

BOLEBEBABA

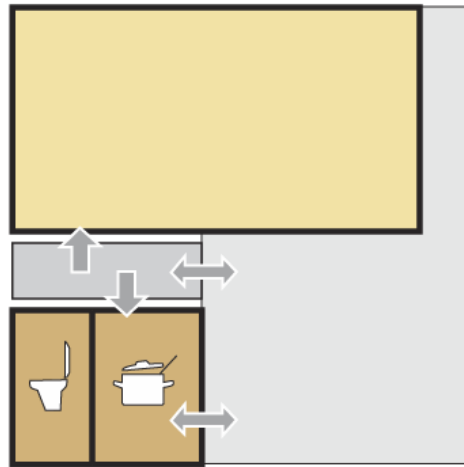
Bole Lemi Condominium Housing Project for Addis Abeba

Department of Architecture, Technical University of Darmstadt, Germany



Superior Site-Map





Utilisationareas:

Community

Living-, Sleeping- and other Individualrooms

Kitchen and Bathroom

- Smell- and Sounddisturbance
- Urge to put these room out of the livingarea
---> seperation by another space
- Kithen with direct connection to the courtyard

Courtyard

- private outdoor space
- expansion area for the kitchen
- gives the possiblity to work outdoors (Laundry, basket making, Injera-baking etc.)

Nutzungsabschnitte:

Gemeinschaft

Wohn-, Schlaf- und sonstige Individualbereiche

Küche und WC

- Geruchs- und Geräuschbelästigung
- Bestreben diese „unreinen“ Räume ausserhalb des Wohnbereiches zu haben ---> räumliche Abtrennung
- Küche mit direktem Anschluss an Innenhof

Innenhof

- privater Aussenraum
- Auslagerungsmöglichkeit der Küche
- Im Freien arbeiten (Waschen, Korbflechten, Injera Backen etc.)

Wohnbebauung am Hang

Residential Housing on the hillside



Haustyp A:
- 12 m x 18 m Parzelle
inkl. 12 m x 6 m Freiraum
(Selbstversorgung)
- privater Innenhof
- G + 1

Variante
ohne Garten

Haustyp B:
- 12 m x 18 m Parzelle
- privater Innenhof
- G + 1

Optional
- gute Nutzungsmöglichkeit als
Shophaus
- 12 m x 18 m Parzelle
- privater Innenhof
- G + 1
- Hof als Fläche für
ausgelagerte Nutzungen
(WC, Lager und Küche)

Haustyp C:
- 18 m x 18 m Parzelle
- privater Innenhof
- G + 1

- Variante mit Freifläche
18 m x 6 m zur
Selbstversorgung

Ausbauvarianten:
- Zwei Wohneinheiten zu 80
qm und 50 m² (+ Dachfrei-
raum) für bis zu 10
Bewohnern
- Einfamilienhaus mit 130 qm

Ausbauvarianten:
- Variable Wohneinheiten
- Einfamilienhaus mit 150 m²
- Untermieter im Nebenhaus

Ausbauvarianten:
- Zwei bis vier Wohneinheiten variabler Größe
(50 m² bis 150 m²)
- Einfamilienhaus für Großfamilie mit 200 m²
- Hof als Fläche für ausgelagerte Nutzungen
(WC, Lager und Küche)

Typology A:
- 12 m x 18 m lot
Incl. 12 m x 6 m free space
(self-supply)
- private court-yard
- 2 storeys

Optional
without garden

Typology B:
- 12 m x 18 m lot
- private court-yard
- G + 1

Optional
- Excellent Usability as
Shophouse
- 12 m x 18 m lot
- private Courtyard
- G + 1
- court-yard as expansion area
for outside utilisations
(Bathroom, storage and
kitchen)

Typology C:
- 18 m x 18 m lot
- private court-yard
- G + 1

- Alternative with garden
18 m x 6 m for self-supply

Alternative sizing:
- Two flats a 80 m² and 50 m²
(+ roof deck) for up to 10 inhabitants
- Single familyhouse with 130 m²

Alternative sizing :
- mutable Units
- Sub-lett
- Single family house a 150 m²

Alternative sizing:
- 2-4 Units of changing size (50 m² to 150 m²)
- Single family house of 200 m²
- court-yard as expansion area for outside
utilisations (Bathroom, storage and kitchen)



Kebele Center, Ground Floor







Section



Carolin Metz, Franziska Marcus, Moritz Reinhold, Department of Architecture, Technical University of Darmstadt, Germany