ހުވަދުއަތޮޅު އުތުރުބުރީ
ކޮޅަމާފުށީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކޮޅަމާފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ.

**Secretariat of the**
**Kolamaafushi Council,**
**North Huvadhu Atoll**
Kolamaafushi, Rep. of Maldives

ނަންބަރު:(PP)406-esms-a/INDIV/2022/3

# ހޯމްސްޓޭގެ ގޮތުގައި ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގައި ގއ. ކޮޅަމާފުށީގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތުގެ އުސޫލު

**ތައާރަފާއި ނަން:**

1. (ހ) މިއީ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތަކުގެ ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު (7/2010)ގެ 22 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ އަދި ކ)ގެ ދަށުން ބާރުލިބިގެން، ހޯމްސްޓޭގެ ގޮތުގައި ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގައި ކޮޅަމާފުށީގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ބަޔާންކުރާ އުސޫލެވެ.

(ށ) މި އުސޫލަށް ކިޔާނީ " ހޯމްސްޓޭގެ ގޮތުގައި ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގައި ކޮޅަމާފުށީގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތުގެ އުސޫލު " އެވެ.

**މަޤްޞަދު:**

2. (ހ) ޓޫރިޒަމްގެ ދާއިރާއިން ކޮޅަމާފުށީގައި ހޯމްސްޓޭގެ ގޮތުގައި ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގެ ފުރުޞަތު ފަހިކޮށްދީ ކޮޅަމާފުށީގައި މިކަމުގެ ވިޔަފާރި ފުޅާކޮށް ޓޫރިޒަމް މަސައްކަތް ކުރުން.

(ށ) ހޯމްސްޓޭގެ ގޮތުގައި ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގެ ފުރުޞަތު ފަހިކޮށްދިނުން.

(ނ) ވާދަވެރި ޓޫރިޒަމްގެ ވިޔަފާރިއެއް ޤާއިމުކުރުން.

(ރ) ރަށުގައި ފުރުޞަތު ފަހި ވަޒީފާގެ ބާޒާރެއް އޮތުން.

(ބ) ރަށާއި ފަޅާއި ފަޅު އަދި ތާރީޚީ ތަރިކަތަކާއި، ރަށުގެ އިޤްތިޞާދީގޮތާ ފުރިހަމަކަމާއި ރީތިކަން އިސްތިމްރާރުކުރުން.

(ޅ) ރައްޔިތުންގެ މުދަލާއި ރިޒްޤީ އަށްފާހަގާއި، އާދަކާދަ ތަކާއި ދުރުމާސްދަރީ އަދި ވަރުބަލާލައި ގެފުޅި މަސައްކަތް ޓޫރިސްޓުންނާއި ހިއްސާކުރުން.

(ކ) ވިޔަފާރި ތަރައްޤީން ވިޔަފާރި އުފެއްދުމުގެ ފުރުޞަތު އޮތުން.

(އ) ދާދި ހިމެނުމުގެ ތަރައްޤީން ހޯމްސްޓޭގެ ގޮތުގައި ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގެ ވިޔަފާރި ތައާރަފުވެ ދުރު މުސްތަޤްބަލަކަށް ދެމިގެންދާ ގޮތަށް އެވިޔަފާރީގެ ތަރައްޤީން މި ޓޫރިޒަމްގެ ސިނާޢަތުގައި ސާފުކޮށް ހުރި ފައިދާތަކެއް ހާސިލުކުރުމަށް މަގުތައް ތަނަވަސްވެފައި އޮތުން.

**އަމަލު ކުރަން ފަށާ ތާރީޚް:**

3. މި އުސޫލަށް އަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މިއުސޫލު ކޮޅަމާފުށީ ކައުންސިލުން ފާސްކޮށް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.

ހުވަދުއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ކޮޅަމާފުށީކައުންސިލް އިދާރާ ، ރަތްދޮރުބައިމަގު، ގއ. ކޮޅަމާފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ.
މުނިސިޕަލް ސާރވިސް ސެކްޝަން ފޯން: 6820017 އީމެއިލް: info@kolamaafushi.gov.mv

| | | |
|---|---|---|
| **ؤمُوبُرُوبِرِشُ ئُ رَبَرَبُّاصُوَرُ مُرُوُّ رِشْؤُشْ** | 4. | 4.1 مَرَبَرْ جِمُّبَرَصُوْبُمُّ ؤمُوبُرُوبِرِشْبَرِ مَرْبُرَمِ مَرِجِسُصْجِرُبُشْ، رِشْؤُدُدُئُ رُصُمَرَ مَرُّ ؤَرِوُّ صَشْمَوَسَرْ صُبِشْرُى رَرَمَرِئُشْ جِمُّبَرَصُوْبُمُّ ؤمُوبُرُوبِرِشْبَرَشْ مَرْؤِشْ نُبَرَشْجُرُشُصُوُ. |
| | | 4.2 نُشْرُئُ ؤمُوبُرُوبِرَمَرِبُوُسُ ھُوْنُ-مِشْ نُبُّرِمِبْرْ ئُسُصْجْ مَرِجِسُصْجْبُّسُوَشْ بُّئُ ؤُبُرُدَشْؤَرْ ھُوْنُ-مِشْوُّ ؤمُوبُرُوبِرِشْبَرَشْ مَرْؤِشْنُبَرَشْوُّشُصُوُ. |
| | | 4.3 مُوَرُدُمَوْنُ مَرْبُرَمِ مِوِ جُدْحَرَ ؤمُوبُرُوبِرِشُئُ مَرَمُّرِ، ؤمُوبُرُوبِرِشْمِوِ مَشْمَوَشُئُ مَؤْبِسُوْ دَمْدُوُّدُمْ مُمْمَوَسَرْنُشْ جِصُّ مَوَسَرَشْ مَرْبُئُ صُّمِرِسُصْجْ مِشْؤُبِرُدُّسُوَشْ ئُسُوْنُ وُشْوُّشُصُوُ. سَرَدُؤُسُ مُمْمُؤُسُ بُّرَمُؤُمُدَمِ ؤمُوبُرُوبِرِمُمْدُئُ مَؤْبِسُوْ دَمْدُوُّدُمْ (دِسُّوَحْ: ؤُسُؤُبِرِجْ سَرْشَوَبْ، مُؤَشْمُّبِرِنْ) سَدُّمِ ذُئُّ دِسِرِسُصْجِرِئُ صُّشْرُدَشْ ؤِمَرَوَمِ مُّشْدُدْنُبْرُدَبِ دَشُّسَدُنُوُ. |
| | | 4.4 مَرَبُّمِ صُبُّئُدُمُشْ ئُرُؤُشْؤُبُّ مُّشْدُ دَمْدُوُّدُمْئُ مُبُّئُدَمِ مَرْبُئُ صُّوَصُّمُمْنُ دُّدَرَشْ مُبْرُدَشْ نُّمْبَ مَشْمَوَشُّمِ، ؤُجِ / رُّصَبْرَمَوَّمِ، دَؤُمَوْ مَرِ مُبُسِرُبُشْ بِرُدَرَصْمَوْ جِصُّشْ مَشْمَوَشْ ؤَسُّسَرَمِشْ بِمُّرُؤُشُبُّئُمَوَشْ مَوْمُّرُبْرُنُبُرُوؤَمِ رُشْسَرَشْوُّشُصُوُ. |
| | | 4.5 مَرْبُئُمِ مِوُّ صُّمِرِسُصْجْشْ مَرْبُئُ مُّشْدُ مَشْمَوَشْبُئُمِ مُبُّئُمِرْ بُرُدَشْ مَبُّشْ دِشْبُئُسِؤْ بِمَرَمِؤُشْوُّشُصُوُ. مَرِ دَدُرِدِشْشْ مِسِرِئُبُّسُصَبُرْشْ جِرُمْ، دِ جِرُمْشْ مَرْبُئُمِ رِشْبُّ ئُسُصْجْرَمُسُ، بُّؤْسُصْجُّ، صُّمِرِسُصْجْ بُّجُّؤُدَرَ مَشْمَوَشُّمِ بِمُمْسُّوُبَرَشْوُّشُصُوُ. |
