بسم الله الرحمن الرحيم

މާލެއަތޮޅު ހުރާ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކ. ހުރާ
ދިވެހިރާއްޖެ

ނަމްބަރު: (IUL)334/334/2018/15

އިއުލާން

މިރަށު ބޮޑު މިސްކިތު ގޯތިތެރޭގައި މާބަލް ޖެހުން އަދި ވުޟޫ ކުރާތަން މަރާމާތު ކޮންޓްރެކްޓް ފަރާތެއް ހޯދުން

މިރަށު މަސްޖިދުއްދިންނޫރައިން މިސްކިތުގެ ވުޟޫކުރާ ސަރަހައްދު މަރާމާތުކޮށް، ގޯތިތެރޭގައި މާބަލް ޖެހުން ފަރާތެއް ހޯދުމަށް މިއިދާރާއިން ކުރި ނަމްބަރު: (IUL)334/334/2018/14 އިއުލާން އުކަލިގެންވާ ވަރަށް ޝައުގުވެރިކަން ފިބަވައިންވާތީ އެއިއުލާން ބާޠިލްކޮށް އަލުން އިއުލާން ކުރަމެވެ.

މިމަސައްކަތް ކުރަންވާނީ ޕްރޮޕޯސަލް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުގެ އަމިއްލަ ހަރަދުގައެވެ. މިކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދެނީ ހަމައެކަނި މިސްކިތުގެތެރޭގައި ޖަހަން ހޯދާފައިވާ މާބަލްސްޓޮކެވެ. ވީމާ، ތިރީގައި މިވާ މައުލޫމާތުތައް ހިމެނޭ ގޮތަށް އަންދާޒާ ހިސާބު ތައްޔާރުކޮށްގެން 19 އޮކްޓޫބަރު 2018 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 13:30ގައި ކައުންސިލް އިދާރާއަށް ދުރުވެ ހުށަހެޅުއްވުން އެދެމެވެ.

1.އާންމު މައުލޫމާތު

- ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ / އަމިއްލަ ގޮތުންނަމަ އައިޑީކާޑުގެ ކޮޕީ
- ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ޕްރޮފައިލް
- މީރާ އަށް ޓެކްސް ދަރަނިނުހުރިކަމުގެ ލިޔުމެއް
- ޕެންޝަނުގައި ރަޖިސްޓްރީވެ ފައިސާ ދަރަނިނުހުރިކަމުގެ ލިޔުމެއް
- ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅުއްވާއިރު މަސައްކަތަށް ހޭދަކުރާނެ ދުވަސް ހުރި މިންވަރާއި އަންގައިދޭ ލިޔުންތައް (މިފަދަ މަސައްކަތްތައް ކުރިން ކޮށްފައިވާނަމަ އޭގެ ލިޔުން) ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- ޕްރައިސް ޕްލޭން (ޕީ.އެސް.ޖީ ވަކިން އެނގޭ ގޮތަށް)

ހިމަނަންޖެހޭ މުހިއްމު ބައިތައް

2-ވުޟޫ ކުރާތަން:

- ވުޟޫ ކުރާތަނުގައި މިހާރު ޖަހާފައިވާ ހުރިހާ މުރިތަކެއް ނެގުން (މި ބައިގައި ހިމެނޭ ތަޅުން މުށްޓާއި ފާރުގައި ޖަހާފައިވާ މުރިތައް)
- ކައުންސިލުން ބޭނުން ކުރާތަނުގެ މުރި ޖެހުން

- މިނާރު ހުޅި ވަށައި ފުރެ އިސްކުރުމަށް އުސްކުރުން (މިން ކަނޑައެޅިފައި 2 ފަރާތުން ވާގަދަ ދެއްކުމަށްފަހު)
- މިނާރަށްފުރި ތަޅުންގަނޑު އަޅާތޮރުން
- ވުޟޫ ކުރާބައިގައި އަޅާފައިވާ ފެންޓާނާ ޓައިލްތައް، ފާޚާނާގެ އަޅާފައިވާ ފާޚާނާ ޓައިލްތައް ބަދަލު ކޮށްދިނުން
- މަސައްކަތް ކުރަން ޖެހޭނީ އަމިއްލަ ޚަރަދުގައެވެ.

3- މިސްކިތު ގޯތި ބޭރުގައި މާބަލް ޖެހުން:

- މާބަލް ޖަހާ ސަރަހައްދުގެ ދިގުމިން ހުރިގޮތުން
- މާބަލް ޖަހަން ޖެހޭ ކަމަށް ފާހަގަކުރާ ސަރަހައްދުގެ ބޮޑުމިނަކީ 2794 އަކަފޫޓް.
- ދަގަނޑު ފޮއްލާ ފާރު 4 އިންޗީގެ ކޮންކްރީޓް ސްލެބެއް އެޅުމާއި ޖެހުމަށް ހޭލުން.
- މާބަލް ޖަހާ ސަރަހައްދުގެ ހިސާބުގައިވާ ސަރަހައްދުތައް ނުވާނެ ތަނުގައި ހުރުމުން ފެން ހުރުނުވާ ގޮތަށް ފެންހިނގާފައި ދިއުމަށް ގޮތްހެދުން.
- ވަޅު ހާރު ދޮރު ބަލަހައްޓާ ކުރުން އަދި ފޮތުތައް ތަކެތި ނެގުން
- ކޮންސްޓްރަކްޝަން ހަމައެކަނި ފްލޯރކްރީޓު މާބަލް ސްލެބް.
- މަސައްކަތް ކުރަން ޖެހޭނީ އަމިއްލަ ޚަރަދުގައެވެ.

