSPERIDAD
PARA TODOS

CANAL DEL DIQUE



Presidencia de la República

PROSPERIDAD
PARA TODOS

POSTULACIÓN: RESTAURACIÓN DE ECOSISTEMAS DEGRADADOS DEL CANAL DEL DIQUE". Aprobada: 29 de septiembre de 2011.

ALCANCE:

- Obras de regulación de caudales para el control de inundaciones, ingreso de sedimentos y recuperación ambiental.
- Obras para: mantenimiento de la navegación mayor, control de niveles del agua en el canal, control de la intrusión de la cuña salina.
- Mejoramiento de las conexiones ciénaga- ciénaga y ciénagas- Canal del Dique.
- Mantenimiento de las condiciones de los accesos al agua del Canal del Dique para riego, abastecimiento de agua potable y otros servicios en el área del Canal del Dique.
- Obras de mejoramiento de condiciones sociales de las poblaciones ribereñas del Canal del Dique.

El presupuesto estimado para el desarrollo y la implementación del proyecto en el sistema del Canal del Dique, en procura de mitigar los efectos de la emergencia invernal 2010 – 2011, llevando a cabo una serie de intervenciones para la recuperación, construcción y reconstrucción en las zonas afectadas por el fenómeno de “La Niña”, en zonas inundables estratégicas, como las que hacen parte del área de influencia del Canal del Dique, es de:

1 billón de pesos.

Bolívar: \$610.000.000.000,00

Atlántico: \$310.000.000.000,00

CONVOCATORIA ABIERTA 026 DE 2012

OBJETO: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA CONSTRUCCIÓN, QUE PERMITAN LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE MANEJO HIDROSEDIMENTOLÓGICO Y AMBIENTAL DEL SISTEMA DEL CANAL DEL DIQUE COMO MEDIDA E MITIGACIÓN, TENIENDO EN CUENTA LOS EFECTOS DEL FENÓMENO DE "LA NIÑA (2010 -2011), EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DEL CANAL DEL DIQUE, PARA ALCANZAR:

- Control de inundaciones y regulación activa de caudales
- Control de niveles del agua
- Control del tránsito de sedimentos entre el canal y las bahías de Cartagena y Barbacoas, en el Parque Nacional Natural de los Corales del Rosario y el Santuario de Fauna y Flora El Corchal "El Mono Hernández"
- Mejoramiento de las conexiones ciénaga – ciénaga – canal
- Aseguramiento del uso del recurso hídrico del canal para riego, agua potable y otros servicios en el área
- Optimización de la Navegación
- Control de Intrusión de la cuña salina.



ETAPAS 1, 2 Y 3 : \$ 40.651.664.980

ETAPAS 4: \$ 11.988.144.214

TOTAL: \$ 52.639.809.194

COMPARATIVO ETAPA ESTRUCTURACIÓN DEL PROYECTO

Hitos importantes de estructuración	Estatus Dic. 11/2012	Estatus Marzo 31/2013	Observaciones
Publicación de los Términos y Condiciones contractuales, el apéndice técnico y los anexos.	12 de Octubre de 2012	Los interesados en el proceso, manifestaron varias observaciones que el FONDO respondió a su debido tiempo y que se plasmaron en 5 documentos de respuesta publicados entre el 12 de octubre de 2012 y el 8 de abril de 2013.	El proceso de respuesta a las observaciones generó solicitudes de ampliación de plazo, de aclaraciones de los términos y condiciones contractuales y de la minuta del contrato.
Audiencia informativa del 11 de febrero de 2013.		Adelantada la audiencia informativa, el FONDO tomó atenta nota de las apreciaciones de los interesados en el proceso, previendo una posible convocatoria fallida. En dicha audiencia, los interesados manifestaron los inconvenientes que encontraban para la presentación de las ofertas. Finalmente, el FONDO, aclaró algunos apartes del proceso y modificó la fecha del cierre hasta el 15 y posteriormente hasta el 19 de Abril del 2013.	La audiencia informativa permitió verificar el interés del mercado en el proceso de convocatoria, reafirmar el objetivo del FONDO de lograr un número plural de oferentes, por lo cual se realizaron algunos cambios para lograr una respuesta exitosa a la convocatoria.
Audiencia de cierre del proceso de convocatoria.		Por solicitud del Embajador del Reino de los Países Bajos la audiencia de cierre se programó para el día 19 de abril de 2013.	Por peticiones de algunos oferentes y con el objetivo de lograr el máximo de participantes, al igual que en otras solicitudes de prórroga, se reprogramó el cierre con el objetivo de garantizar la participación del mayor número de oferentes.

CARTA SOLICITUD DE PRÓRROGA – EMBAJADA DE HOLANDA

No. 20138100017762
Fecha Radicado: 2013-04-10 11:26:48
Anexo: .

Reino de los Países Bajos

Señora
Carmen Arévalo
Directora
Fondo de Adaptación
Calle 75 NO 5- 88 piso 8
Bogotá D.C.

Cooperación para el
Desarrollo - Asuntos
Económicos Sector Agua

Carrera 13, No. 93-40
Bogotá
Colombia
www.mfa.nl/bog

Persona de contacto
Alicia Lozano

T (571) 638 4212
F (571) 623 3020
lozano.alicia@minbuza.nl

Fecha: abril 10 2013

Asunto: Convocatoria 026 de 2012 Canal del Dique

Referencia
BOG NL 2013 247

Estimada señora Arévalo

Como es de su conocimiento, existe un gran interés por parte de la firma holandesa Haskoning DHV en asociación con la firma colombiana Gómez Cajiao, en participar en la Convocatoria No. 026 del 2012 cuyo objeto es la elaboración de los estudios y diseños definitivos para la construcción de las obras contempladas dentro del "Plan de manejo hidrosedimentológico y ambiental del sistema del canal del Dique".

Lamentablemente, a pesar de tener la documentación completa y cumplir con todas las exigencias de la convocatoria, problemas con las traducciones y apostillado de los documentos hacen muy difícil cumplir con el plazo de cierre fijado para el día 15 de abril de 2013. Por tal motivo, le solicito interponer sus buenos oficios para estudiar la posibilidad de extender el plazo cuatro días más. Lo anterior daría a los proponentes holandeses la oportunidad de participar en este importante proyecto.

Sea esta la oportunidad para reiterarle mis sentimientos de consideración y aprecio.

Cordialmente,



Robert van Ermbden
Embajador



Presidencia de la República

PROSPERIDAD
PARA TODOS

COMPARATIVO LOGROS ALCANZADOS

Cuellos de Botella del Proyecto a Dic. 11/2012	Cuellos de Botella del Proyecto a Mar. 31/2013	Logros Obtenidos
<p>1. Desacuerdos de los interesados extranjeros en cuanto a los requisitos establecidos en la normatividad colombiana respecto a garantías y amparos, cláusula penal y cláusula de indemnidad.</p>	<p>1. Limitantes para algunas compañías extranjeras, aun cuando cuentan con la experiencia técnica requerida, para participar por el modelo contractual que maneja Colombia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Limitación de responsabilidad del Consultor, en cuanto al monto y al tipo de perjuicios que se le podrían reclamar en caso de incumplimiento (cláusula penal). • Limitación en la cláusula de indemnidad. • Dificultad para que los interesados extranjeros cumplan los requisitos establecidos en la normatividad colombiana en cuanto a garantías y amparos. • Valores asegurados de las Garantías muy altos. 	<ul style="list-style-type: none"> • Abrir canales de comunicación para que los interesados sean escuchados a través de la realización de la audiencia. • Aclarar la rigurosidad de la normatividad y la necesidad que tiene el país de seguir aplicándola, para salvaguardar los recursos públicos. • Verificar la aplicabilidad de las garantías de acuerdo con el objeto y alcance del proyecto. • Reducción de los valores asegurados de las garantías: Cumplimiento de 30% a 15%. Salarios y Prestaciones Sociales del 20% al 15%. respetando los mínimos establecidos en el Decreto 734 de 2012. ADENDA 8.
<p>2. Asegurar que los integrantes de las figuras asociativas cuenten con todas las experiencias requeridas dentro del proceso, en casos en que algunos integrantes aporten sus experiencias a través de subcontratistas, y que los mismos no hagan parte del oferente plural.</p>	<p>2. Asegurar que los integrantes de las figuras asociativas cuenten con todas las experiencias requeridas dentro del proceso, en casos en que algunos integrantes con casas matrices aporten sus experiencias a través de subcontratistas.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Llegar a un equilibrio entre los alcances del proyecto y los profesionales requeridos para lograr dichos alcances. • Establecer de acuerdo con los alcances del proyecto los mecanismos para vincular a los profesionales con la modificación de los requisitos de experiencia. ADENDA 8. • Permitir la validación de la experiencia a través de subcontratistas. ADENDA No. 8



AMBASSADE DE FRANCE EN COLOMBIE

El Embajador

Nº 592 /CD

Bogotá, 10 de abril de 2013

Referencia: Estudios y diseños para la construcción de las obras contempladas en el proyecto de restauración de los ecosistemas degradados del Canal del Dique. Participación de la Compañía Nacional del Ródano

Respetada Doctora Arévalo,

Al presentarle un cordial saludo, atentamente me permito referirme al desarrollo del proyecto de la referencia para reiterarle el permanente interés y disposición de cooperación del Gobierno de Francia en el desarrollo de tan importante proyecto, en el cual hemos venido participando desde su formulación inicial. En el año 2007, la COMPAGNIE NATIONALE DU RHONE, CNR, con base en su amplia experiencia de más de 100 años en el manejo de cuencas fluviales, el desarrollo de la navegación fluvial y la ingeniería hidráulica, realizó los estudios para la restauración ambiental del Canal del Dique y la recuperación de la navegación fluvial, los cuales fueron financiados por una donación del Gobierno francés en el marco del “Convenio de Cooperación celebrado entre la República Francesa y la República de Colombia”. Dichos estudios y las recomendaciones formuladas recibieron la aprobación con el especial beneplácito por parte de las autoridades Colombianas, del Ministerio de Transporte y de CORMAGDALENA, contribuyendo, en parte, a la formulación de algunas de las alternativas en ejecución por parte del FONDO DE ADAPTACION en relación con los estudios y diseños definitivos para la construcción de las obras y del programa de manejo hidrosedimentológico y ambiental del sistema del Canal del Dique, la mitigación de los efectos asociados al fenómeno de “La Niña” y el proceso de Cambio Climático.