| | | 4.6 مَرْبُئُمِ مِوُّ ؤمُوبُرُوبِرِشْ، مُصَمَرَنُ مِوُّ ئُسُصْجْرَمُسُ شْرُوَمَ بُّؤْسُصْجُّمُمْئُ دُّشْدُ سُوَمَرَبَرُمُمْدُرُمَوَّمِ مَرْبُئُ مُبُمَرَشْ شْرُبُدُمْبُّمِرْ بُرُدَشْ مَبُّشْوُّسِ مَشْمَرَسِرُوِ دِشْبُئُسِؤْمَوَّمِ مُمْمُبُصْمُوَّبُئُمُئُ دَمِشْشُوُ. |
| | | (ر) ؤِمِرُبُرَشْبَرَدَ مُشْدُ نُؤَدِشْشْ صِشَوَمِّمِ، سُّصْ ھُمِ. (نُؤِوَمْ نُؤُدَّمِ دُّدَرَشْ مُمِ مُؤُشْ ؤِمَرَوَمِ دُّشْدُئُ مُبُّئُدَمِ مِرِمِبُّشْ بُرُدَشْ مُؤُشْ مُؤُرُوِئُشْوُّمُوُ.) |
| | | (س) مَشْبُرَشْبَرَدَ مُشْدُ نُؤَدِشْشْ صِشَوَمِّمِ، صُّوَمُّمْ شْرُوَمَ ئَدِرَّمِ سُّنُمَوْ، ؤَرِئُ نُمُنُدَشْ ؤُبِرِئُشْ دَمِ سِرُّوُّوَمْبُئُ سُّصْ ھُمِ. شْرُوَمَ ھُّؤُ جِصُّسُ، ھُمْبُئُ، سُّوُّؤُدَمِ دُّشْدُ، دَمِ ؤُشْشَوَمْبُئُ ھُسِ دُّشْدُ شْرُوَمَ دُّدَمِوِئُدَمِ مَمْسُّؤُدَمِ دُّشْسَ ؤُجِصُّمِ مُمِ مُنُبَرِئُشْوُّ دُّشُصُوُّشُصُوُ. (دُّشْدُئُ مُبُّئُدَمِ بِرِمِبُّشْ دُّشْدُ مُؤُشْ مُؤُرُوِئُشْوُّمُوُ.) |
| | | (س) دُّدَرَشْ مُبِ مُؤُدُدَمِصُوُ مَمْدَشِوُّنُبْرُدَرَشْ نُّمْبَ سُّوَّؤُنُبَرَدُمْ دَرَشْوُّشُصُوُ. |
| **مَرَبْ صُّمِرِجَدْ ئُسُوْنُشْ جِصُّشْؤُبُّ نِرُدَرَصْمَوْ** | 5 | (ر) مَرَبْ صُّمِرِجَدْ ئُسُوْنُشْ مَرْبُئُمِ مَرِجِسُصْجْبِ نُبُرُوِئُشْ رِشْبُّ ؤمُوبُرُوبِرِشْ صَمِمِصْھُّ نُرِبِرُّ مَشْمُئُ دَمْدُوُّدُمْ جِصُّشْ دُشْدَشْوُّشُصُوُ. دِئُ مُبُّئُدَمِ نُؤْسُصْجُّئُ ئُدُمِئُدَمِ رِشْبُّ ئُسُصْجْرَمُسُ، ئُسُصْجْرَمُسُ مَوَّمِ، ئُسُصْجْرَمُسُ، صُّمِرِسُصْجْ بُّجُّ، مِرِئُصْجْ بُّجُّؤُ، ؤُبُّجِصْشُ ئُسُصْجْ مُّدْ مَرِ ؤُصَمِرِوِبُّ مُّدْؤَمَوْ نُّمِرَدَ مُمَشْمَوَشُئُ دَمْدُوُّدُمْ دُشْدَشْوُّشُصُوُ. مَرِ دِ دَمْدُوُّدُمْئُ مُبُّئُدَمِ مُمَشْمَوَشُئُ بُّصَمِرِئُ مَرَمُّرِ، ذُئُّشْ دَشْصَبْ، مِدُّمِؤُ شْرُوَمَ مِمُئُ نُّمْبَسَرَدُمْ وُشْرَدَ (دِسُّوَحْ: |

