ވޮލިއުމް: 44 އަދަދު: 260 ތާރީޚު: 12 ޛުލްޤަޢިދާ 1436 - 27 އޮގަސްޓު 2015 ބުރާސްފަތި
ޤާނޫނު ނަންބަރު: 25/2015
ޤާނޫނު ނަންބަރު 1/2002 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާބެހޭ ޤާނޫނު) އަށް
5 ވަނަ އިޞްލާޙު ގެނައުމުގެ ޤާނޫނު
 ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރަނީ، ޤާނޫނުތަކާއި، ގަވާއިދުތަކާއި، ސަރުކާރުގެ އޮފީސްތަކުން
ރައީސުލްޖުމްހޫރިއްޔާގެ އޮފީސް
ނެރުއްވާ އިޢުލާންތަކާއި، ދެންނެވުންތަކާއި، ނޫސްބަޔާންތައް ފަދަ ލިޔުންތަކެވެ.
ބޮޑުތަކުރުފާނުމަގު  ގެޒެޓް ޝާއިޢުކުރަނީ ކޮންމެ ހަފުތާއެއްގެ ހޯމަ ދުވަހާއި ބުރާސްފަތި ދުވަހުއެވެ.
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.  ހޯމަ ދުވަހުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢު ކުރެއްވުމަށް ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ފޮނުއްވުމުގެ
އެންމެފަހު ވަގުތަކީ، ކުރީ ހަފުތާގެ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ މެންދުރު 12:00 ގެ
ކުރިންނެވެ. އަދި ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢު ކުރެއްވުމަށް
ފޯނު: 3323701 ، 3336137
ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ފޮނުއްވުމުގެ އެންމެފަހު ވަގުތަކީ، ހިނގަމުންދާ
ފެކްސް: 12:00 3325500
ހަފުތާގެ އަންގާރަ ދުވަހުގެ މެންދުރު ގެ ކުރިންނެވެ. ލިޔުންތައް
އީމެއިލް: gazette@po.gov.mv gazette@po.gov.mv މި އީ.މެއިލް އެޑްރެހަށް ފޮނުއްވުން އެދެމެވެ.
 ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރެއްވުމަށް ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ
ވެބްސައިޓް: www.gazette.gov.mv
މައިކްރޯސޮފްޓް ވާރޑުގައި ފަރުމާ ފޮންޓުންނެވެ.

ވޮލިއުމް: 44 އަދަދު: 260 ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް
2015 ވަނަ އަހަރުގެ އޮގަސްޓު މަހުގެ 24 ވި ހޯމަ ދުވަހު އޮތް ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ ދެވަނަ ދައުރުގެ
26 ވަނަ ޖަލްސާއިން ފާސްކުރެއްވި "ޤާނޫނު ނަންބަރު 1/2002 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާބެހޭ ޤާނޫނު) އަށް
5 ވަނަ އިޞްލާޙު ގެނައުމުގެ ބިލު" ޤާނޫނުއަސާސީގެ 92 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން، 27 އޮގަސްޓު
12(2015 ޛުލްޤަޢިދާ 1436ހ) ވި ބުރާސްފަތި ދުވަހު ރައީސުލްޖުމްހޫރިއްޔާ ތަޞްދީޤު ކުރެއްވުމުން،
މި ބިލު ޤާނޫނަކަށްވެ، ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި މިއަދު ޝާއިޢު ކުރެވިއްޖެއެވެ.