En el marco de lo anterior, CNR ha participado en las diferentes alternativas propuestas, como también, recientemente, en la estructuración de una propuesta integral, en el marco de los parámetros establecidos en la Convocatoria del FONDO DE ADAPTACION, conjuntamente con destacadas empresas Colombianas de ingeniería de consulta e ingeniería hidráulica.

Doctora Carmen Arévalo
Gerente
Fondo De Adaptación
Calle 75 No. 5-88, Piso 3
Bogotá DC

Copia:
Dra. Cecilia Álvarez-Correa Gles, Ministra de Transporte de Colombia
Dr. Augusto García, Director Ejecutivo de CORMAGDALENA, Bogotá
Dr. Jesús Ferró Ibayona, Rector de la Universidad del Norte, Barranquilla
Ingeniero Jean-Pierre PERSON, Director Adjunto de Ingeniería de CNR, Lyon.

En desarrollo de este proceso la CNR ha formulado observaciones y consultas en relación con algunos aspectos fundamentales de dicha Convocatoria, en su mayor parte amablemente consideradas y aceptadas por el FONDO DE ADAPTACION, con excepción de la condición relacionada con el límite de la responsabilidad del Consultor.

Por lo anterior, a pesar de los esfuerzos realizados por CNR para presentar una propuesta integral completa para este proyecto, dicha compañía considera que no se encuentra en condiciones de hacerlo por razones relacionadas con la mencionada condición contractual. Más específicamente, la condición relativa al límite de responsabilidad del Consultor difiere, en su apreciación, en forma sustancial, de las normativas y estándares internacionales de la ingeniería internacional de consulta en proyectos de infraestructura, como en los contratos FIDIC (Federación Internacional de Ingenieros consultores) que establecen el límite al monto del contrato, excluyendo los eventuales daños inmateriales e indirectos.

Considero una lástima, conociendo los esfuerzos realizados en el acompañamiento de Francia y el trabajo conjunto con Colombia en este proyecto, así como la invaluable experiencia de la CNR en la materia, que la decisión de no ajustar esta condición a los estándares internacionales, impida la participación de dicha firma en este proceso. Además, esta decisión podría igualmente obligar a otras empresas internacionales a retirarse y se corre el grave riesgo de tener una licitación desierta o de no contar con los consultores idóneos para realizar este importante proyecto que requiere para su desarrollo e implementación de una experiencia muy específica.

Quisiera adicionalmente destacar la especial importancia que para CNR ha tenido la disposición de la Universidad del Norte, con su fundamental experiencia regional, de participar con sus grupos de investigación, de hidráulica e ingeniería de vías fluviales y de los aspectos comunitarios, sociales y económicos, de la región, en el acompañamiento técnico de estos aspectos en la propuesta para el FONDO DE ADAPTACION.

Me permito reiterar muy atentamente a Usted, al FONDO DE ADAPTACION, y, por su alto y distinguido conducto al Ministerio de Transporte y al Gobierno Nacional, nuestra permanente disposición de seguir acompañando a Colombia, como hemos venido haciendo en los últimos años, en la realización de este proyecto de vital importancia no sólo para la región sino para el país.

Me valgo de esta oportunidad, Doctora Arévalo, para expresarle las seguridades de mi consideración.

Pierre-Jean Vandoorne

COMPARATIVO LOGROS ALCANZADOS

Cuellos de Botella del Proyecto a Dic. 11/2012	Cuellos de Botella del Proyecto a Mar. 31/2013	Logros Obtenidos
<p>3. Desacuerdo manifestado por los interesados respecto a la distribución de los riesgos previsible, en especial el riesgo en la demora del otorgamiento de las licencias ambientales.</p>	<p>Pese a las aclaraciones realizadas por el FONDO, los interesados continúan en desacuerdo con la distribución de los riesgos previsible en especial el riesgo en la demora del otorgamiento de las licencias ambientales.</p>	<p>Se aclaró a los interesados que la asignación y calificación de los riesgos se realizó de acuerdo con el CONPES 3714 del 2011. Así mismo, se modificó el Riesgo por las demoras en el otorgamiento de las licencias: Inicialmente el riesgo era compartido y ahora es asumido por el FONDO en un 100%, siempre y cuando supere el plazo estimado para esta actividad (6 meses). ADENDA 8.</p>
<p>4. Presencia Institucional y reconocimiento en la Región.</p>		<p>Se han realizado 4 visitas. La fecha de la última visita fue del 6 y 7 de Marzo de 2013.</p>
<p>5. Predecir la participación local de las instituciones involucradas dentro de la toma de decisiones producto del proyecto.</p>	<p>Vincular a todas las instituciones que tienen interés en el proyecto o tienen jurisdicción en las zonas que el proyecto abarca.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Abrir canales de comunicación para que las entidades involucradas conozcan y participen de manera constructiva en la consecución de la solución, permitiendo que el conocimiento previo de los posibles problemas de ejecución allane el camino para la toma de decisiones y la solución de conflictos. • En este momento el FONDO cuenta con el apoyo del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, Cardique, Cormagdalena y la Autoridad Nacional de licencias ambientales como entidades involucradas en el proceso.

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

ALCANCE CONVOCATORIA 026 DE 2012: Contratar los servicios de consultoría de una firma de ingeniería que asesore al FONDO y los apoye en la estructuración técnica del Proyecto 026 de 2012.

- El alcance del objeto abarca la asesoría técnica para el análisis de los diagnósticos producto de los diferentes estudios que existen sobre los problemas presentados en el Canal del Dique, así como para proponer una priorización de los diferentes objetivos del Proyecto, según fueron postulados por Cormagdalena.
- El objeto del contrato abarca también la asesoría técnica durante el proceso de selección y contratación de la ingeniería de detalle y los diseños fase III, requeridos para el desarrollo del proyecto.
- Por último, el objeto involucra asesoría técnica en la elaboración de los documentos necesarios para coordinar y/o pactar la realización de actividades por parte de entes privados o públicos, relacionados con aspectos técnicos del proyecto.

OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA: Este contrato es de consultoría. Cuenta ya con 3 informes completos aprobados.

SOPORTES QUE JUSTIFICAN LOS AVANCES:

- Informe 1. Cronograma y plan de trabajo
- Informe 2. Evaluación de la suficiencia técnica de los diferentes estudios que han analizado las problemáticas presentadas en la ecoregión y el documento técnico para la priorización de actividades del proyecto.
- Informe 3. Entrega de documentos precontractuales y contractuales necesarios para adelantar el proceso de contratación de la ingeniería de detalle del Proyecto.

INCONVENIENTES DEL CONTRATO:

Los inconvenientes del contrato se relacionan con las prórrogas y aplazamientos de la convocatoria 026 de 2012

FICHA TÉCNICA CONVENIOS Y CONTRATOS COMPARATIVOS

3.1 Objeto del Contrato: Contratar los servicios de consultoría de una firma de ingeniería que asesore al FONDO y los apoye en la estructuración técnica del Proyecto 026 de 2012. **Modalidad de contratación:** DIRECTA

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 052 DE 2012 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: DIRECTA		CONVENIO DE INTERVENTORIA No. No Aplica, supervisión directa del FONDO	
Valor contrato(\$):	\$ 228.970.080 (DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA MIL OCHENTA PESOS M/CTE)	Valor contrato(\$):	\$
Aporte Fondo:	La totalidad del valor del contrato.	Aporte Fondo:	\$
Cofinanciación:	\$	Aporte Cofinanciador:	\$
Cofinanciador:			
Nombre Contratista Consultor: Nit/ Razón Social:	SILVA & CARREÑO ASOCIADOS	Nombre Contratista:	
Fecha de Inicio:	4 DE JUNIO DE 2012	Fecha de Inicio:	
Plazo de ejecución:	11 MESES Y 15 DÍAS	Plazo de ejecución:	
Prorrogas:	2 PRÓRROGAS	Fecha de Terminación:	
Suspensiones:	NINGUNA	Prorrogas:	
Fecha de Terminación:	19 DE MAYO DE 2013	Suspensiones:	
Avance Financiero: A1	% 80	Avance Financiero A1:	%
Avance Físico Ejecutado A1:	%	Avance Físico Ejecutado A1:	%
Avance Financiero A2:	80%	Avance Financiero A2:	%
Vr. Pagos Realizados:	\$ 183.176.064	Vr. Pagos Realizados:	\$
Vr. Pago por realizar:	\$ 45.794.016	Vr. Pago por realizar:	\$
Avance Físico Ejecutado A2:	80%	Avance Físico Ejecutado A2:	%
Avance Físico Programado:	80%	Avance Físico Programado:	%

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

ALCANCE CONTRATADO: Contratar los servicios de consultoría de una firma de ingeniería que asesore al FONDO y los apoye en la estructuración técnica del Proyecto 026 de 2012.