ސްވިންގ ޑޯރު) އެކަމެއްވެސް ފާހަގަ ކުރެވޭނެވާނެއެވެ.

(ށ) އިމަރޖެންސީ ހާލަތެއްގައި މުދުވެރިވެއްޖެ ނަމަ، ނުވަތަ ޖަރީމާ ހިދުމަތްތައް ހުރުމަށް ގެނަން ނަންބަރުތައް ދެވިން ހުންނަންވާނެއެވެ. (މިސާލު: މިކަމަށް ޗެކްލިސްޓެއް ހަދާ ކޮންމެ ގޭގެ ދޮރުމަތީގައި ބޭއްވިދާނެއެވެ.) އަދި މިގޭ ތޮއްޓާގައި އަންނަނިވި ތަންތަން ކޮންމެހެން ހުރުން ލާޒިމުވާނެއެވެ.

5.1 ރަށުގެ ހޮސްޕިޓަލް / ސިއްހީ މަރުކަޒު / ހެލްތު ސެންޓަރު.
5.2 އެމްބިއުލާންސް.
5.3 އެންމެ ކައިރި ފުލުހުންގެ އިދާރާ.
5.4 ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ފޯނު ނަންބަރު.
5.5 ރަށުގެ ހޮޓާ، ކުދި ރެސްޓޯރެންޓުތައް.
5.6 ރަށުގެ ފާމަސީ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭ ތަންތަން.
5.7 ރަށުގެ އެތެރޭގައި ދަތުރުފަތުރުގެ އިންތިޒާމު ހަމަޖެއްސައިދޭ (މިސާލު: ކާރު، ބަސް، ބަގީ ފަދަ ވެހިކަލްތަކުގައި ހިދުމަތްދޭ) ފަރާތްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު.
5.8 ސްޕީޑް ލޯންޗް ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭ ފަރާތްތައް.
5.9 ފެރީ ސްޕީޑްބޯޓް ހަރަކާތްތައް ކުރިއަށް ގެންދާ ފަރާތްތައް.
5.10 ތާރީޚީ، ތަޤާފީ ކުޅިވަރު ކުޅޭ ގްރޫޕްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު.
5.11 ރިކްރިއޭޝަންގެ ގޮތުގައި ރަށުން ދިޔަނުހުރި ހަރަކާތްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު.

**ފަތުރުވެރިންގެ ރައްކާތެރިކަން**

6 (ހ) ފަތުރުވެރިކަމުގެ ބޭނުމަށް ހުއްދަ ދީފައިވާ އެކަށައެޅިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. އެބެޑްތަކަށް ޢާންމުން ގޮސް ހަދައިގެން ނުވާނެއެވެ.

(ށ) ރަށުގައި އުޅޭ އެއްވެސް ފަތުރުވެރިއަކަށް އެއްވެސް މީހެއްގެ ފަރާތުން ގެއްލުން ހަދައިގެން ނުވާނެއެވެ.

(ނ) ރަށުގައި ފަތުރުވެރިން ގެނައުމަށް ރަޖިސްޓްރީވާ ފަރާތްތައް ކައުންސިލާއި ދެމެދު އެއްބަސްވުން ހަދަންވާނެއެވެ. މި އެއްބަސްވުން ވާންވާނީ ފަތުރުވެރިންގެ ރައްކާތެރިކަމާއި ހިމާޔަތް ދެމެހެއްޓުމަށް ބޭނުމަށް އެއްބަސްވުމަކަށެވެ.

