ވޮލިއުމް: 42 އަދަދު: 566 ތާރީޚު: 22 ޛުލްޙިއްޖާ 1434 - 27 އޮކްޓޫބަރު 2013 އާދީއްތަ
ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2013/R-507
މަގު ފާރު އަދި އިންފާރު ތަޅާލުމާ ބެހޭ ގަވާއިދު
ނ.ކެނދިކުޅުދޫ
 ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރަނީ، ޤާނޫނުތަކާއި، ގަވާއިދުތަކާއި، ސަރުކާރުގެ އޮފީސްތަކުން
ރައީސުލްޖުމްހޫރިއްޔާގެ އޮފީސް
ނެރުއްވާ އިޢުލާންތަކާއި، ދެންނެވުންތަކާއި، ނޫސްބަޔާންތައް ފަދަ ލިޔުންތަކެވެ.
ބޮޑުތަކުރުފާނުމަގު  ގެޒެޓް ޝާއިޢުކުރަނީ ކޮންމެ ހަފުތާއެއްގެ ހޯމަ ދުވަހާއި ބުރާސްފަތި ދުވަހުއެވެ.
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.  ހޯމަ ދުވަހުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢު ކުރެއްވުމަށް ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ފޮނުއްވުމުގެ
އެންމެފަހު ވަގުތަކީ، ކުރީ ހަފުތާގެ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ މެންދުރު 12:00 ގެ
ކުރިންނެވެ. އަދި ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢު ކުރެއްވުމަށް
ފޯނު: 3323701 ، 3336137
ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ފޮނުއްވުމުގެ އެންމެފަހު ވަގުތަކީ، ހިނގަމުންދާ
ފެކްސް: 3325500 ހަފުތާގެ އަންގާރަ ދުވަހުގެ މެންދުރު 12:00 ގެ ކުރިންނެވެ. ލިޔުންތައް
އީމެއިލް: gazette@po.gov.mv gazette@po.gov.mv މި އީ.މެއިލް އެޑްރެހަށް ފޮނުއްވުން އެދެމެވެ.
 ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރެއްވުމަށް ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ
ވެބްސައިޓް: www.gazette.gov.mv
މައިކްރޯސޮފްޓް ވާރޑުގައި ފަރުމާ ފޮންޓުންނެވެ.

މިލަދުންމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ކެނދިކުޅުދޫ ކައުންސިލް
ނ.ކެނދިކުޅުދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ
މަގު ފާރު އަދި އިންފާރު ތަޅާލުމާ ބެހޭ ގަވާއިދު
ތަޢާރުފާއި ނަން 1. (ހ) މިއީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން
ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު(ގެ 151 ވަނަ މާއްދާއިން ކައުންސިލަށް ލިބިދޭ ބާރުގެ ދަށުން، ލޯކަލް
ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ މަޝްވަރާއާއެކު އެމާއްދާގެ (ޒ) ގެ ދަށުން ކައުންސިލުން
އެކުލަވާލާފައިވާ މަގުފާރު އަދި އިންފާރު ތަޅާލުމާ ބެހޭ ގަވާއިދެވެ.
(ށ) މިގަވާއިދަށް ކިޔާނީ [މަގު ފާރު އަދި އިންފާރު ތަޅާލުމާބެހޭ ގަވާއިދު] އެވެ.
ޢަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚު 2. މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މި ގަވާއިދު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން
ފެށިގެން 30 ދުވަހުގެ މުހުލަތެއް ދިނުމަށް ފަހުގައެވެ. މިގޮތުން ދެވޭ މުހުލަތުގައި]މަގުފާރު އަދި
[
އިންފާރު ތަޅާލުމާ ބެހޭ ގަވާއިދު އާންމުކޮށް ކައުންސިލުގެ ދާއިރާގައި އާންމުންނަށް ފެންނާނެހެން
ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.
އިންފާރު ވަކި ކުރުން 3. (ހ) ދިރިއުޅުމުގެ ބޭނުމަށާއި އެނޫން ބޭނުންތަކަށް ދެވިފައިވާ ބިންބިމުގައި އެކަމަކަށް
ކަ ނޑައެޅިފައިވާ އުސޫލަކުން ހުންނަންވާނީ އިންފާރު ވަކިވާނޭގޮތަށް ފުޅައްއަޅައި ނުވަތަ
ފާރުލައިފައެވެ.