- El alcance del objeto abarca la asesoría técnica para el análisis de los diagnósticos producto de los diferentes estudios que existen sobre los problemas presentados en el Canal del Dique, así como para proponer una priorización de los diferentes objetivos del Proyecto, según fueron postulados por Cormagdalena.
- El objeto del contrato abarca también la asesoría técnica durante el proceso de selección y contratación de la ingeniería de detalle y los diseños fase III, requeridos para el desarrollo del proyecto.
- Por último, el objeto involucra asesoría técnica en la elaboración de los documentos necesarios para coordinar y/o pactar la realización de actividades por parte de entes privados o públicos, relacionados con aspectos técnicos del proyecto.

OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA: Este contrato es de consultoría. Cuenta ya con 3 informes completos aprobados.

SOPORTES QUE JUSTIFICAN LOS AVANCES:

- Informe 1. Cronograma y plan de trabajo
- Informe 2. Evaluación de la suficiencia técnica de los diferentes estudios que han analizado las problemáticas presentadas en la ecoregión y el documento técnico para la priorización de actividades del proyecto.
- Informe 3. Entrega de documentos precontractuales y contractuales necesarios para adelantar el proceso de contratación de la ingeniería de detalle del Proyecto.

INCONVENIENTES DEL CONTRATO:

Los inconvenientes del contrato se relacionan con las prórrogas y aplazamientos de la convocatoria 026 de 2012

FICHA TÉCNICA CONVENIOS Y CONTRATOS COMPARATIVOS

3.1 Objeto del Convenio: Establecer de manera conjunta entre EL FONDO y CORMAGDALENA la priorización de las acciones que permitan una solución adecuada e integral para el proyecto de restauración de ecosistemas degradados del Canal del Dique.

CONVENIO No. 011 de 2012		CONTRATO DE INTERVENTORIA No. No aplica. La supervisión la ejerce el FONDO directamente.	
Valor contrato(\$):	\$ no aplica	Valor contrato(\$):	\$
Aporte Fondo:	\$ no aplica	Aporte Fondo:	\$
Cofinanciación:	\$	Aporte Cofinanciador:	\$
Cofinanciador:			
Nombre Contratista Obra: Nit/ Razón Social:	Corporación Autónoma Regional del Río Grande de la Magdalena CORMAGDALENA	Nombre Contratista:	
Fecha de Inicio:	14 de mayo de 2012	Fecha de Inicio:	
Plazo de ejecución:	Hasta el 31 de diciembre de 2014	Plazo de ejecución:	
Prorrogas:	ninguna	Fecha de Terminación:	
Suspensiones:	ninguna	Prorrogas:	
Fecha de Terminación:	31 de diciembre de 2014	Suspensiones:	
Avance Financiero: A1	% No aplica	Avance Financiero A1:	%
Avance Físico Ejecutado A1:	% No aplica	Avance Físico Ejecutado A1:	%
Avance Financiero A2:	%	Avance Financiero A2:	%
Vr. Pagos Realizados:	\$ No aplica	Vr. Pagos Realizados:	\$
Vr. Pago por realizar:	\$	Vr. Pago por realizar:	\$
Avance Físico Ejecutado A2:	% No aplica	Avance Físico Ejecutado A2:	%
Avance Físico Programado:	% No aplica	Avance Físico Programado:	%

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

ALCANCE: El objeto del presente convenio interadministrativo consiste en establecer de manera conjunta entre EL FONDO y CORMAGDALENA LA PRIORIZACIÓN DE LAS ACCIONES QUE PERMITAN UNA SOLUCIÓN ADECUADA E INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE RESTAURACIÓN DE ECOSISTEMAS DEGRADADOS DEL CANAL DEL DIQUE.

OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA: Este convenio es de cooperación y su ejecución está relacionada con la ejecución de acciones que requiera la intervención en el proyecto relacionado con la convocatoria 026 de 2012.

SOPORTES QUE JUSTIFICAN LOS AVANCES:

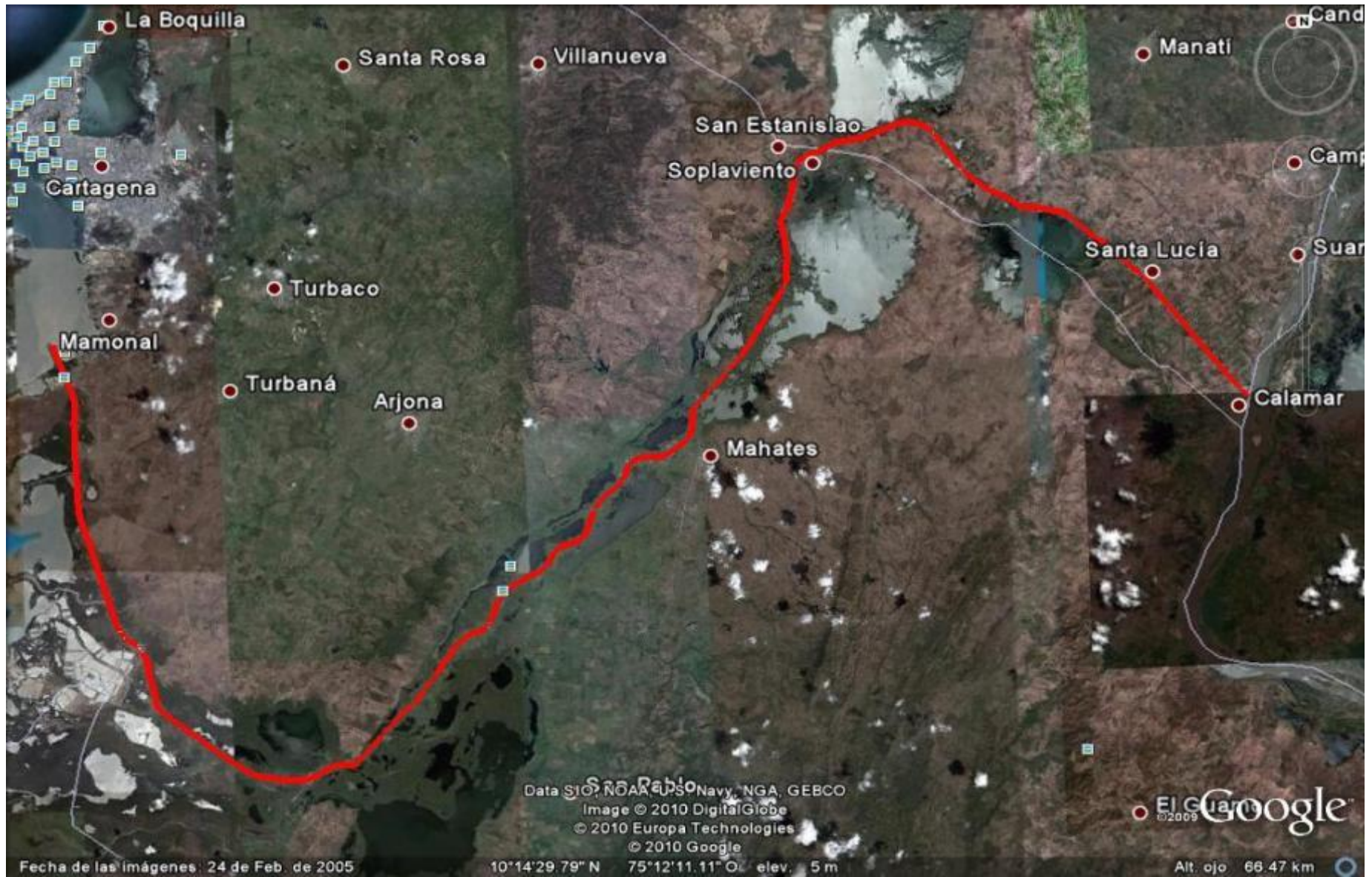
- Documentos de respuestas de observaciones relacionados con la competencia de CORMAGDALENA.
- Respuesta a la CONTARLORÍA sobre los alcances del proyecto contenido en la convocatoria 026 de 2012.
- Resolución de observaciones en la audiencia de celebrada el 11 de febrero de 2013 en las instalaciones del FONDO.

INCONVENIENTES DEL CONTRATO:

Los inconvenientes del contrato se relacionan con las prórrogas y aplazamientos de la convocatoria 026 de 2012.

El avance físico programado a marzo es menor al programado, teniendo en cuenta que este convenio depende también del avance de la convocatoria 026 de 2012, cuyo cierre fue aplazado mediante Adenda 11 del 11 de abril de 2013 para el día 19 de abril de 2013.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PROYECTO



SECTOR VIVIENDA



Presidencia de la República

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

FICHA TÉCNICA – COMFENALCO VALLE

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LAS FUNCIONES DE OPERADOR ZONAL EN EL PROGRAMA NACIONAL DE REUBICACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN EL DEPARTAMENTO DE ATLÁNTICO, NARIÑO Y CAUCA

CONTRATO No.: 081 de 2012

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: DIRECTA

Valor contrato(\$): \$ 30.380.918.016

Aporte Fondo: \$ 30.380.918.016

Cofinanciación: \$

Cofinanciador:

Nombre Contratista Obra: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFENALCO VALLE

Nit/ Razón Social: 890303093-5

Fecha de Inicio: 29/10/2012

Plazo de ejecución: 24 meses

Prorrogas:

Suspensiones:

Fecha de Terminación: 20/10/2014

Avance Financiero: A1 0 %

Avance Físico Ejecutado A1: 0 %

Avance Financiero A2: 21 %

Vr. Pagos Realizados: \$ 6.386.392.387

Vr. Pago por realizar: \$ NA – El valor restante a pagar dependerá del número real de soluciones de vivienda a proveer

Avance Físico Ejecutado A2: 16%

Avance Físico Programado: 29%

*Se calcula así: 5% correspondiente a los avances en gestión previa al inicio del trabajo de verificación (contratación del personal, reuniones con autoridades locales y entrega y aprobación de cronogramas); 25% avance en visitas de verificación; 20% viviendas contratadas; 20% viviendas en ejecución; 30% viviendas entregadas

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

ALCANCE CONTRATADO:

- a. Realizar la verificación sobre el Registro único de Damnificado para los municipios de los departamentos de Cauca y Nariño.
- b. Realizar los Planes de Intervención a partir de los resultados, parciales y/o totales, de la verificación del Registro Único de Damnificados, el análisis de la oferta y demanda de VIP, el informe de riesgos en cada municipio.
- c. Proveer el número total de soluciones de vivienda a los beneficiarios elegibles del FA

EJECUCION A LA FECHA:

a. Planes de Intervención aprobados:

- Distrito de Barranquilla:
 - Villas de la Cordialidad : 400 soluciones VIP
 - Urbanización Ciudadela Villa Olímpica (Galapa) : 64 soluciones VIP
- Municipio de Manatí :
 - Manatí I : 200 soluciones VIP
 - Villas de Manatí : 200 soluciones VIP

b. Proyectos contratados:

Barranquilla: Villas de la Cordialidad y Urbanización Ciudadela Villa Olímpica.