**އެހެނިހެން ކަންތައްތައް**

7 7.1 ފަތުރުވެރިންނަށް ރަށުގެ އާދި ކަހަލަ އާސާރީ ބިނާތައް ނުވަތަ ތަންތަނަށް ޒިޔާރަތްކުރުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގަވާއިދާއި ތިމާވެށި ރައްކާތެރިކުރުމާއި، ދިވެހިންގެ އާދަކާދައާއި އަމަލުކުރުމުގައި އިޙްތިރާމް ދޭންވާނެއެވެ.

7.2 އަދި ދިވެހިންގެ ސަގާފަތާއި އާދަކާދައަށް އިހުތިރާމް ކުރުމާއި ރަށުގައި ދިރިއުޅޭ ރައްޔިތުންނަށް އިހުތިރާމް ކުރުމަށް ބާރުއަޅަންވާނެއެވެ.

**އުސޫލާއި ހިލާފު ވުމުން އަދަބު ދިނުން**

8 (ހ) އެއްވެސް ފަރާތަކުން މި އުސޫލާއި ހިލާފަށް އަމަލުކޮށްފިނަމަ އެކަމެއްގެ ކުށުގެ މިންވަރަށް ބަލައި 100 ރުފިޔާ އާއި 1000 ރުފިޔާ އާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ ކުރެވޭނެއެވެ.

(ށ) ނަމަވެސް މި އުސޫލުގެ 4.6 ގެ (ހ) އަދި (ށ) އާއި އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހިލާފުވެއްޖެ ނަމަ އެކަމެއްގެ ކުށުގެ މިންވަރަށް ބަލައި 1000 ރުފިޔާ އާއި 2000 ރުފިޔާ އާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ ކުރެވޭނެއެވެ.

| | | |
|---|---|---|
| އުސްތާޛުގެއި ނޮޓްކަލެއް ދިމާވުން | 9 | މި އުސްތާޛުގެއި ނޮޓްކަލެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީ ކައުންސިލުން މަޝްވަރާކޮށް ނިންމާގޮތެއްގެ މަތިންނެވެ. |
| އުސްތާޒަށް ބަދަލު ގެނައުން | 10 | މި އުސްތާޒަށް އެއްވެސް ބަދަލެއް ގެންނަނީ ކަމާއިގުޅޭ ދާއިރާގައި ހަރަކާތްތެރިވާ ފަރާތްތަކާއި މަޝްވަރާކޮށް އެކަމެއް ކައުންސިލުން ފާސްކޮށްގެންނެވެ. |

**ކައުންސިލްގެ 64/2022 ވަނަ ޖަލްސާ ބައްދަލުވުމުން ހޯސްޓޭޖުގެ ގޮތުގައި ޓޫރިސްޓް ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމުގައި ގދ. ކޮލަމާފުށީގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތުގެ އުސޫލު ފާސްކޮށްދެއްވުމަށް، އިދާރީ ގޮތުން މިއުސޫލު ގެޒެޓުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރިއަށްގެންދިއުން އެންމެ ރަނގަޅުކަމުގައި ދަންނަވަމެވެ.**

| # | ނަން | މަޤާމު | ސޮއި | ތާރީޚް |
|---|---|---|---|---|
| 1 | އިބްރާހީމް ވަޙީދު | ކައުންސިލްގެ ރައީސް | | 25.10.2022 |
| 2 | ޝަފާޢަތު ހަނީފް | ކައުންސިލްގެ ނައިބު ރައީސް | ޗުއްޓީގައި | 25.10.2022 |
| 4 | އާމިނަތު އަބްދުﷲ | ކައުންސިލް މެންބަރު | | 25.10.2022 |
| 5 | ޝާމާ ޢަބްދުއްރަން | ކައުންސިލް މެންބަރު | | 25.10.2022 |
| 6 | ރިޟާޢު ހުސައިން | ކައުންސިލް މެންބަރު | ޗުއްޓީގައި | 25.10.2022 |