ވޮލޮއްުމު: 44 އަދަަދަު: 260 ދެވެހަސުާަރުުކެާރުގެެ ގްެޒެޓް
ވިލިއމް: 44 އދދު: 260 ދިވިހިސިރކރގ ގޒެޓ
ޤާނޫނު ނަންބަރު: 25/2015
ޤާނޫ ނު ނަންބަރު 1/2002 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާބެހޭ ޤާނޫނު) އަށް
5 ވަ ނަ އިޞްލާޙު ގެނައުމުގެ ޤާނޫނު
ޤާނޫނު ނަންބަރު 1/2002 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާބެހޭ ޤާނޫނު) އަށް އަންނަނިވި އިޞްލާޙުތައް ގެނައު ން.
1. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 15 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އަންނަނިވި ގޮތަށް އިޞްލާޙުކުރުން.
ބަންޑާރަ ގޯތި 15. (ހ) ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް ދޫކުރެވިފައިވާ މީހަކު މަރުވެއްޖެނަމަ، އެ ގޯއްޗެއްގައިވާ ޢިމާރާތާއި
ދޫކުރެވިފައިވާ މީހާ
ނުއުފުލޭ މުދާ، ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ލިބޭ ބައެއްގެ މެދުގައި، އެ ގޯއްޗެއް ވަކިގޯތިތަކަކަށް
މަރުވުން
ބައިކޮށް ވަކިކޮށްދެވިދާނެއެވެ.
2. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 15 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ)1(ވަނަ ނަންބަރާއި)2(ވަނަ ނަންބަރު އުނިކުރުން.
3. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 15 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) އަންނަނިވި ގޮތަށް އިޞްލާޙުކުރުން.
15. (ށ) ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް ދޫކުރެވިފައިވާ މީހަކު މަރުވެއްޖެނަމަ، އެ ގޯއްޗެއްގައިވާ ޢިމާރާތާއި
ނުއުފުލޭ މުދާ، ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ލިބޭ އެންމެންގެ ނަމުގައި، އެ ބަޔަކު އެދޭނަމަ،
އެ ގޯއްޗެއް ރަޖިސްޓަރީކޮށް، ވަކިވަކި ރަޖިސްޓަރީ ހަދައިދޭންވާނެއެވެ.
4. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 25 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އަންނަނިވި ގޮތަށް އިޞްލާޙުކުރުން.
އަމިއްލަ ބިމުގެ ނުވަތަ 25. (ހ) އަމިއްލަ ބިމެއް ނުވަތަ ގޯއްޗެއް އޮތް މީހަކު މަރުވެއްޖެނަމަ، އެމީހެއްގެ ވާރިސުންގެ
ގޯތީގެ ވެރިމީހާ މަރުވުން
މެދުގައި، އެ ބިމެއް ނުވަތަ ގޯއްޗެއް ވަކި ގޯތިތަކަކަށް ބައިކޮށް ވަކިކޮށްދެވިދާނެއެވެ.
5. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ 25 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) އަންނަނިވި ގޮތަށް އިޞްލާޙުކުރުން.
25. (ށ) އަމިއްލަ ބިމެއް ނުވަތަ ގޯއްޗެއް އޮތް މީހަކު މަރުވެއްޖެނަމަ، އެ ބިމާއި ނުވަތަ ގޯއްޗާއި،
އެ ބިމެއް ނުވަތަ ގޯއްޗެއްގައިވާ ޢިމާރާތާއި ނުއުފުލޭ މުދާ، ތަރިކައިގެ އުސޫލުން ލިބޭ
އެންމެންގެ ނަމުގައި، އެބަޔަކު އެދޭނަމަ، އެ ބިމެއް ނުވަތަ ގޯއްޗެއް ރަޖިސްޓަރީކޮށް،
ވަކިވަކި ރަޖިސްޓަރީ ހަދައިދޭންވާނެއެވެ.
6. ބުނެވިދިޔަ ޤާނޫނުގެ ވަކި މާއްދާއަކަށް ނުވަތަ ވަކި މާއްދާއެއްގެ ބަޔަކަށް ޙަވާލާދީފައިވާ ތަންތަން، މި ޤާނޫނުން ގެން ނަ
އިޞްލާޙުތަކާ ގުޅިގެން ބަދަލުކުރުން.
7. މި ޤާނޫނަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މި ޤާނޫނު ފާސްވެ، ތަޞްދީޤުކޮށް، ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން
ފެށިގެންނެވެ.
____
3

ގެޒެޓުގެ އިޢުލާންތަކާއި ދެންނެވުންތަކާއި އެންގެވުންތައް ހިލޭ ދުރަށް ފޮނުއްވާ ގަޑިތައް
އާދީއްތައިން ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް - ކޮންމެ ދުވަހަކު މެންދުރު 12:30 ން 1:00 އަށް ، ހަވީރު 3:30 ން 4:00 އަށް
ހުކުރު ދުވަސް - ހެނދުނު 11:00 ން 11:30 އަށް ، ހަވީރު 3:30 ން 4:00 އަށް
ހޮނިހިރު ދުވަސް - ހަވީރު 3:30 ން 4:00 އަށް
yourfriendonair....
ހަފުތާގެ ކޮންމެ ރެއަކު 7:00 ން 7:45 އަށް