Municipio de Manatí: Manatí I.

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

EJECUCION A LA FECHA

c) Cierres Financieros: En los municipios de Santa Lucía, Candelaria, Campo de la Cruz, Tubará, corregimientos de Villa Rosa (Repelón) y Compuertas (Manatí), se adelantan proyectos con cierres financieros con aportantes como el Departamento del Atlántico, Sena, Banco Agrario, Fondo Adaptación, cuya estructuración de proyectos se avanza para presentar los Planes de Intervención al Fondo Adaptación.

SECTOR SALUD



Presidencia de la República

PROSPERIDAD
PARA TODOS

SALUD – PROYECTOS ATLÁNTICO

PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN

De acuerdo con el inventario entregado y priorizado por el Ministerio de Salud el 18 de julio del 2012, y una vez evaluadas las afectaciones de acuerdo con las políticas del FONDO, se definieron los siguientes 5 proyectos para la construcción y dotación de IPS en esta región del País:

1. Construcción y dotación del Hospital Local de Santa Lucía (Mpio de Santa Lucia)
2. Construcción y dotación del Centro de Salud Algodonal (Santa Lucia)
3. Construcción y dotación del Puesto de Salud Bohórquez (Mpio Campo de la Cruz)
4. Construcción y dotación del Puesto de Salud Las Compuertas (Mpio Manatí)
5. Construcción y dotación del Puesto de Salud Arroyo de Piedra (Mpio Luruaco)

SALUD – PROYECTOS ATLÁNTICO

ACCIONES EFECTUADAS A LA FECHA POR EL FONDO

- Análisis de riesgos de los sectores afectados por la ola invernal, identificándose las zonas de menor amenaza y las acciones a tener en cuenta en el proceso de construcción de las IPS en los 5 municipios.
- Fueron Validados los lotes correspondientes a los proyectos de Santa Lucía, Algodonal, Compuertas, Bohórquez y Arroyo de Piedra, validándose toda la información y aprobándose los lotes propuestos para la reconstrucción de estos centros, y el nexo causal con la afectación por ola invernal 2010, 2011.
- Se evaluaron los diseños técnicos (Estudios de suelos, Estructurales, eléctricos, hidrosanitarios, mecánicos, etc.) de los proyectos del Hospital local Santa Lucía, y el Centro de salud algodonal.

SALUD – PROYECTOS ATLÁNTICO

- Se diseñaron por El Fondo, basados en un modelo funcional entregado por el Ministerio de Salud los Ante-proyectos correspondientes a los puestos de salud.
- Puesto de salud de Compuertas.
- Puesto de salud de Arroyo de Piedra.
- Puesto de Salud de Bohórquez.

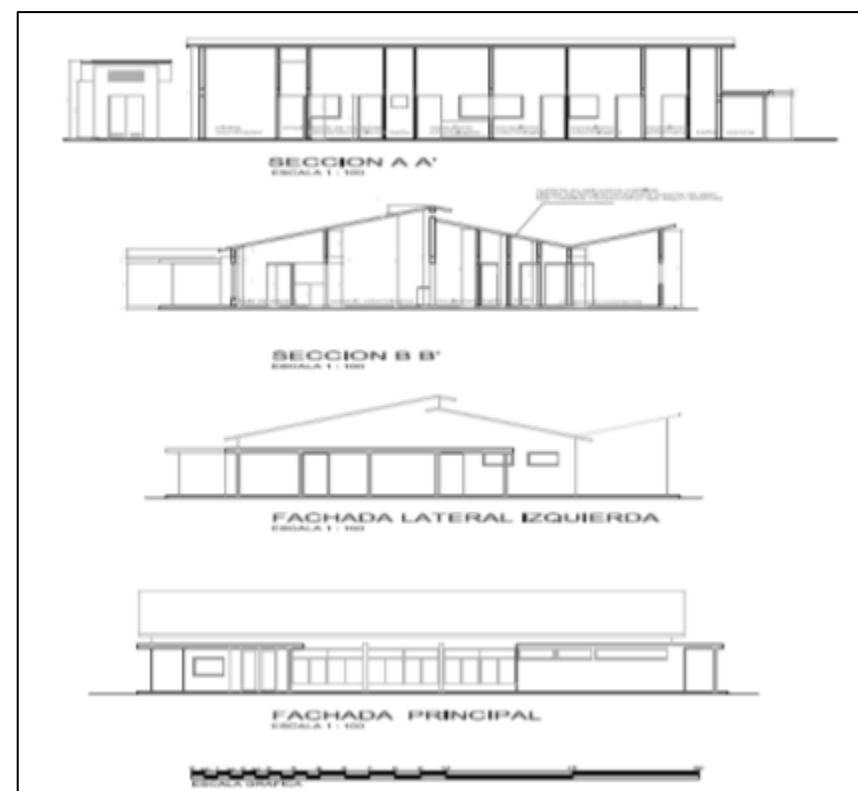
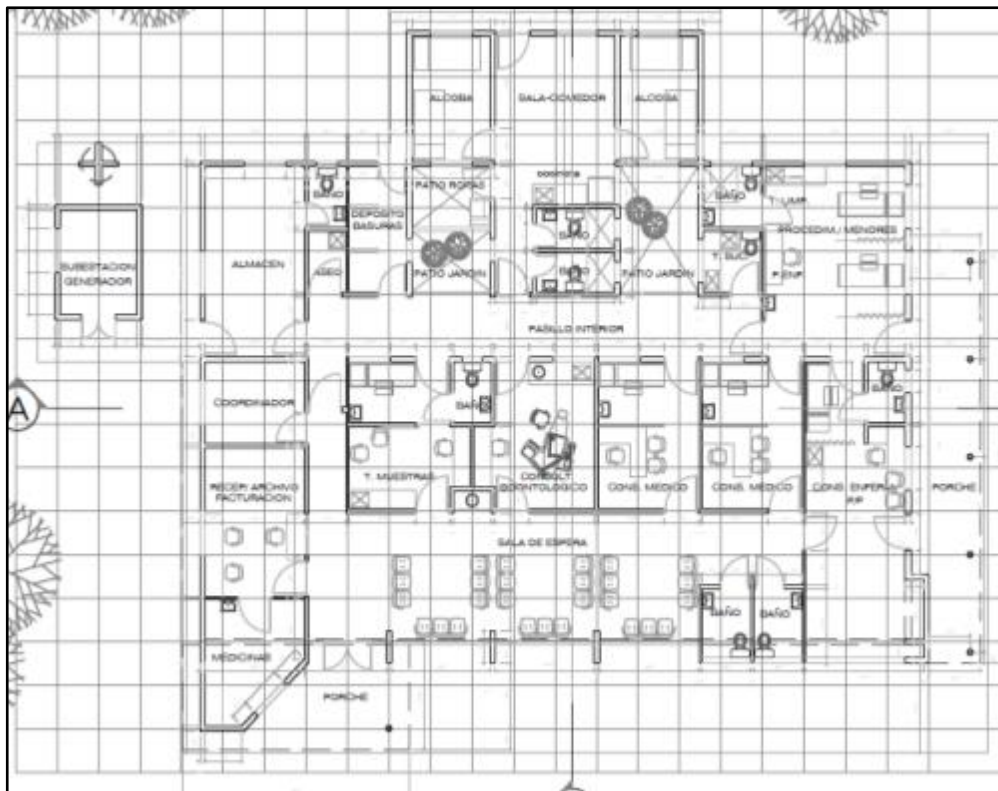


Justificación:

- La necesidad de la región de implementar de manera urgente los proyectos de salud del sur del Atlántico.
- Por no contar con diseños entregados por parte de la Gobernación del Atlántico.
- Sistema Liviano de fácil implementación en sitio.
- Ahorro en tiempos de ejecución de la obra (Ventajas técnicas frente a los sistemas constructivos tradicionales)
- Cumplen con las condiciones sanitarias y normativas para servicios de salud.

SALUD – PROYECTOS ATLÁNTICO

Diseño modelo funcional puestos de salud Sur del Atlántico (Compuertas – Arroyo de Piedra – Bohórquez)



SALUD – PROYECTOS ATLÁNTICO

ESTADO DE LOS PROCESOS DE SALUD SUR DEL ATLÁNTICO

- **Hospital Local de Santa Lucía (Mpio de Santa Lucía)**

El proyecto fue revisado y validado por la Sociedad Colombiana de Ingenieros, encontrándose que se le deberían efectuar ajustes técnicos y complementación a los diseños de ingeniería, a su vez el Ministerio solicitó ajustar los diseños arquitectónicos a observaciones efectuadas por la subdirección de infraestructura.