4. މަންދޫބުން

ބިޑްގެ މައްސޫލިއްޔަތު ސަރުކާރުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ބިޑްކުރާ ފަރާތްތަކުގެ މަންދޫބުން ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކުން އެއްވެސް ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާނަމަ ނަގާފައިވާ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ. ނަމަވެސް ބިޑް ހުށަހަޅާ، ބިޑްކުރަނީ ވީގޮތުގެ ބައިވެރިވުމުން ޕްރޮކިއުމަންޓް ބިޑްކުރާ ފަރާތުގެ މަންދޫބުއަކަށް ބިޑް ކުރާފަރާތުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކަމާ ބެހޭ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.

5- ބިޑް ހުށަހެޅުމުގެ ޝަރުތު

(ހ) ބިޑް ކުރުމުގެ މި މުޅި މަޝްރޫޢާ ކޮންމެ ގޮތަކަށް ނިމުން ކަމުގައި ވިޔަފާރިކުރުން، ނުވަތަ ބިޑް ބާޠިލުކުރެވިދާނެ ކުރުމަށްވާނަމަ، ނުވަތަ ބިޑް އެގްރީމެންޓަށް ބައިވެރިވާ ނުކުރުން ކުރުމަށްވާނަމަ، ކުރާނެ ބައިވެރިވާ ޕްރޮޖެކްޓް ބިޑް ކުރާ ފަރާތަށް ހުށަހެޅުން ކޮންސްޓްރަކްޝަން ފަރާތުން އެއްވެސް ފައިސާއެއް ނުނެގޭނެއެވެ. އަދި، ބިޑް ކުރާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ ބިޑް ތަކެއް ކުރުމުގައި ނަމަވެސް ބިޑް ހުށަހެޅުމުގައި ހިމަނާ ހުށަހެޅޭ ފަރާތްތަކުން އެއްވެސް މިންވަރަކަށް އެއްވެސް ގޮތަކަށް ޖަވާބުދާރީ ނުވާނެއެވެ.

(ށ) ބިޑް ހުށަހެޅުމަށްފަހު އެ ބިޑް ބަދަލުކުރުން ކުރެވޭނީ ބިޑްގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައެވެ. އަދި އެ ބިޑްގައި ހިމެނޭ އެއްވެސް ލިޔުމެއް އަނބުރާ ދޭނީ، ބިޑް ކުރާ ފަރާތަށް ލިޔުމަކުން ނުވާނެއެވެ.

6- އެހެނިހެން

(ހ) މި މަސައްކަތް ކުރުމަށް ދެވޭ މުއްދަތު ސާއިޓް ހަވާލުކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 60 ދުވަސް ތެރޭގައި ނިންމަން ޖެހޭނެއެވެ. އެންމެހާ ނިންމުމަށްފަހު ސައިޓް ކްލިއަރ ކޮށް ހުސްކުރަން އިސްތިހާރުގައިވާ ގޮތަށް އެހެންނޭ ކަށަވަރު ކުރަން ޖެހޭނެއެވެ. އަދި ފަހުން ނިމުމުން ޕްރޮޖެކްޓް ސައިޓް ކަށަވަރު ކުރަން ޖެހޭނެއެވެ.

(ނ) ބިޑް ކާމިޔާބުކުރާފަރާތަށްއެންގުމުން ފެށިގެން 15 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެއްގްރީމެންޓުގައި ސޮއި ނުކުރެވިއްޖެނަމަ އެފަރާތުގެ ބިޑް ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ދެވަނައަށް އެންމެގިނަ މާކްސްލިބިފައިވާ ފަރާތަކަށް އެވޯޑުކުރުމުގެ ފުރުޞަތު ދެވޭނެއެވެ. އެފަރާތަކުންވެސް އެކަން ނުކުރެވުނު ނަމަ 3ވަނަ އަށް އެންމެ ގިނަޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތަކަށް އެ ފުރުޞަތު ދެވޭނެއެވެ. އެފަރާތަކުންވެސް އެކަން ނުކުރެވުނު ނަމަ އަލުން ބިޑްކުރެވޭނެއެވެ.

މަތީގައި މިދަންނަވާ މައުލޫމާތުގެ އިތުރުން މައުލޫމާތު ސާފުކުރަން ބޭނުންނަމަ 6640074 / 7993018 ފޯނާއި ގުޅުއްވައިގެން ކުރިއަށް ދިއުން އެދެމެވެ. ވީމާ، 19 އޭޕްރިލް 2018 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 13:30 އަށް މިކައުންސިލަށް ދުރުވެ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުއްވުން އެދެމެވެ.

25 ރަޖަބު 1439 ހ

11 އޭޕްރިލް 2018 މ

ރީސާ އަޙްމަދު

ކައުންސިލްގެ ރައީސް