(ށ) މިމާއްދާގެ (ހ) ގައި ބުނެވުނު ފުޅަށް ނުވަތަ ފާރުން މަގަށް ދޮރުކަ ނޑަންވާނީ ނުވަތަ
ކަ ނޑާފައިވާ ދޮރެއް ބައްދަންވާނީ ކައުންސިލުގެ ހުއްދަ ހޯދައިގެންނެވެ.
އިންވަކިކުރުމަށް ފާރު ރޭނުން 4. ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ބިމެއްގެ އެއްވެސް އިމެއްގައި ފާރު ރާނަންވާނީ ކައުންސިލުން ހުއްދަ ލިބިގެންނެވެ.
ދޮރު ކެނޑުން 5. ގޯތީގެ ނުވަތަ ބިމުގެ މަގާގުޅޭ އިމުގައި ހުންނަ ދޮރާށީގެ ދޮރުފަތާއި ޢިމާރާތުގެ ދޮރުފަތް މަގަށް
ހުޅުވޭ ގޮތަށް ބަހައްޓައިގެން ނުވާނެއެވެ.
އިންފާރު ތެޅުން 6. ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ބިމެއްގެ އެއްވެސް އިމެއްގައި ރާނާފައިވާ ފާރެއް ނުވަތަ ފުޅަފެއް ނަގަންވާނީ
ކައުންސިލުން ހުއްދަ ލިބިގެންނެވެ.
3

ސަލާމަތީ ކަންތައްތަކާއި 7. (ހ) ރާނާފައިވާ އިންފާރެއް ނުވަތަ ފުޅަފެއް ނަގަންވާނީ އެކަށީގެންވާ ސަލާމަތާއި ރައްކާތެރިކަމުގެ
ރައްކާތެރިކަން
ފިޔަވަޅު އެޅުމަށްފަހުގައެވެ. އަދި ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅުއެޅިނަމަވެސް އިންފާރު ތެޅުމުގެ
ސަބަބުން އެހެންމީހެއްގެ ހަށިގަ ނޑަށް ނުވަތަ ފުރާނައަށް ނުވަތަ މުދަލަށް ގެއްލުމެއް
ލިބިއްޖެނަމަ، އެ ގެއްލުމެއްގެ ބަދަލު އިންފާރު ނުވަތަ ފުޅަށް ނެގިފަރާތުން ދޭންޖެހޭނެއެވެ.
(ށ) އިންފާރެއް ތަޅާލަންވާނީ ކައުންސިލުގެ ހުއްދައާއެކު އެތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަ
ކަރަންޓް ފޮއްޓާއި ޓެލެފޯން އަދި އެނޫންވެސް ޢާއްމުކޮށް ޚިދުމަތް ދިނުމަށް ފާރުގައި
ހަރުކުރެވިފައިވާ އެއްޗެއް ބެހެއްޓިފައިވާނަމަ، އެއެއްޗެއް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއްގެ
ހުއްދަހޯދައި އެތަކެއްޗަށް ގެއްލުން ނުވާނެ ގޮތެއްގެ މަތީންނެވެ.
(ނ) އިންފާރު ތެޅުމުގައި މިމާއްދާގެ (ށ)ގެ ދަށުން ހުއްދަ ހޯދައިގެން މަސައްކަތްކުރިނަމަވެސް
އެއެއްޗެއް ނިސްބަތްވާ މުއައްސަސާގެ އިރުޝާދުތަކާ ޚިލާފަށް ޢަމަލުކުރުމުގެ ސަބަބުން
އެއިން އެއްޗަކަށް ގެއްލުންވެއްޖެނަމަ، އެ ގެއްލުމުގެ ބަދަލު އެ އިންފާރެއް ތަޅައިލާ
ފަރާތަކުން ދޭންވާނެއެވެ.