A la fecha estamos en espera de la aprobación por parte del Ministerio para iniciar la fase de contratación de la construcción e interventoría.

- **Centro de Salud Algodonal (Santa Lucía)**

El proyecto ya fue aprobado en su diseño arquitectónico y en su capacidad instalada y oferta de servicios por el Ministerio de Salud, fue revisado por la Sociedad Colombiana de Ingenieros, se están terminando los ajustes técnicos y complementación de los diseños de ingeniería proceso que se está efectuando por parte de los diseñadores.

A la fecha estamos esperando la entrega de los ajustes por la dirección Territorial de Salud para iniciar la fase de contratación de la construcción e interventoría.

SALUD – PROYECTOS ATLÁNTICO

ESTADO DE LOS PROCESOS DE SALUD SUR DEL ATLÁNTICO

- **Proceso único para la contratación de:**
 - Puesto de Salud Bohórquez (Mpio Campo de la Cruz)
 - Puesto de Salud Las Compuertas (Mpio Manatí)
 - Puesto de Salud Arroyo de Piedra (Mpio Luruaco)

El Fondo se encuentra en la actualidad desarrollando la etapa precontractual para la contratación de la construcción de estos tres proyectos.

Nota: La Gobernación se encuentra adelantando los procesos de legalización de los lotes.

SALUD – PROYECTOS ATLÁNTICO

DIFICULTADES DEL PROCESO

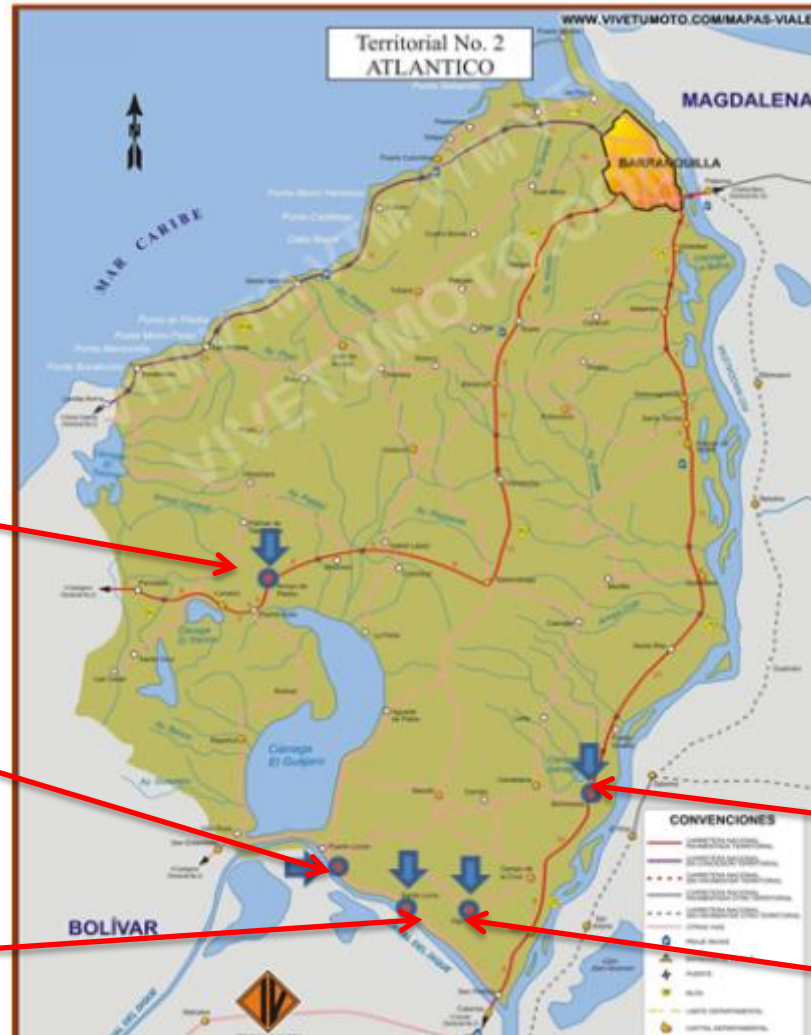
- Retrasos en las entregas de los ajustes a los diseños.
- Retrasos en los ajustes a las observaciones del Ministerio en lo relacionado con el diseño arquitectónico.
- Retrasos en los ajustes a las observaciones de la Sociedad Colombiana de Ingenieros en lo relacionado con los diseños de ingeniería.
- Retrasos en la legalización de los predios donde se construirán los puestos de salud (Compuertas – Arroyo de piedra- Bohórquez).

SALUD – PROYECTOS ATLÁNTICO

LOCALIZACIÓN DE LAS IPS DE REPOSICIÓN SUR DEL ATLÁNTICO

Población beneficiada :
41.611 Habitantes

Inversión estimada
Infraestructura y
Dotación:
\$ 7.103.496.000



- PS Arroyo de piedra

- PS Compuertas

- HL Santa Lucia

- PS Bohórquez

- CS Algodonal

FICHA TÉCNICA

3.1 Objeto del Contrato: Prestar, de manera independiente y autónoma, los servicios de consultoría y apoyo integral en el proceso de contratación para la construcción y reconstrucción de la infraestructura de 20 IPS públicas afectadas por el fenómeno de "La Niña" 2010 – 2011, en el marco de intervención de EL FONDO.

CONTRATO DE OBRA No.: 119		CONTRATO DE INTERVENTORIA No. N/A	
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: DIRECTA		La supervisión la realiza el Fondo	
Valor contrato(\$):	\$990.055.308	Valor contrato(\$):	\$
Aporte Fondo:	\$990.055.308	Aporte Fondo:	\$
Cofinanciación:	\$0	Aporte Cofinanciador:	\$
Cofinanciador:			
Nombre Contratista Obra:	Sociedad Colombiana de Ingenieros	Nombre Contratista	
Nit/ Razón Social:	860008582-1		
Fecha de Inicio:	19 noviembre de 2012	Fecha de Inicio:	
Plazo de ejecución:	Cinco (5) meses	Plazo de ejecución:	
Prorrogas:		Fecha de Terminación:	
Suspensiones:		Prorrogas:	
Fecha de Terminación:	28 abril de 2013	Suspensiones:	
Avance Financiero: A1	% 0	Avance Financiero A1:	%
Avance Físico Ejecutado A1:	% 5	Avance Físico Ejecutado A1:	%
Avance Financiero A2:	36%	Avance Financiero A2:	%
Vr. Pagos Realizados:	\$ 360.804.523	Vr. Pagos Realizados:	\$
Vr. Pago por realizar:	\$ 629.250.785	Vr. Pago por realizar:	\$
Avance Físico Ejecutado A2:	80%	Avance Físico Ejecutado A2:	%
Avance Físico Programado:	80%	Avance Físico Programado:	%

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

ALCANCE CONTRATADO:

Objeto del Contrato: Prestar, de manera independiente y autónoma, los servicios de consultoría y apoyo integral en el proceso de contratación para la construcción y reconstrucción de la infraestructura de 20 IPS públicas afectadas por el fenómeno de “La Niña” 2010 – 2011, en el marco de intervención de EL FONDO.

Alcance del contrato: Sin perjuicio de todas las obligaciones que se requieran para el adecuado cumplimiento del objeto del contrato, **EL CONSULTOR** deberá desarrollar todas las actividades y procesos inherentes de apoyo integral en el proceso de contratación para cada una de las 20 IPS a intervenir y que se detallan a continuación:

No.	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	INSTITUCION
1	ATLANTICO	SANTA LUCIA	ESE CENTRO DE SALUD SANTA LUCIA
2	ATLANTICO	LURUACO	CENTRO DE SALUD ARROYO DE PIEDRA
3	ATLANTICO	CAMPO DE LA CRUZ	CENTRO DE SALUD BOHÓRQUEZ
4	ATLANTICO	MANATÍ	PUESTO DE SALUD LAS COMPUERTAS
5	ATLANTICO	SANTA LUCIA	PUESTO DE SALUD ALGODONAL
6	ATLANTICO	BARRANQUILLA	CAMINO LA CHINITA
7	BOYACA	VILLA DE LEYVA	HOSPITAL SAN FRANCISCO ESE
8	BOYACA	CORRALES	ESE CENTRO DE SALUD DE CORRALES
9	NARIÑO	BARBACOAS	HOSPITAL LOCAL SAN ANTONIO ESE
10	NARIÑO	OLAYA HERRERA	CENTRO DE SALUD CAMILO HURTADO CIFUENTES ESE
11	NARIÑO	MAGUI PAYAN	CENTRO DE SALUD SAUL QUIÑONES ESE
12	NARIÑO	EL CHARCO	HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS ESE
13	NARIÑO	TUMACO	HOSPITAL LOCAL DIVINO NIÑO
14	NARIÑO	FRANCISCO PIZARRO	ESE CENTRO DE SALUD SEÑOR DEL MAR
15	NARIÑO	LA TOLA	CENTRO DE SALUD NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN
16	NARIÑO	ROBERTO PAYAN	ESE LAS MERCEDES
17	NARIÑO	MOSQUERA	ESE CENTRO DE SALUD SAN FRANCISCO
18	NARIÑO	RICAUURTE	CENTRO DE SALUD RICAURTE
19	NARIÑO	SAN JOSE DE ALBAN	CENTRO DE SALUD SAN JOSE DE ALBAN
20	NARIÑO	EL PEÑOL	CENTRO DE SALUD EL PEÑOL

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA:

1. Validación de la afectación en las 20 IPS objeto del presente contrato.
2. Validación de los diseños arquitectónicos y de ingeniería entregados por las Direcciones Territoriales de los Departamentos de Atlántico, Boyacá y Nariño.
3. Ajustes a los diseños.
4. Diseños de los proyectos de Salud de Bohórquez, Arroyo de Piedra y Compuertas en el Sur del Atlántico
5. Elaboración de estudios previos para la contratación de la construcción e interventoría de obra del Hospital San Francisco de Villa de Leyva.
6. Aprobación por el Ministerio de 19 proyectos de esta fase quedando pendientes el de Corrales.

SOPORTES QUE JUSTIFICAN LOS AVANCES:

1. Plan de trabajo.
2. Informes mensuales entregados.
3. Los valores de las órdenes de pago.
4. Aprobaciones de los proyectos.

INCONVENIENTES DEL CONTRATO:

1. Dificultades al validar los diseños entregados por las Direcciones Territoriales se evidencia que los diseños están incumplimiento en la normatividad del sector, por lo que se han solicitado en varias ocasiones ajustes y complementación de los diseños, significando demoras en tiempo.
2. Retrasos en la legalización de predios.

SECTOR ACUEDUCTO Y SANEAMIENTO BÁSICO



Presidencia de la República

 PROSPERIDAD
PARA TODOS

FICHA TÉCNICA POR CONTRATO EN EJECUCIÓN

3.1 Objeto del Contrato: Intervención integral de los acueductos, alcantarillados y aseo en los municipios del sur del Atlántico. Grupo I.

CONTRATO DE OBRA No.: 089 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: CONV. ABIERTA		CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 080 , para los contratos de obra No. 089 y 090 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: CONV. ABIERTA	
Valor contrato(\$):	\$32.764.964.580	Valor contrato(\$):	\$3.409.692.137.84
Aporte Fondo:	\$32.764.964.580	Aporte Fondo:	\$3.409.692.137.84
Cofinanciación:	\$0	Aporte Cofinanciador:	\$0
Cofinanciador:			
Nombre Contratista Obra:	Consortio YDN 2012	Nombre Contratista:	Consortio Interacueducto
Nit/ Razón Social:	900.540.415.-4		
Fecha de Inicio:	19 de septiembre de 2012	Fecha de Inicio:	04 de septiembre de 2012
Plazo de ejecución:	12 meses	Plazo de ejecución:	14 meses
Prorrogas:	NA	Fecha de Terminación:	03 de noviembre de 2013
Suspensiones:	NA	Prorrogas:	NA
Fecha de Terminación:	18 septiembre de 2013	Suspensiones:	NA
Avance Financiero: A1	33%	Avance Financiero A1:	18%
Avance Físico Ejecutado A1:	26%	Avance Físico Ejecutado A1:	23%
Avance Financiero A2:	38%	Avance Financiero A2:	29%
Vr. Pagos Realizados:	\$12.411.793.539	Vr. Pagos Realizados:	\$977.889.364
Vr. Pago por realizar:	\$20.353.171.040	Vr. Pago por realizar:	\$2.431.802.773
Avance Físico Ejecutado A2:	39%	Avance Físico Ejecutado A2:	41%
Avance Físico Programado:	41%	Avance Físico Programado:	44%

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

GRUPO I: CONTRATO 089

ALCANCE CONTRATADO:

Rehabilitar los sistemas de acueducto y alcantarillado en el Sur del Atlántico afectados por el Fenómeno de la Niña en los municipios de Manatí, Luruaco, Repelón y Sabanalarga para restablecer y mejorar las condiciones de presentación de los servicios.

OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA:

A la fecha se han instalado 46.590 ml de redes de acueducto y 27.899 ml de redes de alcantarillado , así como la adecuación de 6.648 m³ de terraplén en el carretable de la aducción de Sabanalarga.

COMPONENTES	UND	CONTRATADO	EJECUTADO	
Redes de acueducto	ml	51,390	46,590	91%
Redes de alcantarillado	ml	41,815	27,891	67%
Construcción PTAP Manatí	und	1	-	0%
Rehabilitación PTAP Luruaco	und	1	0.09	9%
Rehabilitación bocatoma (Repelón y Luruaco)	und	2	-	0%
Adecuación dique aducción Sabanalarga	m ³	10,471	6,600	63%

SOPORTES QUE JUSTIFICAN LOS AVANCES:

Informe semanal No. 28 y mensual No. 07 (31 de marzo DE 2013)

Gestiones en proceso del contrato:

-Otorgamiento permisos (ANI, INVIAS, GOBERNACION) para cruce de vías con tuberías de acueducto y alcantarillado y pasos paralelos a las vías

-Se requiere que la CRA termine con la rehabilitación de los componentes de tratamiento y EBARS para que los sistemas queden habilitados.

FICHA TÉCNICA POR CONTRATO EN EJECUCIÓN

3.1 Objeto del Contrato: Intervención integral de los acueductos, alcantarillados y aseo en los municipios del sur del Atlántico. Grupo II.

CONTRATO DE OBRA No.: 090 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: CONV. ABIERTA		CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 080 , para los contratos de obra No. 089 y 090 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: CONV. ABIERTA	
Valor contrato(\$):	\$24.049.057.46	Valor contrato(\$):	\$3.409.692.137.84
Aporte Fondo:	\$24.049.057.46	Aporte Fondo:	\$3409.692.137.84
Cofinanciación:	\$0	Aporte Cofinanciador:	\$0
Cofinanciador:			
Nombre Contratista Obra:	Valorcon S.A.	Nombre Contratista:	Consortio Interacueducto
Nit/ Razón Social:	900.540.415-4		
Fecha de Inicio:	20 de septiembre de 2012	Fecha de Inicio:	04 de septiembre de 2012
Plazo de ejecución:	12 meses	Plazo de ejecución:	14 meses
Prorrogas:	NA	Fecha de Terminación:	03 de noviembre de 2013
Suspensiones:	NA	Prorrogas:	NA
Fecha de Terminación:	19 septiembre de 2013	Suspensiones:	NA
Avance Financiero: A1	36%	Avance Financiero A1:	18%
Avance Físico Ejecutado A1:	30%	Avance Físico Ejecutado A1:	23%
Avance Financiero A2:	41%	Avance Financiero A2:	29%
Vr. Pagos Realizados:	\$9.936.871.155	Vr. Pagos Realizados:	\$977.889.364
Vr. Pago por realizar:	\$14.112.468.901	Vr. Pago por realizar:	\$2.431.802.773
Avance Físico Ejecutado A2:	44%	Avance Físico Ejecutado A2:	41%
Avance Físico Programado:	48%	Avance Físico Programado:	44%

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

GRUPO II: CONTRATO 090

ALCANCE CONTRATADO:

Rehabilitar los sistemas de acueducto y alcantarillado en el Sur del Atlántico afectados por el Fenómeno de la Niña en los municipios de Campo de la Cruz, Candelaria, Suán y Santa Lucía.

OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA:

A la fecha se han instalado 23.888 ml de redes de acueducto y 28.678 ml de redes de alcantarillado

COMPONENTES	UND	CONTRATADO	EJECUTADO	
Redes de acueducto	ml	25,896	23,888	92%
Redes de alcantarillado	ml	76,281	47,022	62%
EBAR e impulsión Suán	und	1	0.90	90%

SOPORTES QUE JUSTIFICAN LOS AVANCES:

Informe semanal No. 28 y mensual No. 07 (31 de marzo de 2013)

INCONVENIENTES DEL CONTRATO:

- Otorgamiento permisos (ANI, INVIAS, GOBERNACION) para cruce de vías con tuberías de acueducto y alcantarillado y pasos paralelos a las vías
- Se requiere que la CRA termine con la rehabilitación de los componentes de tratamiento y EBARs para que los sistemas queden habilitados.

FICHA TÉCNICA POR CONTRATO EN EJECUCIÓN

Objeto del Contrato: Elaboración de los estudios y diseños faltantes de las obras del sector agua potable y saneamiento básico y otras actividades conexas en los Municipios del Sur del Departamento del Atlántico

CONTRATO DE OBRA No.: 0122 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: CERRADA		CONTRATO DE SUPERVISION No. 109 y 110, dentro de los cuales tienen como función apoyar la Supervisión del Contrato., entre otras	
Valor contrato(\$):	\$1,633,748,164	Valor contrato(\$):	\$
Aporte Fondo:	\$1,633,748,164	Aporte Fondo:	\$
Cofinanciación:	\$0	Aporte Cofinanciador:	\$
Cofinanciador:			
Nombre Contratista Obra: Nit/ Razón Social:	Triple A de Barranquilla ESP. 800135913	Nombre Contratista:	Luis Correa y Miguel Angel Castro
Fecha de Inicio:	28 de Diciembre de 2012	Fecha de Inicio:	Octubre de 2012
Plazo de ejecución:	6 meses	Plazo de ejecución:	18 meses
Prorrogas:	NA	Fecha de Terminación:	Abril de 2013
Suspensiones:	NA	Prorrogas:	NA
Fecha de Terminación:	28 junio de 2013	Suspensiones:	NA
Avance Financiero: A1	NA %	Avance Financiero A1:	NA %
Avance Físico Ejecutado A1:	NA %	Avance Físico Ejecutado A1:	NA %
Avance Financiero A2:	0%	Avance Financiero A2:	\$ NA %
Vr. Pagos Realizados:	0	Vr. Pagos Realizados:	\$
Vr. Pago por realizar:	\$1,633,748,164	Vr. Pago por realizar:	\$
Avance Físico Ejecutado A2:	40%	Avance Físico Ejecutado A2:	%
Avance Físico Programado:	40.%	Avance Físico Programado:	%

CONTRATO NO. 122 DE 2012

Celebrado entre el Fondo de Adaptación y Triple A S.A. E.S.P

OBJETO: Elaboración de los estudios y diseños faltantes de las obras del sector agua potable y saneamiento básico y otras actividades conexas en los Municipios del Sur del Departamento del Atlántico.