(ރ) އިންފާރެއް ތަޅައިލައިފިނަމަ އެފާރާއި ޖެހިގެން ހުންނަ ގެއެއް ނުވަތަ ގެއެއްގެ ގިފިލި ފަދަ
ތަނެއް ހާމަވާނަމަ އެފަދަ ފާރެއް ތަޅައިލުމަށް ހުއްދަ ދޭންވާނީ، ޖެހިގެން ހުންނަ ގެއަކަށް
އެކަން އަންގައި ރައްކާތެރިވާން އެކަށީގެންވާ ފުރުޞަތު ދިނުމަށްފަހު، ނުވަތަ ފާރު
ތަޅައިލަން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އެކަން އަމިއްލައަށް ރަނގަޅު ކުރުމުންނެވެ. ޖެހިގެންހުރި
ގޭގެ ވެރިންނަކީ ނުވަތަ އުޅޭ މީހުންނަކީ އެކަން ރަނގަޅު ކުރެވޭ ވަރަށްވުރެ ނިކަމެތި
ބައެއްނަމަ ފާރު ތަޅައިލުމުގެ ހުއްދަ ދޭންވާނީ ހުއްދަ ބޭނުންވާ ފަރާތުން އެފާރު ތަޅައިލުމުގެ
ސަބަބުން ހާމަވާ ތަން ބައްދައިދިނުމުނެވެ.
ގަވާއިދާ ޚިލާފުވުން 8. މިގަވާއިދުގައި ހިމެނިފައިވާ ކަމެއްގައި އެހެން ޤާނޫނަކުން ނުވަތަ ގަވާއިދަކުން ވަކިގޮތަކަށް
ޢަމަލުކުރުމަށް ކަ ނޑައެޅިފައިނުވާ ކަންކަމުގައި، ފުރަތަމަ ފަހަރު އެ ކުރި ކަމެއް އިޞްލާޙުކުރުމަށް
އެންގުން، އަދި ދެވަނަ ފަހަރު އެފަދަ ކަމެއް ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ އެކަމެއް ނުކުރުމަށް އެންގުމާއެކު
ކަމުގެ ކުޑަބޮޑުމިނަށް ބަލައި 500/- (ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއާއި 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ
ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ކަ ނޑައަޅާ 9. މިގަވާއިދު ނަގަހައްޓައި ހިންގުމަށްޓަކައި ކައުންސިލްގެ އިޚުތިޞާޞްގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ
އުސޫލުތައް
ސަރަޙައްދުތަކާ ގުޅޭ ގޮތުން ހަދަން ޖެހޭ އުސޫލުތައް މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާތާ
3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހަދައި އެ އުސޫލުތައް އާންމުކޮށް ޝާއިޢުކުރަންވާނެއެވެ.
މާނަކުރުން 10. (ހ) ކައުންސިލް: މިގަވާއިދުގައި ވަކިތަނެއްގައި ވަކިގޮތަކަށް ބަޔާންކުރެވިފައި ނުވާނަމަ،
ކައުންސިލްގެ މާނައިގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ
އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު (7/2010) ގެ ދަށުން އިންތިޚާބުކޮށްފައިވާ މިލަދުންމަޑުލު
ދެކުނުބުރީ ކެނދިކުޅުދޫ ކައުންސިލެވެ.
4

(ށ) އިންފާރު: މިގަވާއިދުގައި ވަކިތަނެއްގައި ވަކިގޮތަކަށް ބަޔާންކުރެވިފައި ނުވާނަމަ، އިންފާރުގެ
މާނައިގެ ތެރޭގައި، ދިރިއުޅުމަށް ނުވަތަ އެނޫން ބޭނުންތަކަށް ދޫކޮށްފައި ހުންނަ އަމިއްލަ
ނުވަތަ ބަންޑާރަ ބިންބިމުގެ ވަށައިގެން އެބިމެއްގެ ސަރަޙައްދު ވަކިކުރުމަށް ޖަހާފައިވާ
ބިތްގަ ނޑާއި، ފާރާއި، ފުޅައް، ހިމެނެއެވެ.
5

ގެޒެޓުގެ އިޢުލާންތަކާއި ދެންނެވުންތަކާއި އެންގެވުންތައް ހިލޭ ދުރަށް ފޮނުއްވާ ގަޑިތައް
އާދީއްތައިން ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް - ކޮންމެ ދުވަހަކު މެންދުރު 12:30 ން 1:00 އަށް ، ހަވީރު 3:30 ން 4:00 އަށް
ހުކުރު ދުވަސް - ހެނދުނު 11:00 ން 11:30 އަށް ، ހަވީރު 3:30 ން 4:00 އަށް
ހޮނިހިރު ދުވަސް - ހަވީރު 3:30 ން 4:00 އަށް
yourfriendonair....
ހަފުތާގެ ކޮންމެ ރެއަކު 7:00 ން 7:45 އަށް