Valor: 1,633 millones.

Fecha de iniciación: 28 de Diciembre de 2012

Tiempo de ejecución: 6 meses.

Alcance: Con este contrato se obtendrán 13 estudios y diseños definitivos, junto con la gestión predial, ambiental y de riesgos, con lo cual se permita contratar las obras faltantes por un valor estimado de \$50,000 millones.

SECTOR EDUCACIÓN



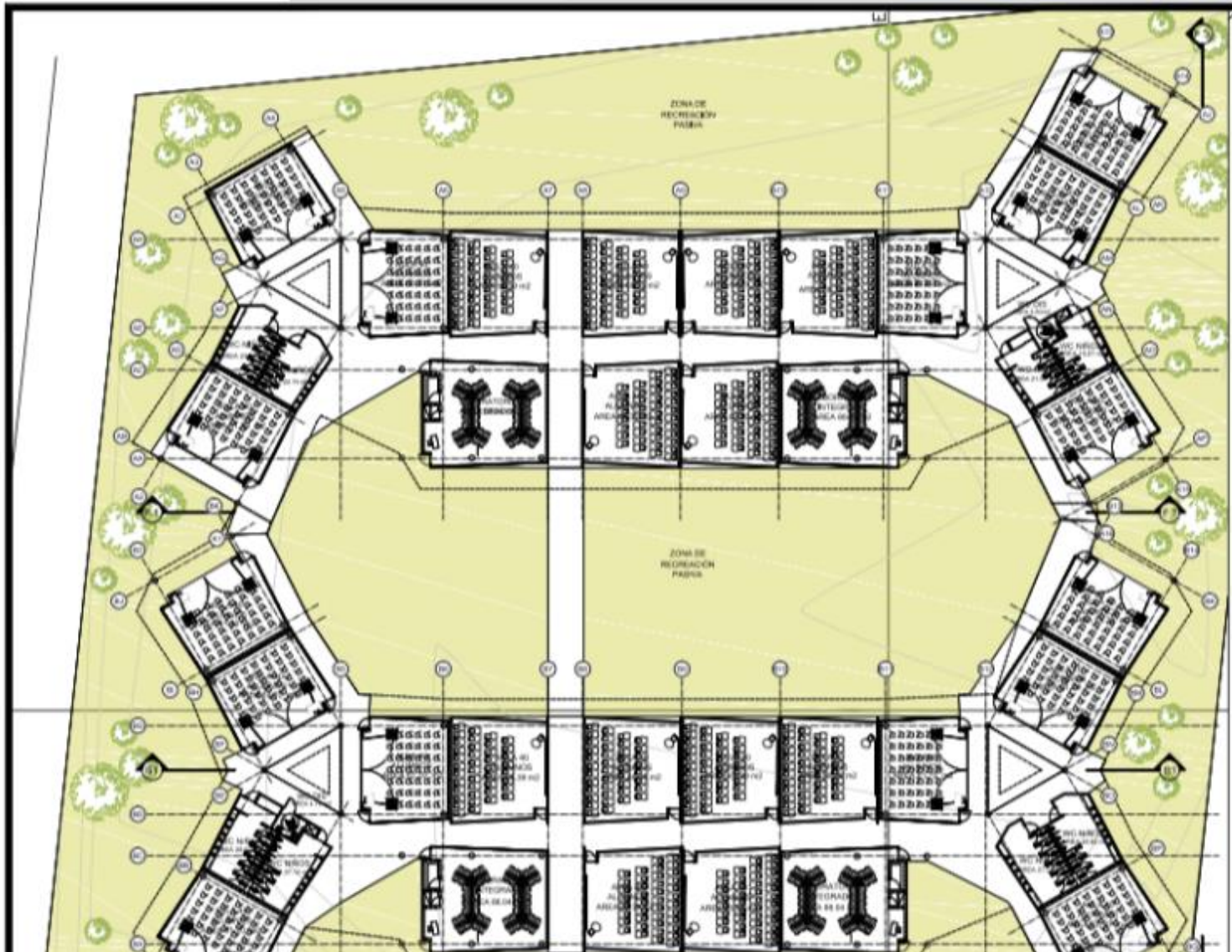
Presidencia de la República

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

Avance a la fecha

- Construcción
 - Con el convenio realizado entre el Fondo Adaptación, Telefónica y Fundación Argos se adelantan obras en los departamentos de Cundinamarca y Atlántico, encontrándose en las primeras etapas de construcción

REGISTRO PLANIMÉTRICO DEL PROYECTO



Ministerio de Educación



Fondo Adaptación  Presidencia de la República 

Prosperidad para todos

NOMBRE DEL PROYECTO:

ANTE-PROYECTO
ARQUITECTÓNICO DE LA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA
CAMPO DE LA CRUZ
SEDE PRINCIPAL

DIRECCIÓN DEL PREDIO

CALLE 9 18-20 SUR CAMPO DE LA CRUZ

CONSULTOR:

CONSORCIO CONSULTOR
SOKOLOFF 01

ARQUITECTO DISEÑADOR:

Nombre: ARO. ALEJANDRO SOKOLOFF
C.R. No. 4102 CND

Nombre:

Nº No.

ATLÁNTICO – DISEÑOS CAMPO DE LA CRUZ

REGISTRO DE IMÁGENES DEL PROYECTO FUTURO



ATLÁNTICO – DISEÑOS CAMPO DE LA CRUZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PROYECTO ACTUAL



ATLÁNTICO – SANTA LUCÍA CONVENIO FONDO ADAPTACIÓN-TELEFÓNICA-ARGOS



FICHA TÉCNICA CONVENIOS Y CONTRATOS COMPARATIVOS

3.1 Objeto del Contrato: prestación de servicios de gerencia integral de proyectos para la reconstrucción de la infraestructura educativa afectada por el fenómeno de la niña 2010-2011

CONTRATO DE GERENCIA No.: 083 DE 2012 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: CONV. ABIERTA		CONTRATO DE INTERVENTORIA No. NA	
Valor contrato(\$):	\$6.311.676.000	Valor contrato(\$):	\$
Aporte Fondo:	\$	Aporte Fondo:	\$
Cofinanciación:	\$	Aporte Cofinanciador:	\$
Cofinanciador:			
Nombre Contratista Obra:	CONSORCIO EDUCATIVO 2012	Nombre Contratista:	
Nit/ Razón Social:	900.542.687-1		
Fecha de Inicio:	31-08-12	Fecha de Inicio:	
Plazo de ejecución:	25 MESES	Plazo de ejecución:	
Prorrogas:	--	Fecha de Terminación:	
Suspensiones:	--	Prorrogas:	
Fecha de Terminación:	30-08-14	Suspensiones:	
Avance Financiero: A1	10%	Avance Financiero A1:	%
Avance Físico Ejecutado A1:	12%	Avance Físico Ejecutado A1:	%
Avance Financiero A2:	15,8%	Avance Financiero A2:	%
Vr. Pagos Realizados:	\$994.383.212	Vr. Pagos Realizados:	\$
Vr. Pago por realizar:	\$5.317.292.788	Vr. Pago por realizar:	\$
Avance Físico Ejecutado A2:	28%	Avance Físico Ejecutado A2:	%
Avance Físico Programado:	28%	Avance Físico Programado:	%

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

ALCANCE CONTRATADO:

Objeto: prestación de servicios de gerencia integral de proyectos para la reconstrucción de la infraestructura educativa afectada por el fenómeno de la niña 2010-2011

Alcance: Planeación y elaboración de cronogramas

Verificación y lineamientos de alternativas para la mitigación de riesgos.

consolidación de información, análisis y propuesta de reconstrucción.

Apoyo a la elaboración de elementos pre y contractuales, procesos de evaluación y selección.

Interventoría a diseños

Validación de gestión predial

supervisión de contratistas para la construcción y dotación de sedes.

Socialización y comunicación de proyectos

entrega de información recogida en el proceso.

OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA:

Sedes visitadas: 178

Sedes estructuradas: 49

Nota: la gestión predial se realiza con cada uno de los proyectos.

SOPORTES QUE JUSTIFICAN LOS AVANCES:

Informes mensuales de supervisión y de gerencia

INCONVENIENTES DEL CONTRATO:

FICHA TÉCNICA CONVENIOS Y CONTRATOS COMPARATIVOS

3.1 Objeto del Contrato: Aunar esfuerzos entre el MEN, Fundación ARGOS y Telefónica para la implementación de acciones correspondientes a las fases 2 y 3 del plan de acción de emergencia invernal en los municipios de San Onofre-Sucre- Soacha Cundinamarca y Santa Lucía Atlántico.

CONVENIO DE ADHESION No.: 566 de 2011 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: DIRECTA	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. NA
Valor contrato(\$): \$10.946´791.579 Aporte Fondo: \$4.460.097.118 Cofinanciación: \$6.486.694.461 Cofinanciador: Ministerio Educación Nacional Fundación Argos Fundación Telefónica Colombia	Valor contrato(\$): \$ Aporte Fondo: \$ Aporte Cofinanciador: \$
Nombre Contratista Obra: NA Nit/ Razón Social:	Nombre Contratista:
Fecha de Inicio: 01-08-12	Fecha de Inicio:
Plazo de ejecución: 12 meses	Plazo de ejecución:
Prorrogas: NA	Fecha de Terminación:
Suspensiones: NA	Prorrogas:
Fecha de Terminación: 31-07-13	Suspensiones:
Avance Financiero: A1 66%	Avance Financiero A1: %
Avance Físico Ejecutado A1: 33%	Avance Físico Ejecutado A1: %
Avance Financiero A2: 64% Vr. Pagos Realizados: \$2.854.779.824 Vr. Pago por realizar: \$1.605.317.294	Avance Financiero A2: % Vr. Pagos Realizados: \$ Vr. Pago por realizar: \$
Avance Físico Ejecutado A2: 66%	Avance Físico Ejecutado A2: %
Avance Físico Programado: 66%	Avance Físico Programado: %

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

ALCANCE CONTRATADO:

Objeto: Aunar esfuerzos entre el MEN, Fundación ARGOS y Telefónica para la implementación de acciones correspondientes a las fases 2 y 3 del plan de acción de emergencia invernal en los municipios de San Onofre-Sucre- Soacha Cundinamarca y Santa Lucía Atlántico.

OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA:

SOPORTES QUE JUSTIFICAN LOS AVANCES:

Actas de comité técnico

INCONVENIENTES DEL CONTRATO:

SECTOR TRANSPORTE



Presidencia de la República

PROSPERIDAD
PARA TODOS

FICHA TÉCNICA CONVENIOS Y CONTRATOS COMPARATIVOS

3.3 Objeto del Contrato: Realizar los estudios y diseños para el control de la inundación, protección de terraplén y rehabilitación de la estructura del pavimento, estudios y diseños para las obras de estabilización, en el corredor Ponedera-Carreto en el Dpto. del Atlántico.

CONTRATO DE OBRA No.: 19 de 2013 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: DIRECTA		CONTRATO DE INTERVENTORIA No : 16 de 2013 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: ABIERTA	
Valor contrato(\$):	\$ 1.485.389.280	Valor contrato(\$):	\$ 443.004.000
Aporte Fondo:	\$ 1.485.389.280	Aporte Fondo:	\$ 443.004.000
Cofinanciación:	\$ N.A	Aporte Cofinanciador:	\$ N.A
Cofinanciador:			
Nombre Contratista Obra: Nit/ Razón Social:	CONSORCIO CONSULTORES ESTRUCTURALES	Nombre Contratista:	Cano Jiménez Estudios
Fecha de Inicio:	13/3/2013	Fecha de Inicio:	13/3/2013
Plazo de ejecución:	6 MESES	Plazo de ejecución:	6 MESES
Prorrogas:	N.A	Fecha de Terminación:	13/9/2013
Suspensiones:	N.A	Prorrogas:	N.A
Fecha de Terminación:	13/9/2013	Suspensiones:	N.A
Avance Financiero: A1	0%	Avance Financiero A1:	0%
Avance Físico Ejecutado A1:	0%	Avance Físico Ejecutado A1:	0%
Avance Financiero A2:	0%	Avance Financiero A2:	0%
Vr. Pagos Realizados:	\$0	Vr. Pagos Realizados:	\$0
Vr. Pago por realizar:	\$0	Vr. Pago por realizar:	\$0
Avance Físico Ejecutado A2:	0%	Avance Físico Ejecutado A2:	0%
Avance Físico Programado:	0%	Avance Físico Programado:	0%

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

ALCANCE CONTRATADO:

Realizar los estudios y diseños para el control de la inundación, protección de terraplén y rehabilitación de la estructura del pavimento, estudios y diseños para las obras de estabilización, en el corredor Ponedera-Carreto en el Dpto. del Atlántico.

TRABAJOS EJECUTADOS A LA FECHA:

Se suscribió el Contrato con el Consultor e Interventor. Iniciaron a mitad de marzo.

SOPORTES QUE JUSTIFICAN LOS AVANCES:

Aún no se ha producido un informe de Interventoría.

INCONVENIENTES DEL CONTRATO:

Se ha desarrollado sin dificultades importantes y dentro del cronograma planificado.

SECTOR REACTIVACIÓN ECONÓMICA



Presidencia de la República

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

FICHA TÉCNICA CONVENIOS Y CONTRATOS COMPARATIVOS

3.1 Objeto del Contrato: Diseñar la estrategia conceptual y operativa de los Proyectos Regionales de Reactivación Económica, que responda a las necesidades locales y a la sostenibilidad regional de los 17 departamentos: Atlántico, Bolívar, Sucre, Córdoba, Magdalena, Cesar, Antioquia, Chocó, Norte de Santander, Cundinamarca, Boyacá, Valle del Cauca, Cauca, Nariño, Huila, Tolima y el Municipio de Gramalote

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 047 DE 2012		CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: N.A.	
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: DIRECTA			
Valor contrato(\$):	\$ 1.017.835.526	Valor contrato(\$):	\$
Aporte Fondo:	\$ 1.017.835.526	Aporte Fondo:	\$
Cofinanciación:	\$ 0	Aporte Cofinanciador:	\$
Cofinanciador:	N.A.		
Nombre Contratista Consultoría: Nit/ Razón Social:	FEDESARROLLO 860.028.669-9	Nombre Contratista:	
Fecha de Inicio:	12/06/2012	Fecha de Inicio:	
Plazo de ejecución:	15 meses	Plazo de ejecución:	
Prórrogas:	Ninguna	Fecha de Terminación:	
Suspensiones:	Ninguna	Prórrogas:	
Fecha de Terminación:	11/09/2013	Suspensiones:	
Avance Financiero: A1	45%	Avance Financiero A1:	%
Avance Físico Ejecutado A1:	43,33%	Avance Físico Ejecutado A1:	%
Avance Financiero A2:	60%	Avance Financiero A2:	%
Vr. Pagos Realizados:	\$610.701.316	Vr. Pagos Realizados:	\$
Vr. Pago por realizar:	\$407.134.210	Vr. Pago por realizar:	\$
Avance Físico Ejecutado A2:	63,33%	Avance Físico Ejecutado A2:	%
Avance Físico Programado:	63,33%	Avance Físico Programado:	%

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

ALCANCE CONTRATADO:

Diseñar la estrategia conceptual y operativa de los Proyectos Regionales de Reactivación Económica, que responda a las necesidades locales y a la sostenibilidad regional de los 17 departamentos: **Atlántico**, Bolívar, Sucre, Córdoba, Magdalena, Cesar, Antioquia, Chocó, Norte de Santander, Cundinamarca, Boyacá, Valle del Cauca, Cauca, Nariño, Huila, Tolima y el Municipio de Gramalote

OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA:

1. Diseño de la estrategia conceptual y operativa de los proyectos REACTIVAR
2. Diseño de la estrategia regional para los departamentos de Atlántico, Bolívar, Chocó, Nariño, Norte de Santander y Antioquia
3. Primera fase del protocolo con los departamentos de Magdalena, Córdoba, Sucre, Santander, Cauca y Valle del Cauca

SOPORTES QUE JUSTIFICAN LOS AVANCES:

Entrega de informes conforme a lo estipulado en el contrato

INCONVENIENTES DEL CONTRATO:

Ninguno

FICHA TÉCNICA CONVENIOS Y CONTRATOS COMPARATIVOS

3.1 Objeto del Contrato: Aunar esfuerzos para la estructuración, ejecución y cofinanciación de los proyectos regionales de reactivación económica identificados conjuntamente entre el dpto. y el Fondo en el marco del programa de reactivación económica PRREA-REACTIVAR en el Dpto. del Atlántico

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 003 DE 2013		CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: N.A.	
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: DIRECTA			
Valor contrato(\$):	\$17.602.627.005	Valor contrato(\$):	\$
Aporte Fondo:	\$4.700.000.000	Aporte Fondo:	\$
Cofinanciación:	\$12.902.627.005	Aporte Cofinanciador:	\$
Cofinanciador:	Gobernación del Atlántico		
Nombre Contraparte:	Gobernación del Atlántico	Nombre Contratista:	
Nit/ Razón Social:	Departamento		
Fecha de Inicio:	20/02/2013	Fecha de Inicio:	
Plazo de ejecución:	36 meses	Plazo de ejecución:	
Prórrogas:	Ninguna	Fecha de Terminación:	
Suspensiones:	Ninguna	Prorrogas:	
Fecha de Terminación:	19/02/2016	Suspensiones:	
Avance Financiero: A1	0%	Avance Financiero A1:	%
Avance Físico Ejecutado A1:	0%	Avance Físico Ejecutado A1:	%
Avance Financiero A2:	0%	Avance Financiero A2:	%
Vr. Pagos Realizados:	\$0	Vr. Pagos Realizados:	\$
Vr. Pago por realizar:	\$0	Vr. Pago por realizar:	\$
Avance Físico Ejecutado A2:	4,16%	Avance Físico Ejecutado A2:	%
Avance Físico Programado:	4,16%	Avance Físico Programado:	%

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

ALCANCE CONTRATADO:

Aunar esfuerzos para la estructuración, ejecución y cofinanciación de los proyectos regionales de reactivación económica identificados conjuntamente entre el departamento y el Fondo en el marco del programa de reactivación económica PRREA-REACTIVAR en el Departamento del Atlántico

OBRAS EJECUTADAS A LA FECHA:

Estudios pre-operativos para el proyecto de Reactivación de la cadena lechera en sistemas silvopastoriles en el Sur del Atlántico:

1. Pre-inscripción de 1.000 beneficiarios con diligenciamiento de ficha por beneficiario y verificación por damnificado del Fenómeno de La Niña 2010-2011
2. Encuestas técnicas y socio-económicas en finca a cerca de 400 beneficiarios
3. Evaluación de los modelos técnicos

SOPORTES QUE JUSTIFICAN LOS AVANCES:

1. Fichas de inscripción
2. Encuestas socio-económicas
3. Actas de reuniones del Comité Técnico del convenio

INCONVENIENTES DEL CONTRATO:

Ninguno

FIN